

ГЛАВА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ИЛ ДАРХАНА

УКАЗ

ЫЙААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О Законе Республики Саха (Якутия)
«О внесении изменений в статью 24.10 Земельного кодекса
Республики Саха (Якутия)»**

Руководствуясь статьями 62 и 72 Конституции (Основного закона) Республики Саха (Якутия), постановляю:

1. Обнародовать Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в статью 24.10 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия)», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 4 июля 2017 года 3 № 1306-V, и опубликовать его полный текст в соответствии с законодательством Республики Саха (Якутия) в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн» в установленный законом срок.
2. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания.

Глава
Республики Саха (Якутия)




Е. БОРИСОВ

г. Якутск
13 июля 2017 года
№ 2013



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 24.10
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

Статья 1

Внести в статью 24.10 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия) следующие изменения:

1) часть 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) реализация инвестиционного проекта включает мероприятия, направленные на защиту прав граждан, пострадавших от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия).»;

2) в части 3:

а) в абзаце втором слова «сфере жилищного строительства и (или)» исключить;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Инвестиционный проект в сфере жилищного строительства должен соответствовать критерию, указанному в пункте 4 или 7 части 2 настоящей статьи.»;

3) дополнить частью 9.1 следующего содержания:

«9.1. Соответствие критерию, указанному в пункте 7 части 2 настоящей статьи, предусматривает соблюдение при реализации инвестиционного проекта одного из следующих условий:

1) реализация инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирного дома общей площадью не менее 10 тысяч квадратных метров жилых помещений, из которых не менее 5 процентов общей площади жилых помещений подлежат передаче в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия);

2) реализация инвестиционного проекта предполагает внесение юридическими лицами, указанными в части 1 настоящей статьи, денежных средств в размере не менее тридцати миллионов рублей в жилищно-строительный кооператив, созданный пострадавшими участниками строительства, на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство данного многоквартирного дома на территории Республики Саха (Якутия).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)



Е.БОРИСОВ

г.Якутск, 4 июля 2017 года

1874-3 № 1305-V