

ГЛАВА  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН  
ИЛ ДАРХАНА

**УКАЗ**

**ЫЙААХ**

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О Законе Республики Саха (Якутия)  
«О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия)  
“Об организации проведения капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах на территории  
Республики Саха (Якутия)”»**

Руководствуясь статьями 62 и 72 Конституции (Основного закона) Республики Саха (Якутия), п о с т а н о в л я ю:

1. Обнародовать Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 30 мая 2017 года 3 № 1276-V, и опубликовать его полный текст в соответствии с законодательством Республики Саха (Якутия) в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн» в установленный законом срок.

2. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания.

Глава  
Республики Саха (Якутия)



**Е. БОРИСОВ**

г. Якутск

6 июня 2017 года

№ 1944



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)  
*постановляет:*

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).

2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания  
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)



А.ЖИРКОВ

г.Якутск, 30 мая 2017 года

3 № 1276-V



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)  
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

***Статья 1***

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-З № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в статье 4:

а) дополнить частью 5.3 следующего содержания:

«5.3. Уполномоченное лицо, указанное в пункте 2 части 5 настоящей статьи, обязано ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, представлять владельцу специального счета сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт.»;

б) часть 9 после слов «орган местного самоуправления» дополнить словами «в течение одного месяца со дня получения от органа государственного жилищного надзора информации, предусмотренной частью 5 статьи 7 настоящего Закона.»;

в) в части 11 второе предложение изложить в следующей редакции: «В случае, если решение о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта не принято или не реализовано либо данное собрание не проведено, орган местного самоуправления не позднее даты истечения срока, указанного в части 10 настоящей статьи, принимает решение об определении регионального оператора владельцем специального счета.»;

2) часть 5 статьи 6 после слов «по его письменному запросу» дополнить словами «, а также по запросу органа государственного жилищного надзора»;

3) часть 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«2. Владелец специального счета обязан ежегодно в срок не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным периодом, представлять в орган государственного

жилищного надзора сведения о размере остатка средств на специальном счете. Владелец специального счета также обязан ежемесячно в срок до 25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.»;

4) в части 8 статьи 8 слова «размера представленных к оплате счетов» заменить словами «размера начисленных взносов на капитальный ремонт»;

5) часть 6 статьи 16 после слов «ремонта, орган местного самоуправления» дополнить словами «в течение одного месяца со дня получения соответствующего уведомления»;

6) статью 19 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме могут включать в себя работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)



Е.БОРИСОВ

г.Якутск, 30 мая 2017 года

1859- 3 № 1275-V