Внесен в реестр нормативных правовых актов
Государственного комитета по тарифам
Республики Мордовия 17 ноября 2026 г.
Государственный регистрационный номер
192026068

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

МОРДОВИЯ РЕСПУБЛИКАНЬ ТАРИФНЕНЬ КОРЯС ГОСУДАРСТВЕННАЙ КОМИТЕТСЬ	МОРДОВИЯ РЕСПУБЛИКАНЬ ТАРИФТНЕНЬ КОРЯС ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИТЕТЭСЬ

ПРИКАЗ

от 17 ноября 2026 г. № 148

г. Саранск

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Изотерма» на 2027 год

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», постановлением Правительства Республики Мордовия от 30 января 2023 г. № 45 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по тарифам Республики Мордовия и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия», на основании заявления ООО «Изотерма» от 10 ноября 2026 г. № 1011-1 (входящий регистрационный номер 2669 от 10 ноября 2026 г.) Государственный комитет по тарифам Республики Мордовия **п р и к а з ы в а е т:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Изотерма» на 2027 год, согласно приложениям 1–5.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя председателя Государственного комитета по тарифам Республики Мордовия А.А. Волкова.

Исполняющий обязанности председателя **Рязанов А.В.**

Приложение 1 к приказу
Государственного комитета по
тарифам Республики Мордовия
№ 148 от 17 ноября 2026 г.

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО "Изотерма"
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Изотерма"
Местонахождение регулируемой организации	430005, РМ, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89, каб. 718
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО "Изотерма" - Вдовин Виталий Борисович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (8342) 30-01-32
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления,утвердившего инвестиционную программу	Государственный комитет по тарифам Республики Мордовия
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерациииили органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д.33/2
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Исполняющий обязанности председателя Государственного комитета по тарифам Республики Мордовия Рязанов Алексей Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной	8 (8342) 39-23-80
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Кочкуровского муниципального округа Республики Мордовия, администрация Ичалковского муниципального района Республики Мордовия, администрация Большеигнатовского муниципального округа Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, администрация Аловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, администрация Атяшевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, администрация Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	431580 Республика Мордовия Кочкуровский район, с. Кочкурово, ул. Советская д.16, 431640 Республика Мордовия Ичалковский район, с. Кемля, ул. Советская д.62, 431670 Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д.40, 431260 Республика Мордовия Краснослободский район, г. Краснослободск, ул. Интернациональная д. 64, 431800 Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, р.п. Атяшево ул. Строителей д.6, 431823 Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, с. Алово, ул. 25 лет Октября д. 6, 431806 Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, с. Атяшево, пер. Советский д. 4, 431821 Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, с. Сабанчеево, ул. Советская д. 12
Должностное лицо,уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия - С.Н. Герасимова, заместитель главы Ичалковского муниципального района Республики Мордовия- Л.И. Кортунова, председатель ликвидационной комиссии Большеигнатовского муниципального округа Республики Мордовия -А.М. Левщанов, глава Краснослободского муниципального района Республики Мордовия- И.П. Волков, и.о. главы администрации Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - О.И. Осанкина, глава Аловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - А.А. Сорокин, и.о. главы администрации Атяшевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - А.А. Гурьянов, глава администрации Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия - В.П. Сидоров
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (83439) 2-12-67, 8 (83433) 3-01-86, 8(83442) 2-10-32, 8(83443) 2-14-10, 8 (83434) 2-15-07, 8 (83434) 2-76-48, 8 (83434) 2-11-32, 8 (83434) 2-61-48

Приложение 2 к приказу Государственного
комитета по тарифам Республики
Мордовия от 17 ноября 2026 г. № 148

Инвестиционная программа
ООО "Изотерма"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2027 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС						Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т. ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:			2027					в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с совершением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем							
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР													
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки																			
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.1.1																																
1.1.2																																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.2.1																																
1.2.2																																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.3.1																																
1.3.2																																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.4.1																																
1.4.2																																
Всего по группе 1																																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																
2.1.1																																
2.1.2																																
Всего по группе 2																																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																
3.1. *Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей*																																
3.1.1																																
3.1.2																																
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
3.2.1	Техническое перевооружение котельной Администрация Б.Игнатово с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Администрация Б.Игнатово по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Б. Игнатово, ул. Советская, д. 40											2027	2027	297,88		297,88	0.00	297,88		100,97	196,91								
3.2.2	Техническое *перевооружение* котельной Аловская СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Аловская СОШ по адресу: Республика Мордовия, с. Алово, ул. Школьная, д. 6											2027	2027	297,88		297,88	0.00	297,88			297,88								

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС					Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
					Наименование и значение показателя											Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т. ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия						Всего:	в том числе:			2027						в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем						
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							ПИР	СМР													
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
3.2.3	Техническое перевооружение котельной Атяшевская *школа с заменой уза* учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Атяшевская школа по адресу: Республика Мордовия, п. Атяшево, ул. Октябрьская, д. 115											2027	2027	**196,72**		196,72	0,00	196,72			196,72									
3.2.4	Техническое перевооружение котельной Атяшевская поселковая СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа *котельной* Атяшевская поселковая СОШ по адресу: Республика Мордовия, п. Атяшево, ул. Большевистская, д. 105											*2027*	*2027*	***193,09***		*193,09*	*0,00*	*193,09*			*193,09*									
3.2.5	Техническое перевооружение котельной Киржеманская СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Киржеманская СОШ по адресу: Республика Мордовия, с. Киржеманы, ул. Советская, д. 32											2027	2027	**196,72**		196,72	0,00	196,72			196,72									
3.2.6	Техническое перевооружение котельной Кочкуровская СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Кочкуровская СОШ по адресу: Республика Мордовия, с. Кочкурово, ул. Школьная, д. 5											2027	2027	**297,88**		297,88	0,00	297,88			297,88									
3.2.7	Техническое перевооружение котельной Краснослободская школа-интернат с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Краснослободская школа-интернат по адресу: Республика Мордовия, г. Краснослободск, ул. Школьная, д. 1											2027	2027	**402,62**		402,62	0,00	402,62			402,62									
3.2.8	Техническое перевооружение котельной Сабанчеевская СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Сабанчеевская СОШ по адресу: Республика Мордовия, дер. Мордовские Дубровки, ул. Новая, д. 2А											2027	2027	**196,72**		196,72	0,00	196,72			196,72									
3.2.9	Техническое перевооружение котельной Семилейская СОШ с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Семилейская СОШ по адресу: Республика Мордовия, с. Семилей, ул. Нагорная, д. 30А											2027	2027	**196,72**		196,72	0,00	196,72			196,72									
3.2.10	Техническое перевооружение котельной ул.Щорса, 39 с.Б.Игнатово с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Щорса, 39 по адресу: Республика Мордовия, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, д. 41											2027	2027	**350,82**		350,82	0,00	350,82			350,82									
3.2.11	Техническое перевооружение котельной Шейн-Майданская школа-интернат с заменой уза учета газа.	-	Котельная	Приведение в соответствии с законодательством в части коммерческого учета газа котельной Шейн-Майданская *школа-интернат по адресу:* Республика Мордовия, с. Шейн-Майдан, ул. Санаторная, д. 15											2027	2027	**402,62**		402,62	0,00	402,62			402,62									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС					Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т. ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов конкретно на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:			2027					в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем						
					Тепловая сеть					Тепловая сеть								ПИР	СМР													
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
3.2.12	Техническое перевооружение котельной Булгаковская СОШ с заменой настенных котлов на напольные.	-	Котельная	Замена изношенных, не подлежащих ремонту, импортных настенных котлов на напольные котлы отечественного производства с установкой дымовых труб и узла учета газа в котельной Булгаковская СОШ по адресу: Республика Мордовия, с. Булгаково, ул. Кронишина, д. 19					0,204					0,138	2027	2027	2 156,21		2 156,21	0,00	2 156,21			2 156,21								
Всего по группе 3																	5 185,88		5 185,88	0,00	5 185,88		100,97	5 084,91							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																															
4.1.1																															
Всего по группе 4																	*0,00*		*0,00*	*0,00*	*0,00*		*0,00*	*0,00*							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																															
5.1.1																															
5.1.2																															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																															
5.2.1																															
5.2.2																															
Всего по группе 5																															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере																															
Всего по группе 6																															
ИТОГО по программе																	5 185,88		5 185,88		5 185,88		100,97	5 084,91							

Приложение 3 к приказу
Государственного комитета по
тарифам Республики Мордовия от
17 ноября 2026 г. № 148

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Изотерма"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2025 год)	Текущее значение (ожид. 2026 год)	Плановые значения год реализации 2027 год
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3			
2	Удельный расход условного топлива на **выработку** (реализация+потери+собственные нужды) единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	158,58	160,71	166,79
		т. у. т./м3			
	Удельный расход условного топлива на **отпуск** (реализация+потери)единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	160,27	162,46	168,50
		т. у. т./м3			
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч			
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%			
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	539,67	546,68	555,87
		% от полезного отпуска тепловой энергии	13,64	6,14	6,49
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды			
		куб. м для пара			
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410					
7.1					
7.2					

Приложение 4 к приказу
Государственного комитета по
тарифам Республики Мордовия
от 17 ноября 2026 г. № 148

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ООО "Изотерма"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности							
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство (реализация+потери+собственные нужды) единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т. у. т./Гкал		Удельный расход топлива на отпуск (реализация+потери) единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т. у. т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
			Плановое значение				Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
		Текущее значение	N	N+1	N+2	Текущее значение	N	N+1	N+2	(ожид. 2026 год)	2027	(ожид. 2026 год)	2027	(ожид. 2026 год)	2027	(ожид. 2026 год)	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	**Котельная Администрация Б.Игнатово** Техническое перевооружение котельной Администрация Б.Игнатово с заменой уза учета газа									166,08	170,29	168,28	172,45	0,37	0,41	56,42	63,11
2	**Котельная Аловская СОШа** Техническое перевооружение котельной Аловская СОШ с заменой уза учета газа									161,93	166,33	164,42	168,55	1,61	1,91	12,83	15,26
3	**Котельная Атяшевская школа** Техническое перевооружение котельной Атяшевская школа с заменой уза учета газа.									167,42	171,74	169,67	173,79	1,26	1,508	28,54	34,15
4	**Котельная Атяшевская поселковая СОШ** Техническое перевооружение котельной Атяшевская поселковая СОШ с заменой уза учета газа									159,65	168,23	161,10	169,45	24,74	24,132	2,82	2,75
5	**Котельная Киржеманская СОШ** Техническое перевооружение котельной Киржеманская СОШ с заменой уза учета газа									166,24	170,21	169,12	172,86	2,01	1,89	15,26	14,36
6	**Котельная Кочкуровская СОШ** Техническое перевооружение котельной Кочкуровская СОШ с заменой уза учета газа									161,76	165,84	164,26	168,71	1,93	2,195	14,69	16,68
7	**Котельная Краснослободская школа-интернат** Техническое перевооружение котельной Краснослободская школа-интернат с заменой уза учета газа									144,89	167,64	156,56	169,33	2,47	2,948	51,54	61,61
8	**Котельная Сабанчеевская СОШ** Техническое перевооружение котельной Сабанчеевская СОШ с заменой уза учета газа									170,47	173,51	172,43	174,90	21,79	21,376	53,81	52,80
9	**Котельная Семилейская СОШ** Техническое перевооружение котельной Семилейская СОШ с заменой уза учета газа.									158,79	164,41	161,10	166,94	2,30	2,286	20,96	20,85
10	**Котельная ул.Щорса, 39 с. Б.Игнатово** Техническое перевооружение котельной Щорса, 39 с заменой уза учета газа.									160,57	164,59	162,26	166,26	0,63	0,75	7,22	8,59
11	**Котельная Шейн-Майданская школа-интернат** Техническое перевооружение котельной Шейн-Майданская школа-интернат с заменой уза учета газа.									159,65	161,75	161,19	163,30	6,36	6,273	190,24	187,69
12	**Котельная Булгаковская СОШ** Техническое перевооружение котельной Булгаковская СОШ с заменой настенных котлов на напольные.									157,65	157,36	158,67	158,35	6,63	6,536	18,89	18,63

Приложение 5 к приказу Государственного комитета по тарифам Республики Мордовия от 17 ноября 2026 г. № 148

Финансовый план

ООО "Изотерма"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)			По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Вид деятельности (производство тепловой энергии (мощности) не в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии, передача тепловой энергии и теплоносителя)		2027 год	
1	2	3	4	5	6
1	**Собственные средства**	**5 185,88**	**5 185,88**	**5 185,88**	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	100,97	100,97	100,97	3.2.1
	в т.ч. амортизационные отчисления по результатам переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	5 084,91	5 084,91	5 084,91	3.2.1 - 3.2.12
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	
2.	**Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
3.	**Средства, привлеченные на возвратной основе**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	
4	**Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
5	**Прочие источники финансирования**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	Итого	**5 185,88**	**5 185,88**	**5 185,88**	