



Государственный регистрационный
номер 042024017
Дата государственной регистрации
21 июня 2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
и архивонь тевонь Министерствась

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
ды архивень тевень Министерствась

ПРИКАЗ

21.06.2024г.

№ 283

г. Саранск

**Об утверждении зон охраны, режимов использования земель и
требований к градостроительным регламентам в границах территории
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 11 Закона Республики Мордовия от 7 сентября 2011 г. № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Селищи, согласно приложению 1;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Селищи, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,
национальной политики
и архивного дела
Республики Мордовия**



С.Н. Баулина

Приложение 1
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 21.06. 2024 г. № 283

Зоны охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия,
Краснослободский район, с. Селищи

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Селищи (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны (ОЗ).

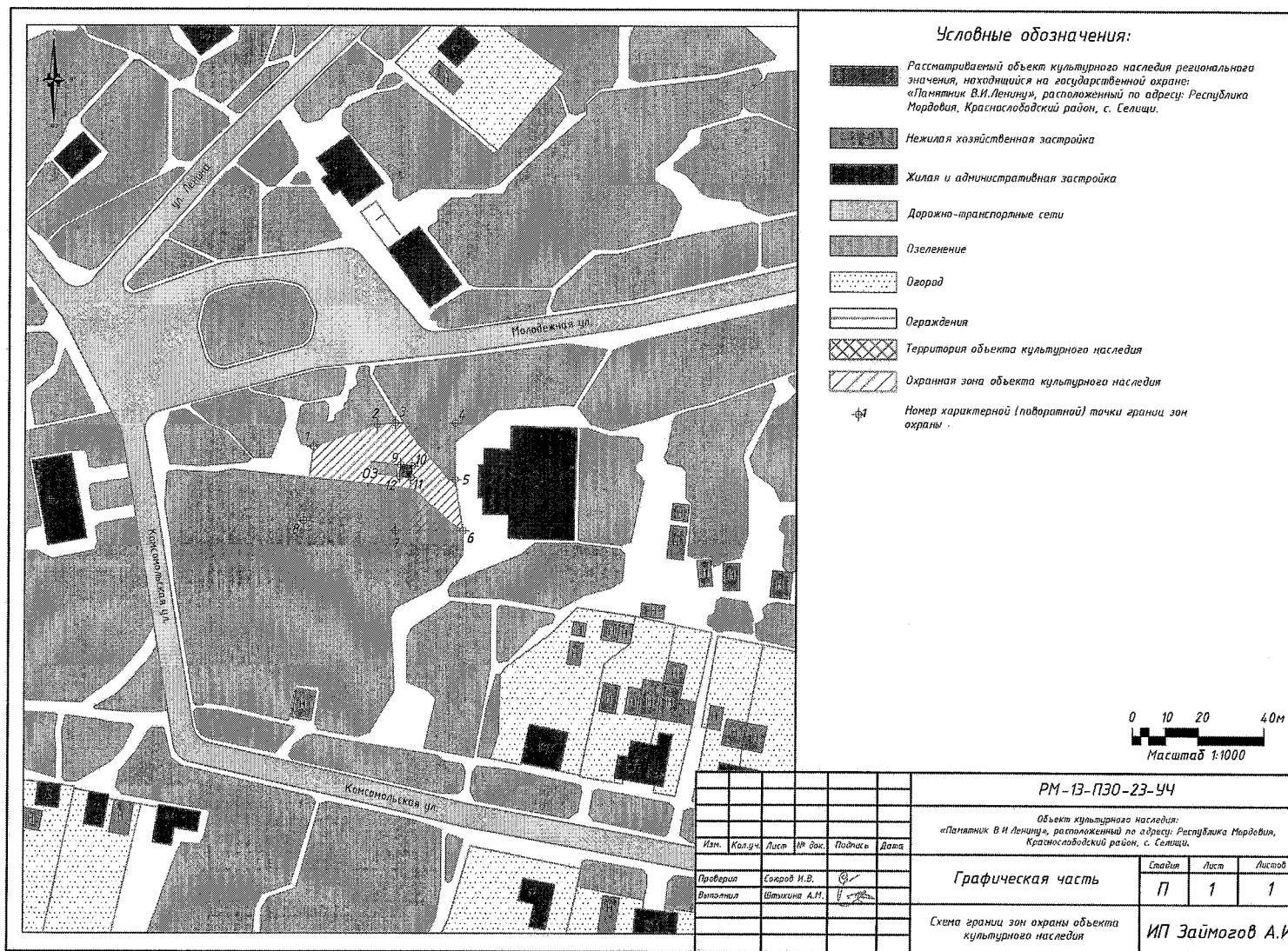
2. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
Внешний контур			
1	2	20,31	70° 48' 30"
2	3	5,55	84° 55' 58"
3	4	18,40	90° 0' 0"
4	5	17,27	180° 0' 0"
5	6	15,64	171° 0' 41"
6	7	20,84	270° 0' 0"
7	8	27,81	276° 8' 28"
8	1	22,76	7° 25' 26"
Внутренний контур			
9	10	3,52	95° 26' 21"
10	11	3,58	185° 36' 50"
11	12	3,48	275° 36' 50"
12	9	3,57	5° 2' 16"

3. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
Внешний контур		
1	423737,50	1182828,83
2	423744,18	1182848,01
3	423744,67	1182853,54
4	423744,67	1182871,94
5	423727,40	1182871,94
6	423711,95	1182874,38
7	423711,95	1182853,54
8	423714,93	1182825,89
1	423737,50	1182828,83
Внутренний контур		
9	423731,96	1182855,19
10	423731,63	1182858,70
11	423728,07	1182858,35
12	423728,41	1182854,88
9	423731,96	1182855,19

4. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия:



Приложение 2
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 21.06. 2024 г. № 283

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник
В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия,
Краснослободский район, с. Селищи**

Режимы использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах охранной зоны:

1. Разрешается:

- 1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
- 2) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 3) снос (демонтаж) сооружений и некапитальных конструкций;
- 4) проведение работ по регулировке озеленения: санитарные рубки и рубки ухода, посадка деревьев с компактной кроной, кустарников, разбивка газонов, цветников;
- 5) проведение работ по благоустройству территории, в том числе: организация пешеходных и велосипедных дорожек, смотровых площадок, с отделкой натуральными (камень) или имитирующими натуральные материалами, установка малых архитектурных форм в том числе для санитарного содержания территории;
- 6) капитальный ремонт и реконструкция существующей инженерной инфраструктуры без увеличения ее габаритов, в том числе с переводом ее в подземное исполнение;
- 7) установка ограждений, соответствующих следующим требованиям:
 - с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения;
 - высотой не более 1,2 метра.

2. Запрещается:

- 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- 2) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

3) проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

4) установка ограждений, не соответствующих следующим требованиям:

- с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения;
- высотой не более 1,2 метра;

5) установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

6) изменение существующих отметок рельефа более чем на 0,25 метра;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) размещение антенно-мачтовых сооружений связи.