



Государственный регистрационный
номер 042024006
Дата государственной регистрации
15 февраля 2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
ды архивень тевень Министерствась**

ПРИКАЗ

15.02.2024г.

№ РЗ

г. Саранск

**Об утверждении зон охраны, режимов использования земель и
требований к градостроительным регламентам в границах территории
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину»**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 11 Закона Республики Мордовия от 7 сентября 2011 г. № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, территория треста «Мордовстройтранс», ул. Строительная, 11, согласно приложению 1;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, территория треста «Мордовстройтранс», ул. Строительная, 11, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,
национальной политики
и архивного дела
Республики Мордовия**



С.Н. Баулина

Приложение 1
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 15.02. 2024 г. № 83

Зоны охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия,
г. Саранск, территория треста «Мордовстройтранс», ул. Строительная, 11

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, территория треста «Мордовстройтранс», ул. Строительная, 11 (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны (ОЗ).

2. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Сведения о частях границ		
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
Внешний контур		
1	2	от точки 1, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:299, на расстоянии 25,47 м в северо-восточном направлении по границе кадастрового участка в точку 2
2	3	от точки 2, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:299, на расстоянии 4,26 м в северо-восточном направлении в точку 3
3	4	от точки 3, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:315, на расстоянии 12,09 м в юго-восточном направлении по границе кадастрового участка в точку 4
4	5	от точки 4, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:315, на расстоянии 21,67 м в юго-восточном направлении в точку 5

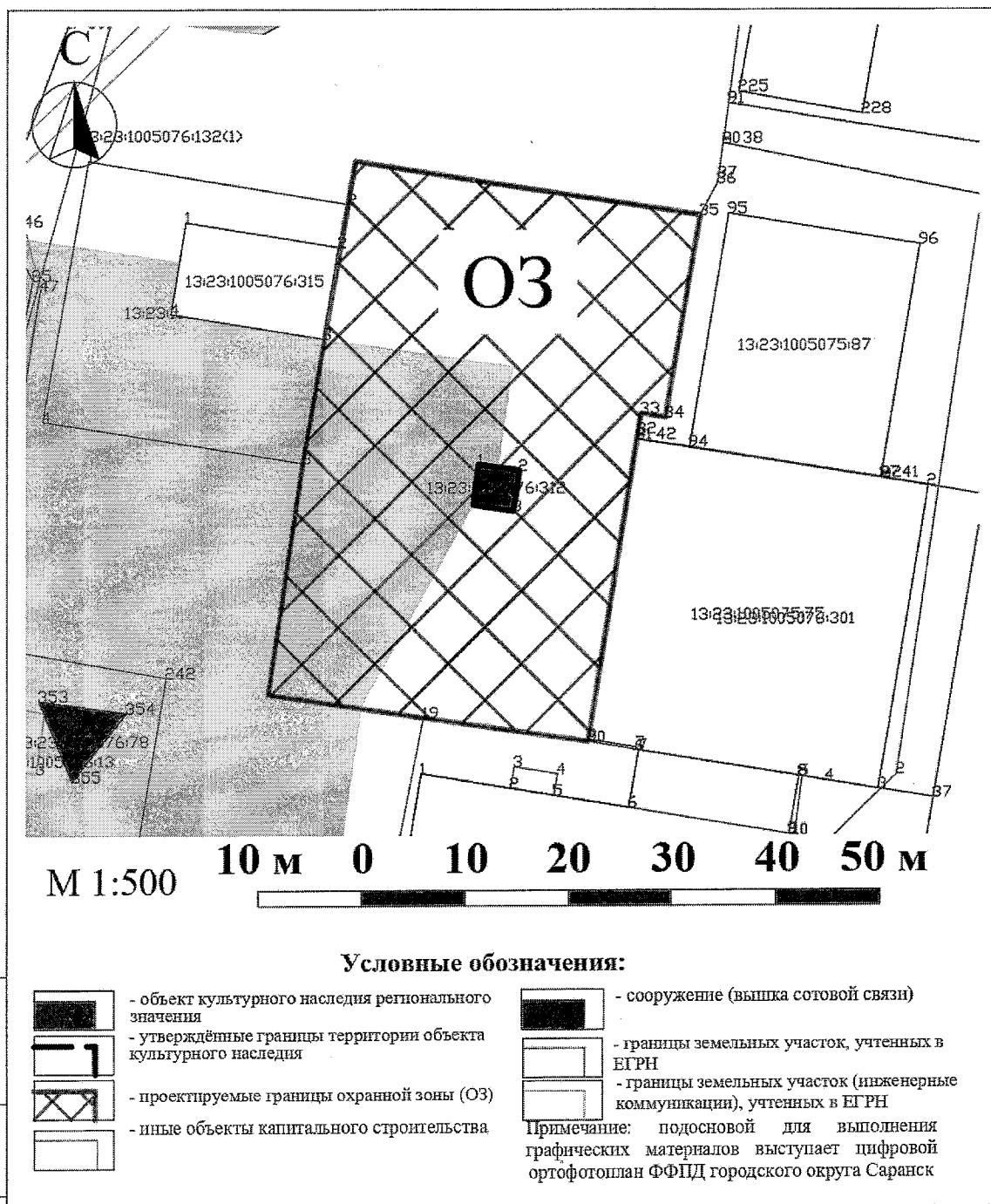
5	6	от точки 5, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:121(1), на расстоянии 19,86 м в юго-западном направлении по границе кадастрового участка в точку 6
6	7	от точки 6, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:121(1), на расстоянии 2,38 м в северо-западном направлении по границе кадастрового участка в точку 7
7	8	от точки 7, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:121(1), на расстоянии 2,53 м в юго-западном направлении по границе кадастрового участка в точку 8
8	9	от точки 8, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:301, на расстоянии 8,68 м в юго-западном направлении по границе кадастрового участка в точку 9
9	10	от точки 9, расположенной на границе кадастрового участка с номером 13:23:1005076:301, на расстоянии 21,04 м в юго-западном направлении по границе кадастрового участка в точку 10
10	11	от точки 10, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:301, на расстоянии 16,11 м в северо-западном направлении в точку 11
11	12	от точки 11, совпадающей с поворотной точкой кадастрового участка с номером 13:23:1005076:300, на расстоянии 15,17 м в северо-западном направлении в точку 12
12	1	от точки 12, расположенной на озеленённой территории, на расстоянии 22,70 м в северо-восточном направлении обратно в точку 1
Внутренний контур		
1	2	от точки 1, совпадающей с поворотной точкой сооружения с номером 13:23:1005076:312, на расстоянии 3,94 м в юго-восточном направлении по границе сооружения в точку 2
2	3	от точки 2, совпадающей с поворотной точкой сооружения с номером 13:23:1005076:312, на расстоянии 3,95 м в юго-западном направлении по границе сооружения в точку 3

3	4	от точки 3, совпадающей с поворотной точкой сооружения с номером 13:23:1005076:312, на расстоянии 3,93 м в северо-западном направлении по границе сооружения в точку 4
4	1	от точки 4, совпадающей с поворотной точкой сооружения с номером 13:23:1005076:312, на расстоянии 3,95 м в северо-восточном направлении по границе сооружения обратно в точку 1

3. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
Внешний контур		
1	394047.64	1289091.09
2	394072.73	1289095.47
3	394076.94	1289096.16
4	394074.98	1289108.10
5	394071.65	1289129.51
6	394052.08	1289126.15
7	394052.46	1289123.80
8	394049.95	1289123.40
9	394041.44	1289122.03
10	394020.60	1289118.69
11	394022.94	1289102.75
12	394025.20	1289087.75
1	394047.64	1289091.09
Внутренний контур		
1	394047.49	1289108.13
2	394046.92	1289112.03
3	394043.01	1289111.45
4	394043.58	1289107.56
1	394047.49	1289108.13

4. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия:



Приложение 2
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 15.02.2024 г. № 83

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник
В.И. Ленину», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск,
территория треста «Мордовстройтранс», ул. Строительная, 11**

Режимы использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах охранной зоны:

1. Разрешается:

1) проектирование и проведение земляных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и восприятия объекта культурного наследия;

2) проведение земляных, хозяйственных и иных работ при наличии в проектной документации на проведение данных работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Республики Мордовия, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) проведение работ по благоустройству и озеленению территории:

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн) при условии соблюдения стилистического единообразия при проектировании и изготовлении элементов благоустройства, применение традиционных материалов (камень, дерево, литой и кованный металл);

озеленение территории (газоны, клумбы, цветники, кустарники);

ремонт, реконструкция дорожно-тропиночной сети на озелененной части территории;

установка отдельно стоящего осветительного оборудования;

установка металлических ограждений высотой не более 1,1 метра, со светопрозрачностью не менее 80%;

4) сохранение и организация проездов, проходов, парковок, необходимых для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

5) установка средств наружной информации:

информационных указателей, надписей и обозначений с площадью информационного поля в пределах 1,6 кв. м;

элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

строительной сетки с информацией об объекте ремонта, реставрации, реконструкции;

б) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей;

7) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

2. Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений;

2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

3) установка средств наружной рекламы (рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек), за исключением установки информационных указателей, надписей и обозначений с площадью информационного поля в пределах 1,6 кв. м., элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, строительной сетки с информацией об объекте ремонта, реставрации, реконструкции;

4) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) надземным, наземным и совмещенным способами, за исключением временных сетей, необходимых для проведения ремонтных работ;

5) применение глухих ограждений, за исключением временных ограждений для производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ;

б) проведение земляных, хозяйственных и иных работ, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности:

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты оснований и фундаменты объекта культурного наследия;

складирование огнеопасных и взрывоопасных материалов;

замусоривание территории.