



Государственный регистрационный  
номер 042023046  
Дата государственной регистрации  
08 ноября 2023 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ  
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
ды архивень тевень Министерствась**

**ПРИКАЗ**

08.11.2023 г.

№ 359

**г. Саранск**

**Об утверждении зон охраны, режимов использования земель и  
требований к градостроительным регламентам в границах территории  
зон охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь Иоанна Богослова»**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 11 Закона Республики Мордовия от 7 сентября 2011 г. № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Иоанна Богослова», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, с. Макаровка, ул. Нагорная, 31, согласно приложению 1;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Иоанна Богослова», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, с. Макаровка, ул. Нагорная, 31, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия**



**С.Н. Баулина**

**Приложение 1**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 08.11.2023 г. № 358

**Зоны охраны**

объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Иоанна Богослова», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, с. Макаровка, ул. Нагорная, 31

1. Зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Иоанна Богослова», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Октябрьский район, с. Макаровка, ул. Нагорная, 31 (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны ОЗ, зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ, зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-1, зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-2, зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-3.

2. Описание границ охранной зоны ОЗ объекта культурного наследия:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
<b>Внешний контур</b>			
1	2	11,48	106° 39' 12"
2	3	19,69	48° 24' 15"
3	4	103,76	105° 10' 31"
4	5	15,71	196° 38' 16"
5	6	44,80	106° 30' 28"
6	7	8,72	103° 52' 46"
7	8	55,61	199° 8' 34"
8	9	8,66	284° 25' 14"
9	10	145,39	286° 29' 18"
10	11	33,83	333° 57' 0"
11	1	27,21	17° 20' 13"
<b>Внутренний контур</b>			

12	13	50,11	106° 39' 12"
13	14	28,56	196° 39' 12"
14	15	9,71	244° 10' 15"
15	16	30,27	286° 39' 12"
16	17	13,34	319° 41' 23"
17	18	5,52	16° 39' 12"
18	19	10,54	8° 28' 7"
19	12	11,88	16° 39' 12"

3. Таблица координат охранной зоны ОЗ объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
<b>Внешний контур</b>		
1	389157,78	1296125,23
2	389154,49	1296136,23
3	389167,56	1296150,96
4	389140,40	1296251,10
5	389125,35	1296246,60
6	389112,62	1296289,55
7	389110,53	1296298,01
8	389058,00	1296279,78
9	389060,15	1296271,40
10	389101,42	1296131,98
11	389131,81	1296117,13
1	389157,78	1296125,23
<b>Внутренний контур</b>		
12	389138,26	1296188,63
13	389123,90	1296236,64
14	389096,54	1296228,45
15	389092,31	1296219,72
16	389100,99	1296190,71
17	389111,16	1296182,08
18	389116,45	1296183,67
19	389126,88	1296185,22

12	389138,26	1296188,63
----	-----------	------------

## 4. Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
20	21	8,39	123° 40' 16"
21	22	91,07	109° 48' 50"
22	23	56,09	93° 20' 33"
23	24	60,08	202° 44' 43"
24	25	44,33	211° 30' 5"
25	26	59,54	192° 49' 47"
26	27	12,25	292° 30' 59"
27	28	13,00	270° 38' 54"
28	29	24,57	227° 52' 44"
29	30	17,33	191° 45' 1"
30	31	19,37	191° 45' 1"
31	32	37,07	284° 16' 50"
32	33	47,47	31° 39' 52"
33	34	37,45	300° 2' 15"
34	8	9,57	290° 0' 35"
8	7	55,61	19° 8' 34"
7	35	18,13	10° 49' 52"
35	36	83,53	354° 41' 45"
36	20	12,55	357° 37' 53"

## 5. Таблица координат зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
20	389224,04	1296293,18
21	389219,39	1296300,16
22	389188,52	1296385,84
23	389185,25	1296441,83
24	389129,84	1296418,60
25	389092,05	1296395,44

26	389033,99	1296382,22
27	389038,68	1296370,90
28	389038,83	1296357,90
29	389022,35	1296339,68
30	389005,39	1296336,15
31	388986,43	1296332,20
32	388995,57	1296296,28
33	389035,97	1296321,20
34	389054,72	1296288,78
8	389058,00	1296279,78
7	389110,53	1296298,01
35	389128,33	1296301,42
36	389211,50	1296293,70
20	389224,04	1296293,18

6. Описание границ зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-1:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
37	38	46,56	33° 22' 11"
38	39	34,23	20° 44' 32"
39	40	27,66	10° 33' 58"
40	41	15,24	102° 26' 25"
41	42	16,65	194° 8' 56"
42	43	31,43	176° 46' 49"
43	44	40,52	161° 6' 55"
44	45	22,96	105° 40' 41"
45	46	10,24	199° 15' 53"
46	47	9,50	107° 26' 8"
47	1	3,59	193° 58' 42"
1	11	27,21	197° 20' 13"
11	10	33,83	153° 57' 0"
10	9	145,39	106° 29' 18"

9	8	8,66	104° 25' 14"
8	48	25,10	202° 51' 36"
48	49	21,98	206° 11' 31"
49	50	8,46	195° 25' 51"
50	51	24,42	195° 25' 51"
51	52	113,60	301° 4' 33"
52	53	29,27	313° 42' 58"
53	54	9,38	354° 56' 1"
54	55	23,07	307° 6' 32"
55	56	74,94	310° 36' 9"
56	57	6,57	345° 32' 2"
57	37	39,65	319° 53' 25"

7. Таблица координат зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-1:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
37	389171,04	1296029,82
38	389209,92	1296055,43
39	389241,93	1296067,55
40	389269,12	1296072,62
41	389265,84	1296087,50
42	389249,69	1296083,43
43	389218,31	1296085,20
44	389179,98	1296098,31
45	389173,77	1296120,42
46	389164,11	1296117,04
47	389161,26	1296126,10
1	389157,78	1296125,23
11	389131,81	1296117,13
10	389101,42	1296131,98
9	389060,15	1296271,40
8	389058,00	1296279,78
48	389034,87	1296270,03
49	389015,15	1296260,33

50	389006,99	1296258,08
51	388983,45	1296251,58
52	389042,09	1296154,29
53	389062,31	1296133,13
54	389071,65	1296132,31
55	389085,57	1296113,90
56	389134,35	1296057,00
57	389140,71	1296055,36
37	389171,04	1296029,82

8. Описание границ зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-2:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
41	58	23,72	105° 17' 56"
58	59	55,45	112° 17' 44"
59	60	18,07	23° 54' 5"
60	20	127,99	104° 1' 40"
20	36	12,55	177° 37' 53"
36	35	83,53	174° 41' 45"
35	7	18,13	190° 49' 52"
7	6	8,72	83° 52' 46"
6	5	44,80	286° 30' 28"
5	4	15,71	16° 38' 16"
4	3	103,76	285° 10' 31"
3	2	19,69	228° 24' 15"
2	1	11,48	286° 39' 12"
1	47	3,59	13° 58' 42"
47	46	9,50	287° 26' 8"
46	45	10,17	19° 14' 54"
45	44	22,95	285° 51' 54"
44	43	40,52	341° 6' 55"
43	42	31,43	356° 46' 49"
42	41	16,65	14° 8' 56"



9. Таблица координат зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-2:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
41	389265,84	1296087,50
58	389259,58	1296110,39
59	389238,54	1296161,69
60	389255,06	1296169,01
20	389224,04	1296293,18
36	389211,50	1296293,70
35	389128,33	1296301,42
7	389110,53	1296298,01
6	389112,62	1296289,55
5	389125,35	1296246,60
4	389140,40	1296251,10
3	389167,56	1296150,96
2	389154,49	1296136,23
1	389157,78	1296125,23
47	389161,26	1296126,10
46	389164,11	1296117,04
45	389173,70	1296120,39
44	389179,98	1296098,31
43	389218,31	1296085,20
42	389249,69	1296083,43
41	389265,84	1296087,50

10. Описание границ зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-3:

Прохождение границы		Описание прохождения частей границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
<b>Участок 1</b>			
8	34	9,57	110° 0' 35"

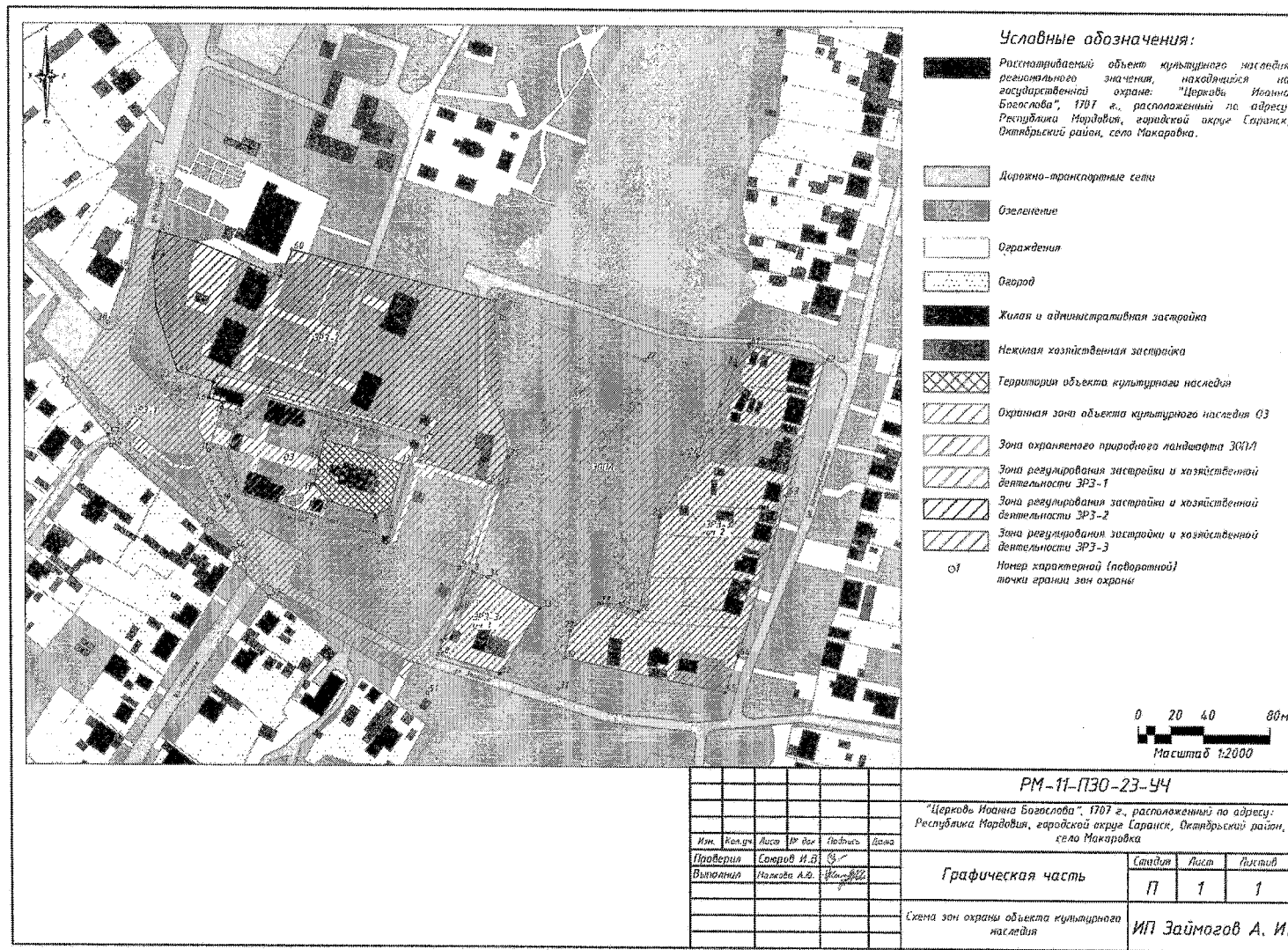
34	33	37,45	120° 2' 15"
33	32	47,47	211° 39' 52"
32	50	39,87	286° 38' 52"
50	49	8,46	15° 25' 51"
49	48	21,98	26° 11' 31"
48	8	25,10	22° 51' 36"
<b>Участок 2</b>			
61	62	47,12	103° 35' 39"
62	63	84,35	195° 27' 14"
63	64	102,98	196° 47' 0"
64	65	24,13	200° 50' 3"
65	30	101,27	281° 45' 1"
30	29	17,33	11° 45' 1"
29	28	24,57	47° 52' 44"
28	27	13,00	90° 38' 54"
27	26	12,25	112° 30' 59"
26	25	59,54	12° 49' 47"
25	24	44,33	31° 30' 5"
24	23	60,08	22° 44' 43"
23	61	15,54	32° 59' 40"

11. Таблица координат зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности ЗРЗ-3:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
<b>Участок 1</b>		
8	389058,00	1296279,78
34	389054,72	1296288,78
33	389035,97	1296321,20
32	388995,57	1296296,28
50	389006,99	1296258,08
49	389015,15	1296260,33
48	389034,87	1296270,03
8	389058,00	1296279,78
<b>Участок 2</b>		

<b>61</b>	389198,28	1296450,29
<b>62</b>	389187,20	1296496,09
<b>63</b>	389105,91	1296473,62
<b>64</b>	389007,31	1296443,88
<b>65</b>	388984,76	1296435,30
<b>30</b>	389005,39	1296336,15
<b>29</b>	389022,35	1296339,68
<b>28</b>	389038,83	1296357,90
<b>27</b>	389038,68	1296370,90
<b>26</b>	389033,99	1296382,22
<b>25</b>	389092,05	1296395,44
<b>24</b>	389129,84	1296418,60
<b>23</b>	389185,25	1296441,83
<b>61</b>	389198,28	1296450,29

## 12. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия:



**Приложение 2**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 08.11.2023 г. № 359

**Режимы использования земель и требования  
к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны  
объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Иоанна  
Богослова», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск,  
Октябрьский район, с. Макаровка, ул. Нагорная, 31**

**1. Режимы использования земель и требования к градостроительным  
регламентам в границах охранной зоны ОЗ:**

**Разрешается:**

1. Применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

2. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

3. Ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства:

- без увеличения их объемно-пространственных характеристик;

- с сохранением исторических пропорций и декоративных элементов фасадов;

- материалы отделки фасадов – штукатурка;

- цветовое решение фасадов в неярких пастельных тонах;

4. Проведение работ по регулировке озеленения: санитарные рубки и рубки ухода, посадка деревьев с компактной кроной, кустарников, разбивка газонов, цветников;

5. Проведение работ по благоустройству территории, в том числе: организация пешеходных дорожек, лестниц с отделкой натуральными (камень) или имитирующими натуральные материалы, установка малых архитектурных форм в том числе для санитарного содержания территории;

6. Ремонт и реконструкция существующей инженерной инфраструктуры без увеличения ее габаритов, в том числе с переводом ее в подземное исполнение;

7. Установка новых ограждений, соответствующих следующим требованиям:

- с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения;

- высотой не более 1,5 метра;

**Запрещается:**

1. Размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
2. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
3. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с нарушением требований к ремонту и реконструкции объектов капитального строительства для данной зоны;
4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;
5. Установка новых ограждений, не соответствующих следующим требованиям:
  - с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения;
  - высотой не более 1,5 метра;
6. Установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;
7. Изменение существующих отметок рельефа более чем на 0,25 метра;
8. Размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия и устанавливаемых на период проведения праздничных мероприятий;
9. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

2. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ:

**Разрешается:**

1. Мероприятия по расчистке и укреплению береговой линии ручья Каменный без изменения контура существующей береговой линии;
2. Благоустройство территории с использованием в отделке пешеходных дорожек, смотровых площадок, подпорных стенок естественных природных (каменная брусчатка, гранит, дерево) или имитирующих их материалов (искусственный камень на цементной основе, полимерпесчаная плитка, керамогранит);
3. Установка малых архитектурных форм и оборудования для санитарного содержания территории;
4. Установка ограждений, соответствующих следующим требованиям:
  - просвет не менее 50 процентов поверхности ограждения;
  - высота не более 1,5 метра;

5. Реконструкция существующих линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры без увеличения их габаритов в наземной части;

6. Мероприятия по регулировке озеленения с учетом сохранения ценных зеленых насаждений: санитарные рубки, рубки формирования, рубки ухода, уборка сухостоя, посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников;

**Запрещается:**

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Проведение всех видов работ, нарушающих природный гидрогеологический режим;
3. Хозяйственная деятельность, нарушающая природный характер акватории ручья Каменный;
4. Размещение производственных коммунальных и складских объектов, мест захоронения отходов производства и потребления;
5. Загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
6. Изменение отметок природного рельефа более чем на 0,5 метра;
7. Установка ограждений, не соответствующих следующим требованиям:
  - просвет не менее 50 процентов поверхности ограждения;
  - высота не более 1,5 метра.

3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1:

**Разрешается:**

1. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
2. Организация пешеходных и велосипедных дорожек;
3. Строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
  - только подземные сооружения для обслуживания транспортной и инженерной инфраструктуры;
4. Строительство подземных линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур, а также наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры без увеличения высотных отметок существующей поверхности земли более чем на 0,25 метра;
5. Ремонт и реконструкция существующих линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения,

телефонизации, интернет, автодороги, пешеходные и велосипедные дорожки);

6. Благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок и тротуаров традиционных материалов (каменная брусчатка, гранит) или имитирующих натуральные материалы;

7. Мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

8. Установка остановочных комплексов общественного транспорта каркасного типа с заполнением светопрозрачными материалами;

9. Устройство местных проездов к зданиям, пожарных и технических проездов;

10. Размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ;

### **Запрещается:**

1. Размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро-и взрывоопасности;

2. Строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

3. Наземный и надземный способ строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет), кроме временных сетей;

4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

5. Ремонт и реконструкция существующей наземной транспортной инфраструктуры с увеличением высотных отметок более чем на 0,25 метра;

6. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

7. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

8. Установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, не соответствующих следующим требованиям:

- площадь информационного поля по короткой стороне не более 1,2 метра и по длинной стороне не более 1,7 метра;

- высота не более 2,5 метра;

9. Установка ограждений, не соответствующих следующим требованиям:

- с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения;

- высотой не более 1,2 метра.



4. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2:

**Разрешается:**

1. Строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 12 метров от проектной отметки земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания (конек кровли, верх фронтона; купол; шпиль; башня);

- тип крыши – скатная, вальмовая с углом наклона не более 45 градусов;

- материалы отделки фасадов – керамический кирпич, штукатурка;

- цветовое решение фасадов в неярких пастельных тонах, оттенках охристого;

2. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- с сохранением высоты или, в случае изменения высоты, без превышения предельных параметров строительства в границах данной зоны;

- с использованием типа крыши, материалов и цветового решения фасадов в соответствии с требованиями к строительству в границах данной зоны;

3. Строительство подземных линейных объектов инженерной инфраструктуры;

4. Ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет, автодороги, пешеходные и велосипедные дорожки);

5. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;

6. Проведение работ по озеленению территории: посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников, санитарная рубка;

**Запрещается:**

1. Строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

2. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с нарушением требований к ремонту и реконструкции объектов капитального строительства для данной зоны;

3. Наземный и надземный способ строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации,

теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет), кроме временных сетей;

4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

5. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи высотой более 12 метров.

4. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3:

**Разрешается:**

1. Строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 7 метров от проектной отметки земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания (конек кровли, верх фронтона; купол; шпиль; башня);

- тип крыши – скатная, вальмовая с углом наклона не более 45 градусов;

- материалы отделки фасадов – дерево, керамический кирпич, штукатурка;

- цветовое решение фасадов в неярких пастельных тонах, оттенках охристого или натурального дерева;

2. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- с сохранением высоты или, в случае изменения высоты, без превышения предельных параметров строительства в границах данной зоны;

- с использованием типа крыши, материалов и цветового решения фасадов в соответствии с требованиями к строительству в границах данной зоны;

3. Строительство подземных линейных объектов инженерной инфраструктуры;

4. Ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет, автодороги, пешеходные и велосипедные дорожки);

5. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;

6. Проведение работ по озеленению территории: посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников, санитарная рубка;

**Запрещается:**

1. Строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

2. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с нарушением требований к ремонту и реконструкции объектов капитального строительства для данной зоны;

3. Наземный и надземный способ строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет), кроме временных сетей;

4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

5. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

7. Размещение рекламных конструкций на крышах объектов капитального строительства.