



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
ды архивень тевень Министерствась**

ПРИКАЗ

06.05.2012 г.

№ 134

г. Саранск

Об утверждении зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил заслуженный деятель науки МАССР, профессор Коляденков»

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил заслуженный деятель науки МАССР, профессор Коляденков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 3, согласно приложению 1;

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил заслуженный деятель науки МАССР, профессор Коляденков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 3, согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,
национальной политики
и архивного дела
Республики Мордовия**



С.Н. Баулина

Приложение 1
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 06.05. 2022 г. № 134

Зоны охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил заслуженный деятель науки МАССР, профессор
Коляденков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск,
ул. Кирова, 3

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил заслуженный деятель науки МАССР, профессор Коляденков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 3 (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны (ОЗ).

2. Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят:
от точки 1 до точки 2 на восток в створе с северной границей кадастрового земельного участка 13:23:0910238:1956 до пересечения с фактической границей (бордюром проезжей части);

от точки 2 до точки 3 на юг, по фактической границе (бордюр проезжей части) на расстояние 21,10 м до пересечения со створом южной границы кадастрового земельного участка 13:23:0910238:898;

от точки 3 до точки 4 на запад, по створу с южной границей кадастрового земельного участка 13:23:0910238:898 до пересечения с его угловой точкой;

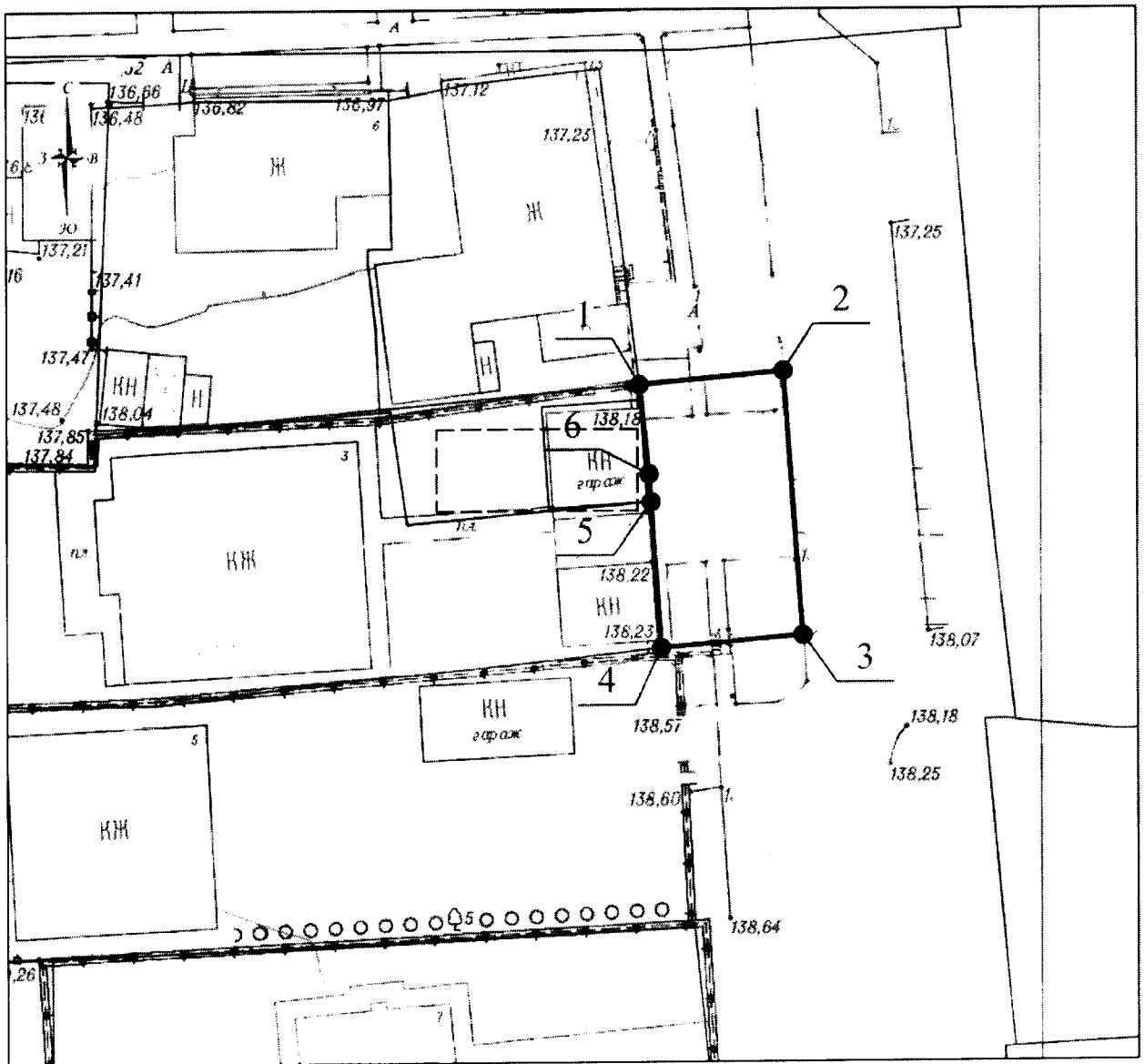
от точки 4 до точки 5 на север, по восточной границе кадастрового земельного участка 13:23:0910238:898;

от точки 5 до точки 1 на север, по восточной границе кадастрового земельного участка 13:23:0910238:1956.

3. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	391220,56	1291132,23
2	391221,63	1291143,68
3	391200,74	1291145,21
4	391199,75	1291133,95
5	391211,25	1291133,15
6	391213,44	1291133,00
1	391220,56	1291132,23

3. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия:



--- - Историческое месторасположение объекта культурного наследия регионального значения

— - Граница ЗООИТ

1 - обозначение характерной точки границы ЗООИТ

Приложение 2
к приказу Министра культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия
от 06.05. 2022 г. № 134

Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил
заслуженный деятель науки МАССР, профессор Коляденков»,
расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 3

Разрешается:

1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ при наличии в проектах данных работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Республики Мордовия, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) снос, демонтаж объектов капитального строительства и некапитальных строений, не представляющих историко-культурной ценности;

4) организация пешеходных путей следования для инвалидов (устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения);

5) установка средств наружной информации:
- строительной сетки с изображении объекта реставрации;
- элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции);

- мемориальных досок (с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м);

6) строительство, а также ремонт, реконструкция существующих сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) подземным способом.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 настоящих требований;

2) размещение средств наружной рекламы и информации, за исключением случаев, указанных в подпункте 5 пункта 1 настоящих требований;

3) строительство, а также ремонт, реконструкция существующих сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) надземным и наземным способом.