



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ  
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
ды архивень тевень Министерствась**

**ПРИКАЗ**

08.12.2021г.

№ 383

**г. Саранск**

**Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд Советов Мордовской автономной республики»**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

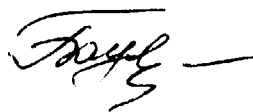
границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд Советов Мордовской автономной республики», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 24, согласно приложению 1;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд Советов Мордовской автономной

республики», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 24, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия**



**С.Н. Баулина**

**Приложение 1**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 08 декабря 2021 г. № 383

**Границы территории**  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд  
Советов Мордовской автономной республики», расположенного по адресу:  
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 24

1. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница проходит на расстоянии 2 м от фасадов здания с учетом включения внутренних дворов. Внешний контур границы образован точками, идущими по часовой стрелке в следующем порядке: 1-2-3-4-5-6-7-8-1.

От точки 1, расположенной с отступом 2 м от северо-западного угла здания, в юго-восточном направлении до точки 2;

от точки 2 к юго-западу на расстоянии 2 м от восточного фасада здания до точки 3;

от точки 3 к северо-востоку на расстоянии 2 м от южного фасада здания до точки 4;

от точки 4 к юго-западу на расстоянии 2 м от южного фасада здания до точки 5;

от точки 5 к северо-западу на расстоянии 2 м от южного фасада здания до точки 6;

от точки 6 к северо-востоку на расстоянии 2 м от южного фасада здания до точки 7;

от точки 7 к северо-западу на расстоянии 2 м от южного фасада здания до точки 8;

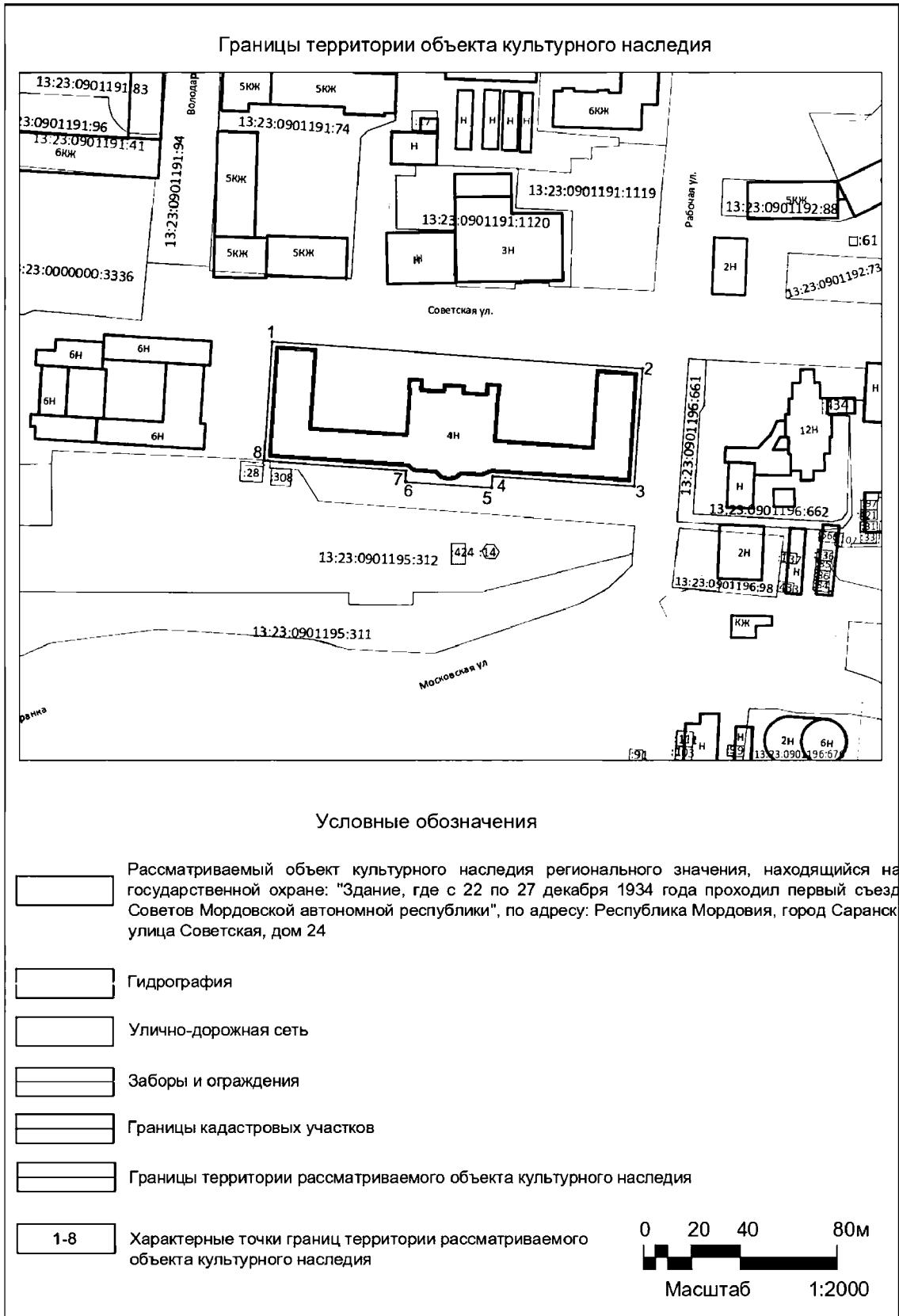
от точки 8 к северо-востоку на расстоянии 2 м от западного фасада здания до точки 1.

2. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	391463.4418	1292582.9024
2	391452.2798	1292735.8633
3	391403.7901	1292732.5726
4	391407.7623	1292673.8918
5	391403.1961	1292673.5468
6	391405.512	1292637.9676

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координаты точек в системе координат МСК-13</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>7</b>	391410.1798	1292638.2714
<b>8</b>	391414.1605	1292579.5619
<b>1</b>	391463.4418	1292582.9024

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия:



**Приложение 2**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 08 декабря 2021 г. № 383

**Режимы использования земель**

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд Советов Мордовской автономной республики», расположенного по адресу:  
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 24

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где с 22 по 27 декабря 1934 года проходил первый съезд Советов Мордовской автономной республики», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 24, установлен следующий правовой режим:

**Разрешается:**

1. Проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

2. Прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования объекта культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

3. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия.

4. Проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия.

5. Размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков.

6. Устройство архитектурной подсветки и территории объекта культурного наследия.

7. Использование подземного пространства для современного функционирования объекта культурного наследия.

8. Обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

**Запрещается:**

1. Изменение традиционных характеристик объекта культурного наследия, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и

(или) умаления историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

2. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства.

3. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

4. Проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством.

5. Размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

6. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

7. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

8. Размещение на объекте культурного наследия инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

9. Установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

10. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.