



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2026

№ 720

г. Саранск

О внесении изменений в Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, а также порядок учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений

Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, а также порядок учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 27 мая 2024 г. № 453 «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, а также порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений и признании утратившими силу отдельных

постановлений Правительства Республики Мордовия», следующие изменения:

1) пункт 6 дополнить частью следующего содержания:

«Определение необходимости проведения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений проводится в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 34583-2019 «Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации», введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 октября 2019 г. № 1040-ст. Определение необходимости проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения регулируется Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».»;

2) часть вторую пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Результатом обследования технического состояния многоквартирных домов (за исключением определения необходимости проведения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения) является заключение о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее – заключение), составленное по форме, предусмотренной Сводом правил СП 547.1325800.2025 «Здания жилые многоквартирные. Правила установления необходимости проведения капитального ремонта», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 сентября 2025 г. № 569/пр (приложение Б обязательное).»;

3) абзац третий пункта 9 изложить в следующей редакции:

«проводит рассмотрение полученных заключений от регионального оператора и (или) собственников помещений в многоквартирном доме, если ими принято решение о проведении обследования технического состояния многоквартирного дома за счет средств собственников»;»;

4) абзац третий пункта 10 изложить в следующей редакции:

«по результатам проведенного обследования осуществляет сбор заключений и передает их в уполномоченный орган.»;

5) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В случае проведения обследования технического состояния многоквартирного дома за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме заключение и протокол общего собрания собственников помещений направляются

собственниками в уполномоченный орган в порядке, определенном указанным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Республики Мордовия**



Б. ЭМЕЕВ