



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024

№ 826

г. Саранск

О внесении изменений в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Мордовия

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Мордовия, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 21 февраля 2022 г. № 167 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Мордовия» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 25 апреля 2022 г. № 398, от 22 августа 2022 г. № 571, от 27 декабря 2023 г. № 761), следующие изменения:

1) дополнить пунктами 34.1 – 34.3 следующего содержания:

«34.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в орган государственного жилищного надзора с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Орган государственного жилищного надзора рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации

указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа государственного жилищного надзора, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

34.2. Орган государственного жилищного надзора принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

34.3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица орган государственного жилищного надзора в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

2) дополнить пунктом 97 следующего содержания:

«97. Поступление в орган государственного жилищного надзора в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Республики Мордовия**



Д. ПОЗДНЯКОВ