



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2024

№ 445

г. Саранск

Об утверждении проектной документации по установлению и изменению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия, и изменении площади и границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия

В соответствии с частями 5 и 6 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктами 12, 13 и 15 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», подпунктом 3.1 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 14 июня 2011 г. № 26-З «О регулировании лесных отношений в Республике Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую проектную документацию по установлению и изменению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах

Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия.

2. Внести в площадь и границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия, следующие изменения:

исключить из площади и границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах лесные участки Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия, части выделов 9, 22, 23, 27, 28 квартала 16 площадью 1,1364 га;

включить в площадь и границы лесов, расположенных в зеленых зонах Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества Республики Мордовия, часть выдела 31 квартала 151 площадью 1,8306 га.

3. Министерству лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия в течение 30 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить в установленном порядке внесение сведений об изменении границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия, в государственный лесной реестр.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



Д. ПОЗДНЯКОВ

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Мордовия
от 16 мая 2024 г. № 445

Проектная документация
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

2024 г.

Содержание

Введение	3
1. Основания для разработки проектной документации	4
2. Характеристика лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)	5
3. Характеристика лесных участков, проектируемых для включения в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.....	13
(леса, расположенные в лесопарковых зонах).....	13
4. Проектирование защитных лесов на территории.....	21
Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия.....	21
5. Функциональное зонирование в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определенных в изменяемых границах земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах.....	22
6. Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных	22
образований, на территории которых осуществляется изменение.....	22
границ земель, на которых расположены леса, выполняющие	22
функции защиты природных и иных объектов	22
(леса, расположенные в лесопарковых зонах).....	22
7. Разбивка лесов, расположенных в лесопарковых зонах на функциональные зоны	23
ПРИЛОЖЕНИЯ	25

Введение

Проектируемое изменение границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), обусловлено в целях размещения линейного объекта, а именно подземного газопровода межпоселкового до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия.

Лесной участок, подлежащий переводу из одной категории земель (леса, расположенные в лесопарковых зонах) в другую категорию (защитные леса – ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов), располагается в границах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия.

Согласно данным государственного лесного реестра и лесохозяйственного регламента вышеуказанного лесничества, леса, расположенные в границах испрашиваемого лесного участка, относятся к лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Однако это приведет к изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), а также уменьшению площади этих категорий защитных лесов, что согласно действующему законодательству (ст. 114, п. 5 Лесного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в зеленых зонах») не допускается.

В связи с этим потребовалась разработка Проектной документации по изменению границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), учитывающей равноценную по площади компенсацию исключаемых из этих зон лесных участков.

1. Основания для разработки проектной документации

Подготовка проектной документации по изменению границ лесопарковых зон в Темниковском участковом лесничестве Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия (далее – проектная документация) осуществлена Государственным автономным учреждением Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия» на основании договора с Акционерным обществом «Теплогазинжиниринг» (АО ТГИ) от 19 июня 2023 г. № 33 согласно пункту 3 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее – Правила).

Основанием для изменения границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, послужило планируемое размещение линейного объекта «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», включенного в Программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике Мордовия на 2021 – 2030 годы, утвержденную распоряжением Правительства Республики Мордовия от 15 декабря 2023 г. № 948 - Р (приложение 1).

Для развития инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Республики Мордовия испрашивается следующий лесной участок из состава земель лесного фонда:

– квартал 16 части выделов 9, 22, 23, 27, 28.

Испрашиваемый лесной участок расположен в Темниковском участковом лесничестве Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия общей площадью 1,1364 га.

В соответствии со сведениями государственного лесного реестра на 1 января 2024 г., предоставленными Министерством лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия, данный лесной участок относится к защитным лесам категории: «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)».

На лесном участке планируется разместить подземный линейный объект «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия».

В соответствии с частью 5 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), которое может привести к

уменьшению их площади, не допускается. В связи с этим необходимо осуществить перевод из категории защитности – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, подкатегория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах, в категорию защитности – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, подкатегория защитности – леса, расположенные в зеленых зонах.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), подготовлена в рамках осуществления полномочий органов государственной власти Республики Мордовия в области лесных отношений, определенных статьей 82 Лесного кодекса.

2. Характеристика лесных участков, исключаемых из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)

Проектирование изменения и установления границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проводится на территории Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия.

Лесничество расположено в северо-западной части республики Мордовия на территории Темниковского, Теньгушевского и Зубово-Полянского муниципальных районов. Лесничество граничит на севере с Нижегородской областью, на северо-востоке – с Мордовским государственным заповедником, на западе – с Рязанской областью, на востоке – с Краснослободским, на юге – с Виндрейским территориальными лесничествами.

Протяженность территории лесничества с востока на запад 75 км, с севера на юг 47 км.

Администрация Темниковского территориального лесничества находится в городе Темникове Темниковского муниципального района Республики Мордовия, в 160 км от столицы республики города Саранска.

Территория лесничества закреплена за государственным казенным учреждением Республики Мордовия «Темниковское территориальное лесничество».

Почтовый адрес: 431220, Республика Мордовия, город Темников, ул. Розы Люксембург, д. 42.

Общая площадь лесничества составляет 75544 га, в него входят 5 участковых лесничеств:

- Харинское – 15483 га;
- Теньгушевское – 11777 га;
- Кочемировское – 19360 га;

- Барашевское – 13163 га;
- Темниковское – 15761 га.

Структура Темниковского территориального лесничества по данным лесохозяйственного регламента Темниковского участкового лесничества приведена в таблице 1.

Таблица 1

Структура лесничества

№ п.п.	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	2	3	4
1.	Быстрищенское	Зубово-Полянский муниципальный район	18034
		Темниковский муниципальный район	10439
		Итого:	28473
2.	Парцинское	Зубово-Полянский муниципальный район	20973
		Торбеевский муниципальный район	2752
		Итого:	23725
3.	Виндрейское	Зубово-Полянский муниципальный район	479
		Торбеевский муниципальный район	20166
		Итого:	20645
4.	Атюрьевское	Атюрьевский муниципальный район	18498
		Темниковский муниципальный район	788
		Торбеевский муниципальный район	1942
		Итого:	21228
Всего по территориальному лесничеству		Атюрьевский муниципальный район	18498
		Зубово-Полянский муниципальный район	39486
		Темниковский муниципальный район	11227
		Торбеевский муниципальный район	24860
		Всего:	94071

Из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проектируется исключить лесной квартал № 16 (части выделов 9, 22, 23, 27, 28), Темниковского участкового лесничества, Темниковского территориального лесничества на площади 1,1364 га.

Из границ земель, на которых располагаются защитные леса – леса, расположенные в зеленых зонах, проектируется исключить часть лесного квартала № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества, Краснослободского территориального лесничества на площади 1,83 га

Сведения о кадастровом учете (выписка из единого государственного реестра недвижимости с кадастровым номером 13:19:0000000:123) приведена в приложении 3.

Распределение лесов Темниковского территориального лесничества по участковым лесничествам представлено на рисунке 1.

Распределение лесов Темниковского территориального лесничества по участковым лесничествам представлено на рисунке 1.

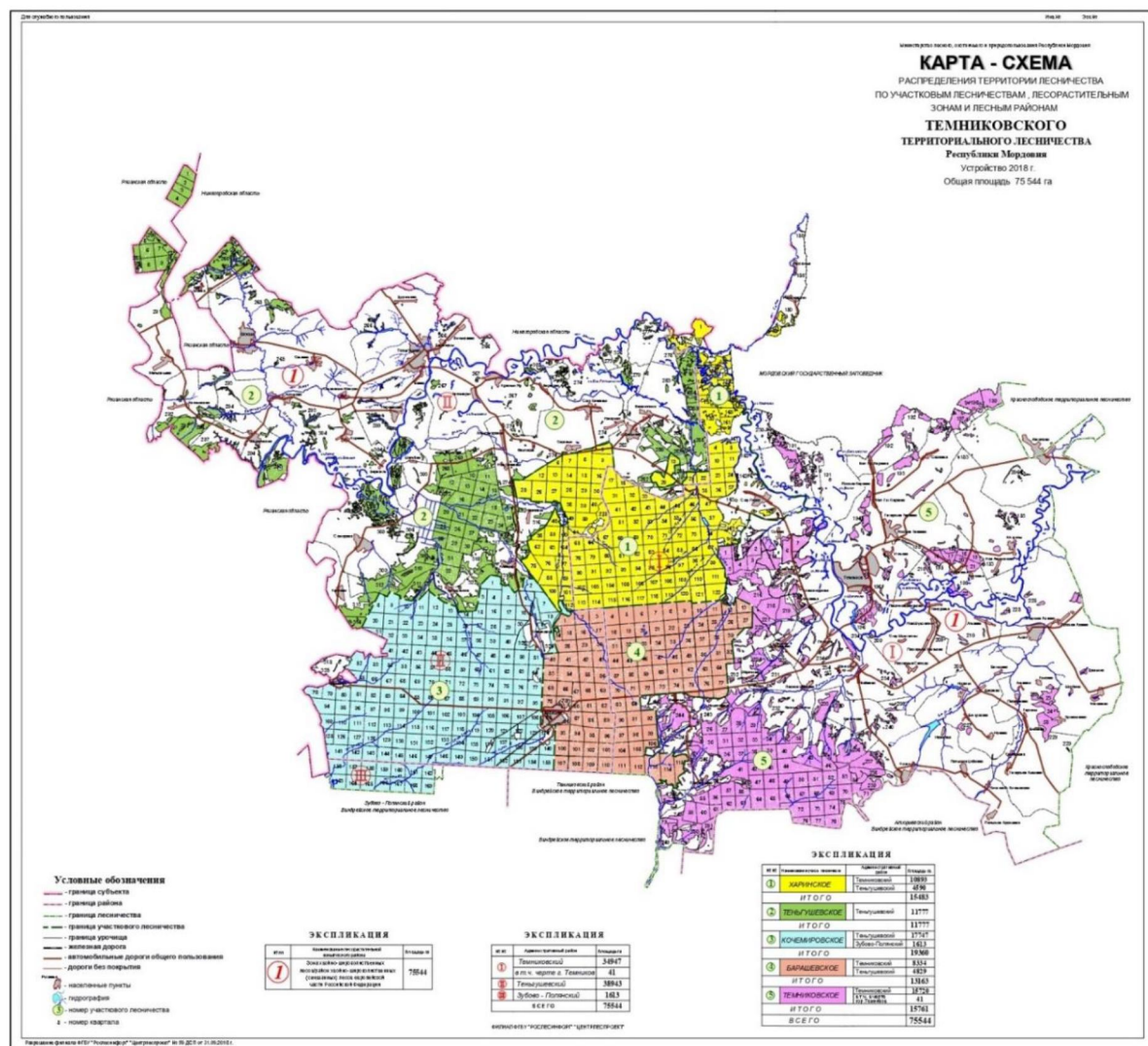


Рисунок 1 - Распределение лесов Темниковского территориального лесничества по участковым лесничествам

В соответствии с приказом Минприроды России от 18 августа 2014 г. № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» территория Темниковского территориального лесничества отнесена к району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

По данным государственного лесного реестра Темниковского территориального лесничества распределение лесов по категориям защитных лесов представлено в таблице 2.

Таблица 2

Разделение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
Всего лесов	75544	100
Защитные леса, всего в том числе	13741	18
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	3169	4
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	3259	4
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов	1111	3
в) леса, расположенные в зеленых зонах	-	-
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах	430	1
д) горно-санитарные леса	-	-
4) ценные леса, всего	4858	10
Из них:		
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противозерозионные леса;	3941	3
в) пустынные, полупустынные леса	-	-
г) лесостепные леса	-	-
д) лесотундровые леса	-	-

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
е) горные леса	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах	-	-
и) лесные плодовые насаждения;	-	-
к) ленточные боры	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов	5213	7
м) нерестоохранные полосы лесов	-	-
5) городские леса	-	-
Эксплуатационные леса, всего	61803	82
Резервные леса, всего	-	-
Итого лесов:	75544	100

Ведомость кварталов и выделов, проектируемых для изменения категории защитных лесов в Темниковском территориальном лесничестве, приведена в таблице 3, расположение и границы лесного участка показаны на схемах.

Таблица 3

Ведомость кварталов и выделов, проектируемых для изменения категории защитных лесов

Наименование участкового лесничества	Из лесов выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)			В защитные леса, леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)		
	№ квартала	№ выдела	площадь, га	№ квартала	№ выдела	площадь, га
Темниковское территориальное лесничество						
Темниковское	16	(ч.) 9	0,1829	16	(ч.) 9	0,1829
		(ч.) 22	0,035		(ч.) 22	0,035
		(ч.) 23	0,253		(ч.) 23	0,253
		(ч.) 27	0,547		(ч.) 27	0,547
		(ч.) 28	0,1185		(ч.) 28	0,1185
	Итого		1,1364	Итого		1,1364

Лесной участок в квартале 16 (части выделов 9, 22, 23, 27, 28) Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества не обременены третьими лицами.

Лесной участок в квартале 16 (части выделов 9, 22, 23, 27, 28) Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального

лесничества имеет категорию особо защитных участков (ОЗУ) – «Участки лесов вокруг поселков городского типа, сельских населенных пунктов».

Количественные и качественные характеристики лесных участков, проектируемых для изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), и отнесение к запретным полосам лесов, расположенных вдоль водных объектов Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества, отражены в таблице 4.

Таблица 4

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)

Наименование участкового лесничества	Кадастровый номер	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Возраст, лет	Класс возраста	Бонитет	Полнота	Запас, куб.м на 1га	Запас, куб.м на выделе	
Темниковское участковое лесничество	-	16	(ч.) 9	0,1829	10С+ЛП+Б	85	5	2	0,6	250	5850	
			(ч.) 22	0,035	5С5С+ЛП	100	5	2	0,6	250	1430	
			(ч.) 23	0,253	5С5С+ЛП+Б	100	5	2	0,6	250	5050	
			(ч.) 27	0,547	ЛЭП	-	-	-	-	-	-	-
			(ч.) 28	0,1185	5С5С+ЛП	100	5	2	0,6	250	550	
	Итого лесных земель			0,5894		-	-	-	-	-	-	
	Итого нелесных земель			0,547		-	-	-	-	-	-	
Всего				1,1364	-	-	-	-	-	-		

От общей площади лесных участков на долю лесных земель приходится 52 % территории, на долю нелесных земель – 48 %.

Основными лесообразующими породами на проектируемом лесном участке является сосна.

Преобладающей по запасу и по площади является группа приспевающие насаждения

Общий запас древесины породы сосны на проектируемом лесном участке – 5850 м³.

Средний возраст насаждений на проектируемом лесном участке – 96 лет.

Рассматривая распределение насаждений по классам бонитета, можно отметить, что присутствует 2 класс бонитета.

Полнота лесных массивов равна 0,6.

Средний состав насаждений – 5С+ЛП+Б.

С учетом требований Положения по площади лесных участков уменьшение площади и изменение местоположения защитных лесов проектом не предусмотрено. Данный проект отвечает требованиям существующего разделения лесов Республики Мордовия по целевому назначению, категориям защитных лесов и основаниям их установления.

Исключение испрашиваемого лесного участка из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), и перевод их в

иную категорию защитных лесов приведет к уменьшению площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

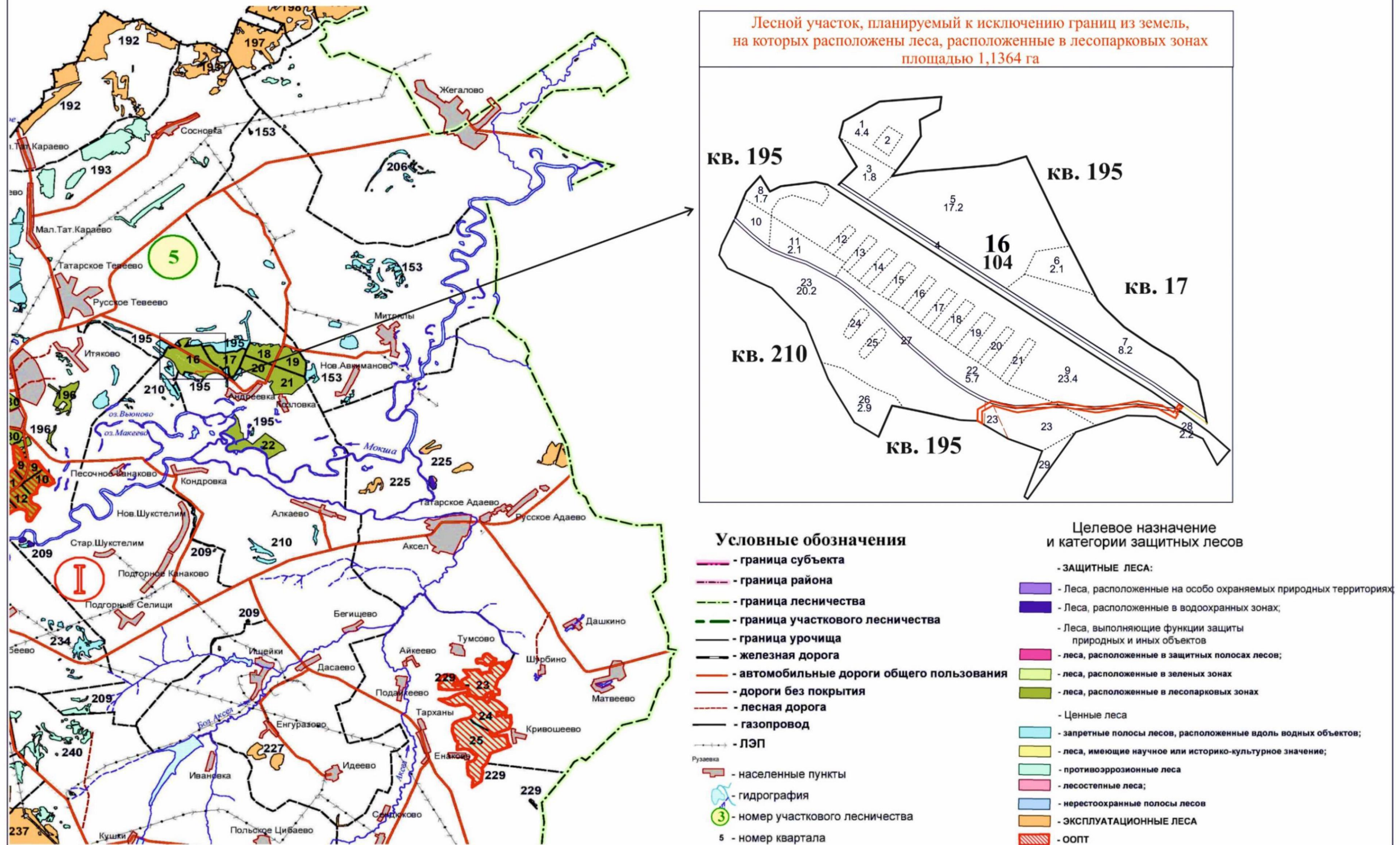
Правилами предусматривается, что в случае изменения границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), площадь исключаемых лесных участков компенсируется включением в границы этих земель лесных участков, площадь которых не меньше площади исключаемых и которые расположены на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств.

С учетом требований Правил по площади лесных участков, компенсирующих уменьшение площади земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Республики Мордовия по целевому назначению, категориям защитных лесов и основаниям их установления осуществлено проектирование лесных участков для включения их в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах).

Территориальное размещение испрашиваемого лесного участка с указанием участков лесничеств, категорий защитных лесов, границ кварталов и лесотаксационных выделов, входящих в их состав, показано на карте-схеме № 1 (фрагмент), прилагается ниже.

КАРТА-СХЕМА №1 (фрагмент)
изменение границ земель на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества, Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия

Масштаб 1 :100 000



3. Характеристика лесных участков, проектируемых для включения в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)

Проектирование изменения и установления границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проводится на территории Краснослободского территориального лесничества Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия.

Лесничество расположено в северо-западной части Республики Мордовия, на территории Темниковского, Ельниковского, Краснослободского, Старошайговского и Ковылкинского муниципальных районов.

Лесничество граничит: на западе граничит с Темниковским территориальным лесничеством, на юге – с Ковылкинским территориальным лесничеством, на северо-западе – с ФГБУ «Объединенная дирекция Мордовского государственного природного заповедника им. П.Г. Смидовича и Национального парка Смольный», на востоке – с Саранским территориальным лесничеством, на севере и северо-востоке – с Нижегородской областью.

Наибольшая протяженность территории лесничества: с севера на юг – 72 км, с востока на запад – 64 км.

Администрация территориального лесничества находится в г. Краснослободске, в 103 км от столицы республики города Саранск.

Территория лесничества закреплена за государственным казенным учреждением Республики Мордовия «Краснослободское территориальное лесничество».

Почтовый адрес: 431340, Республика Мордовия, Краснослободский район, г. Краснослободск, ул. Кирова, д. 99.

Общая площадь лесничества составляет 88033 га, в него входят 4 участковых лесничества:

- Ельниковское – 23457 га;
- Краснослободское – 15844 га;
- Октябрьское – 30043 га;
- Пурдошанское – 18689 га.

Структура Краснослободского территориального лесничества по данным лесохозяйственного регламента Октябрьского участкового лесничества приведена в таблице 5.

Структура лесничества

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1.	Ельниковское	Ельниковский муниципальный район	23460
2.	Краснослободское	Краснослободский муниципальный район	10986
		Ковылкинский муниципальный район	4859
Итого:			15845
3.	Октябрьское	Краснослободский муниципальный район	19309
		Старошайговский муниципальный район	10737
Итого:			30046
4.	Пурдошанское	Темниковский муниципальный район	8484
		Ельниковский муниципальный район	10228
Итого:			18712
Всего по территориальному лесничеству		Ельниковский муниципальный район	33688
		Краснослободский муниципальный район	30295
		Ковылкинский муниципальный район	4859
		Старошайговский муниципальный район	10737
		Темниковский муниципальный район	8484
Итого:			88033

Из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах, проектируется исключить часть выдела 31 квартала 151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества на площадь 1,83 га. Сведения о кадастровом учете (выписка из единого государственного реестра недвижимости с кадастровым номером 13:00:0000000:459) приведена в приложении 5.

Распределение лесов Краснослободского территориального лесничества по участковым лесничествам представлено на рисунке 2.

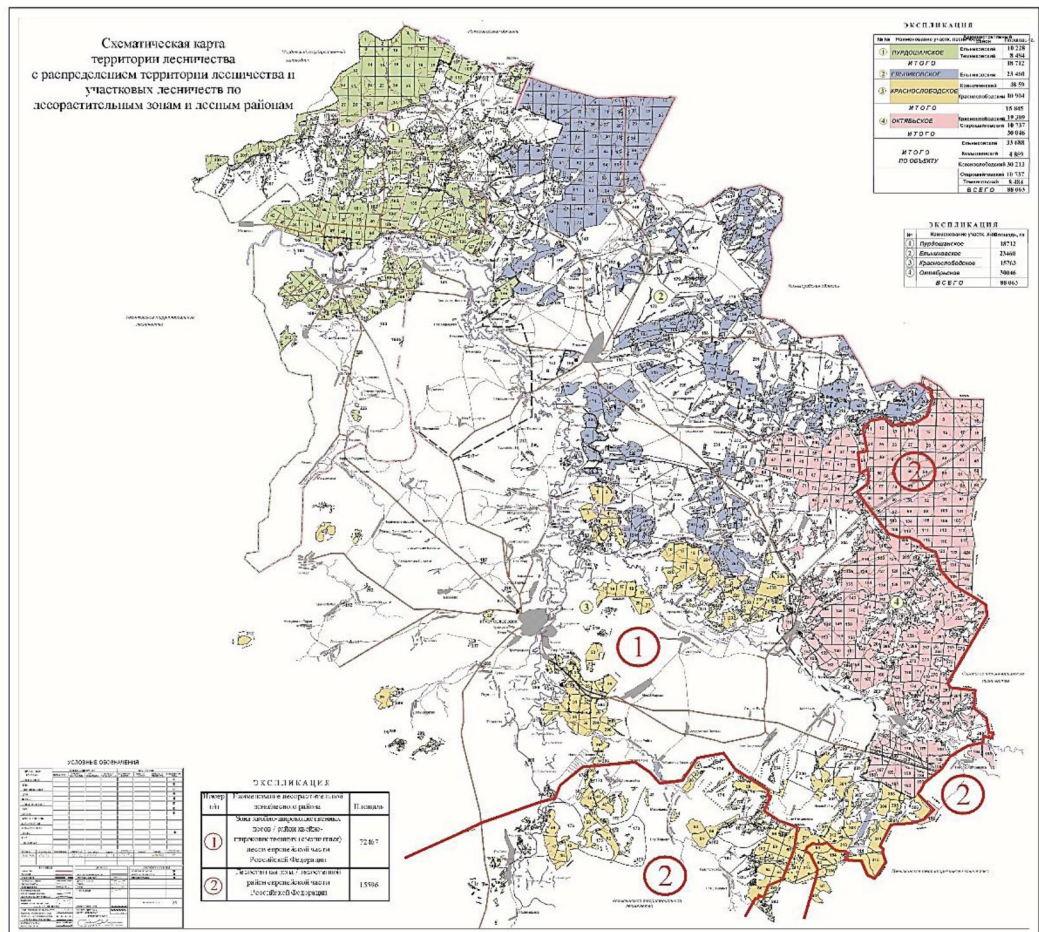


Рисунок 2 - Распределение лесов Краснослободского территориального лесничества по участковым лесничествам

С целью выбора лесных участков, компенсирующих уменьшение площади лесопарковой зоне, были проанализированы количественные и качественные характеристики насаждений в лесных кварталах, с учетом их пространственного местоположения и правового режима, отнесенных к следующим категориям указанных лесов:

– леса, расположенные в зеленых зонах.

С учетом существующего отнесения лесов Краснослободского территориального лесничества по целевому назначению к лесам, расположенным в зеленых зонах, представляется возможным компенсировать площадь исключаемого лесного участка включением в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), лесного участка, который расположен на территории Краснослободского территориального лесничества и в настоящее время отнесен к границам земель, на которых располагаются леса, расположенные в зеленых зонах.

В целях реализации п. 17 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 2 – 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определение функциональных зон в лесах, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса,

расположенные в лесопарковых зонах), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, были проанализированы общие площади местоположения лесных кварталов Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества, а также количественные и качественные характеристики насаждений, произрастающих в них.

В результате проведенного сопоставительного анализа лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), в качестве оптимального варианта выбран лесной участок в квартале № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества.

Характеристика лесного участка, предлагаемого к исключению лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), приводится в информации государственного лесного реестра о лесном участке в приложении 5.

Ведомость кварталов и выделов, предлагаемых для изменения категории лесов, на которых располагаются леса, расположенные в зеленых зонах, в Краснослободском территориальном лесничестве приведена в таблице 6, расположение и границы лесного участка показаны на карта-схеме № 2.

Таблица 6

Ведомость кварталов и выделов, предлагаемых для изменения категории лесов, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Наименование участкового лесничества	из лесов, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)			в леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)		
	№ квартала	№ выдела	площадь, га	№ квартала	№ выдела	площадь, га
Краснослободское территориальное лесничество						
Октябрьское	151	ч. 31	1,83	151	ч. 31	1,83
	Итого		1,83	Итого		1,83

Лесной квартал № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества находится вблизи населенного пункта деревня Старое Синдорово, вокруг которого будут располагаться леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковой зоне). Развитая дорожная сеть и обеспеченность населения транспортом делает доступным для рекреационной цели лесной участок вблизи данного населенного пункта не только для местного населения.

Лесной участок в лесном квартале № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества не обременен третьими лицами.

Проектирование данного лесного участка для включения в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) вблизи населенного пункта, является логичным и отвечающим требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755.

В состав компенсационного участка включаются лесные массивы, площадь которых не меньше площади лесного участка, исключаемого из лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), что также соответствует требованиям вышеупомянутого нормативного правового акта и не приведет к уменьшению площади лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) на территории Республики Мордовия.

Компенсационный лесной участок сформирован в границах лесного квартала, что соответствует требованиям, установленным Лесным кодексом Российской Федерации к проектной документации, подготовка которой осуществляется в рамках проектирования лесного участка.

Расположение лесного участка в границах защитных лесов предполагает отнесение к выделенным функциональным зонам, которые устанавливаются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах). Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 2 – 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, определено, что установление функциональных зон в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), осуществляется органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), приведены в таблице 7.

Количественные и качественные характеристики лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)

Таблица 7

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Возраст, лет	Класс возраста	Бонитет	Полнота	Запас, куб.м на 1га	Запас, куб.м на выделе
Октябрьское участковое лесничество	151	ч.31	1,83	10С	86	5	1	0,5	220	590
Итого лесных земель			1,83	10С	86	5	1	0,5	220	590
Итого нелесных земель			-	-	-	-	-	-	-	-
Всего			1,83	10С	86	5	1	0,5	220	590

От общей площади лесных участков на долю лесных земель приходится 100 % территории.

Основными лесобразующими породами на проектируемом лесном участке является сосна.

Преобладающей по запасу и по площади является группа средневозрастные насаждения.

Общий запас древесины породы сосны на проектируемом лесном участке – 590 м³.

Средний возраст насаждений на проектируемом лесном участке – 86 лет.

Рассматривая распределение насаждений по классам бонитета, можно отметить, что присутствует 1 класс бонитета.

Полнота лесных массивов равна 0,5.

Средний состав насаждений – 10С.

Компенсационный участок образует живописный лесной массив с хорошей транспортной доступностью и благоприятными санитарно-гигиеническими условиями, которые относительно удалены от источников загрязнения, при этом атмосфера, почвы, поверхностные и грунтовые воды полностью сохраняют условия естественной очистки.

Исходя из количественных, качественных и иных характеристик лесного участка в квартале № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества, следует, что насаждения, которые произрастают на лесном участке, включаемого в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), обладают не менее ценными качествами, с точки зрения рекреационного использования лесного участка.

В соответствии с частью 4 статьи 12 Лесного кодекса Российской Федерации защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с

целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Лесной участок в квартале № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества общей площадью 1,83 га, включаемый в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) в полной мере компенсирует уменьшение площади лесов, расположенных в лесопарковых зонах на территории Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества Республики Мордовия, связанное с исключением из границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) лесного участка, испрашиваемого в целях проектирования размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия».

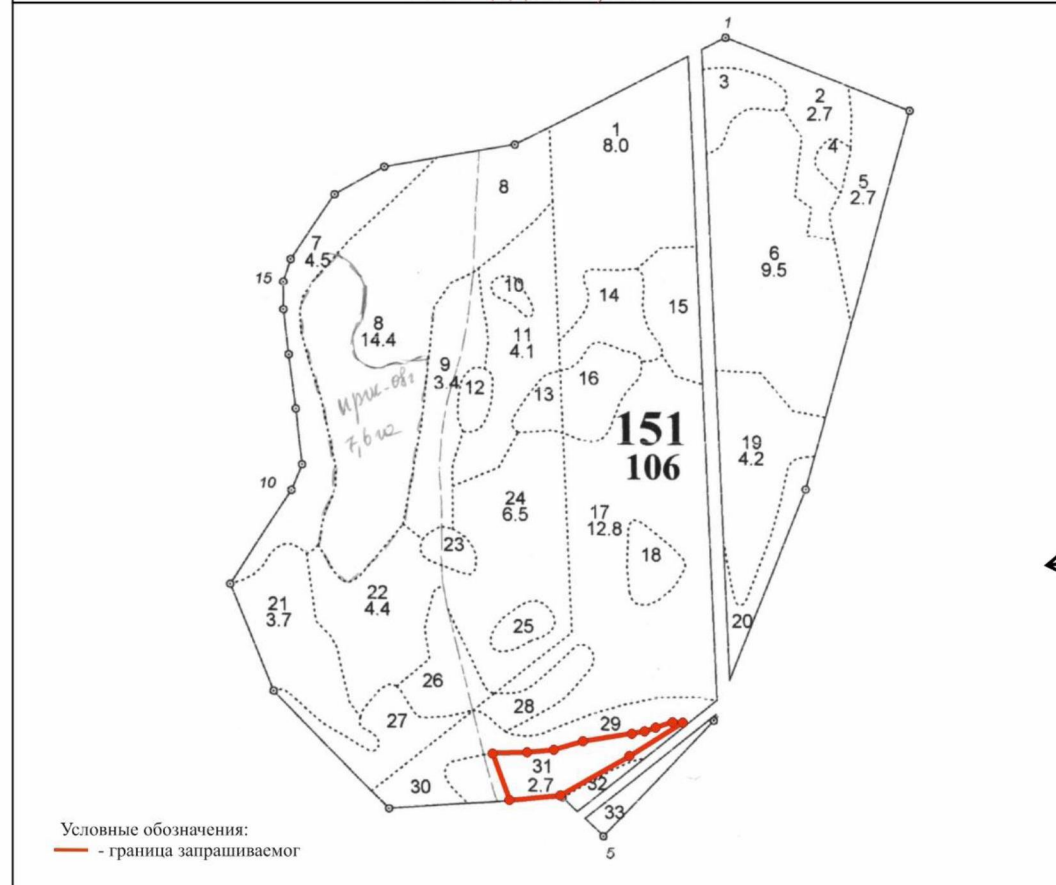
При проектировании границ и площади защитных лесов Республики Мордовия площадь лесов, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), не уменьшается.

Территориальное размещение испрашиваемого лесного участка с указанием участкового лесничества, категорий защитных лесов, а также местоположение проектируемого лесного участка с указанием границ кварталов показаны на карте-схеме № 2 (фрагмент) изменения границ земель, на которых расположены ценные леса, – в лесопарковых зонах Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества Республики Мордовия.

КАРТА-СХЕМА №2 (фрагмент)
изменение границ земель на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах
Октябрьского участкового лесничества, Краснослободского территориального лесничества Республики Мордовия

Масштаб 1 : 100 000

Лесной участок, планируемый к включению в границы земель,
на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах
площадью 1,83 га



Условные обозначения

- - граница субъекта
- - граница района
- - граница лесничества
- - граница участкового лесничества
- - граница урочища
- - железная дорога
- - автомобильные дороги общего пользования
- - дороги без покрытия
- - лесная дорога
- - газопровод
- - ЛЭП
- - населенные пункты
- - гидрография
- 3 - номер участкового лесничества
- 5 - номер квартала

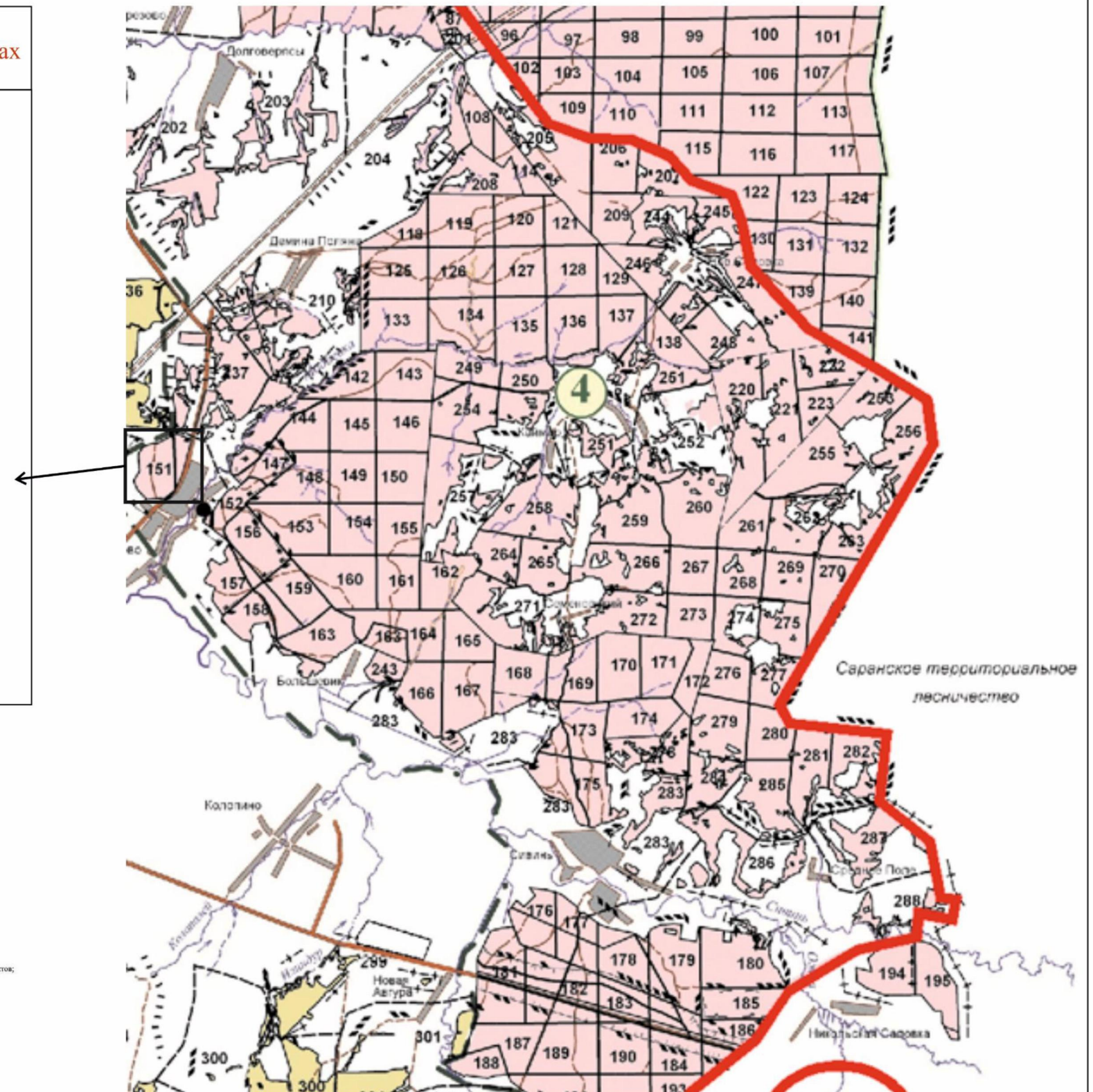
**Целевое назначение
и категории защитных лесов**

ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА:

- - Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
- - леса, расположенные в защитных полосах лесов;
- - леса, расположенные в зеленых зонах;
- - леса, расположенные в лесопарковых зонах;

ЦЕННЫЕ ЛЕСА:

- - леса, расположенные на особо охраняемых территориях;
- - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;
- - леса, имеющие научное или историко-культурное значение;
- - противозеронозные леса;
- - лесостепные леса;
- - ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ЛЕСА



4. Проектирование защитных лесов на территории Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов выполнено в соответствии с Лесным кодексом и Лесоустроительной инструкцией, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 5 августа 2022 г. № 510 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции».

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов – ценных лесов – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов осуществлено в отношении лесных участков, расположенных в части лесного квартала № 16 (части выделов 9, 22, 23, 27, 28) Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества, отнесенных к категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) на площади 1,1364 га на основании анализа состояния и использования лесов Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия, перспектив их освоения для государственных и муниципальных нужд, а также с учетом анализа оснований разделения лесов Республики Мордовия по выполняемым функциям.

В соответствии с п. 3 распоряжения Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» защитные леса – ценные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов, имеют схожее целевое назначение, выполняемые функции и режим пользования в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, допускается строительство таких объектов как:

- дорога автомобильная;
- газопровод магистральный.

После изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), исключаемый участок будет относиться к запретным полосам лесов, расположенных вдоль водных объектов.

Проектная документация подготовлена в целях разработки и согласования документации по планировке территории (приложение 6). После изменения целевого назначения лесного участка, исключаемого из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), планируется его предоставление в аренду (ООО «Газпром Газификация»).

5. Функциональное зонирование в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, определенных в изменяемых границах земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах.

Расположение лесного участка в границах земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), предполагает отнесение его к выделенным функциональным зонам, которые устанавливаются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов в различных частях лесопарковой зоны.

В соответствии с п. 25 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, в настоящей проектной документации не приводятся сведения об отнесении компенсирующего лесного участка к какой-либо функциональной зоне, так как в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, которая имеет хорошо сложившиеся, устойчивые природные ландшафты, сформированную рекреационную инфраструктуру, функциональные зоны не требуются к выделению.

6. Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах)

Изменение границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проектируется в северо-западной части Республики Мордовия на территории Темниковского муниципального района.

Текстовое и графическое описание границ Темниковского муниципального района Республики Мордовия утверждено Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 г. № 124-З (ред. от 19 мая 2020 г.) «Об установлении границ муниципальных образований Темниковского муниципального района, Темниковского муниципального района и наделении их статусом сельского поселения, городского поселения и муниципального района» (принят Государственным Собранием Республики Мордовия 23 декабря 2004 г.).

Изменение границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах), проектируется в северо-западной части Республики Мордовия на территории Краснослободского муниципального района.

Текстовое и графическое описание границ Краснослободского муниципального района Республики Мордовия утверждено Законом Республики Мордовия от 16 марта 2021 г. № 14-З «О внесении изменений в Закон Республики Мордовия «Об установлении границ муниципальных образований Краснослободского муниципального района, Краснослободского муниципального района и наделении их статусом сельского поселения, городского поселения и муниципального района» (принят Государственным Собранием Республики Мордовия 10 марта 2021 г.).

7. Разбивка лесов, расположенных в лесопарковых зонах, на функциональные зоны

В соответствии с п. 25 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. № 1755, в настоящей проектной документации не приводятся сведения об отнесении компенсирующего лесного участка к какой-либо функциональной зоне, так как в лесах, расположенных в лесопарковой зоне, которая имеет хорошо сложившиеся, устойчивые природные ландшафты, сформированную рекреационную инфраструктуру, функциональные зоны не требуются к выделению.

Разработчик проектной документации	Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия» (ГАУ РМ «Лесопожарный центр РМ»)
Юридический адрес	431105, РМ, Зубово-Полянский район, п. Умёт, ул. Рабочая, д.5
Почтовый адрес	431105, РМ, Зубово-Полянский район, п. Умёт, ул. Рабочая, д.5
Телефон/факс	8(83458) 3-69-02
E-mail	gip08@mail.ru
Реквизиты	ИНН 1308083837, КПП 130801001, БИК 018952501 УФК по Республике Мордовия (Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия» л/с 30096400300 ОКПО 99989252 р/с 03224643890000000900 в ОТДЕЛЕНИЕ НБ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ// УФК по Республике Мордовия г. Саранск к/с 40102810345370000076

Заместитель директора
Государственного
автономного учреждения
Республики Мордовия
«Лесопожарный центр
Республики Мордовия»



В.П. Подгорнов

Приложение 1
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

**Распоряжение Правительства Республики Мордовия от 15 декабря
2023 г. N 948-Р**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2016 г. N 903 "О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций":

1. Утвердить прилагаемую Программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике Мордовия на 2021 - 2030 годы.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия А.А. Голянина.

Председатель Правительства Республики Мордовия

Д. Поздняков

Утверждена распоряжением Правительства Республики Мордовия от 15 декабря 2023 г. N 948-Р

**Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства,
промышленных и иных организаций в Республике Мордовия на
2021 - 2030 годы**

**Паспорт Программы газификации жилищно-коммунального
хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике
Мордовия на 2021 - 2030 годы**

Ответственные исполнители Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике Мордовия на 2021 - 2030 годы (далее - Программа)	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия; ООО "Газпром газификация"; АО "Газпром газораспределение Саранск"
Соисполнители Программы	Министерство образования Республики Мордовия; Министерство промышленности, науки и новых технологий Республики Мордовия;

	Государственный комитет по транспорту и дорожному хозяйству Республики Мордовия; администрации муниципальных образований Республики Мордовия (по согласованию)
Цели Программы	повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей республики природным газом в требуемых объемах; развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Республики Мордовия; повышение энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта; обеспечение устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения; прирост уровня газификации населения; прирост газифицированных природным газом населенных пунктов; завершение обеспечения технически возможной сетевой газификации Республики Мордовия
Задачи Программы	создание технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства путем строительства, эксплуатации, реконструкции и развития объектов системы газоснабжения в Республике Мордовия; строительство газотранспортной и газораспределительной инфраструктуры на территории Республики Мордовия; модернизация материально-технической базы парка автомобильного транспорта; исполнение поручения Президента России о бесплатной догазификации домовладений
Целевые показатели Программы:	объем (прирост) потребления природного газа за период реализации Программы составит, всего - 0,776 млрд куб. м, в т.ч.: - 2021 год - 0,066 млрд куб. м; - 2022 год - 0,50 млрд куб. м; - 2023 год - 0,14 млрд куб. м; - 2024 год - 0,01 млрд куб. м; - 2025 год - 0,01 млрд куб. м; - 2026 год - 0,01 млрд куб. м; - 2027 год - 0,01 млрд куб. м; - 2028 год - 0,01 млрд куб. м; - 2029 год - 0,01 млрд куб. м; - 2030 год - 0,01 млрд куб. м; протяженность (строительство) объектов магистрального транспорта - 0 км; протяженность (строительство) газопроводов-отводов, всего - 0 км; количество (строительство) газораспределительных станций - 0 шт.; реконструкция объектов транспорта природного газа (газораспределительных станций) - 0 шт.; протяженность (строительство) межпоселковых газопроводов, всего - 174,798 км, в т.ч.:

- 2021 год - 5,948 км;
- 2022 год - 14,25 км;
- 2023 год - 19,90 км;
- 2024 год - 30,30 км;
- 2025 год - 74,90 км;
- 2026 год - 2,20 км;
- 2027 год - 6,00 км;
- 2028 год - 7,50 км;
- 2029 год - 13,80 км;
- 2030 год - 00,00 км.

Протяженность (строительство) внутрипоселковых

газопроводов, всего - 236,595 км, в т.ч.:

- 2021 год - 3,48 км;
- 2022 год - 134,04 км;
- 2023 год - 35,34 км;
- 2024 год - 9,835 км;
- 2025 год - 37,90 км;
- 2026 год - 3,70 км;
- 2027 год - 2,90 км;
- 2028 год - 3,30 км;
- 2029 год - 6,10 км;
- 2030 год - 00,00 км;

уровень газификации населения природным газом:

- 2021 год - 93,81%;
- 2022 год - 94,18%;
- 2023 год - 94,40%;
- 2024 год - 94,41%;
- 2025 год - 94,42%;
- 2026 год - 94,43%;
- 2027 год - 94,44%;
- 2028 год - 94,45%;
- 2029 год - 94,46%;
- 2030 год - 94,47%;

уровень потенциальной газификации населения природным газом:

- 2021 год - 99,71%;
- 2022 год - 99,71%;
- 2023 год - 99,71%;
- 2024 год - 99,71%;
- 2025 год - 99,71%.
- 2026 год - 99,71%;
- 2027 год - 99,71%;
- 2028 год - 99,71%;
- 2029 год - 99,71%;
- 2030 год - 99,71%;

газификация потребителей природным газом, квартир (домовладений) всего - 6060 единиц, в т.ч.:

- 2021 год - 521 единица;
- 2022 год - 3130 единиц;
- 2023 год - 1300 единиц;
- 2024 год - 44 единицы;

<ul style="list-style-type: none">- 2025 год - 797 единиц;- 2026 год - 45 единиц;- 2027 год - 51 единица;- 2028 год - 38 единиц;- 2029 год - 92 единицы;- 2030 год - 42 единицы; газоснабжение населенных пунктов природным газом, всего - 58 единиц, в т.ч.:
<ul style="list-style-type: none">- 2021 год - 0 единиц;- 2022 год - 12 единиц;- 2023 год - 5 единиц;- 2024 год - 7 единиц;- 2025 год - 24 единицы;- 2026 год - 1 единица;- 2027 год - 2 единицы;- 2028 год - 2 единицы;- 2029 год - 5 единиц;- 2030 год - 0 единиц; перевод котельных на природный газ, всего - 0 единиц, в т.ч.:
<ul style="list-style-type: none">- 2021 год - 0 единиц;- 2022 год - 0 единиц;- 2023 год - 0 единиц;- 2024 год - 0 единиц;- 2025 год - 0 единиц;- 2026 год - 0 единиц;- 2027 год - 0 единиц;- 2028 год - 0 единиц;- 2029 год - 0 единиц;- 2030 год - 0 единиц; газификация населенных пунктов сжиженным углеводородным газом, всего - 0 единиц, в т.ч.:
<ul style="list-style-type: none">- 2021 год - 0 единиц;- 2022 год - 0 единиц;- 2023 год - 0 единиц;- 2024 год - 0 единиц;- 2025 год - 0 единиц;- 2026 год - 0 единиц;- 2027 год - 0 единиц;- 2028 год - 0 единиц;- 2029 год - 0 единиц;- 2030 год - 0 единиц; газификация сжиженным углеводородным газом квартир (домовладений), всего - 0 единиц, в т.ч.:
<ul style="list-style-type: none">- 2021 год - 0 единиц;- 2022 год - 0 единиц;- 2023 год - 0 единиц;- 2024 год - 0 единиц;- 2025 год - 0 единиц;- 2026 год - 0 единиц;- 2027 год - 0 единиц;- 2028 год - 0 единиц;

- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;
уровень потенциальной газификации населения сжиженным углеводородным газом:
- 2021 год - 0,80%;
- 2022 год - 0,80%;
- 2023 год - 0,80%;
- 2024 год - 0,80%;
- 2025 год - 0,80%;
- 2026 год - 0,80%;
- 2027 год - 0,80%;
- 2028 год - 0,80%;
- 2029 год - 0,80%;
- 2030 год - 0,80%;
перевод котельных на сжиженный углеводородный газ, всего - 0 единиц, в т.ч. :
- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;
газификация населенных пунктов сжиженным природным газом, всего - 0 единиц, в т.ч. :
- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;
газификация сжиженным природным газом квартир (домовладений), всего - 0 единиц, в т.ч. :
- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;
уровень газификации населения сжиженным природным газом:

- 2021 год - 0%;
- 2022 год - 0%;
- 2023 год - 0%;
- 2024 год - 0%;
- 2025 год - 0%;
- 2026 год - 0%;
- 2027 год - 0%;
- 2028 год - 0%;
- 2029 год - 0%;
- 2030 год - 0%;

количество (строительство) комплексов производства сжиженного природного газа, всего - 0 единиц, в т.ч.:

- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;

перевод котельных на сжиженный природный газ, всего - 0 единиц, в т.ч.:

- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;

перевод на природный газ автотранспортной техники - 0 единиц;

- 2021 год - 0 единиц;
- 2022 год - 0 единиц;
- 2023 год - 0 единиц;
- 2024 год - 0 единиц;
- 2025 год - 0 единиц;
- 2026 год - 0 единиц;
- 2027 год - 0 единиц;
- 2028 год - 0 единиц;
- 2029 год - 0 единиц;
- 2030 год - 0 единиц;

количество (строительство) автомобильных газовых наполнительных компрессорных станций - 5 единиц.;

- 2021 год - 1 единица;
- 2022 год - 2 единицы;
- 2023 год - 1 единица;
- 2024 год - 1 единица;

	<ul style="list-style-type: none"> - 2025 год - 0 единиц; - 2026 год - 0 единиц; - 2027 год - 0 единиц; - 2028 год - 0 единиц; - 2029 год - 0 единиц; - 2030 год - 0 единиц; <p>протяженность (оформление в собственность) бесхозных объектов газораспределения всего - 19,13 км, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2021 год - 0,00 км; - 2022 год - 12,983 км; - 2023 год - 0,07 км; - 2024 год - 6,077 км; - 2025 год - 0,00 км; - 2026 год - 0,00 км; - 2027 год - 0,00 км; - 2028 год - 0,00 км; - 2029 год - 0,00 км; - 2030 год - 0,00 км
Этапы и сроки реализации Программы	Программа реализуется с 2021 по 2030 год. Этапы реализации Программы не выделяются
Объемы финансирования Программы	<p>общий объем финансирования Программы в 2021 - 2030 годах составляет 3040,9827 млн рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2021 году - 291,608 млн рублей; - в 2022 году - 762,237 млн рублей; - в 2023 году - 625,4977 млн рублей; - в 2024 году - 568,99 млн рублей; - в 2025 году - 610,08 млн рублей; - в 2026 году - 16,58 млн рублей; - в 2027 году - 36,72 млн рублей; - в 2028 году - 45,50 млн рублей; - в 2029 году - 69,36 млн рублей; - в 2030 году - 14,41 млн рублей; <p>из них средства:</p> <p>федерального бюджета - 3,175 млн рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2021 году - 3,175 млн рублей; - в 2022 году - 0,00 млн рублей; - в 2023 году - 0,00 млн рублей; - в 2024 году - 0,00 млн рублей; - в 2025 году - 0,00 млн рублей; - в 2026 году - 0,00 млн рублей; - в 2027 году - 0,00 млн рублей; - в 2028 году - 0,00 млн рублей; - в 2029 году - 0,00 млн рублей; - в 2030 году - 0,00 млн рублей; <p>из них средства:</p> <p>республиканского бюджета Республики Мордовия - 1,02 млн рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2021 году - 0,84 млн рублей; - в 2022 году - 0,12 млн рублей; - в 2023 году - 0,03 млн рублей; - в 2024 году - 0,03 млн рублей;

- в 2025 году - 0,00 млн рублей;
- в 2026 году - 0,00 млн рублей;
- в 2027 году - 0,00 млн рублей;
- в 2028 году - 0,00 млн рублей;
- в 2029 году - 0,00 млн рублей;
- в 2030 году - 0,00 млн рублей;

из них средства:

бюджетов муниципальных образований Республики Мордовия - 0,037 млн рублей, в том числе:

- в 2021 году - 0,037 млн рублей;
- в 2022 году - 0,00 млн рублей;
- в 2023 году - 0,00 млн рублей;
- в 2024 году - 0,00 млн рублей;
- в 2025 году - 0,00 млн рублей;
- в 2026 году - 0,00 млн рублей;
- в 2027 году - 0,00 млн рублей;
- в 2028 году - 0,00 млн рублей;
- в 2029 году - 0,00 млн рублей;
- в 2030 году - 0,00 млн рублей;

средства организаций - 1710,762 млн рублей, в том числе:

- в 2021 году - 99,106 млн рублей;
- в 2022 году - 330,491 млн рублей;
- в 2023 году - 405,3463 млн рублей;
- в 2024 году - 151,14 млн рублей;
- в 2025 году - 610,08 млн рублей;
- в 2026 году - 16,58 млн рублей;
- в 2027 году - 36,72 млн рублей;
- в 2028 году - 45,50 млн рублей;
- в 2029 году - 69,36 млн рублей;
- в 2030 году - 14,41 млн рублей;

средства единого оператора газификации ООО "Газпром газификация" - 1347,582 млн рублей, в том числе:

- в 2021 году - 17,006 млн рублей;
- в 2022 году - 278,811 млн рублей;
- в 2023 году - 219,79 млн рублей;
- в 2024 году - 145,60 млн рублей;
- в 2025 году - 538,89 млн рублей;
- в 2026 году - 9,74 млн рублей;
- в 2027 году - 24,56 млн рублей;
- в 2028 году - 41,51 млн рублей;
- в 2029 году - 60,90 млн рублей;
- в 2030 году - 10,78 млн рублей;

средства ПАО "Газпром" - 81,22 млн рублей, в том числе:

- в 2021 году - 81,22 млн рублей;
- в 2022 году - 0,00 млн рублей;
- в 2023 году - 0,00 млн рублей;
- в 2024 году - 0,00 млн рублей;
- в 2025 году - 0,00 млн рублей;
- в 2026 году - 0,00 млн рублей;
- в 2027 году - 0,00 млн рублей;
- в 2028 году - 0,00 млн рублей;

- в 2029 году - 0,00 млн рублей;
- в 2030 году - 0,00 млн рублей;
- средства иных организаций, аффилированных с собственником ЕСГ - 281,96 млн рублей, в том числе:
 - в 2021 году - 0,88 млн рублей;
 - в 2022 году - 51,68 млн рублей;
 - в 2023 году - 117,59 млн рублей;
 - в 2024 году - 5,54 млн рублей;
 - в 2025 году - 71,19 млн рублей;
 - в 2026 году - 6,84 млн рублей;
 - в 2027 году - 12,16 млн рублей;
 - в 2028 году - 3,99 млн рублей;
 - в 2029 году - 8,46 млн рублей;
 - в 2030 году - 3,63 млн рублей;
- иные средства в том числе - 1325,9887 млн рублей, в том числе:
 - в 2021 году - 188,45 млн рублей;
 - в 2022 году - 431,626 млн рублей;
 - в 2023 году - 288,0927 млн рублей;
 - в 2024 году - 417,82 млн рублей;
 - в 2025 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2026 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2027 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2028 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2029 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2030 году - 0,00 млн рублей;
- средства населения - 0,00 млн рублей, в том числе:
 - в 2021 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2022 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2023 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2024 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2025 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2026 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2027 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2028 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2029 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2030 году - 0,00 млн рублей;
- средства полученные в результате введения специальных надбавок - 498,4987 млн рублей, в том числе:
 - в 2021 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2022 году - 103,926 млн рублей;
 - в 2023 году - 152,0927 млн рублей;
 - в 2024 году - 237,82 млн рублей;
 - в 2025 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2026 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2027 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2028 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2029 году - 0,00 млн рублей;
 - в 2030 году - 0,00 млн рублей;
- средства иных организаций - 832,15 млн рублей, в том числе:
 - в 2021 году - 188,45 млн рублей;
 - в 2022 году - 327,70 млн рублей;

	<ul style="list-style-type: none"> - в 2023 году - 136,00 млн рублей; - в 2024 году - 180,00 млн рублей; - в 2025 году - 0,00 млн рублей; - в 2026 году - 0,00 млн рублей; - в 2027 году - 0,00 млн рублей; - в 2028 году - 0,00 млн рублей; - в 2029 году - 0,00 млн рублей; - в 2030 году - 0,00 млн рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>реализация Программы позволит достичь в 2030 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> улучшения социально-экономических условий жизни населения Республики Мордовия; повышения инвестиционной привлекательности Республики Мордовия; создания условий для развития экономики Республики Мордовия; уровня газификации жилищного фонда (квартир) (домовладений) в Республике Мордовия 94,46%; прироста потребления природного газа - 0,776 млрд куб. м; строительство межпоселковых газопроводов - 174,798 км; строительство внутрипоселковых газопроводов - 241,995 км; рост количества газифицированных природным газом населенных пунктов - 58 ед.; рост количества газифицированных природным газом квартир (домовладений) - 6060 ед.

1. План мероприятий Программы

План мероприятий Программы представлен в приложении 1 к настоящей Программе.

2. Сводный план мероприятий по основным целевым показателям и источникам финансирования Программы

Сводный план мероприятий по основным целевым показателям и источникам финансирования Программы по форме, утвержденной Министерством энергетики Российской Федерации, представлен в приложении 2 к настоящей Программе.

3. Мероприятия по подготовке населения к использованию газа

В целях подготовки населения к использованию газа, в том числе информирования населения о сроках, порядке, об условиях подключения к газораспределительным сетям, о прогнозной стоимости газа, расчете максимальной потребности населенного пункта в газе, проводятся следующие мероприятия:

- размещение Программы на сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- информирование граждан о порядке проведения социальной газификации путем обхода домовладений представителями администраций муниципальных районов Республики Мордовия совместно с представителями газораспределительной организации и размещения в печатных изданиях и интернет-источниках информации о функционировании горячей линии (*1304), о работе портала единого оператора догазификации www.connectgas.ru и критериях догазификации;

предоставление консультаций в филиалах АО "Газпром газораспределение Саранск", во всех офисах МФЦ, находящихся в муниципальных районах Республики Мордовия, а также на официальном сайте ГРО. Прием заявок на догазификацию организован в 8 филиалах газораспределительной организации, в 23 офисах МФЦ, расположенных во всех муниципальных районах Республики Мордовия и городском округе Саранск, а также осуществляется через портал единого оператора газификации, единый портал государственных услуг и официальный сайт ГРО;

- размещение перечня оказываемых услуг и проводимых работ, перечня документов, необходимых для подачи заявлений на различные виды работ физическими лицами, порядка взаимодействия физических или юридических лиц с обществом по вопросам технологического присоединения на сайте АО "Газпром газораспределение Саранск".

4. Схемы расположения объектов газоснабжения

Подготовленные с использованием Единой картографической системы схемы расположения объектов газоснабжения, используемые для обеспечения населения газом, сформированные в виде графического изображения существующих и планируемых объектов (магистральных газопроводов, газораспределительных станций, станций подземного хранения газа, газонаполнительных станций и пунктов, заводов по производству сжиженного природного газа, установок (пунктов) регазификации сжиженного природного газа, распределительных газопроводов высокого, среднего и низкого давления, пунктов редуцирования газа) в населенных пунктах Республики Мордовия, размещены на официальном сайте ООО "Газпром Межрегионгаз" по адресу: <https://gazprommap.ru/mordoviya>.

5. Сводный план-график догазификации

Сводный план-график догазификации Республики Мордовия представлен в приложении 3 к настоящей Программе.

6. Пообъектный план-график догазификации

Пообъектный план-график догазификации Республики Мордовия представлен в приложении 4 к настоящей Программе.

7. Характеристика текущего состояния и анализ основных показателей газоснабжения и газификации Республики Мордовия,

в том числе природным газом, сжиженным углеводородным газом и сжиженным природным газом

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" и содержит перечни мероприятий по развитию газификации Республики Мордовия, увеличению пропускной способности газораспределительной системы, по созданию условий для обеспечения развития газоснабжения земельных участков для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Мордовия на период до 2030 года.

Программа носит комплексный характер и предполагает участие в ней исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Мордовия и организаций.

Система газоснабжения Республики Мордовия находится в зоне эксплуатационной ответственности ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара".

Эксплуатация объектов транспорта газа осуществляется ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара".

Газоснабжение потребителей Республики Мордовия осуществляется по 9 магистральным газопроводам.

Эксплуатацию объектов системы распределения газа осуществляют ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород", ООО "Газпром трансгаз Самара", АО "Газпром газораспределение Саранск".

Общая протяженность магистральных газопроводов, газопроводов-отводов и распределительных газопроводов - 15440,59 км, в том числе:

- магистральных газопроводов и газопроводов-отводов на территории Республики Мордовия, эксплуатируемых ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара", составляет 1879,20 км;

- распределительных газопроводов, эксплуатируемых АО "Газпром газораспределение Саранск", составляет 13561,39 километра.

На территории Республики Мордовия расположены 2 компрессорные станции, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара".

В Республике Мордовия эксплуатируются 40 газораспределительных станций (далее - ГРС). Эксплуатация ГРС осуществляется ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара".

Основная часть ГРС Республики Мордовия имеет значительные резервы по поставкам газа потребителям. Современное состояние газотранспортной системы обеспечивает газоснабжение существующих потребителей.

В Республике Мордовия функционируют 610 газорегуляторных пунктов, 5607 шкафных распределительных пунктов.

Средняя удаленность от основных газовых промыслов - 3030 километров.

Время доставки газа в регион - 84 часа.

Потребление природного газа в Республике Мордовия (включая отпуск населению) в 2020 году составило 1808,75 млн куб. метров.

В Республике Мордовия отмечается высокий уровень газификации природным газом. Газифицированы все муниципальные районы и городской округ Саранск. Уровень газификации населения природным газом на 1 января 2022 г. составил 93,81%.

Увеличение использования компримированного газа в Республике Мордовия обеспечивается в рамках реализации государственной программы Республики Мордовия "Развитие рынка газомоторного топлива в Республике Мордовия" на 2015 - 2024 годы.

8. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить за 2021 - 2030 годы:

- прирост потребления природного газа в объеме 0,776 млрд куб. м;
- ввод в эксплуатацию 174,798 км межпоселковых газопроводов;
- ввод в эксплуатацию 241,995 км внутрипоселковых газопроводов;
- газификацию природным газом 6060 квартир (домовладений);
- повышение уровня газификации жилищного фонда природным газом до 94,41%;
- создание технической возможности присоединения к газовым сетям 5 объектов социального назначения и 58 населенных пунктов;
- строительство 5 единиц автомобильных газовых наполнительных компрессорных станций (АГНКС).

9. Описание рисков реализации Программы, в том числе недостижения целевых показателей, а также описание механизмов управления рисками и мер по их минимизации

При реализации Программы существуют внутренние и внешние риски, способные повлиять на ход выполнения программных мероприятий.

К внутренним рискам относятся:

- несоблюдение сроков реализации Программы;
- отсутствие своевременного бюджетного финансирования (софинансирования);
- неэффективное расходование денежных средств;
- неосвоение выделенных денежных средств.

Реализация указанных рисков может привести к недостижению целевых значений показателей и ожидаемых результатов реализации Программы.

Минимизировать возможные отклонения в выполнении программных мероприятий и исключить негативные последствия позволит осуществление рационального управления реализацией Программы.

Внешние риски:

макроэкономические риски, связанные:

- с ростом цен на материально-технические средства, используемые в строительстве;
- с ухудшением состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов и, как следствие, недостаточному уровню финансирования мероприятий Программы из бюджетных источников;

- с финансовыми рисками, связанными с сокращением уровня бюджетного финансирования мероприятий Программы, а также с сокращением уровня финансирования мероприятий Программы из внебюджетных источников.

Управление и минимизация указанных рисков может быть обеспечена за счет:

- внедрения механизмов систематического мониторинга реализации Программы;
- подготовки и представления в Правительство Республики Мордовия доклада о ходе реализации Программы, в который будут включаться в необходимых случаях предложения о ее корректировке.

В целях управления рисками реализации Программы ответственным исполнителем будут осуществляться следующие функции:

- контроль реализации организациями газовой отрасли мероприятий по газификации в Республике Мордовия в порядке, установленном законодательством.

Эффективность реализации Программы может быть достигнута только при условии согласования сроков строительства объектов газоснабжения и газификации, внутрипоселковых сетей, своевременной подготовки потребителей к приему газа, что обеспечит эффективную загрузку построенных систем и позволит избежать проста основных фондов и замораживания денежных средств.

10. Ожидаемый эффект от реализации Программы

Реализация Программы позволит достичь:

- улучшения социально-экономических условий жизни населения Республики Мордовия;
- повышения инвестиционной привлекательности Республики Мордовия;
- создания условий для развития экономики Республики Мордовия;
- повышения надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей Республики Мордовия природным газом в требуемых объемах;
- создания технической возможности подключения к сетям газораспределения потребителей природного газа в Республике Мордовия;
- повышения энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта;
- устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения.

11. Сведения о порядке расчета целевых показателей Программы

Расчет показателей осуществляется следующим образом:

- показатель "объем (прирост) потребления природного газа в год" - при расчете показателя используется информация об объемах поставки газа потребителям ООО "Газпром Межрегионгаз Саранск", доведенная до Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия;
- показатель "протяженность (строительство) газопроводов-отводов", "протяженность (строительство) объектов магистрального транспорта", "количество (строительство) газораспределительных станций", "реконструкция объектов транспорта природного газа" рассчитывается на основании данных ПАО "Газпром", ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" и ООО "Газпром трансгаз Самара", доведенной до Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия, а также на основании Генеральной схемы газоснабжения и газификации Республики Мордовия;
- показатель "газификация потребителей природным газом (количество населенных пунктов, квартир (домовладений)" рассчитывается на основании предложений исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Мордовия и АО "Газпром газораспределение Саранск";
- показатель "протяженность (строительство) межпоселковых газопроводов" рассчитывается на основании Генеральной схемы газоснабжения и газификации Республики Мордовия, на основании данных АО "Газпром газораспределение Саранск" предложений исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Мордовия;

- показатель "протяженность (строительство) внутрипоселковых газопроводов" рассчитывается на основании Генеральной схемы газоснабжения и газификации Республики Мордовия, предложений исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Мордовия, АО "Газпром газораспределение Саранск";

- расчет показателя "уровень газификации населения природным газом", "уровень потенциальной газификации населения природным газом", "уровень потенциальной газификации населения сжиженным углеводородным газом", осуществляется в соответствии с Методикой расчета показателей газификации, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 2 апреля 2019 г. N 308;

- показатель "перевод котельных на природный газ" рассчитывается на основании представленных данных от ресурсоснабжающих организаций и АО "Газпром газораспределение Саранск". На сегодняшний день все котельные в регионе переведены на природный газ;

- показатели "газификация населенных пунктов сжиженным углеводородным газом", "газификация сжиженным углеводородным газом квартир (домовладений)", "перевод котельных на сжиженный углеводородный газ", "газификация населенных пунктов сжиженным природным газом", "газификация сжиженным природным газом квартир (домовладений)", "количество (строительство) комплексов производства сжиженного природного газа", "перевод котельных на сжиженный природный газ" установлены нулевыми в связи с высоким уровнем газификации природным газом, обширной сетью газопроводов и высокой пропускной способностью объектов транспортировки газа. Данные показатели в основном применяются в труднодоступных и изолированных территориях;

- показатель "перевод на природный газ автотранспортной техники" рассчитывается исходя из полученных данных от исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия и иных организаций;

- показатель "количество (строительство) автомобильных газовых наполнительных компрессорных станций" осуществляется на основании полученных данных от организаций, занимающихся заправочной деятельностью;

- показатель "протяженность (оформление в собственность) бесхозных объектов газораспределения" осуществляется на основании представленных данных от органов местного самоуправления Республики Мордовия.

12. Сведения о потребителях, на которых направлено действие Программы

Реализация Программы предоставляет возможность газификации квартир и домовладений, объектов социальной и коммунальной инфраструктур, расположенных на территории Республики Мордовия (образовательные организации, учреждения здравоохранения).

Реализация мероприятий Программы позволит газифицировать 58 населенных пунктов региона, предоставит возможность для дальнейшей газификации 6060 домовладений и квартир, объектов социальной и коммунальной инфраструктур.

13. Описание мер координации деятельности органов исполнительной власти Республики Мордовия и организаций для достижения целей и ожидаемых результатов Программы

В целях обеспечения достижения целей и ожидаемых результатов Программы, а также решения вопросов, касающихся развития газораспределительной сети, определены меры координации деятельности органов исполнительной власти Республики Мордовия, а также организаций, осуществляющих газоснабжение потребителей региона.

Ответственный исполнитель Программы совместно с участниками Программы несут ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата Программы.

Ответственный исполнитель Программы осуществляет работу по подготовке отчета о реализации Программы.

Для подготовки ежегодного отчета о реализации Программы, направляемого в Министерство энергетики Российской Федерации в соответствии с Правилами разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2016 г. N 903, участники Программы представляют отчеты о реализации курируемых программных мероприятий в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия ежегодно в срок до 10 марта года, следующего за отчетным, по форме, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28 марта 2019 г. N 289 "Об утверждении формы отчета о реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций".

14. Финансово-экономическое обоснование Программы

Финансирование реализации мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального, республиканского, бюджетов муниципальных образований и средств организаций, а также за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа.

В соответствии с паспортом программы общий объем финансирования мероприятий за счет средств федерального бюджета составляет 3,175 млн рублей, республиканского - 1,02 млн рублей, бюджетов муниципальных образований - 0,037 млн рублей.

Данные средства в 2021 году направлены на строительство сетей газораспределения в целях обеспечения подключения к сетям газоснабжения следующих объектов в рамках Государственной программы Республики Мордовия "Развитие образования в Республике Мордовия" на 2014 - 2025 годы на условиях софинансирования из федерального, республиканского и местного бюджетов:

- Детский сад на 250 мест по ул. 1-я Набережная, г. Саранск;
- Детский сад на 250 мест по ул. Кирова, г. Саранск.

Кроме этого, в период с 2022 года по 2023 год программой предусмотрено финансирование мероприятий за счет средств республиканского бюджета на оформление бесхозяйных сетей газораспределения в муниципальных районах Республики Мордовия в размере 0,15 млн рублей. В соответствии с проектом закона Республики Мордовия "О республиканском бюджете Республики Мордовия на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов" на эти цели предусмотрено 16,00 млн рублей. Финансирование мероприятий по оформлению бесхозяйных объектов будет осуществляться в рамках государственной программы Республики Мордовия "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Республике Мордовия".

Средства организаций в период с 2021 года по 2030 год предусмотрены в размере 1710,762 млн рублей, в том числе:

- средства Единого оператора газификации в размере 1347,582 млн рублей - на финансирование мероприятий по строительству межпоселковых и внутрипоселковых

газопроводов в 32 населенных пунктах Республики Мордовия в рамках подписанной Программы развития газоснабжения и газификации Республики Мордовия на период 2021 - 2025 годов и газификации 12 населенных пунктов в период 2026 - 2030 годов с учетом положений статьи 17 Федерального закона от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", а также финансирование мероприятий по догазификации домовладений, которые расположены в газифицируемых населенных пунктах, в рамках исполнения поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина;

- средства ПАО "Газпром" в размере 81,22 млн рублей - на выполнение мероприятий по проектированию газопроводов в рамках подписанной Программы развития газоснабжения и газификации Республики Мордовия на период 2021 - 2025 годов;

- 281,96 млн рублей, которые предусматривают мероприятия по технологическому присоединению к сетям газораспределения, выполняемые АО "Газпром газораспределение Саранск" в рамках заключенных договоров с юридическими и физическими лицами.

Иные средства предусмотрены в размере 1325,9887 млн рублей, в том числе:

- средства, полученные в результате введения специальных надбавок, в размере 493,8387 млн рублей, которые планируется направить на реконструкцию объектов транспортировки газа, - 240,19 млн рублей, на газификацию объектов в рамках инвестиционных площадок - 33,43 млн рублей, на исполнение обязательств республики по строительству межпоселковых и внутрипоселковых газопроводов в 17 населенных пунктах Республики Мордовия в рамках заключенной между Правительством Республики Мордовия и ПАО "Газпром" Программы развития газоснабжения и газификации Республики Мордовия - в объеме 86,18 млн рублей, а также на реализацию мероприятий по догазификации домовладений, которые расположены в газифицируемых населенных пунктах, - 134,0387 млн рублей в рамках исполнения поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина.

Расчет стоимости мероприятий за счет средств специальных надбавок к тарифам проводился на основании затрат по аналогичным объектам, которые реализовывались ранее. После разработки проектно-сметной документации стоимость мероприятий, реализуемых за счет средств специальных надбавок, будет уточнена.

В 2022 году для АО "Газпром газораспределение Саранск" размер спецнадбавки к тарифам на транспортировку газа составил 98,95 рубля за тыс. куб. м транспортируемого природного газа.

В расчете на 2023 год размер специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа составит 140,23 рубля за тыс. м куб. транспортируемого природного газа.

За счет средств специальной надбавки в 2023 году предусмотрены мероприятия на сумму 152,0927 млн рублей, в том числе 40,0927 млн рублей на реализацию объектов программы догазификации, 30,00 млн рублей на реализацию мероприятий по газификации 2 объектов в рамках инвестиционных площадок, 82,00 млн рублей на реконструкцию объектов транспорта природного газа в количестве 171 штуки.

В 2024 году за счет средств специальной надбавки в размере 20%, предусмотрены мероприятия на сумму 237,82 млн рублей * (без налога НДС). За счет этих средств планируется газификация пяти населенных пунктов на сумму 36,20 млн рублей, газификация объектов в рамках инвестиционных площадок - 3,43 млн рублей, выполнение мероприятий по догазификации - 40,00 млн рублей, реконструкция объектов транспортировки газа - 158,19 млн рублей.

* На основании письма АО "Газпром газораспределение Саранск" N 4/1822 от 12 декабря 2023 г. с просьбой утвердить Программу на 2024 год с дефицитом в размере 16,83 млн рублей, который складывается из инвестиций, связанных с реконструкцией и переустройством сетей газоснабжения в Республике Мордовия (замена ГРПШ и ЭХЗ) в размере 16,83 млн рублей.

Затраты на покрытие дефицита АО "Газпром газораспределение Саранск" не будут предъявлены к возмещению за счет средств республиканского бюджета.

Данная сумма будет компенсирована впоследствии за счет альтернативных источников финансирования утвержденной программы газификации, ожидаемых по итогу 2023 года, в том числе за счет выпадающих доходов от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, по сравнению с утвержденным в размере 22,144 млн рублей.

- средства иных организаций в размере 832,15 млн рублей, которые предусматривают строительство 5 объектов заправки транспортных средств сжиженным природным газом (КПГ).

Правительством Республики Мордовия был проработан вопрос о предоставлении льготы по налогу на имущество организаций на создаваемые объекты газораспределения.

С целью оказания поддержки организациям в отношении объектов газораспределительной системы, принятых к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств с 1 января 2022 г., были внесены изменения в Закон Республики Мордовия N 64-З от 27 ноября 2003 г. "О налоге на имущество организаций".

Применение данной льготы позволит сдержать рост тарифа на услуги по транспортировке природного газа в связи с уменьшением налоговой нагрузки на вновь построенные газопроводы и тем самым снизить социальную напряженность в Республике Мордовия.

Информация о налоговых расходах Республики Мордовия

Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативным правовым актом Республики Мордовия	Целевая категория налогового расхода Республики Мордовия	Вид налоговых льгот, освобождений и иных преференций, определяющий особенности предоставленных отдельным категориям плательщиков налогов преимуществ по сравнению с другими плательщиками	Размер налоговой ставки, в пределах которой предоставляются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Оценка объема налогового расхода, млн. рублей		
				2022 г.	2023 г.	2024 г.
плановый период (прогноз)			4			
1	2	3	4			
Налог на имущество организаций (Закон Республики Мордовия от 27 ноября 2003 г. N 54-З "О налоге на имущество организаций")	организациям - в отношении объектов газораспределительной системы, принятых к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств с 1 января 2022 года	освобождение от уплаты налога	полное освобождение	0,0734	1,755	2,4189

Приложение 2
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

ВЫПИСКА
из государственного лесного реестра
Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре	118-2008-06
Кадастровый номер (при наличии)	13:19:0000000:123
Предыдущий кадастровый (условный) номер	

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение)	Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, Темниковское территориальное лесничество, Темниковское участковое лесничество, кв. 16, части выделов 9, 22, 23, 27, 28.
-------------------------------	--

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя

Назначение лесного участка (вид (ы) использования)

Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением видов использования: заготовка пневого осмола и сбора подстилки в лесах); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (для вида использования: заготовка пневого осмола); заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев); осуществление геологического изучения недр; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; осуществление религиозной деятельности; выполнение изыскательных работ.

Документы – основания пользования лесным участком

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиция договора, срок пользования)

Особые отметки	Категория земель – земли лесного фонда; защитные леса, категория защитности – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; подкатегория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах (кв. 16, части выделов 9, 22, 23, 27, 28); ОЗУ – Участки лесов вокруг поселков городского типа, сельских населенных пунктов (кв. 16, части выделов 9, 22, 23, 27, 28).
-----------------------	--

Площадь – 1,1364 га

Лесистость района – Темниковский муниципальный район – 48,2 %

Заверено:

Первый заместитель Министра
лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования Республики Мордовия

Начальник отдела ведения
государственного лесного реестра

«22» сентября 2023 г.



И.В. Новиков

Н.Н. Кудашкина

Участковое лесничество Темниковское			Категория защитности											ЛЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЛЕСОПАРКОВЫХ ЗОНАХ				Квартал 16									
№	Пло-щадь	Состав. Подрост, по: Я: Вы-: Эле-: Воз: Вы-: Ди: Кл: Гр: Во: Тип	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
(ч) 9	0,1829	10С+ЛП+В	1	24	С	85	24	26	5	3	2	СЛ	С2	0,6	25	585	585	1									
подлесок: Р Ж СРЕДНИЙ ТЛУ ВАРЬИРУЕТ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ озу: УЧ-КИ ЛЕСА ВОКРУГ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВ. ТОВАР.																											
(ч) 22	0,035	5С5С+ЛП	1	24	С	100	26	40	5	3	2	СЛ	С2	0,6	25	143	72	1									
подлесок: Р Ж РЕДКИЙ НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ озу: УЧ-КИ ЛЕСА ВОКРУГ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВ. ТОВАР.																											
(ч) 23	0,253	5С5С+ЛП+В	1	24	С	100	26	40	5	3	2	СЛ	С2	0,6	25	505	253	1									
подлесок: Ж Р РЕДКИЙ НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ озу: УЧ-КИ ЛЕСА ВОКРУГ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВ. ТОВАР.																											
(ч) 27	0,547	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ																									
ширина 10,0 м, протяженность 1,8 км, ЧИСТАЯ озу: УЧ-КИ ЛЕСА ВОКРУГ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВ. ТОВАР.																											
(ч) 28	0,1185	5С5С+ЛП	1	24	С	100	26	40	5	3	2	СЛ	С2	0,6	25	55	28	1									
подлесок: Р Ж РЕДКИЙ НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ озу: УЧ-КИ ЛЕСА ВОКРУГ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВ. ТОВАР.																											

Первый заместитель Министра
 лесного, охотничьего хозяйства
 и природопользования Республики Мордовия

Начальник отдела ведения
 государственного лесного реестра

«22» сентября 2023 г.



И.В. Новиков

Н.Н. Кудашкина

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

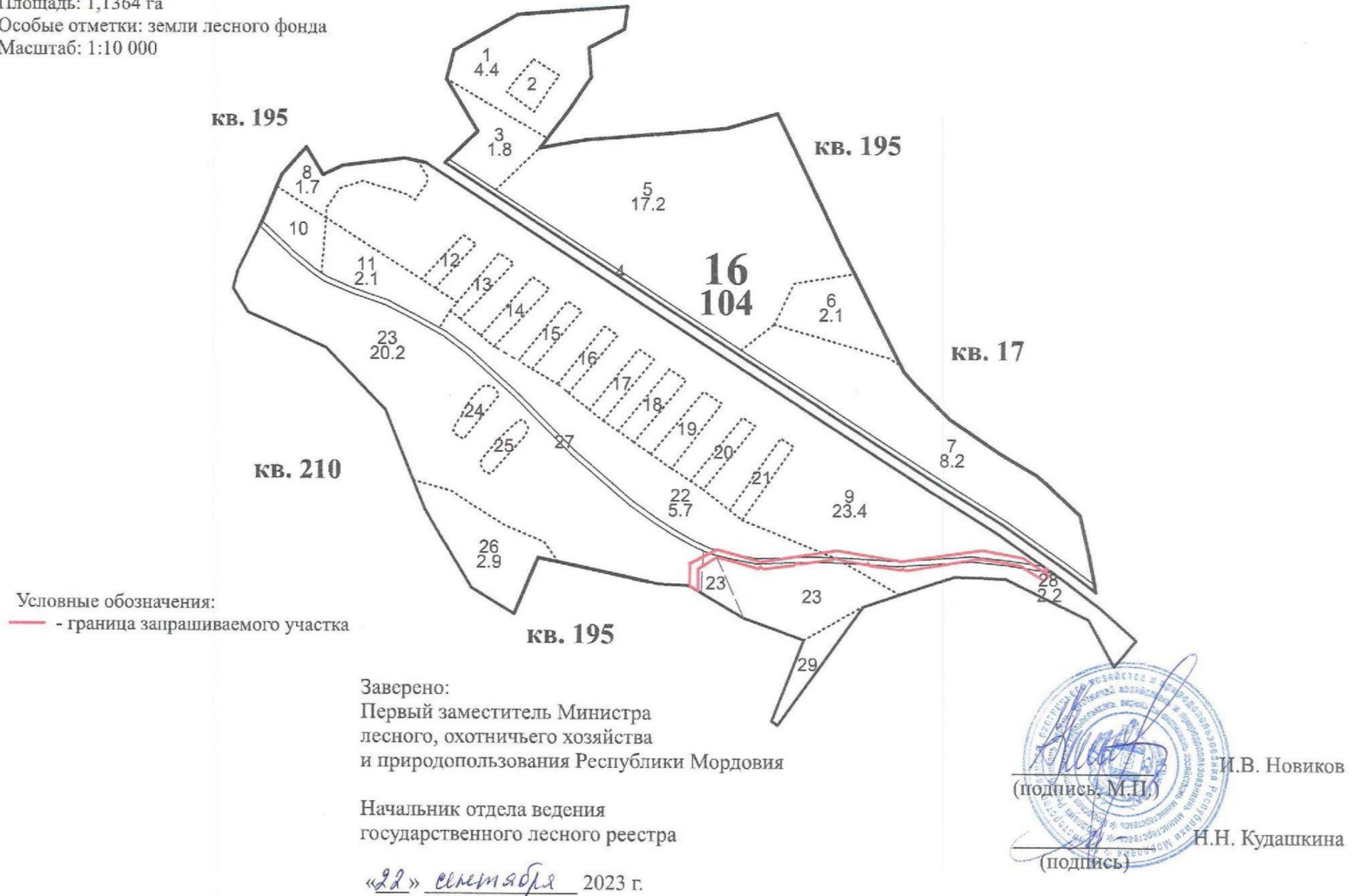
Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, Темниковское территориальное лесничество, Темниковское участковое лесничество, кв. 16, части выделов 9, 22, 23, 27, 28.

Вид разрешенного использования: согласно лесохозяйственного регламента

Площадь: 1,1364 га

Особые отметки: земли лесного фонда

Масштаб: 1:10 000



Приложение 3
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

Фитиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 28.09.2023, поступившего на рассмотрение 28.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 7	
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927	
Кадастровый номер:	13:19:0000000:123
Номер кадастрового квартала:	13:19:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 13:19:249/2003:35
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Темниковский район, Старо-Ужовское лесничество Темниковского территориального лесничества.
Площадь:	38932100
Кадастровая стоимость, руб.:	26084507
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	13:19:0000000:329, 13:19:0431007:215, 13:19:0000000:333
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Лесной участок, леса I и II группы, назначение: леса первой группы
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00B9056B7401CE38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927			
Кадастровый номер:		13:19:0000000:123	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927			
Кадастровый номер:		13:19:0000000:123	
Получатель выписки:		Новиков Иван Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927			
Кадастровый номер:		13:19:0000000:123	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13-1/23-249/2003-35 17.11.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.10.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	13-13-01/217/2013-400	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2013 по 24.12.2061 с 20.03.2013 по 24.12.2061	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общественная организация охотников и рыболовов "Мещерский край" Темниковского района Республики Мордовия, ИНН: 1319000832, ОГРН: 108130000385	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 13/5, выдан 20.03.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об утравляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927	
Кадастровый номер:	13:19:0000000:123
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	29.12.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	13-13-01/326/2009-633
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2009 по 23.11.2019 с 23.11.2009 по 23.11.2019
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Лесное", ИНН: 1319001096, ОГРН: 1091314000953
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	<p>Дополнительное соглашение к Договору аренды лесного участка для заготовки древесины, заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов № 19/1 от 23 ноября 2009 года, выдан 05.06.2012, дата государственной регистрации: 16.08.2012, номер государственной регистрации: 13-13-09/029/2012-178</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору аренды лесного участка для заготовки древесины № 19/1 от 23 ноября 2009 года, выдан 19.12.2012, дата государственной регистрации: 17.01.2013, номер государственной регистрации: 13-13-08/001/2013-015</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору аренды лесного участка от 23 ноября 2009 года №19/1, выдан 20.02.2016, дата государственной регистрации: 07.07.2016, номер государственной регистрации: 13-13/009-13/006/001/2016-1170/1</p> <p>Договор аренды лесного участка, № 19/1, выдан 23.11.2009</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 23.11.2009 г №19/1, выдан 23.06.2017, дата государственной регистрации: 11.07.2017, номер государственной регистрации: 13:19:0000000:123-13/009/2017-1</p> <p>Решение Арбитражного суда Республики Мордовия от 19.11.2014, вступило в законную силу от 30.04.2015г., № А39-2792/2014, выдан 19.11.2014</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору аренды лесного участка для заготовки древесины № 19/1 от 23 ноября 2009 года, выдан 19.12.2011</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 7	
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927	
Кадастровый номер:	13:19:0000000:123
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056E7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-220943927			
Кадастровый номер:		13:19:0000000:123	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Приложение 4
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

ВЫПИСКА
из государственного лесного реестра

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре	113-2008-06
Кадастровый номер (при наличии)	13:00:000000:459
Предыдущий кадастровый (условный) номер	

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Мордовия, Краснослободский муниципальный район, Краснослободское территориальное лесничество, Октябрьское участковое лесничество, кв. 151 часть выд. 31.

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя

Назначение лесного участка (вид (ы) использования)

Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений; осуществление геологического изучения недр; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; выполнение изыскательских работ.

Документы – основания пользования лесным участком:

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Особые отметки Категория земель – земли лесного фонда; защитные леса, категория защитности – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; подкатегория защитности – леса, расположенные в зеленых зонах

Площадь – 1,83 га

Лесистость района – Краснослободский муниципальный район – 21,0%

Заверено:

Первый заместитель Министра
лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования Республики Мордовия

Начальник отдела ведения
государственного лесного реестра

«11» апреля 2024 г.



И.В. Новиков

Н.Н. Кудашкина

(подпись)

Уч.л-во Октябрьское				Категория зашитности ЗЕЛЕННЫЕ ЗОНЫ										Квартал 151									
№	Пло-	Состав. Подрост, по:	Я: Вы-	Эле-	Воз:	Вы-	Ди:	Кл:	Гр:	Во:	Тип	Полн:	Запас сырораст.	Кл:	Запас на выделе, дес.М3								
вы-	щадь,	длесок покров, поч:	со-	мент:			ас:	уп:			ота	леса, дес. М3	ас:			с:	су-	ре-	еди-	захламлени.	Козяйственные		
де-	ва, рельеф, особенн:	Р:	га	ра	со-	ам:	с:	па:	ни:	леса													
ла:	га	ости выдела. Отмет:	ле-								Сумм:	на	общий:	в т.ч:	хо-	нич-							
		ка о порослевом	У:	я-	са	ст	та	ет:	во:	во:	те:	а пл	1	на	сос-	ва:	то:	стоя:	дин	ные			
		происх. Наимен. кат:	ру-					эр:	эр:		ТЛУ	оца:	дей	тав-	рн:	(ста:	дер.	общий:	лик-				
		ет. незалес. земель:	С:	са-				р	ас:	ас:	т	сече	га	выдел:	ляю-	ос:	ро-	ест.		вида:			
		Хар. лесных культур						та:	та:			ний		щим	ти:	го)	вос:						
		Кадастров. оценка																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

(ч) 31 1,83 лесные культуры
 10С 1 25 С 86 25 30 5 3 1 СЛ 0,5 22 59 59 1 3
 С2
 подлесок: КРЛ Р РЕДКИЙ
 культуры-21 г. состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ
 , ПОЛНОТА НЕРАЗНОМЕРНАЯ, ТЛУ ВАРЬИРУЕТ
 селекционная оценка: НОРМАЛЬНЫЕ

Первый заместитель Министра
 лесного, охотничьего хозяйства
 и природопользования Республики Мордовия

Начальник отдела ведения
 государственного лесного реестра

«11» августа 2024 г.

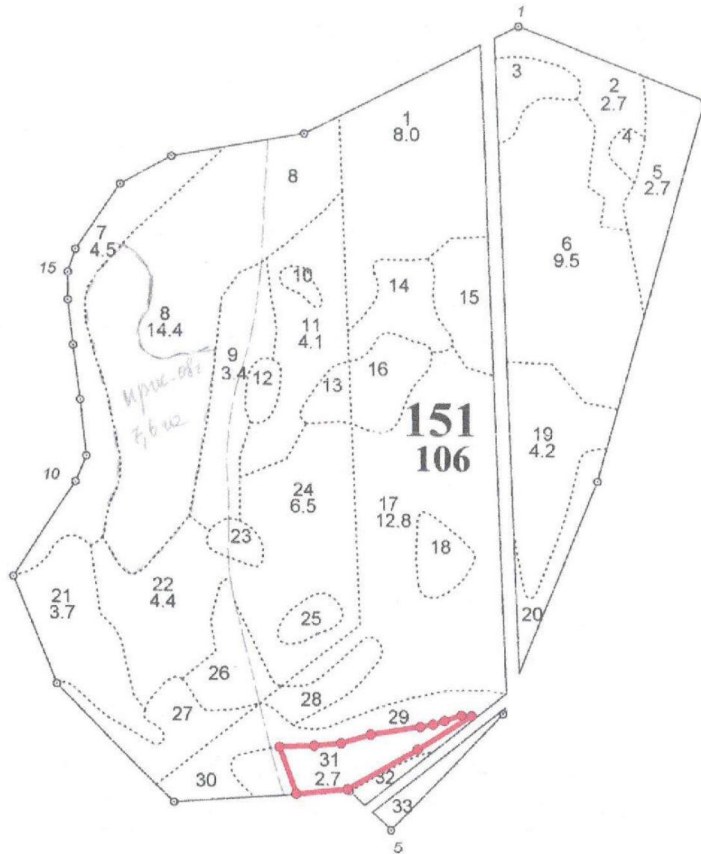

 И.В. Новиков
 (Подпись, М.П.)

 (Подпись)
 Н.Н. Кудашкина

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Краснослободский муниципальный район,
Краснослободское территориальное лесничество, Октябрьское участковое лесничество, кв. 151 часть выд. 31.
Вид разрешенного использования: согласно лесохозяйственного регламента
Площадь: 1,83 га
Особые отметки: земли лесного фонда
Масштаб: 1:10 000

кв. 237



Условные обозначения:

— граница запрашиваемого участка

Заверено:
Первый заместитель Министра
лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования Республики Мордовия

Начальник отдела ведения
государственного лесного реестра

«11» апреля 2024 г.



И.В. Новиков

Н.Н. Кудашкина

Приложение 5
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия

Фигиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.04.2024, поступившего на рассмотрение 03.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981	
Кадастровый номер:	13.00.0000000.459
Номер кадастрового квартала:	13.00.0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 13.14.226/2003.350.14.11.2003
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Краснослободский район и Старошайговский район, Октябрьское лесничество Краснослободского территориального лесничества.
Площадь:	77482576
Кадастровая стоимость, руб.:	61986060.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	13.14.0416003.69, 13.14.0416003.70, 13.14.0425002.19, 13.14.0425002.22, 13.14.0425002.23, 13.14.0425002.24, 13.14.0525002.3, 13.14.0525002.4, 13.14.0525002.5, 13.18.0127001.8, 13.18.0127001.7
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Лесной участок, целевое наименование лесов - леса I и II группы
Сведения о кадастровом инженере:	Мангутова Юлия Зякиевна, дата завершения кадастровых работ: 18.02.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056B7401СВ3822B3576АС7СЖ425108	Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
полное наименование должности		
	<small>Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981			
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981			
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Новиков Иван Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСДСС425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981			
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459	


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13-1/23-226/2003-350 14.11.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.02.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	13-13-06/004/2013-029	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2012 по 01.10.2060 с 01.10.2012 по 01.10.2060	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "САРЭКС", ИНН: 1325009287, ОГРН: 1021300972472	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 18/8, выдан 01.10.2012, дата государственной регистрации: 02.02.2013, номер государственной регистрации: 13-13-06/004/2013-029	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение недвижимой документарной закладной или электронной закладной:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
Полное наименование должности		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981			
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	13-13-04/055/2011-197	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2011 по 09.10.2036 с 10.10.2011 по 09.10.2036	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Республиканский центр спортивной подготовки сборных команд", ИНН: 1325033385, ОГРН: 1021300971955	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 20/8, выдан 10.10.2011, дата государственной регистрации: 14.12.2011, номер государственной регистрации: 13-13-04/055/2011-197	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвижной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.10.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	13-13-04/037/2008-262	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2008 по 17.10.2057 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ромашкин Алексей Иванович, 31.12.1968, с.Пермиси Большеберезниковского района Мордовской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 050-487-189 59 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 89 13 №322526, выдан 08.02.2014, Отделом УФМС России по РМ в Пролетарском районе г.Саранска	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981	
Кадастровый номер:	13:00:0000000:459
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 22.08.2008 года №1/1, № 1, выдан 12.01.2015, дата государственной регистрации: 07.07.2015, номер государственной регистрации: 13-13/004-13/004/015/2015-536/1 Договор аренды лесного участка, № 1/1, выдан 22.08.2008, дата государственной регистрации: 17.10.2008, номер государственной регистрации: 13-13-04/037/2008-262
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981			
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 3
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-95017981		
Кадастровый номер:		13:00:0000000:459
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для осуществления рекреационной деятельности

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Приложение 6
к проектной документации
по установлению и изменению границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах
Темниковского участкового лесничества
Темниковского территориального лесничества
Республики Мордовия



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром газификация»
(ООО «Газпром газификация»)

Генеральному директору
АО «ТГИ»

А.В. Маврину

Большой Сампсониевский пр-кт, д. 60, лит. А,
вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское,
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 194044
тел.: +7 (812) 613-33-00

e-mail: info@ooodgazprom.ru, www.ooodgazprom.ru
ОКПО 55720617, ОГРН 1217000107744, ИНН 7813656197, КПП 780201001

от 07.09.2023 № 03-02/25444

на № _____ от _____

*о согласовании документации по планировке
территории по объекту 13/1614-1*

Уважаемый Андрей Владимирович!

ООО «Газпром газификация» рассмотрело материалы документации по планировке территории проектируемой трассы газопровода «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», код объекта 13/1614-1.

Сообщаем об отсутствии замечаний к предоставленным материалам.

**Начальник Управления
земельно-имущественных
отношений**

И.В. Шемякина

М.А. Шарапова
+7 (812) 613-33-00 доб. 99423



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала



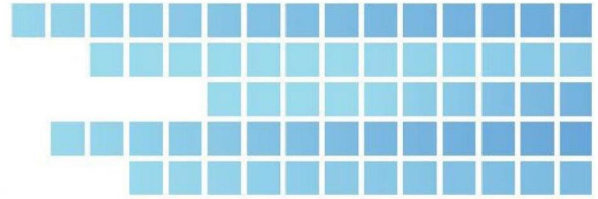
Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

Д.А. Никулин

2023

ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-179-12122012 от 02.02.2018 г. Ассоциация «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром газификация»

ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ***

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1

Генеральный директор



Маврин А.В

Главный инженер проекта

Гончаров А.В.

САРАТОВ, 2023

2

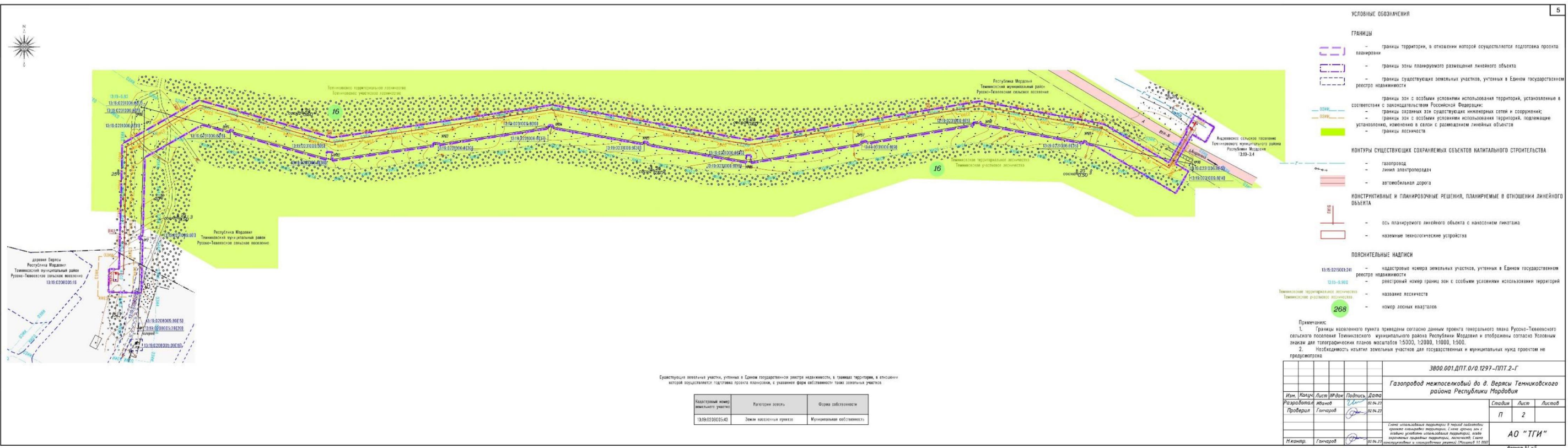
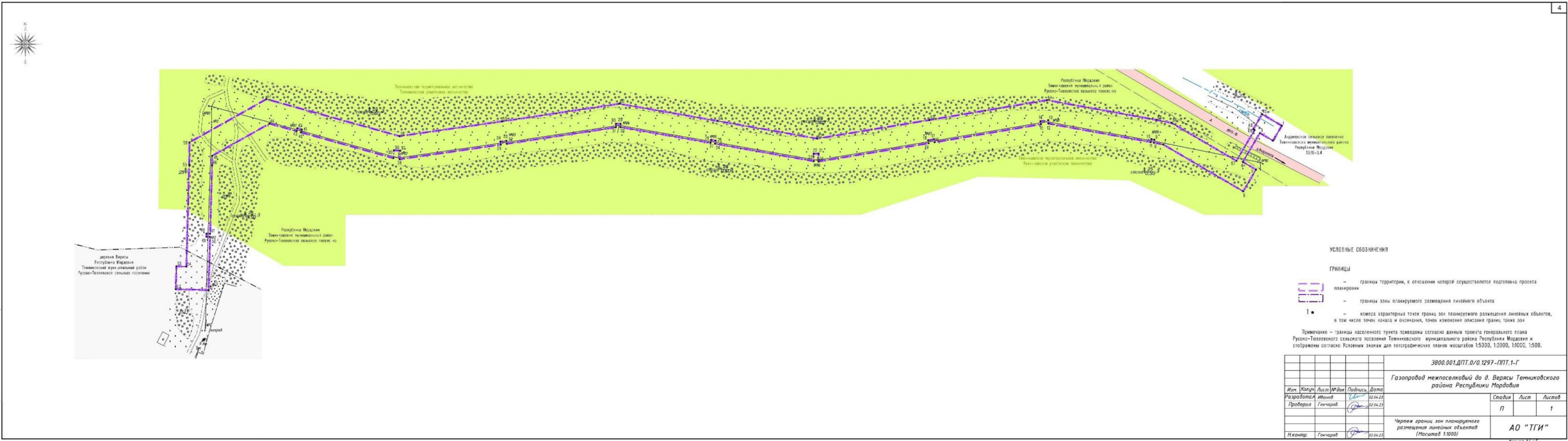
Обозначение	Наименование раздела	Примечание
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПШТ.1-С	Содержание тома 1.1	с.2
3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП	Состав проектной документации Проект планировки территории	с.3
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПШТ.1-Г	Графическая часть Чертеж красных линий Лист 1 - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разраб. с.4 Не разраб.
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПШТ.1-Т	Положение о размещении линейных объектов	с.5

Подпись и дата	Езам. инв. №
Ив. № подл.	Изм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал		Иванов			04.04.23
Проверил		Гончаров			04.04.23
Н. контр.		Гончаров			04.04.23


3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПШТ.1-С			
Содержание тома 1.1	Стадия	Лист	Листов
	П		1
АО «ТТИ»			

										3		
Номер тома	Обозначение				Наименование				Примечание			
1.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1				Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Материалы по обоснованию проекта планировки территории							
1.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Проект межевания территории							
2.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1				Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» Материалы по обоснованию проекта межевания территории.							
2.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»							
3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Состав проектной документации				Стадия	Лист	Листов
										II	1	1
Изм. № подл.	Подпись и дата				Взам. инв. №				АО «ТГИ»			
	Разработал				Иванов							
	Н. контр.				Гончаров							



Содержание

Содержание.....	5
Положение о размещении линейных объектов.....	6
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	9
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	9
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	10
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	11

Взам. инв. №										
	Подпись и дата									
Инв. № подл.							3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата				
	Разработал	Иванов				04.04.23	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Гончаров				04.04.23		П	1	7
Н. контр.	Гончаров				04.04.23	АО «ТГИ»				

Положение о размещении линейных объектов							6	
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								
Краткие проектные характеристики линейного объекта				Показатель				
Наименование объекта				Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия				
Основные характеристики:								
категория				II				
протяженность				831 м				
проектная мощность				0,6 МПа				
пропускная способность				45 м ³ /ч				
грузонапряженность				-				
интенсивность движения				-				
Назначение				Газораспределительные сети Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой 16.6.1.4				
Изм. № подл.							3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т	Лист
Подпись и дата							2	
Взам. инв. №							Изм.	
							Колуч.	
							Лист	
							№ док	
							Подп.	
							Дата	

							7	
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов								
Перечень административно-территориальных (территориальных) единиц						Показатель		
Субъекты Российской Федерации						Республика Мордовия		
Муниципальные районы						Темниковский муниципальный район		
Городские округа в составе субъектов Российской Федерации						-		
Поселения, населенные пункты						Русско-Тювеевское сельское поселение, Деревня Верясы		
Внутригородские территории городов федерального значения						-		
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов								
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Номер	Координата X	Координата Y	Номер	Координата X	Координата Y
			1	443370,61	1170514,57	13	443374,26	1170361,51
			2	443360,79	1170508,80	14	443373,56	1170356,35
			3	443365,85	1170500,17	15	443371,58	1170356,69
			4	443346,85	1170489,01	16	443359,74	1170286,93
			5	443341,78	1170497,63	17	443361,72	1170286,60
			6	443327,50	1170489,25	18	443361,05	1170282,66
			7	443358,24	1170436,91	19	443359,09	1170282,99
			8	443359,50	1170430,67	20	443347,13	1170210,86
			9	443361,46	1170431,06	21	443352,29	1170210,87
			10	443361,86	1170429,10	22	443352,31	1170207,70
			11	443359,88	1170428,70	23	443347,35	1170207,69
			12	443372,05	1170361,50	24	443358,81	1170143,02
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист 3		

									8
		Номер	Координата X	Координата Y			Номер	Координата X	Координата Y
		25	443360,78	1170143,36			55	443344,97	1169798,27
		26	443361,30	1170140,41			56	443359,68	1169798,42
		27	443359,34	1170140,06			57	443388,14	1169848,93
		28	443369,70	1170080,99			58	443363,77	1169936,20
		29	443371,87	1170081,02			59	443373,46	1170003,32
		30	443371,91	1170078,02			60	443385,07	1170080,17
		31	443369,57	1170077,99			61	443373,76	1170144,64
		32	443358,77	1170006,50			62	443362,18	1170209,94
		33	443360,75	1170006,21			63	443374,37	1170283,46
		34	443360,16	1170002,25			64	443387,46	1170360,59
		35	443358,19	1170002,55			65	443374,43	1170432,51
		36	443348,61	1169936,23			66	443372,45	1170442,33
		37	443354,24	1169936,59			67	443347,52	1170484,77
		38	443354,51	1169932,50			68	443367,88	1170496,72
		39	443349,32	1169932,17			69	443368,38	1170495,86
		40	443366,25	1169871,54			70	443378,21	1170501,63
		41	443368,18	1169872,07			1	443370,61	1170514,57
		42	443368,98	1169869,18					
		43	443367,05	1169868,65					
		44	443372,02	1169850,88					
		45	443350,86	1169813,33					
		46	443344,68	1169813,27					
		47	443299,61	1169812,01					
		48	443299,67	1169809,62					
		49	443297,67	1169809,57					
		50	443297,61	1169811,95					
		51	443262,61	1169810,97					
		52	443263,21	1169789,48					
		53	443278,21	1169789,90					
		54	443278,02	1169796,40					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т			Лист
									4

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не предусмотрены.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не определялись ввиду того, что проектом не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект пересекает существующие инженерные сети и автомобильную дорогу, в связи с этим необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства проектом предусмотрена в виде устройства пересечений с искусственными преградами согласно ГОСТ Р 58121.2-2018 и соблюдению требований СП 62.13330.2011 по сближению и параллельному следованию проектируемого газопровода со зданиями, сооружениями и инженерными коммуникациями.

Взам. инв. №								Лист
								5
Подпись и дата								
Инв. № подл.								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т								

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, в связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ Застройщик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ и Законом Республики Мордовия «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» от 07 сентября 2011 года N 54-3.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение линейного объекта будет сопровождаться воздействием на компоненты окружающей природной среды, в связи с этим предусмотрена необходимость разработки и соблюдения перечня мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» проектной документации на линейный объект, с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т			

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно Федеральному Закону от 21.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые газопроводы, идентифицируются как опасные производственные объекты, так как в газопроводах находится горючее вещество (природный газ), способное самовозгораться, а также возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления.

В связи с размещением газопровода высокого давления проектом предусмотрена необходимость разработки и соблюдения перечня мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, разделов «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» проектной документации на линейный объект, с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									3800.001,ДПТ.0/0.1297-ППТ.1-Т



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

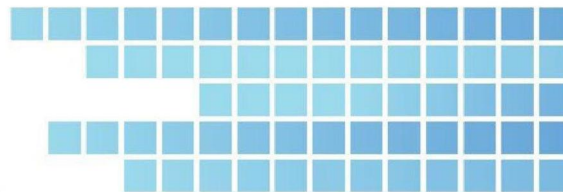


Н.Е. Кривенко



Главный инженер проекта

Д.А. Никулин

2023

**ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ****АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»**СРО-П-179-12122012 от 02.02.2018 г. Ассоциация «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром газификация»****ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром проектирование»****Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия*****ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*****Материалы по обоснованию проекта планировки территории****Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»****Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»****3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2****Генеральный директор****Главный инженер проекта**
**Маврин А.В****Гончаров А.В.****САРАТОВ, 2023**



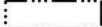
2														
Обозначение						Наименование раздела				Примечание				
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-С						Содержание тома 1.2				с.2				
3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП						Состав проектной документации Материалы по обоснованию проекта планировки территории				с.3				
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Г						Графическая часть Лист 1 - Схема расположения элементов планировочной структуры (Масштаб 1:20 000) Лист 2 - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:1 000) Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема границ территорий объектов культурного наследия Лист 3 - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (Масштаб 1:1 000)				с.4	с.5	Не разраб.	Не разраб.	Не разраб.
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Г						Пояснительная записка				с.6	с.7			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-С														
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание тома 1.2			Стадия	Лист	Листов
			Разработал	Иванов				04.04.23				П	1	2
			Проверил	Гончаров				04.04.23				АО «ТГИ»		
			Н. контр.	Гончаров				04.04.23						

										3
	Номер тома	Обозначение				Наименование				Примечание
	1.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1				Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
	1.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Проект межевания территории Основная часть проекта межевания территории.				
	2.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1				Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» Материалы по обоснованию проекта межевания территории.				
	2.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»				
	3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП									
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата			
		Разработал		Иванов			04.04.23	Стадия	Лист	Листов
								П		1
		Н. контр.		Гончаров			04.04.23	АО «ТГИ»		
								Состав проектной документации		






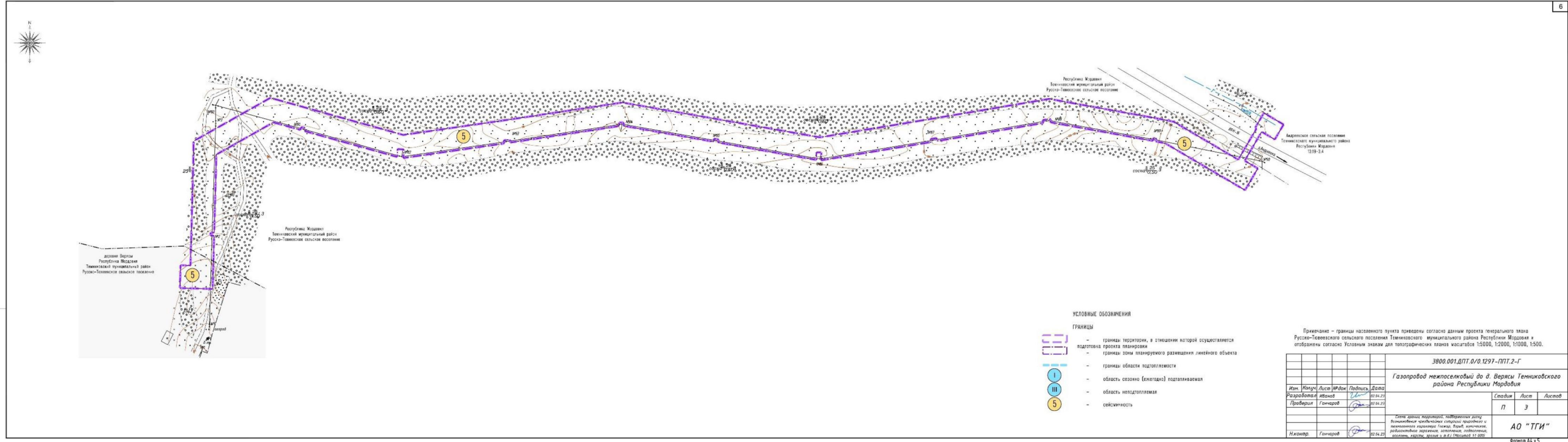
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - граница сельского поселения
-  - граница населенного пункта

Примечание – границы населенного пункта приведены согласно данным проекта генерального плана Русско-Тювеевского сельского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия, границы сельских поселений отображены согласно данным ЕГРН и отображены согласно Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

Взам. инв. N							3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Г		
							Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия		
Подпись и дата	Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Иванов				02.04.23			
Инв. N док	Проверил	Гончаров				02.04.23	Схема расположения элементов планировочной структуры (Масштаб 1:20 000)		
		Н.контр.	Гончаров				02.04.23	АО "ТГИ"	



ИМ. М.В.С. Институт «ГТЭС» 3/2011 г. № 10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы области подтопленности
 - область сезонно (ежегодно) подтапливаемая
 - область неподтопляемая
 - сейсмичность

Примечание – границы названного пункта приведены согласно данным проекта генерального плана Русско-Тевеевского сельского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия и отобраны согласно Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

3800.001.ДПТ.0/0.1291-ППТ.2-Г				
Газопровод нежелезобетонный до д. Верьки Темниковского района Республики Мордовия				
Изм.	Кому	Лист	Архив	Подпись
Разработчик	Иванов			01.04.21
Проверил	Гончаров			01.04.21
Исполн.	Гончаров			02.04.21



Специальность	Лист	Листов
П	3	

АО "ТГИ"

Формат А1 x 5

Содержание

Содержание.....	7
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.....	7
1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	10
1.1 Топографическая характеристика.....	10
1.2 Климатическая характеристика.....	10
1.2.1 Общие сведения.....	10
1.2.2 Ветер.....	12
1.2.3 Осадки.....	13
1.2.4 Град.....	13
1.2.5 Снежный покров.....	14
1.2.6 Грозы.....	14
1.2.7 Туманы.....	14
1.2.8 Характеристика гидрологического режима водных объектов.....	15
1.2.9 Почвенно-растительные условия и животный мир.....	15
1.3 Инженерно-геологическая характеристика.....	16
1.4 Зоны и территории с особым режимом природопользования.....	16
2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	18
3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	20
4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	20
5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	21
6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	21
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	21
8 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.....	22
9 Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	22
10 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	22
Приложение А (обязательное) Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.....	25
Приложение Б (обязательное) Технические условия.....	45
Приложение В (обязательное) Данные об объектах, территориях, зонах, которые оказывают влияние на определение зоны планируемого размещения объектов.....	46

Взам. инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.							3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата			
	Разработал	Иванов				04.04.23	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Гончаров				04.04.23	П	1	51
Н. контр.	Гончаров				04.04.23	Пояснительная записка			
							АО «ТГИ»		

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Документация по планировке территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», выполнена согласно требованиям задания на подготовку документации по планировке территории, приведенного в приложении А.

Застройщик (технический заказчик): ООО «Газпром газификация».

Исполнитель документации по планировке территории линейного объекта: АО «Теплогазинжиниринг».

Исполнитель комплекса инженерных изысканий: АО «Теплогазинжиниринг».

Источник финансирования: Программа развития газоснабжения и газификации Республики Мордовия на период 2021-2025 гг., утвержденная Главой Республики Мордовия В.Д. Волковым и Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером.

Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта:

- протяжённость – 831 м;
- материал – полиэтилен;
- диаметр 63 мм;
- максимальное давление – 0,6 Мпа;

Режим работы – непрерывный.

Проектируемый газопровод высокого давления подземной прокладки осуществляет транспортировку газа от точки подключения (существующий подземный газопровод высокого давления Ду 273 мм) д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия, с установкой ПРГ у населенного пункта.

Документация по планировке территории (проект планировки территории), расположенной в границах элемента планировочной структуры, осуществляется для:

- определения границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
- разработки проекта межевания территории для определения местоположения границ публичного сервитута на время строительства и эксплуатации объекта капитального строительства.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию, согласно требованиям постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов". Основная часть и материалы по ее обоснованию сброшюрованы в два тома, чертеж проекта планировки территории линейного объекта разработан на топографическом плане М1:500, составленном по результатам инженерно-геодезических изысканий, которые выполнялась в 2022 году в системе координат МСК-13 и в Балтийской системе высот 1977 г.

В графической части настоящего тома представлены:

- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
										2

1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

1.1 Топографическая характеристика

Республика Мордовия располагается на восточной части Восточно-Европейской равнины, примерно посередине между Москвой и Волгой, и географически её территорию можно условно разделить на две части: западная часть расположена на Окско-Донской равнине, центральная и восточная части - на Приволжской возвышенности. Наивысшее место в Мордовии - 324 м.

Темниковский район - административно-территориальная единица (район) и муниципальное образование (муниципальный район) в составе Республики Мордовия Российской Федерации.

Темниковский район расположен северо-западной части Республики Мордовия, граничит с Нижегородской и Рязанской областями. Значительную часть территории района в северной части (32 000 га) занимают леса Мордовского государственного заповедника им. П. Г. Смидовича.

По его территории с востока на запад протекает приток Оки река Мокша.

Верясы — деревня в составе Русско-Тювеевского сельского поселения Темниковского района Республики Мордовия. Находится на расстоянии примерно 4 километра на восток от районного центра города Темников.

В геоморфологическом отношении участок работ приуроченной к западной части Приволжской возвышенности. Поверхность площадки имеет уклон в южном направлении. Рельеф участка ровный, к северу от участка работ густо заселен лесами.

1.2 Климатическая характеристика

1.2.1 Общие сведения

По климатическому районированию территории РФ участок изысканий относится к подрайону II-B и располагается в зоне умеренно-континентального климата, с в меру холодной зимой и теплым (нежарким) летом. Зона влажности – 2 (нормальная) (СП 131.13330.2020).

Район исследуемого участка находится в III дорожно-климатической зоне и относится к I типу местности по характеру и степени увлажнения.

Климатическая характеристика территории дана по метеостанции «Большое Болдино».

Климат района умеренно-континентальный, с холодной зимой и умеренно жарким летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 4,8 С. В среднем за год выпадает 565,1 мм осадков (с поправкой на смачивание к показаниям осадкомера). Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78%.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т						4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

- схема конструктивных и планировочных решений.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. N 740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории", разработка схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в составе настоящего проекта не требуется.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась, ввиду того, что согласно части 21 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Положение о составе и содержании проектов планировки территории данная схема выполняется только в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Ввиду того, что подготовка проекта планировки территории, не предусматривает размещение территорий общего пользования (территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), установление красных линий настоящей документацией ей не предусмотрено, чертеж красных линий в Разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» не разрабатывался.

Проектом не предусмотрены линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, поэтому чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в Разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» не разрабатывался.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Отчет расстояний при определении охранных зон газопроводов выполнен от оси газопровода.

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

3

Таблица 1.2.1.2. Климатические параметры холодного периода года

Саранск	Республика, край, область, пункт		t° воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	t° воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха			Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь – март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С
	≤0 °С	≤8 °С						≤10 °С								
-35	0,98							продолжительность								
-32	0,92							средняя температура								
-30	0,98							продолжительность								
-28	0,92							средняя температура								
-15								продолжительность								
-44								средняя температура								
7,0								продолжительность								
149								средняя температура								
-7,3								продолжительность								
206								средняя температура								
-4,2								продолжительность								
220								средняя температура								
-3,3								продолжительность								
83								средняя температура								
81								продолжительность								
164								средняя температура								
Ю								продолжительность								
6,7								средняя температура								
5,2								продолжительность								

Таблица 1.2.1.3. Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Республика, край, область, пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Саранск	-10,4	-10,0	-4,1	5,8	13,7	17,3	19,4	17,7	11,7	4,5	-2,4	-7,8	4,8

Таблица 1.2.1.4. Абсолютный минимум температуры воздуха по месяцам, °С

Республика, край, область, пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Большое Болдино	-43	-40	-29	-19	-8	-0,6	5	1	-5	-18	-28	-41

Дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0 °С весной – 27 марта.

Дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0 °С осенью – 9 ноября.

Продолжительность периода с температурой воздуха выше 0°С – 228 дней.

1.2.2 Ветер

Ветровой режим района изысканий характеризуется данными о годовой повторяемости направлений ветра и данными о скоростях ветра за весь имеющийся период наблюдений.

В течение всего года в районе преобладают ветры Ю, ЮЗ и З направлений.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

6

По географическому положению район, находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, часто во второй половине зимы преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательными летом.

С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом. Продолжительность неблагоприятного периода 6 месяцев – с 1 ноября по 1 мая.

Как следует из таблицы 1.2.1.3, самый холодный месяц - январь, его средняя температура равна – 10,4°С, самый теплый - июль, со средней температурой воздуха +19,4°С.

Снеговая нагрузка 150 кгс/м².

Неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений на территории не наблюдается.

Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин – 1,35 м согласно п. 5.5.3. СП 22.13330.2016».

Республика Мордовия относится к району с сейсмичностью 5 баллов, т.е. согласно таблице общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015 не входит в список населенных пунктов, расположенных в сейсмических районах. Согласно СП 14.13330.2018, п. 1. Основных положений, нормы проектирования учитываются выше 7 баллов.

Согласно приложению СП 20.13330.2016, район работ по расчетному значению веса снегового покрова земли относится к III снеговому району (карта 1). Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли составляет 1,5 кПа, согласно СП 20.13330.2016 согласно СП 20.13330.2016. По средней скорости ветра за зимний период участок относится к 3 району, по давлению ветра - ко II району. Нормативное значение ветрового давления W0 составляет 0,30 кПа, согласно СП 20.13330.2016. По толщине стенки гололеда участок относится ко II району, толщина стенки гололеда b=5 мм на высоте 10 м, согласно СП 20.13330.2016.

Таблица 1.2.1.1. Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область, пункт	Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель – октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь - август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
Саранск	992	23	27	25,9	39	11,8	70	53	333	56	С	3,3

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист
5

Таблица 1.2.2.1. Средняя месячная и годовая скорость ветра

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
м/с	3,1	3,0	2,8	2,7	2,6	2,2	2,1	2,0	2,3	2,8	3,1	3,0	2,6

В таблице 1.2.2.2 представлена повторяемость различных направлений ветра в процентах и среднее число штилей.

Таблица 1.2.2.2. Повторяемость направлений ветра за год, %

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Год	11	9	8	10	23	18	12	9	11

Таблица 1.2.2.3. Годовая повторяемость скорости ветра по градациям, %

Скорость м/с	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20
%	35,2	38,3	16,9	6,7	2,1	0,6	0,2	0,04	0,008	0,001

Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5% равна 12 м/с.

1.2.3 Осадки

Режим осадков характеризуется средними многолетними суммами осадков по месяцам и за год.

В таблице 1.2.3.1 приведены среднемесячные и годовые количества осадков.

Таблица 1.2.3.1. Среднее месячное и годовое количество осадков (мм)

Станция	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
Большое Болдино	38,2	33,4	36,1	32,1	42,7	68,4	60,2	52,1	54,3	48,2	49,1	50,3	565,1

Средняя за год продолжительность дождей – 325 часов.

Продолжительность суточного максимума - 4 часов 25 мин.

Среднее число дней с дождем за год - 97 день.

Суточный максимум осадков 1% обеспеченности – 107 мм.

1.2.4 Град

Град – довольно редкий вид ливневых осадков для данного участка изысканий.

Данное явление происходит в основном в теплое время года, и может наблюдаться с апреля по октябрь. Среднее число дней с градом составляет 0,48 дней в год.

Таблица 1.2.4.1. Число дней с градом

Число дней	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Год
Среднее	0,1	0,6	0,5	0,4	0,2	0,2	0,02	2,0
Наибольшее	2	4	3	2	2	3	2	6

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

7

1.2.5 Снежный покров

На рассматриваемой территории зима длится 4-5 месяцев. Сроки образования устойчивого снежного покрова сильно колеблются в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями циркуляции предзимнего периода.

В таблице 1.2.5.1 приводятся даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова.

Таблица 1.2.5.1

Процесс	Дата
	Средняя
Даты появления снежного покрова	30 октября
Даты образования устойчивого снежного покрова	23 ноября
Даты разрушения устойчивого снежного покрова	5 апреля
Даты схода снежного покрова	11 апреля

Средняя продолжительность снежного покрова составляет 148 дней.

Наибольшей высоты снежный покров достигает в первой декаде марта. Наибольшая высота снежного покрова на защищенном месте достигает – 80 см, на открытом месте – 40 см.

1.2.6 Грозы

Грозы наблюдаются в период с апреля по сентябрь и очень редко в октябре. Повышенная грозовая деятельность отмечается в летние месяцы, когда наблюдается наибольший прогрев подстилающей поверхности.

Таблица 1.2.6.1. Среднее и наибольшее число дней с грозой в год

Станция	Кол-во гроз	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	год
Большое Болдино	среднее	0,02	0,6	4	7	10	5	2	0,07	29
	наиб.	1	8	11	19	16	14	8	2	49

1.2.7 Туманы

В большинстве случаев туманы наблюдаются в холодное время года (с октября по март). С января число дней с туманом уменьшается, но в марте вновь отмечается небольшой скачок, что связано с повышением месячной температуры воздуха, увеличением испарения и числа дней с оттепелью при сохранении снежного покрова.

Таблица 1.2.7.1. Среднее число дней с туманом

Станция	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
Саранск	1,7	1,9	2,2	1,4	0,5	0,5	1,2	1,1	2,1	2,5	2,5	2,0	19,6

Таблица 1.2.7.2. Наибольшее число дней с туманом

Станция	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
Саранск	11	12	12	11	7	5	6	9	6	12	14	13	50

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

8

1.2.8 Характеристика гидрологического режима водных объектов

В геоморфологическом отношении исследуемый участок расположен в пределах эрозионного склона реки Большой Пиксаур. Тип водного объекта: река, местоположение: 21 км по правому берегу р. Большая Кша. Длина водотока: 18 км. Водосборная площадь: 101 км². Бассейновый округ: Верхневолжский бассейновый округ. Речной бассейн: (Верхняя) Волга до Куйбышевского водохр. (без бассейна Оки) Речной подбассейн: Сура Водохозяйственный участок: Сура от Сурского г/у до устья р. Алатырь.

Гидрографическая сеть района принадлежит к бассейну Каспийского моря (Верхне – Волжский район). Водный режим водотоков Верхневолжского района характеризуется четко выраженным высоким весенним половодьем, низкой летней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и устойчивой продолжительной зимней меженью. Зимние паводки, вызванные таянием снега, проходят очень редко. Большей частью к зимним паводкам относятся паводки смешанного происхождения от выпадения дождей и таяния снега, которые наблюдаются обычно в первую половину зимы (ноябре-декабре).

В геоморфологическом отношении в пределах исследуемого участка в радиусе 500 м водотоков нет. На расстоянии 1 км ют южной части газопровода протекает река Мокша. Преобладают низинные болота, воды торфяников прозрачные или мутные, с желтоватым или коричневым оттенком, с характерным болотным запахом ввиду наличия гуминовых кислот.

1.2.9 Почвенно-растительные условия и животный мир

Территория обследуемого участка представлен светло-серыми и серыми лесными почвами.

Следует отметить, что проектируемый объект размещается на территории, ранее уже подвергшейся техногенному воздействию, где произошла смена типов растительности.

Маршрутные наблюдения были проведены в границах земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта. Маршрутные наблюдения включали в себя документированное описание природных условий с опробованием компонентов окружающей среды. Охраняемые виды растений по данным маршрутного обследования отсутствуют.

На территории района выделяются биотопы крупных массивов хвойных и хвойно-широколиственных лесов- бурый медведь, лось, косуля, пятнистый олень, кабан, волк, лисица, барсук, барсук, белка, заяц-беляк, рысь, лесная куница, норка, лесной хорь, сони, крот, ласка, красная полевка, глухарь, рябчик, тетерев, серый журавль, зеленый дятел, трехпалый дятел, черный дрозд, соловей, клест, желна, королек, хохлатая синица, гадюка, уж, ящерицы.

В ходе полевого обследования, виды животных и растений, занесенные в «Красной книги» России и Республики Мордовия на территории изысканий в период проведения инженерно-экологических изысканий не выявлены.

По результатам рекогносцировочного обследования отсутствуют объекты, имеющие рыбохозяйственное значение. На отведенных территориях не располагаются зверофермы или хозяйства по разведению диких животных. Пути миграции животных и птиц через рабочую площадку не проходят. Кроме того, на отведенной площади не произрастают промышленно ценные породы деревьев и не распространены плодовые виды растений (ягодники, кедровники

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

9

и т.п.), так же не производится сбор лекарственных растений. Отсутствуют редкие и реликтовые виды растений.

По данным Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия, приведенным в Приложении В, объект проектирования проходит по землям лесного фонда (Темниковское территориальное лесничество, Темниковское участковое лесничество, квартал 16, часть выделов 4,7,23,27,28).

1.3 Инженерно-геологическая характеристика

Категория сложности инженерно-геологических условий площадки - II, (средняя), приложение А, СП 47.13330.2016. В разрезе площадки проектируемого строительства выделен 2 инженерно-геологических элемента.

На площадке проектируемого строительства выделены 2 инженерно-геологических элемента:

- Проллювиально-делювиальные Голоценовый горизонт – рdIV. ИГЭ - Слой 2 Почвенно-растительный слой.
- Аллювиальные Верхнеплейстоценовые отложения – аIII. ИГЭ - 1 Песок мелкий с примесью глины, темно-коричневый, влажный, средней плотности.

Геоморфологическое положение участка работ потенциально не допускает развития опасных геологических процессов.

На момент изысканий 25.12.2022 г. подземная вода не была вскрыта скважинами №№ 1-2 до глубины 5,0 м от поверхности земли.

По результатам геологических изысканий, с учетом сезонных колебаний, согласно приложению И СП 11-105-97, ч. II площадка работ, при глубине заложения проектируемого газопровода до 1,5 м, относится к области III – неподтопляемые, к району III-A – неподтопляемые в силу геологических, гидрогеологических, топографических и других естественных причин (скальные трещиноватые породы с глубиной залегания уровня 50 м и более; надежный естественный дренаж и др.), к участку III-A-1 - подтопление отсутствует и не прогнозируется в будущем.

В пределах разведанной толщи грунтов, разрез участка изысканий представлен, в основном, грунтами II категории по сейсмическим свойствам. Республика Мордовия относится к району с сейсмичностью 5 баллов, т.е. согласно таблице общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015 не входит в список населенных пунктов, расположенных в сейсмических районах. Согласно СП 14.13330.2018, п. 1. Основных положений, нормы проектирования учитываются выше 7 баллов.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта в районе работ составит для глинистых грунтов - 1,35 м.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		10

- зоны затопления и подтопления;
- санитарно-защитная зона;
- зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
- охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- зона наблюдения;
- зона безопасности с особым правовым режимом;
- рыбохозяйственная заповедная зона озера Байкал;
- рыбохозяйственная заповедная зона;
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов-);
- охранная зона гидроэнергетического объекта;
- охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;
- охранная зона тепловых сетей.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта частично расположена на землях в Темниковском территориальном лесничестве с реестровым номером 13:00-15.2.

Таблица 1.4.1 – Основные параметры земель лесного фонда в границе зоны планируемого размещения линейного объекта

Участковое лесничество/урочище	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)	в том числе		Общая площадь, га
				лесные земли	нелесные земли	
Темниковское / Темниковское	16	9	-	-	-	1,14
		22	-	-	-	
		23	-	-	-	
		27	-	-	-	
		28	-	-	-	

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов						Лист
			Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопроводов согласно требованиям						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т			

1.4 Зоны и территории с особым режимом природопользования

Согласно актуальным данным Росреестра, результатов инженерных изысканий и данных, приведенных в Приложении В, в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют:

- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- скотомогильники, биотермические ямы;
- особо ценные сельхозугодья, мелиорированные земли;
- кладбища и их санитарно-защитные зоны, здания и сооружения похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны;
- месторождения полезных ископаемых в недрах;
- водно-болотные угодья, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитания водоплавающих птиц;
- несанкционированные свалки, полигоны ТКО и места захоронения опасных отходов производства;
- санитарно-защитные зоны предприятий, зоны охраняемых объектов.

Согласно актуальным данным Росреестра в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют следующие виды установленных границ зон с особыми условиями использования территорий;

- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитная зона объекта культурного наследия;
- охранный зона железных дорог;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранный зона трубопроводов
- охранный зона линий и сооружений связи;
- приаэродромная территория;
- зона охраняемого объекта;
- зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- округ санитарной (горно-санитарной)- охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов);
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв. № подл.							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	

технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к сети газораспределения АО "Газпром газораспределение Саранск", приведенных в Приложении Б.

Согласно п.4.3 и таблицы 1 СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) проектируемый газопровод от точки врезки в существующий газопровод до ПРГ у д. Верясы относится к газопроводам высокого давления 2-й категории (0,45 МПа), газопровод от ПРГ до заглушки (после ПРГ) относится к газопроводам низкого давления (до 0,005 МПа включительно). Класс опасности объекта по Федеральному закону от 21.07.1997г. №116-ФЗ (ред. от 07.03.2017) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» - «III» (опасные производственные объекты средней опасности).

Расчетная пропускная способность принята на основании технических условий, ", приведенных в Приложении Б, на проектирование сети газопотребления в границах земельного участка, выданных филиалом АО «Газпром газораспределение Саранск» - 45 м³/ч.

Объект не категорирован по гражданской обороне, строительство защитных сооружений в не предусматривается.

Проектом предусматривается установка пункта редуцирования газа (ПРГ) шкафного типа в д. Верясы.

Проектируемый ПРГ обеспечивает:

- редуцирование газа с высокого давления на низкое;
- автоматическое поддержание заданного выходного давления независимо от изменения расхода и входного давления;
- автоматическое отключение подачи газа при аварийном повышении/понижении выходного давления от допустимых значений;
- очистку газа от механических примесей.

Здания на площадке строительства проектом не предусмотрены.

Основные параметры объекта строительства приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Основные параметры объекта строительства

		Наименование параметра	Ед. изм.	Значение				
		Наименование объекта	-	Газопровод высокого давления				
		Транспортируемая среда	-	Природный газ по ГОСТ 5542-2014				
		Материал труб газопровода	-	ПЭ100-RC ГАЗ SDR11 ГОСТ 58121.2-2018				
Взам. инв. №		Диаметр газопровода наружный	мм	63				
		Толщина стенки газопровода	мм	5,80				
Подпись и дата		Протяженность	м	831,0				
		Рабочее давление максимальное	МПа	0,60				
Инв. № год.		Проектируемый газопровод среднего давления прокладывается подземно, предусматривается установка запорной арматуры - наземных технологических устройств, с выходом газопровода из земли для подключения ШРП.						
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта площадью 12361 кв. м формируется на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль						
		3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
								13

5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пикетаж	Наименование
ПК 0+17	Ось асф. дороги ш=6.2 м
ПК 0+29	ВЛ 10 кВ 3 пр
ПК 0+52	ВЛ 10 кВ 3 пр
ПК 7+04	ВЛ 10 кВ 3 пр
ПК 7+30	ВЛ 10 кВ 3 пр

6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пикетаж	Наименование
-	-

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пикетаж	Наименование
-	-

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	
						15	

запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Перечень существующих земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта на момент формирования настоящей документации, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, приведен в разделе 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» основной части проекта межевания территории, перечень координат характерных точек границ публичного сервитута в системе координат МСК-13 приведен в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».

В зоне полосы отвода проектируемого газопровода отсутствуют какие-либо строения и отдельные здания, препятствующие строительству газопровода.

Размещение трассы газопровода принято на основании основных технических решений, согласованных Заказчиком.

Выбранный вариант трассы обоснован:

- минимальными пересечениями и сближениями с существующими подземными и надземными коммуникациями, зданиями и сооружениями;
- минимальный ущерб лесному хозяйству при очистке строительной полосы от лесонасаждений;
- соблюдением требований СП 62.13330.2011 по сближению и параллельному следованию проектируемого газопровода со зданиями, сооружениями и инженерными коммуникациями.

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не определялись, ввиду того, линейные объекты, подлежащие реконструкции, отсутствуют.

4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Все наземные элементы линейного объекта согласно техническому регламенту о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 (ред. от 14.12.2018), являются техническими и/или технологическими устройствами, в связи с этим, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не определялись, ввиду того, что проектом не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									14
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т			

8 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Комплекс инженерных изысканий на объекте: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия» выполнен в 2022-2023 году целях получения материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков и частей земельных участков.

Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающая соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлена в каждом томе инженерных изысканий.

9 Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории, представлены в каждом томе отдельного вида инженерных изысканий.

10 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

Документация по планировке территории линейного объекта разработана на основании нормативных документов и материалов:

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. N 218-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ;

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
							16

- Федеральный закон «О недрах» от 15.04.2006 г. №49-ФЗ;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ;
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 г. №96 – ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об экологической экспертизе» 23.11.1995 № 174-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления»
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 г. N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Письмо Минприроды России от 20.02.2018 N 05-12-32/5143 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр);
- СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 №780);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Решение Совета депутатов Темниковского муниципального района от 26.03.2010 г. №131 «Об утверждении Схемы территориального планирования Темниковского муниципального района Республики Мордовия»;
- Выписки из ЕГРН;
- Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации // Официальный сайт

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									17
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т			

Минкультуры России. Портал открытых данных [Электронный ресурс]: <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn> Дата обращения 01.04.2023 г.

- Комплекс инженерных изысканий на объекте «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», АО «Теплогазинжиниринг», 2023 г.;

- Проектная документация на объекте «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», АО «Теплогазинжиниринг», 2023 г.

- Проект генерального плана Русско-Тювеевского сельского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия (УИН 89649424020304202302031), разработанный ООО «ОРИОН» в 2022 году;

Изн. № подл.	Взам. инв. №						Лист
	Подпись и дата						
Изн. № подл.	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Г						Лист
	Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

Приложение А (обязательное)

Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания

1

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер
ООО «Газпром проектирование»
Н.Е. Кривенко



27 марта 2023 г.

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения
объекта:

«Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики
Мордовия»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2.	Основание для разработки документации по планировке территории	Программа развития газоснабжения и газификации Республики Мордовия на период 2021-2025 гг., утвержденная Главой Республики Мордовия В.Д. Волковым и Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером.
3.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Газпром газификация»
4.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства ООО «Газпром газификация»
5.	Генпроектировщик	ООО «Газпром проектирование»
6.	Субподрядчик	АО «Теплогазинжиниринг»
7.	Нормативные правовые акты и документы территориального планирования, обосновывающие подготовку документации по планировке территории	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве»; Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

19

2

		<p>Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 №780);</p> <p>СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр);</p>
8.	Описание проектируемого объекта (объектов)	
6.1	Вид работ	Новое строительство
6.2	Информация о проектируемом объекте	<p>«Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия» и прочие объекты, являющиеся неотъемлемой технологической частью объекта.</p> <p>Технологический состав объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - межпоселковый газопровод; - площадки крановых узлов; - площадка газораспределительного пункта. <p>Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - протяжённость – 831 м; - материал – полиэтилен; - диаметр 63 мм; - давление – 0,6 Мпа <p>Режим работы – непрерывный.</p>

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

20

3

7.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, применительно к территориям которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Республика Мордовия, муниципальный район Темниковский, деревня Верясы
8.	Требования к подготовке документации по планировке территории	<p>1. Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; - постановление Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».- прочими действующими нормативными документами в области градостроительной деятельности, действующими на территории субъекта РФ, на территории которого планируется размещение объекта <p>2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов должны соответствовать границам земельных участков, временно отводимых на период строительства согласно разделу ПОС проектной документации.</p> <p>3. Установленная документацией по планировке территорией зона планируемого размещения линейного объекта должна обеспечивать возможность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения проектируемого объекта в данной зоне с учётом наличия зон с особыми условиями использования территории и прочих ограничений; - установления публичного сервитута для размещения линейного объекта в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса РФ, учитывая вид разрешённого использования земельных участков.

Изм. № год.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
							21

4

9.	Требования к согласованию документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1. Документация по планировке территории должна получить согласования в соответствии с требованиями уполномоченного органа власти, а также требованиями, полученными в ходе сбора исходных данных. 2. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений. 3. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория. 4. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. 5. Документация по планировке территории должна быть утверждена уполномоченным органом власти субъекта Российской Федерации.
----	---	--

Изм. № подл.	Подпись и дата	Езам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

22

10.	Состав документации по планировке территории	<p>Том 1. Проект планировки территории.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории, включающая:</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта».</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории, включающие:</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</p> <p>Том 2. Проект межевания территории.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</p>
11.	Том 1. Проект планировки территории	
11.1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
11.1.1	Требования к содержанию графической части проекта планировки территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	<p>Подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта, осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения <p>На чертеже красных линий отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

23

6

		<p>описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
		<p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон. <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов,

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

24

7

		подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
11.2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
11.2.1	Требования к содержанию текстовой части проекта планировки территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	<p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения; - предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; - максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

25

Формат А4

		<ul style="list-style-type: none"> - требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; - информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; - информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.
12.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
12.1	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
12.1.1	Требования к составу графических материалов по обоснованию проектов планировки территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

26

9

	<p>- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории</p> <p>- схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>- схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>- схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <p>- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>- границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>- границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в</p>
--	---

Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

27

10

	<p>связи с изменением их местоположения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
	<p>На схеме организации улично-дорожной сети и движения транспорта отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - категории улиц и дорог; - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; - хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

28

	<p>- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>- направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>- иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок продольным уклоном; - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; - поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы</p>
--	---

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001,ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

29

		<p>по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территорий выявленных объектов культурного наследия. <p>На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон с особыми условиями использования территорий: <p style="padding-left: 20px;">установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p style="padding-left: 20px;">подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p style="padding-left: 20px;">подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. <p>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в
--	--	---

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

30

		<p>связи с изменением их местоположения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). <p>На схеме конструктивных и планировочных решений, подготовляемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; <p>конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p>
12.2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
12.2.1	<p>Требования к содержанию текстовой части материалов по обоснованию проекта планировки территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)</p>	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001,ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

31

утвержденной документацией по планировке территории;
 ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).
 Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:
 - материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
 - исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
 - решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания (кроме случаев, когда в соответствии с законодательством РФ такое решение не требуется)

13. Том 2. Проект межевания территории

13.1.1 Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Требования к составу графических материалов проекта межевания территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.
 На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:
 границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата				
Взам. инв. №					

					3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
						32

15

		или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.
13.1.2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
13.2.1	Требования к текстовой части проекта межевания территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию: перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

33

Формат А4

публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

14.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
14.1	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
14.1.1	Требования к составу графических материалов по обоснованию проектов межевания территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001,ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

34

	<p>отображаются:</p> <p>границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;</p> <p>границы существующих земельных участков;</p> <p>границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p>
14.2	<p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</p>

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

18

14.2.1	Требования к текстовой части материалов по обоснованию проекта межевания территории (Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564)	<p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> – обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; – обоснование способа образования земельного участка; – обоснование определения размеров образуемого земельного участка; – обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
15.	Требования к оформлению материалов	
15.1	Требования к оформлению материалов графической части	<p>Графическая часть должна быть представлена в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Графические материалы выполняются в масштабах 1:500, 1:1000, 1:2000 на листах форматов, согласно ГОСТ 2.301-68, при условии обеспечения читаемости чертежей.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. Также с целью наглядного отображения пересечений проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства и природными объектами допускается использование карт-врезок, содержащих более подробное и укрупненное изображение территории размещения объекта.</p> <p>Подготовка графической части документации по осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Графическая часть должна соответствовать требованиям Приказа Минстроя от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».</p> <p>На чертежах и схемах должна быть обеспечена читаемость линий и условных обозначений.</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

36

Формат А4

19

15.2	Требования к геоинформационным слоям	Документация по планировке территории направляется в уполномоченный орган на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить её размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
15.3	Требования к оформлению приложений	Документы, находящиеся в разделе Приложения должны быть хорошо читаемы, реквизиты должны позволять идентифицировать документ. Первым листом раздела должен быть перечень приложений, включенных в раздел. Результаты инженерных изысканий представляются в форме скомпонованных отчетов в формате PDF, а также в векторном виде.
15.4	Требования к оформлению текстовой части	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и PDF. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.
15.5	Требования к структуре размещения файлов в электронной версии	Файлы электронной версии документации по планировке территории предоставить в следующем виде: \\Том 1 Проект планировки территории: Основная часть проекта планировки территории: \\Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; \\Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта» Материалы по обоснованию проекта планировки территории: \\Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»: Чертежи и схемы материалов по обоснованию проекта планировки территории. \\Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» \\Том 2 Проект межевания территории: Основная часть проекта межевания территории \\Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть». \\Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть». Материалы по обоснованию проекта межевания территории \\Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть». \\Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» \\Геоинформационные слои \\Реестр файлов электронной версии
15.6	Общие требования	Электронная версия записывается на диске CD или DVD; Данные электронной версии должны

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

37

Формат А4

20

		<p>находиться в папке, названной по наименованию организации-заказчика;</p> <p>На упаковке CD/DVD или на диске печатным способом или маркером должна быть нанесена следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исполнитель – [организационно-правовая форма] «[наименование]» - заказчик – [организационно-правовая форма] «[наименование]» - название объекта [описание территории в отношении которой разрабатывается проект планировки]. <p>Наклеивание бумаги на диск недопустимо.</p> <p>При записи на CD/DVD диск должна быть закрыта мультисессия для обеспечения невозможности проведения на диск дополнительной записи.</p> <p>Использование архиваторов (*.zip, *.rar и т.д.) при записи материалов на носители не допускается.</p>
16	Требования к предоставлению результатов работы	
16.1	Перечень материалов, передаваемых в качестве результата работ	<p>Комплект материалов проекта планировки и проекта межевания территории, сформированный в соответствии с требованиями п.15 Технического задания.</p> <p>Постановление уполномоченного органа власти об утверждении документации проекта планировки и проекта межевания территории.</p> <p>Документация по планировке территории направляется Заказчику в количестве экземпляров, необходимых для передачи на утверждение в уполномоченный орган на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах.</p> <p>Документация по планировке территории направляется в уполномоченный орган на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.</p>
16.2	Требования к срокам выполнения работ	Документацию по планировке территории передать на утверждение до 30.04.23
16.3	Требования к гарантийным обязательствам	<p>Срок действия – 60 месяцев.</p> <p>В течение срока действия гарантийных обязательств, выявленные ошибки, опечатки, отклонения от требований настоящего задания и (или) норм нормативно-технической документации и (или) законодательства РФ безвозмездно устраняются по требованию Заказчика в установленный Заказчиком срок.</p>

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

38

**Приложение Б (обязательное)
Технические условия**



**Акционерное общество «Газпром газораспределение Саранск»
(АО «Газпром газораспределение Саранск»)**

**Филиал в г. Темникове
(наименование филиала)**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 7 от 26.07.2022

Заявитель (заказчик): АО "Газпром газораспределение Саранск"

Адрес объекта: Республика Мордовия, Темниковский район, Русско-Тювеевское сельское поселение, д. Верясы

Наименование объекта: Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия

Информация о газопроводе, к которому осуществляется подключение:

Наименование газопровода: газопровод высокого давления

Давление в точке подключения, МПа: 0,55

Способ прокладки газопровода в точке подключения: подземный

Диаметр, материал газопровода в точке подключения, мм: 273, Сталь

Максимальная нагрузка (часовой расход газа) м³/час: 45

Срок действия технических условий: 3 года

Основные технические требования:

1. Соблюдения СП62.13330.2011г
2. При строительстве газопровода из ПЭ предусмотреть укладку сигнальной ленты, провода-спутника;
3. При прокладке стального подземного газопровода предусмотреть Э.Х.З.;
4. При пересечении газопровода с а/дорогами I - IVкатегорий, газопровод уложить в футляры;
5. При необходимости, проектом предусмотреть установку (замену) узла учета расхода газа;
6. При строительстве газопровода из ПЭ предусмотреть использование труб и фитингов марки ПЭ100;
7. Трассу проектируемого газопровода согласовать с владельцем территории.
8. Проектом определить продолжительность эксплуатации газопроводов, технических и технологических устройств;
9. Проект должен быть согласован главным инженером филиала АО "Газпром газораспределение Саранск" в г. Темникове.

Исполнитель



Ю.В. Миронов

(фамилия, имя, отчество исполнителя)

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

39

Приложение В (обязательное)

Данные об объектах, территориях, зонах, которые оказывают влияние на определение зоны планируемого размещения объектов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕМНИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

Мордовия Республикань Темниковский муниципальная районь администрациясь
Мордовия Республикань Темниковской муниципальной районь администрациясь

Кирова ул., д.26, г. Темников, Темниковский район, Республика Мордовия, 431220
Тел./факс (834-45) 2-22-70
E-mail: adm.temnikov@temnikov.e-mordovia.ru
ОКПО 4048216, ОГРН 1021300834741
ИНН/КПП 1319109244/131901001

355008, Ставропольский край, г. Ставрополь, абонентский ящик 1012

Акционерное общество
«Теплогазинжиниринг»

Главному инженеру проекта

Гончарову А.В.

E-mail : geo27@expert-geofizika.ru

Др. С.В. Дорж № *1012*
На № 341-3 от 25.08.2022 г.

Администрация Темниковского муниципального района Республики Мордовия, во исполнение письма Акционерного общества «Теплогазинжиниринг», № 341-3 от 25.08.2022 г., для проектирования объекта :

«Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия» направляет следующие сведения о :

- о категории земель испрашиваемого участка – **земли населенных пунктов, земли неразграниченной собственности, земли государственного лесного фонда;**
- зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУиТ) с указанием реестровых номеров- **отсутствуют;**
- санитарно-защитных зон предприятий- **нет;**
- охранных зон коммуникаций – **имеется охранная зона объектов электросетевого хозяйства, ЛЭП**
- зоны охраняемых объектов- **нет;**
- несанкционированных свалках, полигонах ТКО и местах захоронения опасных отходов производства и их санитарно-защитных зон с указанием их местоположения- **нет;**
- существующих, проектируемых и перспективных особо охраняемых природных территориях (ООПТ) местного значения и зон охраны ООПТ местного значения- **нет;**
- территориях традиционного природопользования местного уровня; - **нет;**
- поверхностных и подземных источниках питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и зон их санитарной охраны - территориях лесов, имеющих защитный статус, в том числе не входящих в государственный лесной фонд, резервных лесов, особо защитных участках лесов с указанием категории защитности лесов, а также номера кварталов и выделов- **нет;**
- на участке изысканий лесопарковых зеленых поясов, зеленых зон - **нет;**
- кладбищ и их санитарно-защитных зон, зданий и сооружений похоронного назначения и их санитарно-защитных зон- **нет;**
- пересекаемых и расположенных в непосредственной близости водных объектов-**нет;**
- об установленных границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов-**нет;**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
										40

- об установленных границах зон затопления и подтопления- **нет**;
- округов санитарной (горно-санитарной) охраны курортов местного значения-**нет**;
- лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно –лечебных ресурсов местного значения-**нет**;
- полей ассенизации, фильтрации и их санитарно-защитных зон-**нет**;
- приаэродромных территорий-**нет**;
- зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения-**нет**;
- особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых в других целях не допускается-**нет**;
- мелиоративных земель-**нет**;
- на участке изысканий мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации-**нет**;
- взрывоопасных предметов (ВОП) или необходимой очистки местности от ВОП в местах боевых действий-**нет**;

Глава Темниковского
муниципального района

 О.Н. Родайкин

Сергеев А.М.
8(83445) 2-17-8

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
										41
			Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

(МИНЛЕСХОЗ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)
Мордовия | Мордовия
Республикань вирень, | Республикань
охотничай хозяйствань и | пертьпельксэнь, вирень
природопользованиянь | ды охотникень
министерствась | хозяйствань
министерствась

430005 г. Саранск, ул. Коммунистическая, 50.
тел.: (834-2) 39-23-23, факс:(834-2) 39-23-20
E-mail: minleshoz@c-mordovia.ru

26.09.2022 № 4170

На № 343-3 от 25.08.2022 г.

АО «Теплогазинжиниринг»

Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия, рассмотрев в пределах полномочий письмо и схему расположения проектируемого объекта: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», сообщает следующее.

В границах указанного объекта лесопарковые зеленые пояса, особо охраняемые природные территории регионального значения, ключевые орнитологические территории, водно-болотные угодья, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, пути миграций объектов животного мира, сведения о водопользователях на поверхностных водных объектах федерального значения отсутствуют.

В границах контура предстоящей застройки обозначенного объекта находятся земли лесного фонда по адресу (местоположению): Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, Темниковское территориальное лесничество, Темниковское участковое лесничество, квартал 16, часть выделов 4, 7, 23, 27, 28.

Также сообщаем, что подрядная организация может заказать в Минлесхозе Республики Мордовия выписку из государственного лесного реестра на лесные участки по месту проведения проектных работ.

Зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Минлесхозом Республики Мордовия не утверждались.

Согласно пункта 1.5 Порядка ведения Красной книги редких и исчезающих видов растений, грибов и животных Республики Мордовия, утвержденном постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 февраля 2003 г. № 61 научное обеспечение ведения Красной книги Республики Мордовия осуществляют ФГБОУ ВО «МГУ им. Н.П. Огарёва, Мордовский государственный педагогический университет имени М.Е. Евсевьева, ФГБУ «Заповедная Мордовия», которые организуют и осуществляют сбор, хранение, обобщение и анализ информации, а также разработку мер охраны видов животного и растительного мира на территории Республики Мордовия.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

42

Информация о видовом составе, численности и плотности объектов животного мира (за исключением отнесенных к объектам охоты) в границах указанного объекта у Минлесхоза Республики Мордовия отсутствует.

Проектируемый объект входит в контур общедоступных охотничьих угодий Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Численность основных видов охотничьих ресурсов в общедоступных охотничьих угодьях Темниковского муниципального района Республики Мордовия: белка - 57 ос., заяц беляк - 13 ос., куницы - 5 ос., лисица - 38 ос., рябчик - 34 ос., тетерев - 126 ос.

Для получения информации:

об особо охраняемых природных территориях местного значения рекомендуем обратиться в Администрацию Темниковского муниципального района Республики Мордовия;

о наличии (отсутствии) полезных ископаемых в недрах, включая подземные воды, при строительстве объектов капитального строительства рекомендуем обратиться в Федеральное агентство по недропользованию;

о наличии (отсутствии) мелиоративных защитных лесных насаждений из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия рекомендуем обратиться в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия;

о наличии (отсутствии) водоохраных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, зон затопления и подтопления территории, водно-болотных угодий рекомендуем обратиться в отдел водных ресурсов по Пензенской области и Республике Мордовия Верхне-Волжское бассейнового водного управления;

о наличии (отсутствии) объектов размещения твердых коммунальных отходов (свалок) и их санитарно-защитных зон рекомендуем обратиться в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия.

Обращаем Ваше внимание на то, что в случае затрагивания природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и иного законодательства в соответствующей сфере.

Заместитель Министра



Н.А. Маланкина

Тремасова Е.Г., 39-23-04

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.				



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

Мордовия
Республикань вельнь
хозяйствань и
продовольствиянь
министерствась

Мордовия
Республикань вельнь
хозяйствань ды
продовольствиянь
министерствась

430005 г.Саранск, ул.Коммунистическая, 50.
тел.: (8342) 39-24-28 факс: (8342) 39-24-68
E-mail: msk@e-mordovia.ru

31.08.2022 № 009.16-08/1432

На № 345-3 от 25.08.2022

№ 4825 от 29.08.2022

Главному инженеру проекта
АО «ТГИ»

А.В. Гончарову

Копия:

Заместителю руководителя
Управления Россельхознадзора
по Республике Мордовия и
Пензенской области

Н.А. Давыдову

Уважаемый Александр Викторович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия информирует, что по проектируемому объекту: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», в радиусе 1,0 км в районе проектируемого объекта скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.

Первый заместитель министра
сельского хозяйства и продовольствия
Республики Мордовия

В.Г. Соколов

Исп. Тремасов В.Я
39-25-43

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

Лист

44



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**
(Минкультнац Республики Мордовия)

Мордовия
Республика
культура,
национальной
политики и
архивное дело
Министерства

Мордовия
Республика
культура,
национальной
политики и
архивное дело
Министерства

430005, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 33/3,
тел. (8342) 39-16-00, e-mail: mkrm@c-mordovia.ru
ОКПО 00080252, ОГРН 1061326025419,
ИНН/КПП 1326199584/132601001

14.09.2022 № 01-14/3403

На № 344-3 от 25.08.2022

**Главному инженеру
АО «Теплогазинжиниринг»**

А.В. Гончарову

Уважаемый Александр Викторович!

Министерство культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия сообщает, что на участке проведения проектных работ по объекту: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Министерство не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.	3800.001, ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
										45

- представить в Министерство документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Министерством решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Министерство на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Министерством документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Министр культуры, национальной политики и
архивного дела Республики Мордовия

С.Н. Баулина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 507E5F1861F6FA7A4A5DCDCD5EDCA90C
Владелец **Баулина Светлана Никитовна**
Действителен с 04.05.2022 по 28.07.2023

Абушева А. М.
8(8342)39-16-17

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
										46



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК
«САРАНСКОЕ ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОЕ ХОЗЯЙСТВО»**

✉ 430011, г. Саранск, переулок Дачный, 2а
☎ 24-71-65, Факс 24-62-09; 24-58-80
e-mail: vksar@mail.ru

26.08.2022 № 15806

Главному инженеру проекта
АО «Теплогазинжиниринг»
А.В. Гончарову

Уважаемый Александр Викторович!

Рассмотрев обращение № 346-3 от 25.08.2022 г. сообщаем, что зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения находящихся в ведении нашего предприятия на территории объекта: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района» отсутствуют.

Директор

Ю.Н. Шохин

С.В. Малашкин
М.В. Ермошкин
8 (8342) 24-35-75

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА (РОСПОТРЕБНАДЗОР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ

ул. Дальняя, 7, г. Саранск, Республика Мордовия, 430030, тел./факс (8342) 24-58-16,
E-mail sen@moris.ru, сайт http://13.rospotrebnadzor.ru
ОГРН 1051326005378 ИНН/КПП 1326193381/132601001

02/2420-02-01-32 22
от 29.09.2022г.

Главному инженеру проекта
АО «Теплогазинжиниринг»
А.В. Гончарову

Абонентский ящик 1012
г. Ставрополь,
Ставропольский край
355008

geo27@expert-geofizika.ru

Уважаемый Александр Викторович!

Управление Роспотребнадзора по Республике Мордовия, рассмотрев Ваши запросы №№347-3, 355-3 от 25.08.2022г., №№369-3, 378-3 от 30.08.2022г., №№386-3, 408-3 от 31.08.2022г., №418-3, 427-3, 436-3 от 01.09.2022г., №448-3, 456-3 от 07.09.2022г., №№468-3, 476-3, 484-3, 492-3 от 12.09.2022г., №№500-3, 508-3, 517-3 от 13.09.2022г., №№525-3, 533-3, 541-3 от 14.09.2022г.? #2985 jn 27/09/2022г. о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) санитарно-защитных зон скотомогильников, биотермических ям и иных захоронений животных, свалок и полигонов ТКО в границах участка изысканий для проектирования объектов: «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Армеевка Темниковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до с. Малые Манадыши Атяшевского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до п. Молния Большеберезниковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до п. Пиксаур Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Старые Русские Пошаты Ельниковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Юсуповка Ичалковского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до п. Заречный Ромодановского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Киселиха Ромодановского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Новая Карачиха Ромодановского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до с. Кичатово Ковылкинского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Ковылай Ковылкинского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до с. Малый Азясь Ковылкинского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Внуковка Кочкуровского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Акаевка Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Мельпаино

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									48
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т									

Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до с. Советское Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до с. Тарасполь Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до п. Нагорный Ромодановского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Екатериновка Лямбирского района Республики Мордовия», «Газопровод межпоселковый до д. Керамсурка Атяшевского района Республики Мордовия» сообщает, что санитарно-защитные зоны для указанных объектов в соответствии с утвержденным порядком не установлены. Заявлений о направлении сведений об установлении СЗЗ решением (постановлением) Роспотребнадзора для внесения в ЕГРН для скотомогильников, биотермических ям и иных захоронений животных, свалок, полигонов ТКО в границах указанных Вами участков в адрес Управления не поступало.

При выполнении работ по строительству газопроводов необходимо руководствоваться Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», которыми установлены ориентировочные санитарно-защитные зоны (СЗЗ) для скотомогильников, биотермических ям, полигонов ТКО.

Так же сообщаем о возможности размещения объектов «Газопровод межпоселковый...» в границе II-III пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин, при условии соблюдения ограничений, установленных СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» для II и III поясов зоны санитарной охраны источников

Зам. руководителя



Н.Ю.Фадеева

Илянова Е.А.
232648

Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									49
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т									Лист
									49



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

15.11.2022 № 15-50/16089-ОГ
на № _____ от _____

Гончарову А.В.
(АО «Теплогазинжиниринг»)

ул. Гражданская, д. 8, кв. 206,
г. Ставрополь, Ставропольский край,
355008

geo27@expert-geofizika.ru

О наличии/отсутствии ООПТ №
18954-ОГ/50

Уважаемый Александр Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо АО «Теплогазинжиниринг» от 25.08.2022 № 342-3, представленное Вашим обращением от 25.08.2022 № 18954-ОГ/50, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2015 № 1219, Минприроды России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере охраны окружающей среды, включая вопросы, касающиеся особо охраняемых природных территорий.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Газопровод межпоселковый до д. Верясы Темниковского района Республики Мордовия», расположенный в Республике Мордовия, не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные

Исп.: Губанова А.А.
Конг. телефон: (499)252-23-61 (доб. 40-16)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист

книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

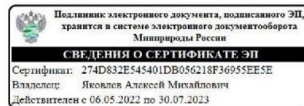
По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Также обращаем Ваше внимание, что в связи с большим количеством запросов, для ускорения обработки входящих данных и подготовки ответа, Минприроды России доводит до сведения информацию о необходимости направления набора данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/ земельных участков/ объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprosov_o_nalichii_otsutstvii_osobo_okhranyaemykh_prirodnikh_territoriy_dalee_oo/

Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

А.М. Яковлев



Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2-Т	Лист
													51
												Лист	
												51	



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка»

3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

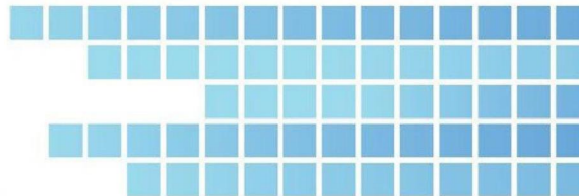


Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

Д.А. Никулин

2023

ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ»**СРО-П-179-12122012 от 02.02.2018 г. Ассоциация «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром межрегионгаз»

ЗАКАЗЧИК - ООО «Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый до д. Верясы
Темниковского района Республики Мордовия*****ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ******ТОМ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*****Материалы по обоснованию проекта межевания территории****Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»****Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка»****3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2**

Генеральный директор





Главный инженер проекта

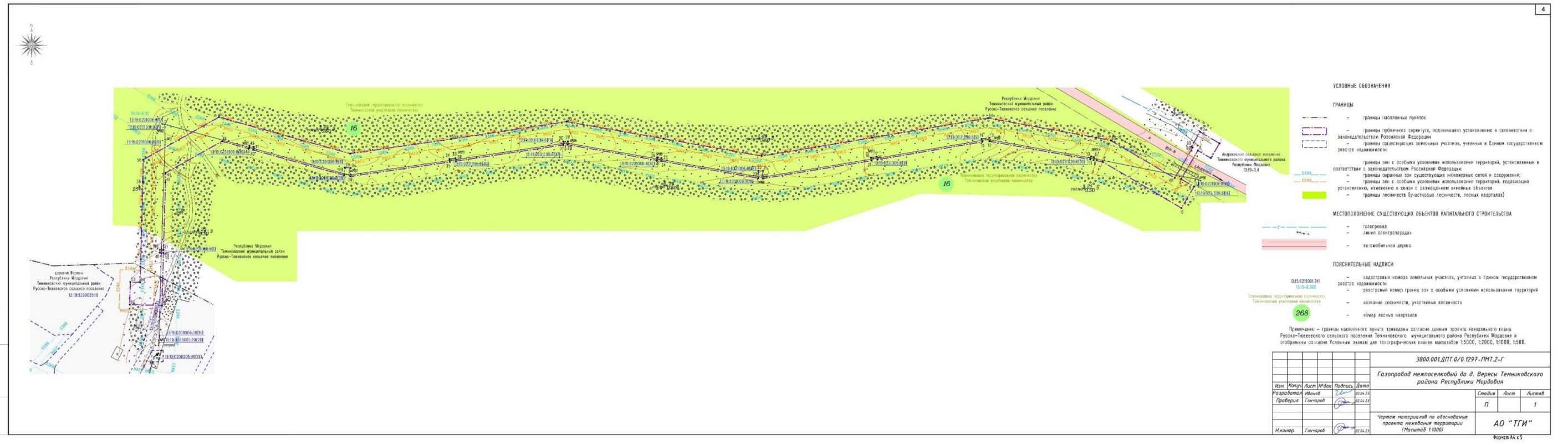
Маврин А.В.

Гончаров А.В.

САРАТОВ, 2023




										2			
Обозначение					Наименование раздела					Примечание			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-С					Содержание тома 2.2					с.2			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП					Состав проектной документации Материалы по обоснованию проекта межевания территории					с.3			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-Г					Графическая часть Лист 1 - Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (Масштаб 1:1000)					с.4			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-Г					Пояснительная записка					с.5			
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-С													
Ивл. № подл.	Изм.		Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание тома 2.2			Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Иванов				23.03.23				П		1
	Проверил		Гончаров				23.03.23						
	Н. контр.		Гончаров				23.03.23				АО «ТГИ»		

											3
Номер тома	Обозначение					Наименование					Примечание
1.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.1					Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
1.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ППТ.2					Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Проект межевания территории					
2.1	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.1					Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» Материалы по обоснованию проекта межевания территории.					
2.2	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2					Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»					
3800.001.ДПТ.0/0.1297-СП											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата						Статья
											П
Изм. № подл.	Разработал	Иванов		Иванов	23.03.23						
	Н. контр.	Гончаров		Гончаров	23.03.23						
Состав проектной документации										АО «ТГИ»	



Содержание

Содержание.....	5
1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	6
2 Обоснование способа образования земельного участка.....	6
3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	6
4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	6

Езам. инв. №													
Подпись и дата								3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-Т					
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Пояснительная записка					
		Разработал	Иванов				23.03.23				Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Гончаров				23.03.23				П	1	4
		Н. контр.	Гончаров				23.03.23				АО «ТГИ»		

1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Настоящим проектом образования земельных участков не предусмотрено.

2 Обоснование способа образования земельного участка

Настоящим проектом образования земельных участков не предусмотрено.

3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Настоящим проектом образования земельных участков не предусмотрено.

4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Настоящим проектом предусмотрено установление публичного сервитута в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, установленной в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

В границах подлежащего установлению публичного сервитута на момент разработки настоящей документации отсутствуют земельные участки, предоставленные или принадлежащие гражданам и предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, личного подсобного хозяйств, на которые не допускается установление публичного сервитута согласно статье 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута в системе координат МСК-13 приведен в таблице 4.1. Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута приведен в разделе 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» основной части проекта межевания территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-Т	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер	Координата X	Координата Y	Номер	Координата X	Координата Y
1	443370,61	1170514,57	28	443369,70	1170080,99
2	443360,79	1170508,80	29	443371,87	1170081,02
3	443365,85	1170500,17	30	443371,91	1170078,02
4	443346,85	1170489,01	31	443369,57	1170077,99
5	443341,78	1170497,63	32	443358,77	1170006,50
6	443327,50	1170489,25	33	443360,75	1170006,21
7	443358,24	1170436,91	34	443360,16	1170002,25
8	443359,50	1170430,67	35	443358,19	1170002,55
9	443361,46	1170431,06	36	443348,61	1169936,23
10	443361,86	1170429,10	37	443354,24	1169936,59
11	443359,88	1170428,70	38	443354,51	1169932,50
12	443372,05	1170361,50	39	443349,32	1169932,17
13	443374,26	1170361,51	40	443366,25	1169871,54
14	443373,56	1170356,35	41	443368,18	1169872,07
15	443371,58	1170356,69	42	443368,98	1169869,18
16	443359,74	1170286,93	43	443367,05	1169868,65
17	443361,72	1170286,60	44	443372,02	1169850,88
18	443361,05	1170282,66	45	443350,86	1169813,33
19	443359,09	1170282,99	46	443344,68	1169813,27
20	443347,13	1170210,86	47	443299,61	1169812,01
21	443352,29	1170210,87	48	443299,67	1169809,62
22	443352,31	1170207,70	49	443297,67	1169809,57
23	443347,35	1170207,69	50	443297,61	1169811,95
24	443358,81	1170143,02	51	443262,61	1169810,97
25	443360,78	1170143,36	52	443263,21	1169789,48
26	443361,30	1170140,41	53	443278,21	1169789,90
27	443359,34	1170140,06	54	443278,02	1169796,40

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

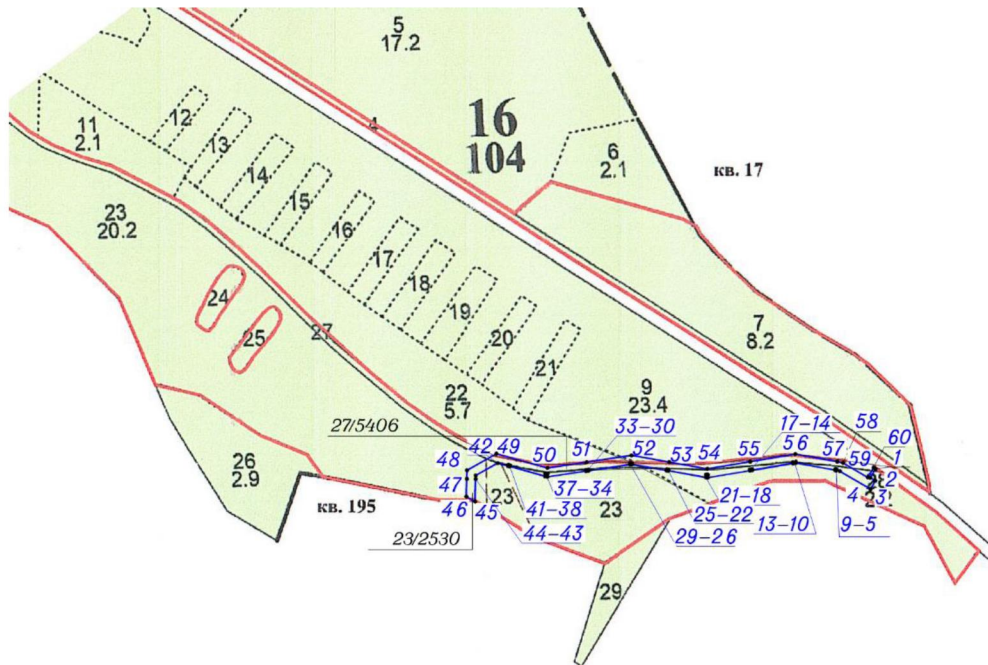
3800.001.ДПТ.0/0.1297-ПМТ.2-Т

Лист


3

										8	
Номер		Координата X		Координата Y		Номер		Координата X		Координата Y	
55		443344,97		1169798,27		64		443387,46		1170360,59	
56		443359,68		1169798,42		65		443374,43		1170432,51	
57		443388,14		1169848,93		66		443372,45		1170442,33	
58		443363,77		1169936,20		67		443347,52		1170484,77	
59		443373,46		1170003,32		68		443367,88		1170496,72	
60		443385,07		1170080,17		69		443368,38		1170495,86	
61		443373,76		1170144,64		70		443378,21		1170501,63	
62		443362,18		1170209,94		1		443370,61		1170514,57	
63		443374,37		1170283,46							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата						Лист

Графическое описание
 расположение границы лесного участка, проектируемого к исключению из границ лесов,
 расположенных в лесопарковых зонах Темниковского территориального лесничества
 Темниковского участкового лесничества квартала 16 части выделов 9,22,23,27,28
 Масштаб 1: 10 000
 Площадь 1,1364 га



Условные обозначения:

 - граница лесных участков

 - поворотная точка

----- - граница выделов

————— - граница кварталов

Координаты характерных точек границ лесничества Темниковского участкового
лесничества квартала 16 (части выделов 9,22,23,27,28)

Геоданные:

Каталог координат (используемая система
координат)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий ^о	Длина линий, метры
1 - 2	ЮЗ 59 ^о	17,66
2 - 3	СЗ 30 ^о	10,00
3 - 4	ЮЗ 59 ^о	16,56
4 - 5	ЮВ 30 ^о	60,70
5 - 6	ЮВ 11 ^о	6,37
6 - 7	СВ 78 ^о	2,00
7 - 8	ЮВ 11 ^о	2,00
8 - 9	ЮЗ 78 ^о	2,02
9 - 10	ЮВ 10 ^о	68,29
10 - 11	СВ 89 ^о	2,21
11 - 12	ЮЗ 07 ^о	5,21
12 - 13	СЗ 80 ^о	2,01
13 - 14	ЮЗ 09 ^о	70,76
14 - 15	ЮВ 80 ^о	2,01
15 - 16	ЮЗ 09 ^о	4,00
16 - 17	СЗ 80 ^о	1,99
17 - 18	ЮЗ 09 ^о	73,11
18 - 19	СВ 89 ^о	5,16
19 - 20	ЮВ 00 ^о	3,17
20 - 21	ЮЗ 89 ^о	4,96
21 - 22	ЮВ 10 ^о	65,68
22 - 23	СВ 80 ^о	2,00
23 - 24	ЮВ 09 ^о	3,00
24 - 25	ЮЗ 79 ^о	1,99
25 - 26	ЮВ 09 ^о	59,97
26 - 27	СВ 89 ^о	2,17
27 - 28	ЮВ 00 ^о	3,00

Номера характерных точек	X	Y
1	443362,08	1170497,95
2	443346,85	1170489,01
3	443341,78	1170497,63
4	443327,50	1170489,25
5	443358,24	1170436,91
6	443359,50	1170430,67
7	443361,46	1170431,06
8	443361,86	1170429,10
9	443359,88	1170428,70
10	443372,05	1170361,50
11	443374,26	1170361,51
12	443373,56	1170356,35
13	443371,58	1170356,69
14	443359,74	1170286,93
15	443361,72	1170286,60
16	443361,05	1170282,66
17	443359,09	1170282,99
18	443347,13	1170210,86
19	443352,29	1170210,87
20	443352,31	1170207,70
21	443347,35	1170207,69
22	443358,81	1170143,02
23	443360,78	1170143,36
24	443361,30	1170140,41
25	443359,34	1170140,06
26	443369,70	1170080,99
27	443371,87	1170081,02

28 - 29	IO3 89°	2,34
29 - 30	IO3 08°	72,30
30 - 31	IOB 81°	2,00
31 - 32	IO3 08°	4,00
32 - 33	C3 81°	1,99
33 - 34	IO3 08°	67,01
34 - 35	CB 86°	5,64
35 - 36	IOB 03°	4,10
36 - 37	IO3 86°	5,20
37 - 38	IOB 15°	62,95
38 - 39	CB 74°	2,00
39 - 40	IOB 15°	3,00
40 - 41	IO3 74°	2,00
41 - 42	IOB 15°	18,45
42 - 43	IO3 29°	43,10
43 - 44	IO3 89°	6,18
44 - 45	IO3 88°	38,39
45 - 46	IOB 29°	17,05
46 - 47	CB 88°	30,17
47 - 48	CB 89°	14,71
48 - 49	CB 29°	57,98
49 - 50	C3 15°	90,61
50 - 51	CB 08°	67,82
51 - 52	CB 08°	77,72
52 - 53	C3 09°	65,45
53 - 54	C3 10°	66,32
54 - 55	CB 09°	74,52
55 - 56	CB 09°	78,23
56 - 57	C3 10°	73,09
57 - 58	C3 11°	10,02
58 - 59	C3 30°	49,22
59 - 60	CB 59°	19,30
60 - 1	C3 31°	3,99

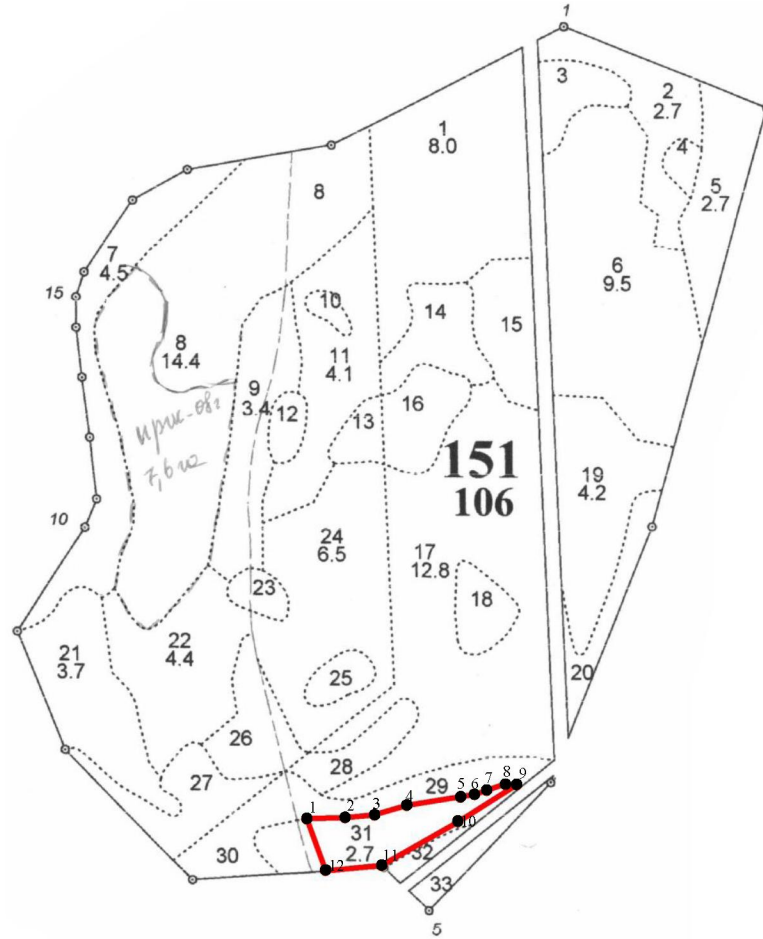
28	443371,91	1170078,02
29	443369,57	1170077,99
30	443358,77	1170006,50
31	443360,75	1170006,21
32	443360,16	1170002,25
33	443358,19	1170002,55
34	443348,61	1169936,23
35	443354,24	1169936,59
36	443354,51	1169932,50
37	443349,32	1169932,17
38	443366,25	1169871,54
39	443368,18	1169872,07
40	443368,98	1169869,18
41	443367,05	1169868,65
42	443372,02	1169850,88
43	443350,86	1169813,33
44	443344,68	1169813,27
45	443306,30	1169812,20
46	443314,81	1169797,43
47	443344,97	1169798,27
48	443359,68	1169798,42
49	443388,14	1169848,93
50	443363,77	1169936,20
51	443373,46	1170003,32
52	443385,07	1170080,17
53	443373,76	1170144,64
54	443362,18	1170209,94
55	443374,37	1170283,46
56	443387,46	1170360,59
57	443374,43	1170432,51
58	443372,45	1170442,33
59	443347,52	1170484,77
60	443364,16	1170494,54

-	--	-	1	443362,08	1170497,95
---	----	---	---	-----------	------------

Описательная часть границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель леса, расположенные лесопарковых зонах и к включению запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов

Геоданные		Описание прохождения границы
От точки	До точки	
1	2	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
2	3	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
3	4	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
4	5	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
5	6	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
6	7	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
7	8	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
8	9	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
9	10	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
10	11	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества
11	12	проходит в выделе 28 квартала №16 Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества

Графическое описание
 расположение границы лесного участка, проектируемого к включению границ лесов,
 расположенных в лесопарковых зонах Краснослободское территориальное лесничество
 Октябрьского участкового лесничества квартал 151 часть выдела 31
 Масштаб 1: 10 000
 Площадь 1,8га



Условные обозначения:

- граница лесных участков

● - поворотная точка

----- - граница выделов

————— - граница кварталов

Каталог координат (Система координат - МСК-13)

Номера характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	418 428,1580	1 221 436,125
2	418 430,6221	1 221 496,703
3	418 434,5237	1 221 543,728
4	418 449,5142	1 221 595,681
5	418 463,0672	1 221 682,133
6	418 467,1742	1 221 704,105
7	418 473,9507	1 221 724,024
8	418 483,6021	1 221 753,799
9	418 482,3700	1 221 771,665
10	418 423,6403	1 221 677,204
11	418 353,8217	1 221 555,638
12	418 345,8131	1 221 465,490
1	418 428,1580	1 221 436,125

Описательная часть границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, расположенные в зеленых зонах, и к включению в леса, расположенные в лесопарковых зонах

Геоданные		Описание прохождения границы
От точки	До точки	
1	2	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
2	3	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
3	4	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
4	5	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
5	6	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
6	7	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
7	8	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
8	9	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
9	10	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
10	11	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества

11	12	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества
12	1	проходит по краю части выдела 31 квартала №151 Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества

ДОГОВОР № 33
по выполнению комплекса работ по подготовке проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, в лесопарковых зонах, в лесах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия по объекту: «Теплогазинжиниринг»

«19» июня 2023 г.

Акционерное общество «Теплогазинжиниринг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Маврина Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, действующий на основании Устава, с одной стороны, и

Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Самкина Ильи Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить комплекс работ по подготовке проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, в лесопарковых зонах, в лесах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества по объекту: «Теплогазинжиниринг», а Заказчик обязуется принять и оплатить их результат.

1.2 Работы, предусмотренные пунктом 1.1 должны быть выполнены Исполнителем в точном соответствии с действующими нормативами и правилами.

1.3 Местоположение объекта Заказчика: Республика Мордовия Темниковский муниципальный район, Темниковское территориальное лесничество, Темниковское участковое лесничество, квартал 16, часть выдела 9, часть выдела 22, часть выдела 23, часть выдела 27, часть выдела 28

1.5. Срок выполнения работ:

начало выполнения работ – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора и предоставления Заказчиком данных в соответствии с п. 2.1.1. договора.

окончание выполнения работ – не позднее 20 (двадцать) рабочих дней с момента начала выполнения работ. В срок выполнения работ не входит время, необходимое для согласования и утверждения проектной документации.

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1 Стоимость работ определена настоящим договором и составляет: 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 коп., НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения).

2.2 Оплата стоимости оказанных работ производится Заказчиком в течении 7 (семи) рабочих дней на основании выставленного счета Исполнителем, путем перечисления на расчетный счет Исполнителя предоплаты в размере 100% стоимости оказанных работ.

2.3 Общая стоимость выполненных работ может быть изменена в случае увеличения или уменьшения объемов работ путем подписания Сторонами Дополнительного соглашения.

2.4 В стоимость выполненных работ входит устранение замечаний к проектной документации по вине Исполнителя или изменения, до подписания настоящего договора, границ участков, а также все иные расходы Исполнителя, связанные с договором (налоги, сборы, пошлины, транспорт, командировки и т.д.)

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. предоставить необходимые для выполнения работы данные:

- выписки из ЕГРН, ГЛР на лесные участки; координаты на запрашиваемый лесной участок; координаты на взаимозаменяемый лесной участок

- обоснование перевода из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, проект проектной планировки территории;

3.1.2 оплатить Работы в соответствии с п.2.2 настоящего Договора, в соответствии с условиями, определенными настоящим Договором. При задержке перечисления авансового платежа на расчетный счет Исполнителя, сроки выполнения работ продлеваются на количество дней задержки оплаты.

3.1.3. Принять работу в течение 5(пяти) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки выполнения работ и направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ. При не подписании Акта в указанный срок работа считается принятой. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами составляется двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.1.4. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ произвести в случае увеличения или уменьшения объемов работ и оплатить выполненные работы в соответствии с Актом сдачи-приемки выполненных работ, учитывающим ранее выплаченный аванс.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1 выполнить работы в объемах и в сроки определенные настоящим Договором

3.2.2 предоставить Заказчику в полном объеме необходимую ему для приемки результата Работ прямо-сдаточную документацию выполненную в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и счет фактуру;

3.2.3 Немедленно оповещать Заказчика обо всех, не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят ухудшением результата работ либо создают невозможность завершения работы в срок.

3.2.4 В течение 5(пяти) рабочих дней после полной оплаты Заказчиком работ указанных в пп.1.1 передать Заказчику материалы выполненных работ.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, в лесопарковых зонах, в лесах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества по объекту: «Теплогазизинжиниринг» предоставляется в трех экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр в электронном виде (CD-диск).

Расходы по изготовлению дополнительных экземпляров документации сверх предусмотренного настоящим Договором количества (стоимость указанных сопутствующих расходов определяется на основании трудозатрат специалистов Исполнителя) подлежат оплате на основании Дополнительного соглашения и выставленного Исполнителем счета

3.3 Исполнитель имеет право:

3.3.1 самостоятельно организовывать свою работу;

3.3.2 привлекать для выполнения работ по Договору за свой счет третьих лиц. Исполнитель несет ответственность за качество выполненных работ, в том числе за работы, выполненные третьими лицами.

3.3.3 приостановить выполнение работ в случае непредставления Заказчиком необходимой исходной информации/документации в течение трех рабочих дней с даты направления запроса, в том числе потребность в которой выявилась в ходе выполнения работ;

3.3.4 досрочно сдать результат Работ Заказчику;

3.3.5 не принимать в работу Исходную Документацию, в случае если имеются основания считать предоставленную документацию не соответствующей требованиям действующих норм и правил.

3.3.6. Незамедлительно устранить недостатки работ, выполненных по договору.

4 ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ.

4.1 Исполнитель уведомляет Заказчика об окончании выполнения Работы передает их результат Заказчику для приемки, а также Акт сдачи-приемки результата Работ.

4.2 Результатом выполнения Работ является: проектная документация по изменению границ земель, на которых расположены леса, в лесопарковых зонах, в лесах Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества по объекту: «Теплогазизинжиниринг». Проектная документация предоставляется в трех экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр в электронном виде (CD-диск).

4.3 Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней, считая со дня, следующего за днем получения уведомления о выполненной работе, производит приемку результатов Работ. Если в

процессе проведения проверки у Заказчика возникнут замечания по работе Исполнителя, последний обязан внести необходимые изменения в разработанную документацию.

4.4 Приемка результатов Работ включает проверку:

- качества выполненных Работ согласно требованиям Заказчика и действующих норм и правил,

4.5 По результатам совместной приемки результатов Работ Заказчик либо:

4.5.1 подписывает Акт сдачи-приемки результатов Работ;

4.5.2 отказывается от подписания Акта сдачи-приемки работ с составлением мотивированного письменного документа.

4.6 Датой сдачи результата Работ Заказчику считается дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки результатов Работ. С момента подписания Заказчиком данного Акта обязательства Исполнителя по выполнению Работ считаются выполненными и право собственности на результат Работ переходит к Заказчику.

4.7 В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки услуг Заказчиком составляется Акт с указанием перечня необходимых доработок, замечаний, недостатков и сроков их устранения, которые не могут превышать 10 (десять) календарных дней. При этом выполнение доработок, устранение недостатков и замечаний осуществляется Исполнителем за свой счет. Акт приема-сдачи услуг подписывается Заказчиком после устранения замечаний и недостатков, выполнения доработок.

4.8 В случае досрочного прекращения работы в одностороннем порядке по инициативе Заказчика, Заказчик обязан принять от Подрядчика по Акту разработанную им документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ, и оплатить ее стоимость за вычетом авансовых платежей.

4.9 По истечении указанного в п. 4.3 срока при отсутствии мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, работы считаются выполненными в полном объеме и с надлежащим качеством, принятыми Заказчиком и подлежащими оплате на основании одностороннего Акта передачи выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение сроков выполнения работ и/или сроков устранения выявленных недостатков, Заказчик имеет право начислить Исполнителю неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей цены Договора за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения Исполнителем качества оказанных услуг Заказчик имеет право потребовать уплаты штрафа Исполнителем в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей цены Договора, а также возмещения убытков, причиненных Исполнителем вследствие ненадлежащего исполнения Договора.

5.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Исполнитель имеет право начислить Заказчику неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком Российской Федерации на день оплаты неустойки, за каждый день просрочки от суммы неисполненного обязательства.

5.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны Договора от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и/или разногласия, не решенные путем проведения непосредственных переговоров, будут решаться Арбитражным судом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств

вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами, не подлежащими разумному контролю.

7.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по договору в силу обстоятельств непреодолимой силы, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 5-ти рабочих дней после начала их действия.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются путем составления Дополнительного соглашения и подписываются уполномоченными лицами.

8.2. Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга об изменении реквизитов.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, на бумажном носителе и на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8.4. По вопросам, не оговоренным настоящим договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законодательными актами Российской Федерации.

8.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору без заблаговременного, письменного уведомления об этом второй Стороны.

8.6. Ни одна из Сторон не вправе разглашать сведения, ставшие ей известными в процессе согласования, подписания и выполнения условий договора, иначе как при наличии согласия второй Стороны.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по Договору.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Теплогазинжиниринг» 410015, г. Саратов, пл. им. Орджоникидзе Г.К., д. 1А Почтовый адрес: 410012, г. Саратов, ул. Челюскинцев, дом 182 ИНН 6455038070 КПП 645101001 ОГРН 1046405508588 р/с 40702810556000001024 ПАО «Сбербанк России», Дополнительный Офис № 8622 Саратовского отделения № 8622 БИК 043601607 к/с 30101810200000000607 Тел/факс: 8(8452) 26-55-16</p>	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ: Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия» 431105, РМ, Зубово-Полянский район, п. Умёт, ул. Рабочая, д.5 ИНН 1308083837, КПП 130801001, БИК 018952501 УФК по Республике Мордовия (Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Лесопожарный центр Республики Мордовия» л/с 30096400300 ОКПО 99989252 р/с 03224643890000000900 в ОТДЕЛЕНИЕ НБ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ// УФК по Республике Мордовия г. Саранск к/с 40102810345370000076 тел/факс 8(83458) 3-69-02</p>
<p>ЗАКАЗЧИК Генеральный директор  /Маврин А.В./ М.П. </p>	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ Директор  / Самкин И.А./ М.П. </p>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕМНИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

Мордовия Республикаь | Мордовия Республикаь
Темниковский | Темниковской
муниципальной | муниципальной
районной | районной
администрацияь | администрацияь
Кирова ул., д.26, г. Темников, Темниковский район,
Республика Мордовия, 431220

Тел. факс (834-45) 2-22-70

E-mail: priemnaya@temnikov.e-mordovia.ru

ОКПО 4048216, ОГРН 1021300834741

ИНН/КПП 1319109244/131901001

06.12.23 № 48/14

На № _____ от _____ г.

Заместителю Министра лесного,
охотничьего хозяйства и
природопользования
Республики Мордовия

А.М. Сапунову

Администрация Темниковского муниципального района Республики Мордовия в соответствии с пунктом 8 правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 г. №1755, согласовывает изменение границ земель, на которых расположены леса.

Глава Темниковского
муниципального района



О.Н. Родайкин

Исп. Мамшева С.Н.
8(834)452-60-06





**Администрация
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия**

Мордовия Республикань
Краснослободский
муниципальной
районь
ошонясь

Мордовия Республикань
Краснослободской
муниципальной
районь
прятось

**Первому заместителю Министра лесного,
охотничьего хозяйства и
природопользования
Республики Мордовия**

Новикову И.В.

Интернациональная ул., д. 64, г. Краснослободск,
Краснослободский район, Республика Мордовия, 431260
Тел. / факс 8 (834-43) 2-14-10 / 2-13-03
E-mail: krsnadm@e-mordovia.ru
ОКПО 04048431, ОГРН 1021300765342
ИНН / КПП 1314095380 / 131401001


18.04. 2024 г. № 1453

На 1951 от 15.04.2024г.

Уважаемый Иван Васильевич!

Администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, рассмотрев Ваше письмо Вх. № 3025-СЭВ от 15.04.2024г. и в качестве оптимального варианта лесного участка в квартале № 151 (часть выдела 31) Октябрьского участкового лесничества Краснослободского территориального лесничества Краснослободского муниципального района, в связи с этим администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия согласовывает проектную документацию по изменению границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Темниковского участкового лесничества Темниковского территориального лесничества Республики Мордовия

С уважением,
**Первый заместитель главы
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия**

 А.Н. Горбытев

Исп. Паничкин А.Ю.
тел.3-01-32

