



ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Законось

Мордовия Республикань
Законць

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Государственным Собранием

23 апреля 2024 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Республики Мордовия от 27 ноября 2003 года № 54-З «О налоге на имущество организаций» (Известия Мордовии, 28 ноября 2003 года, № 180; 26 марта 2004 года, № 44-7; 3 июня 2004 года, № 80-13; 8 июля 2004 года, № 99; 26 ноября 2004 года, № 180; 22 июля 2005 года, № 105-14; 29 ноября 2005 года, № 177-21; 30 ноября 2006 года, № 180; 12 июля 2007 года, № 103-24; 2 октября 2008 года, № 149-26; 28 ноября 2008 года, № 181-34; 13 марта 2009 года, № 35-7; 27 ноября 2009 года, № 179-43; 18 июня 2010 года, № 88-27; 6 июля 2010 года, № 97-31; 28 декабря 2010 года, № 195-61; 30 декабря 2010 года, № 197-62; 30 декабря 2011 года, № 199-69; 16 мая 2012 года, № 70-22; 30 августа 2012 года, № 131-48; 31 января 2013 года, № 14-4; 20 ноября 2013 года, № 172-63; 29 ноября 2013 года, № 178; 12 сентября 2014 года, № 124-50; 28 ноября 2014 года, № 156-64; 19 декабря 2014 года, № 165-67; 16 июня 2015 года, № 64-29; 5 августа 2015 года, № 86-38; 27 ноября 2015 года, № 134-59; 29 марта 2016 года, № 32-15; 1 июня 2016 года, № 58-26; 30 ноября 2016 года, № 134-60; 6 апреля 2017 года, № 36-16; 5 июня

2017 года, № 60-26; 1 июля 2017 года, № 70-31; 14 ноября 2017 года, № 127-56; 25 декабря 2017 года, № 144-63; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 29 ноября, № 1300201811290002; Известия Мордовии, 27 декабря 2019 года, № 146-70; 19 мая 2020 года, № 51-26; 13 ноября 2020 года, № 124-61; 21 сентября 2021 года, № 103-46; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 26 ноября, № 1300202111260003; 3 декабря, № 1300202112030004; Известия Мордовии, 1 апреля 2022 года, № 34-14; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 13 октября, № 1300202210130001; Известия Мордовии, 30 ноября 2022 года, № 134-49/2; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 3 июля, № 1300202307030008; 28 ноября, № 1300202311280001; № 1300202311280006; 2024, 9 февраля, № 1300202402090001) изменение, дополнив пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Организации – в отношении объектов недвижимого имущества, подлежащих налогообложению исходя из кадастровой стоимости и указанных в статье 2.1 настоящего Закона, в случае превышения величины кадастровой стоимости таких объектов недвижимого имущества, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, над величиной кадастровой стоимости указанных объектов недвижимого имущества, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года, имеют право на налоговую льготу за налоговые периоды 2024, 2025 и 2026 годов.

Налоговая льгота, предусмотренная в части третьей настоящего пункта, предоставляется при соблюдении условия:

за налоговый период 2024 года – сумма налога на имущество организаций, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января года налогового периода, превышает на 40 процентов (включительно) и более сумму налога,

исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года;

за налоговый период 2025 года – сумма налога на имущество организаций, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января года налогового периода, превышает на 70 процентов (включительно) и более сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года;

за налоговый период 2026 года – сумма налога на имущество организаций, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января года налогового периода, превышает на 100 процентов (включительно) и более сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество организаций, подлежащей уплате в республиканский бюджет Республики Мордовия, на величину, рассчитываемую за налоговые периоды 2024, 2025 и 2026 годов, по следующим формулам:

за налоговый период 2024 года:

$$НЛ = \frac{(Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,4)}{12} \times d \times n,$$

за налоговый период 2025 года:

$$\text{НЛ} = \frac{(\text{Н}_{2025} - \text{Н}_{2023} \times 1,7)}{12} \times d \times n,$$

за налоговый период 2026 года:

$$\text{НЛ} = \frac{(\text{Н}_{2026} - \text{Н}_{2023} \times 2)}{12} \times d \times n,$$

где:

НЛ – размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество организаций, исчисленная за 2024, 2025 и 2026 годы соответственно;

Н₂₀₂₃ – сумма налога на имущество организаций, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года;

Н₂₀₂₄ – сумма налога на имущество организаций, рассчитанная за налоговый период 2024 года (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

Н₂₀₂₅ – сумма налога на имущество организаций, рассчитанная за налоговый период 2025 года (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

Н₂₀₂₆ – сумма налога на имущество организаций, рассчитанная за налоговый период 2026 года (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как

кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

d — доля в праве собственности на объект недвижимого имущества в налоговом периоде, в котором у налогоплательщика имелось право на применение налоговой льготы;

n — количество полных месяцев владения объектом недвижимого имущества в налоговом периоде, в котором у налогоплательщика имелось право на применение налоговой льготы.

В целях настоящего пункта показатели H2023, H2024, H2025 и H2026 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество организаций, право на применение которых предоставлено организациям, являющимся плательщиками налога на имущество организаций, в соответствующих налоговых периодах.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, не может применяться организацией, являющейся плательщиком налога на имущество организаций, одновременно с налоговой льготой, предусмотренной в пункте 1 статьи 3 настоящего Закона. При возникновении у организации, являющейся плательщиком налога на имущество организаций, права на применение указанных в настоящей части налоговых льгот применяемая налоговая льгота выбирается организацией самостоятельно.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава
Республики Мордовия

г. Саранск
25 апреля 2024 года
№ 30-3



А. ЗДУНОВ