



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.11.2022

№ 742

г. Саранск

О мероприятиях по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства

В целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т** :

1. Установить расходное обязательство Республики Мордовия по предоставлению жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, следующих мер социальной поддержки:

единовременной выплаты на обзаведение имуществом в размере 100 000 рублей;

социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов.

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно

покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства;

Порядок предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства.

3. Определить Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия органом исполнительной власти Республики Мордовия, уполномоченным на:

предоставление жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, единовременных выплат на обзаведение имуществом и предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов;

утверждение списков жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, претендующих на получение мер поддержки, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и на представление указанных списков в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» в порядке и сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории»;

осуществление расчета финансовой потребности республиканского бюджета Республики Мордовия в средствах публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

подготовку отчетности об осуществлении расходов республиканского бюджета Республики Мордовия, а также отчетов о предоставленных единовременных выплатах на обзаведение имуществом, выданных сертификатах и осуществленных на основании таких сертификатов социальных выплатах.

4. Министерству строительства и архитектуры Республики Мордовия:

оказывать содействие в подборе жилых помещений на первичном рынке, приобретаемых жителями г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшими место постоянного проживания и прибывшими в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, на основании выдаваемых Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия государственных жилищных сертификатов;

осуществлять проверку жилого помещения, приобретаемого жителями

г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшими место постоянного проживания и прибывшими в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, на соответствие требованиям, установленным Порядком предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства;

обеспечивать взаимодействие застройщиков жилых помещений с жителями г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшими место постоянного проживания и прибывшими в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства;

обеспечивать предоставление жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, информации о жилых помещениях на первичном рынке, готовых к приобретению на основании выдаваемых Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия государственных жилищных сертификатов;

оказывать содействие в оформлении договора купли-продажи на приобретение жилых помещений, приобретаемых на основании выдаваемых Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия государственных жилищных сертификатов.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Республики Мордовия Г.А. Лотванову и Заместителя Председателя Правительства Республики Мордовия И.Р. Хайруллина в части, относящейся к компетенции.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



**В. СИДОРОВ**

**Утвержден**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 16 ноября 2022 г. №742

### **Порядок**

предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства (далее соответственно – Порядок, граждане, единовременная выплата).

2. Уполномоченным исполнительным органом Республики Мордовия на предоставление единовременной выплаты является Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия, которое организует предоставление единовременной выплаты через государственные казенные учреждения по социальной защите населения Республики Мордовия (далее – уполномоченный орган).

Единовременная выплата предоставляется за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия, источником финансового обеспечения которых являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

3. Предоставление единовременной выплаты осуществляется гражданам, отвечающим на день обращения за предоставлением единовременной выплаты совокупности следующих критериев:

1) граждане вынужденно покинули место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) и прибыли на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства;

2) граждане подали заявление на предоставление единовременной выплаты.

4. Единовременная выплата предоставляется однократно.

5. Единовременная выплата предоставляется в размере 100 000 рублей на каждого прибывшего на постоянное место жительства в Республику Мордовия гражданина.

6. В целях получения единовременной выплаты гражданин либо его представитель (законный представитель несовершеннолетнего) представляет

в уполномоченный орган заявление на предоставление единовременной выплаты по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

7. К заявлению на предоставление единовременной выплаты прилагаются:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе документы, выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

2) документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области в случае, если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформленным в простой письменной форме.

В случае отсутствия у гражданина документов, подтверждающих его проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня обращения гражданина направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона и части Херсонской области.

Проживание в г. Херсоне или части Херсонской области несовершеннолетних детей определяется по месту проживания родителя (законного представителя).

Уполномоченный орган проверяет наличие в Единой государственной информационной системе социального обеспечения информации о получении гражданами единовременной выплаты ранее, в том числе в другом субъекте Российской Федерации.

8. Документы представляются в подлинниках или надлежащим образом заверенных копиях. В случае предоставления подлинных документов уполномоченный орган изготавливает и заверяет копии с них, а подлинные экземпляры возвращает гражданину или его представителю.

9. Представитель гражданина дополнительно представляет в уполномоченный орган документ, подтверждающий его полномочия, а также паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность.

Представитель несовершеннолетних детей, временно оказавшихся без попечительства родителей, представляет документ об установлении

предварительного попечительства над несовершеннолетними.

10. Днем обращения гражданина либо его представителя за предоставлением единовременной выплатой является дата регистрации заявления о предоставлении единовременной выплаты и прилагаемых документов в день их поступления в уполномоченный орган.

11. Обработка заявлений граждан осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» в порядке, установленном публично-правовой компанией «Фонд развития территорий».

12. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления на предоставление выплаты и документов, а в случае, предусмотренном частью третьей пункта 7 настоящего Порядка, в течение 15 рабочих дней, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении единовременной выплаты;
- 2) об отказе в предоставлении единовременной выплаты.

13. Решение об отказе в предоставлении единовременной выплаты принимается уполномоченным органом в случае:

- 1) несоответствия гражданина критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;
- 2) отсутствия одного или нескольких документов, необходимых для предоставления единовременной выплаты;
- 3) недостоверности представленных документов или содержащихся в заявлении на предоставление единовременной выплаты сведений;
- 4) получения единовременной выплаты ранее, в том числе в другом субъекте Российской Федерации.

Гражданин либо его представитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения причины, послужившей основанием для отказа в предоставлении единовременной выплаты.

14. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной выплаты уведомляет гражданина либо его представителя о принятом решении одним из способов, указанных в заявлении о предоставлении единовременной выплаты:

- 1) лично;
- 2) по адресу электронной почты, указанному в заявлении на предоставление выплаты;
- 3) в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении на предоставление выплаты.

15. В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении единовременной выплаты в уведомлении об отказе в предоставлении единовременной выплаты указываются причины отказа.

16. Отказ в предоставлении единовременной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17. Перечисление единовременной выплаты осуществляется уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня поступления в

республиканский бюджет Республики Мордовия финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

Единовременная выплата перечисляется на счет гражданина, открытый в российской кредитной организации, указанный в заявлении на предоставление единовременной выплаты (далее – счет гражданина).

18. Днем предоставления единовременной выплаты является день перечисления такой выплаты на счет гражданина, указанный в заявлении на предоставление единовременной выплаты.

19. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении на предоставление единовременной выплаты и документах, повлекших незаконное предоставление единовременной выплаты, ущерб, причиненный республиканскому бюджету Республики Мордовия, возмещается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

20. Уполномоченный орган обеспечивает размещение сведений о предоставлении единовременной выплаты в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о назначении единовременной выплаты.

**Приложение**  
к Порядку предоставления  
единовременной выплаты на  
обзаведение имуществом жителям  
г. Херсона и части Херсонской  
области, вынужденно покинувшим  
место постоянного проживания и  
прибывшим в экстренном порядке на  
территорию Республики Мордовия на  
постоянное место жительства

В ГКУ «Социальная защита населения  
Республики Мордовия по  
\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность)

\_\_\_\_\_  
(место пребывания в Республике Мордовия)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении единовременной выплаты

Прошу предоставить мне единовременную выплату на обзаведение имуществом (далее – единовременная выплата) в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

Я, являясь родителем (законным представителем) несовершеннолетних

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О., дата рождения ребенка (детей)

\_\_\_\_\_,  
также прошу предоставить единовременную выплату на несовершеннолетнего(их)  
ребенка(детей)\*.

*\* заполняется в том случае, если другой родитель (законный представитель)  
не заявлял о предоставлении единовременной выплаты на ребенка (детей).*



Я и члены моей семьи являемся жителями г. Херсона (части Херсонской области), вынужденно покинувшими место постоянного проживания, прибывшими в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия и принявшими решение о выборе Республики Мордовия в качестве постоянного места жительства, до 13 октября 2022 года постоянно проживавшие в г. Херсоне (части Херсонской области) по адресу: \_\_\_\_\_

В целях получения единовременной выплаты сообщаю о себе и членах семьи следующие сведения:

1. Ф.И.О.	
2. Дата рождения	
3. Адрес места пребывания	
4. Документ, удостоверяющий личность	
5. Телефон (адрес электронной почты)	
СНИЛС	
7. Дети	
Ф.И.О.	
Дата рождения	
Свидетельство о рождении	
Адрес места пребывания	
Документ, удостоверяющий личность (при наличии)	
Ф.И.О.	
СНИЛС	
Дата рождения	
Свидетельство о рождении	
Адрес места пребывания	

Документ, удостоверяющий личность (при наличии)	
Ф.И.О.	
СНИЛС	
Дата рождения	
Свидетельство о рождении	
Адрес места пребывания	
Документ, удостоверяющий личность (при наличии)	
СНИЛС	

В подтверждение указанных сведений, а также факта постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области) прилагаю следующие документы:

документы, удостоверяющие мою личность, личности членов моей семьи (*паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние*) (*подчеркнуть прилагаемые*);

документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области) (*паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество г. Херсоне (части Херсонской области)*) (*подчеркнуть прилагаемые*);

в случае отсутствия документа, удостоверяющего факт постоянного проживания на указанных территориях, – *объяснение в письменной форме, подтверждающее факт постоянного проживания в г. Херсоне (части Херсонской области)*:

№ п/п	Наименование документа и дата выдачи	Количество листов





**Утвержден**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 16 ноября 2022 г. № 742

### **Порядок**

предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства (далее соответственно – Порядок, граждане, социальная выплата).

2. Социальная выплата предоставляется в виде государственного жилищного сертификата (далее – сертификат) за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия, источником финансового обеспечения которых являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

3. Срок действия сертификата составляет 6 месяцев со дня его предоставления гражданину.

4. Уполномоченным исполнительным органом Республики Мордовия на предоставление социальной выплаты является Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия (далее – уполномоченный орган). Предоставление социальной выплаты осуществляется Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия через государственные учреждения по социальной защите населения Республики Мордовия и Государственное бюджетное учреждение Республики Мордовия «Комплексный центр социального обслуживания населения по городскому округу Саранск» (далее – Учреждение).

5. Предоставление социальной выплаты осуществляется гражданам, отвечающим на день обращения за предоставлением социальной выплаты совокупности следующих критериев:

1) граждане вынужденно покинули место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) и прибыли на территорию Республики Мордовия на постоянное место

жительства;

2) граждане подали заявление на предоставление социальной выплаты.

6. Социальная выплата предоставляется однократно.

7. Социальная выплата предоставляется при соблюдении следующих условий ее использования:

1) жилое помещение приобретается на первичном или вторичном рынках жилья на территории Республики Мордовия (указанной в сертификате), у физических и юридических лиц (одного или нескольких). Приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

2) социальная выплата не используется гражданином на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

3) приобретенное с использованием социальной выплаты жилое помещение оформлено в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи.

8. В целях получения социальной выплаты гражданин либо его представитель представляет в Учреждение либо многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) документов, удостоверяющих личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе документы, выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

2) документа, удостоверяющего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области в случае, если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт постоянного проживания у такого гражданина на указанных территориях, отсутствует).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформленным в простой письменной форме.

В случае отсутствия документов у граждан, подтверждающих их

проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Учреждение направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона и части Херсонской области.

Проживание в г. Херсоне или части Херсонской области несовершеннолетних детей определяется по месту проживания родителя (законного представителя).

Учреждение проверяет наличие в Единой государственной информационной системе социального обеспечения информации о получении гражданами социальной выплаты ранее, в том числе в другом субъекте Российской Федерации.

9. Документы представляются в подлинниках или надлежащим образом заверенных копиях. В случае предоставления подлинных документов Учреждение либо МФЦ изготавливает и заверяет копии с них, а подлинные экземпляры возвращает гражданину или его представителю.

10. Представитель гражданина дополнительно представляет в Учреждение либо МФЦ документ, подтверждающий его полномочия, а также паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность.

11. Обработка заявлений граждан осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» (далее – система) в порядке, установленном публично-правовой компанией «Фонд развития территорий».

12. Учреждение в течение 1 рабочего дня со дня поступления документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, передает указанные документы в Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия.

Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия рассматривает поступившие документы в течение 5 рабочих дней.

13. Решение о предоставлении или отказе в предоставлении сертификата принимается Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия в форме приказа не позднее 5 рабочих дней со дня поступления средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на лицевой счет уполномоченного органа, открытый в Управлении Федерального казначейства по Республике Мордовия.

Решение об отказе в предоставлении сертификата принимается в случае несоответствия гражданина и (или) представленных им документов требованиям настоящего Порядка.

Гражданин либо его представитель вправе повторно обратиться в Учреждение либо МФЦ после устранения причины, послужившей основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты.

14. Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия в течение 2 рабочих дней со дня уведомления гражданина о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в

предоставлении социальной выплаты уведомляет гражданина либо его представителя о принятом решении одним из способов, указанных в заявлении:

- 1) лично;
- 2) по адресу электронной почты, указанному в заявлении;
- 3) в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении.

15. В случае принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты в уведомлении об отказе предоставлении социальной выплаты указываются причины отказа.

16. Отказ в предоставлении социальной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17. Выдача сертификата гражданину либо его представителю осуществляется Министерством социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

18. Размер социальной выплаты рассчитывается, исходя из следующей нормы общей площади жилого помещения:

- 1) 33 кв. метра – для одиноко проживающих граждан;
- 2) 42 кв. метра – для семьи, состоящей из двух человек;
- 3) по 18 кв. метров – на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более.

К членам семьи гражданина относятся прибывшие на территорию Республики Мордовия супруг (супруга) и несовершеннолетние дети.

19. Расчет размера социальной выплаты осуществляется, исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

20. Площадь приобретенного жилого помещения может быть менее или более нормы общей площади жилого помещения, установленной пунктом 18 настоящего Порядка, но не меньше площади, установленной для постановки на учет для улучшения жилищных условий по избранному месту жительства.

Гражданин за счет социальной выплаты вправе приобрести два или более жилых помещения.

21. В случае принятия гражданином, получившим сертификат в ином субъекте Российской Федерации, решения о выборе в качестве постоянного места жительства Республики Мордовия, гражданин обращается в Учреждение с заявлением о предоставлении социальной выплаты и об отказе от сертификата, ранее выданного в ином субъекте Российской Федерации, составленному по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. Выданный ранее в ином субъекте Российской Федерации сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину Учреждением нового сертификата.

В случае, указанном в первой части настоящего пункта, Учреждение информирует с использованием системы субъект Российской Федерации, в



котором гражданину ранее был выдан сертификат, об отказе гражданина от ранее выданного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления).

22. Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия (далее – Министерство) предоставляет гражданам информацию о жилых помещениях на первичном рынке, готовых к приобретению на основании сертификатов.

23. Получивший сертификат гражданин вправе:

самостоятельно осуществить подбор жилого помещения в целях его приобретения на основании сертификата и подготовить проект договора купли-продажи на жилое помещение;

обратиться в Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия для подбора жилого помещения Министерством в целях его приобретения на основании сертификата.

В случае, указанном в абзаце втором части первой настоящего пункта, гражданин представляет в Министерство проект договора купли-продажи жилого помещения, в котором указываются местоположение (адрес) жилого помещения, его общая и жилая площадь, количество комнат, иные характеристики, отражающие соответствие жилого помещения требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 7, пунктами 18 и 20 настоящего Порядка.

В случае, указанном в абзаце третьем части первой настоящего пункта, Министерство оказывает содействие гражданину в подборе жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 7, пунктами 18 и 20 настоящего Порядка, и в оформлении договора купли-продажи на приобретение жилых помещений.

Министерство в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает сведения из ЕГРН на жилое помещение, указанное в проекте договора купли-продажи и подлежащее приобретению гражданином.

Гражданин вправе представить сведения, указанные в части четвертой настоящего пункта, по собственной инициативе.

24. Министерство в течение 5 рабочих дней осуществляет проверку жилого помещения и проекта договора купли-продажи на соответствие требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 7, пунктами 18 и 20 настоящего Порядка:

– на первичном рынке жилья – посредством осмотра жилого помещения;

– на вторичном рынке жилья – на основании представленного проекта договора купли-продажи и выписки из ЕГРН.

25. По итогам проверки жилого помещения Министерство информирует гражданина посредством выдачи справки по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку о соответствии (несоответствии) жилого помещения для его приобретения на основании сертификата одним из следующих способов:

1) лично;

2) по адресу электронной почты, указанному в заявлении о перечислении денежных средств;

3) в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении о перечислении денежных средств.

В случае наличия справки о несоответствии жилого помещения для его приобретения на основании сертификата гражданин вправе повторно обратиться в Министерство.

Заключение договора купли-продажи жилого помещения осуществляется при наличии справки о соответствии жилого помещения для его приобретения на основании сертификата.

26. Перечисление социальной выплаты осуществляется в пределах размера социальной выплаты, указанного в сертификате, после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение.

27. В целях перечисления социальной выплаты гражданин либо его представитель представляет в Учреждение заявление о перечислении социальной выплаты (далее – заявление о перечислении выплаты) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

28. К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

1) сертификат;

2) копия документа, подтверждающего перечисление владельцем сертификата собственных денежных средств физическому лицу или юридическому лицу за приобретенное у него жилое помещение, если стоимость этого жилого помещения превышает размер суммы денежных средств, рассчитанных в соответствии с пунктами 18 и 19 настоящего Порядка;

3) заключенный не позднее срока действия сертификата договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину (гражданам), с указанием реквизитов счета продавца,

4) справка о соответствии жилого помещения для его приобретения на основании сертификата.

Учреждение в день поступления заявления запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия сведения из ЕГРН о регистрации права собственности гражданина на приобретенное с использованием сертификата жилое помещение.

Гражданин вправе представить сведения, указанные в части второй настоящего пункта, самостоятельно.

29. В случае подачи заявления о перечислении социальной выплаты представителем гражданина он представляет документ, подтверждающий его полномочия, а также паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность.

30. Днем обращения гражданина либо его представителя за

перечислением социальной выплаты является дата регистрации заявления о перечислении социальной выплаты и прилагаемых документов в день их поступления в Учреждение.

31. Перечисление социальной выплаты осуществляется Учреждением в течение 5 рабочих дней со дня поступления в Учреждение документов, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.

32. Днем исполнения обязательств по предоставлению социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты.

33. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи превышает размер стоимости, указанный в сертификате, доплата разницы в стоимости приобретаемого жилого помещения производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

34. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи менее размера социальной выплаты, указанного в сертификате, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующему стоимости по такому договору.

35. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, денежные средства, перечисленные в счет исполнения обязательств по предоставлению социальной выплаты, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Мордовия.

36. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении на предоставление социальной выплаты, документах, приложенных к заявлению, заявлении о перечислении денежных средств и документах на перечисление денежных средств, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный республиканскому бюджету Республики Мордовия, возмещается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

37. Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия обеспечивает размещение сведений о предоставлении социальной выплаты в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о назначении единовременной выплаты.

**Приложение 1**  
к Порядку предоставления социальных  
выплат на приобретение жилых  
помещений на основании выдаваемых  
государственных жилищных  
сертификатов жителям г. Херсона и  
части Херсонской области, вынужденно  
покинувшим место постоянного  
проживания и прибывшим в  
экстренном порядке на территорию  
Республики Мордовия на постоянное  
место жительства

В ГКУ «Социальная защита населения  
Республики Мордовия по  
\_\_\_\_\_»/  
(ГБУ РМ «КЦСО по г.о. Саранск)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность)

\_\_\_\_\_  
(место пребывания)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на  
основании выдаваемого государственного жилищного сертификата

Прошу предоставить мне социальную выплату на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее – социальная выплата) в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

Я и члены моей семьи являемся жителями г. Херсона (части Херсонской области), вынужденно покинувшими место постоянного проживания, прибывшими в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия и принявшими решение о выборе Республики Мордовия в качестве постоянного места жительства.

До 13 октября 2022 года постоянно проживали по адресу: \_\_\_\_\_

В целях получения социальной выплаты сообщаю о себе и членах семьи следующие сведения:

1. Ф.И.О.	
2. Дата рождения	
3. Адрес места пребывания	
4. Документ, удостоверяющий личность	
5. Телефон (адрес электронной почты)	
6. Супруг(а)	
Ф.И.О.	
Дата рождения	
Адрес места пребывания	
Свидетельство о заключении брака (о расторжении брака)	
7. Дети	
Ф.И.О.	
Дата рождения	
Свидетельство о рождении	
Адрес места пребывания	
Документ, удостоверяющий личность (при наличии)	
Ф.И.О.	
Дата рождения	
Свидетельство о рождении	









**Приложение 2**  
к Порядку предоставления социальных  
выплат на приобретение жилых  
помещений на основании выдаваемых  
государственных жилищных  
сертификатов жителям г. Херсона и  
части Херсонской области, вынужденно  
покинувшим место постоянного  
проживания и прибывшим в  
экстренном порядке на территорию  
Республики Мордовия на постоянное  
место жительства

**СПРАВКА**

Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия настоящей справкой подтверждает, что жилое помещение, приобретаемое ФИО, находящееся по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, соответствует требованиям установленным подпунктом 1 пункта 7, пунктами 18 и 20 Порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Республики Мордовия на постоянное место жительства, и может быть приобретено с использованием государственного жилищного сертификата.

Должность

Подпись

ФИО

М.П.

**Приложение 3**  
к Порядку предоставления социальных  
выплат на приобретение жилых  
помещений на основании выдаваемых  
государственных жилищных  
сертификатов жителям г. Херсона и  
части Херсонской области, вынужденно  
покинувшим место постоянного  
проживания и прибывшим в  
экстренном порядке на территорию  
Республики Мордовия на постоянное  
место жительства

В ГКУ «Социальная защита населения  
Республики Мордовия по  
\_\_\_\_\_»/  
(ГБУ РМ «КЦСО по г.о. Саранск»)»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность)

\_\_\_\_\_  
(место пребывания)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о перечислении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на  
основании выдаваемого государственного жилищного сертификата

Прошу перечислить социальную выплату на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее – социальная выплата) в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

Мною в целях реализации государственного жилищного сертификата

\_\_\_\_\_  
(реквизиты государственного жилищного сертификата)

заключен договор купли-продажи жилого помещения № \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года на сумму \_\_\_\_\_  
(цифрами, руб.)



