



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.10.2022

№ 710

г. Саранск

О внесении изменений в Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия дополнительной помощи региональным операторам при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия

**Правительство Республики Мордовия постановляет:**

1. Внести в Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия дополнительной помощи региональным операторам при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 1 июля 2021 г. № 305 «О дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия», следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Дополнительная помощь предоставляется в случаях:

предотвращения или ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

предотвращение ситуации, ведущей к разрушению строительных конструкций, элементов жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, внутренних инженерных систем многоквартирного дома, создающих угрозу жизни и здоровью населения, и необходимости проведения работ капитального характера в целях дальнейшей эксплуатации многоквартирного дома;

недостаточности средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Республики Мордовия от 8 августа 2013 г. № 52-3 «О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия» (далее – Закон Республики Мордовия).»;

2) в пункте 8 слова «Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия» заменить словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия»;

3) часть первую пункта 9 изложить в следующей редакции:

«Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год и плановый период.»;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Отбор получателя субсидии осуществляется путем запроса предложений Министерством участникам отбора, критериями отбора которых на предоставление субсидий являются:

необходимость оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в целях предотвращения или ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, ситуации, ведущей к разрушению строительных конструкций, элементов жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, внутренних инженерных систем многоквартирного дома, создающих угрозу жизни и здоровью населения, подтвержденная документами, указанными в пункте 14 настоящего Порядка;

соответствие требованиям, установленным в пункте 12 настоящего Порядка.»;

5) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Объявление о проведении отбора размещается на едином портале и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на

официальном сайте Министерства во вкладке «информация для граждан» (далее – официальный сайт Министерства) в соответствии с Приказом, утвержденным Министерством, с указанием следующей информации:

даты начала подачи или окончания приема предложений участников отбора, которая не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;

наименования, места нахождения, почтового адреса, адреса электронной почты Министерства;

результатов предоставления субсидии в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка;

доменного имени, и (или) сетевого адреса, и (или) указателей страниц сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора;

требований к участникам отбора в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка и перечня документов, представляемых участниками отбора, в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

порядка подачи предложений участниками отбора и требований, предъявляемых к форме и содержанию предложений, подаваемых участниками отбора, в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;

порядка отзыва предложений участников отбора, порядка возврата предложений участников отбора, определяющего в том числе основания для возврата предложений участников отбора, порядка внесения изменений в предложения участников отбора;

правил рассмотрения и оценки предложений участников отбора в соответствии с пунктами 13 - 21 настоящего Порядка;

порядка предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срока, в течение которого победитель (победители) отбора должен подписать соглашение;

условия признания победителя (победителей) отбора, уклонившимся от заключения соглашения;

даты размещения результатов отбора на едином портале и официальном сайте Министерства, которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.»;

б) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. К предложению участник отбора прилагает следующие документы:

1) в случае подачи документов на предоставление субсидии на цели, указанные в абзацах втором и третьем пункта 2 настоящего Порядка:

экономическое обоснование размера субсидии с приложением локальных сметных расчетов на оказание услуг и (или) выполнение работ,

составленное региональным оператором, имеющее положительное заключение экспертизы уполномоченного учреждения;

согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении, иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица);

2) в случае подачи документов на предоставление субсидии на цели, указанные в абзаце четвертом пункта 2 настоящего Порядка:

справку регионального оператора о сумме средств, которую региональный оператор в текущем году вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определенной статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Республики Мордовия;

копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме;

экономическое обоснование размера субсидии с приложением локальных сметных расчетов на оказание услуг и (или) выполнение работ, составленное региональным оператором, имеющее положительное заключение экспертизы уполномоченного учреждения;

согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении, иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица).»;

7) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Основаниями для отклонения предложения участника отбора на стадии рассмотрения и оценки предложений являются:

несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 12 настоящего Порядка;

несоответствие представленных участником отбора предложений и документов, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, требованиям к предложениям участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;

недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

подача участником отбора предложения после даты и (или) времени, определенных для подачи предложений.»;

8) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Информацию о результатах рассмотрения предложений Министерство размещает на едином портале и на официальном сайте Министерства, включающую следующие сведения:

дата, время и место проведения рассмотрения предложений;

дата, время и место оценки предложений участников отбора;

информация об участниках отбора, предложения которых были рассмотрены;

информация об участниках отбора, предложения которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие предложения;

последовательность оценки предложений участников отбора, присвоенные предложениям участников отбора значения по каждому из предусмотренных критериев оценки предложений участников отбора, принятое на основании результатов оценки указанных предложений решение о присвоении таким предложениям порядковых номеров;

наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение, и размер предоставляемой ему субсидии.»;

9) подпункты 2, 3 и 4 пункта 23 изложить в следующей редакции:

«2) наличие документов, указанных в пункте 14 настоящего Порядка;

3) недостаточность средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Республики Мордовия, для оказания услуг и (или) выполнения работ по предотвращению или ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в многоквартирном доме, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в текущем году, и невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по предотвращению или ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в сроки, предложенные региональным оператором, по предотвращению ситуации, ведущей к разрушению строительных конструкций, элементов жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, внутренних инженерных систем многоквартирного дома, создающих угрозу жизни и здоровью населения;

4) необходимость проведения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполнение которых необходимо в целях предотвращения или ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, включенных в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Республики Мордовия, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, утвержденного постановлением Правительством Республики Мордовия от 20 декабря 2021 г. № 581 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории

Республики Мордовия», и (или) предотвращения ситуации, ведущей к разрушению строительных конструкций, элементов жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, внутренних инженерных систем многоквартирного дома, создающих угрозу жизни и здоровью населения.»;

10) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство в течение 3 рабочих дней с даты принятия такого решения заключает соглашение о предоставлении субсидий.

Заключение соглашения (внесение в него изменений, расторжение соглашения) осуществляется в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Республики Мордовия, которое включает в том числе следующие положения:

о запрете приобретения получателями субсидий – юридическими лицами, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий, за счет полученных из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

о согласии получателя субсидии, а также лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении них проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом государственного финансового контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии.

Внесение изменений и (или) расторжение соглашения осуществляется посредством заключения дополнительного соглашения.

В случае уменьшения главному распорядителю как получателю средств республиканского бюджета Республики Мордовия ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, включения условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.»;

11) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Размер субсидии на цели, указанные в абзацах втором и третьем пункта 2 настоящего Порядка, рассчитывается по следующей формуле:

$S_{\text{суб}} = S_{\text{см}} - S_{\text{фонд}}$ , где:

С<sub>см</sub> – стоимость услуг и (или) работ необходимой для реализации мероприятий;

С<sub>фонд</sub> – не более 10% от стоимости услуг и (или) работ, необходимой для реализации мероприятий.

В случае экономии средств, образовавшейся в процессе конкурсных процедур по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества, либо экономии средств, образовавшихся в процессе выполнения работ, софинансирование расходов уменьшается пропорционально сумме экономии.

Размер субсидии на цели, указанные в абзаце четвертом пункта 2 настоящего Порядка, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{\text{суб}} = C_{\text{см}} - C_{\text{фонд}}, \text{ где:}$$

С<sub>см</sub> – стоимость услуг и (или) работ в объеме, необходимом для реализации мероприятий по всем видам работ и всем домам, включенным в региональную программу на год предоставления субсидий;

С<sub>фонд</sub> – размер средств, которые региональный оператор вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта в году, в котором предоставляется субсидия, рассчитанных в соответствии со статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Закона Республики Мордовия.

Субсидия перечисляется на расчетный счет получателя субсидии в сроки и на условиях, установленных Соглашением.»;

12) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Министерство осуществляет проверку соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

13) приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к Порядку и перечню случаев  
оказания на возвратной и (или)  
безвозвратной основе за счет  
средств республиканского  
бюджета Республики Мордовия  
дополнительной помощи  
региональным операторам при  
возникновении неотложной  
необходимости в проведении  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных

домах, расположенных на  
территории Республики Мордовия

В Министерство энергетики и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Мордовия

Заявка  
о перечислении субсидии из республиканского бюджета  
Республики Мордовия

Наименование (направление софинансирования мероприятия)	Адрес многоквартирного дома	Размер субсидии, руб.

Руководитель  
регионального оператора \_\_\_\_\_  
(ФИО)

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. СИДОРОВ