



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2022

№ 281

г. Саранск

Об утверждении границы охранной
зоны газораспределительной сети

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Саранск» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта «Газопровод высокого давления с. Кочелаево – Казенный Майдан», назначение: Производственное, протяженность 12043 м, адрес объекта: Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Кочелаево – Казенный Майдан, кадастровый номер 13:12:0110001:2258, находящегося в собственности акционерного общества «Газпром газораспределение Саранск», площадью 46398 кв.м согласно приложению.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в приложении к настоящему постановлению, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. СИДОРОВ

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 24 марта 2022 г. № 281

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
*Зона с особыми условиями использования территории - охранная зона
газораспределительной сети «Газопровод высокого давления с. Кочелаево -
Казенный Майдан»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ковылкинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	46 398 м ² ± 75 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей":</p> <p>"14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: Газопровод высокого давления с.Кочелаево - с.Казенный Майдан Ковылкинского района</p>

Раздел 2

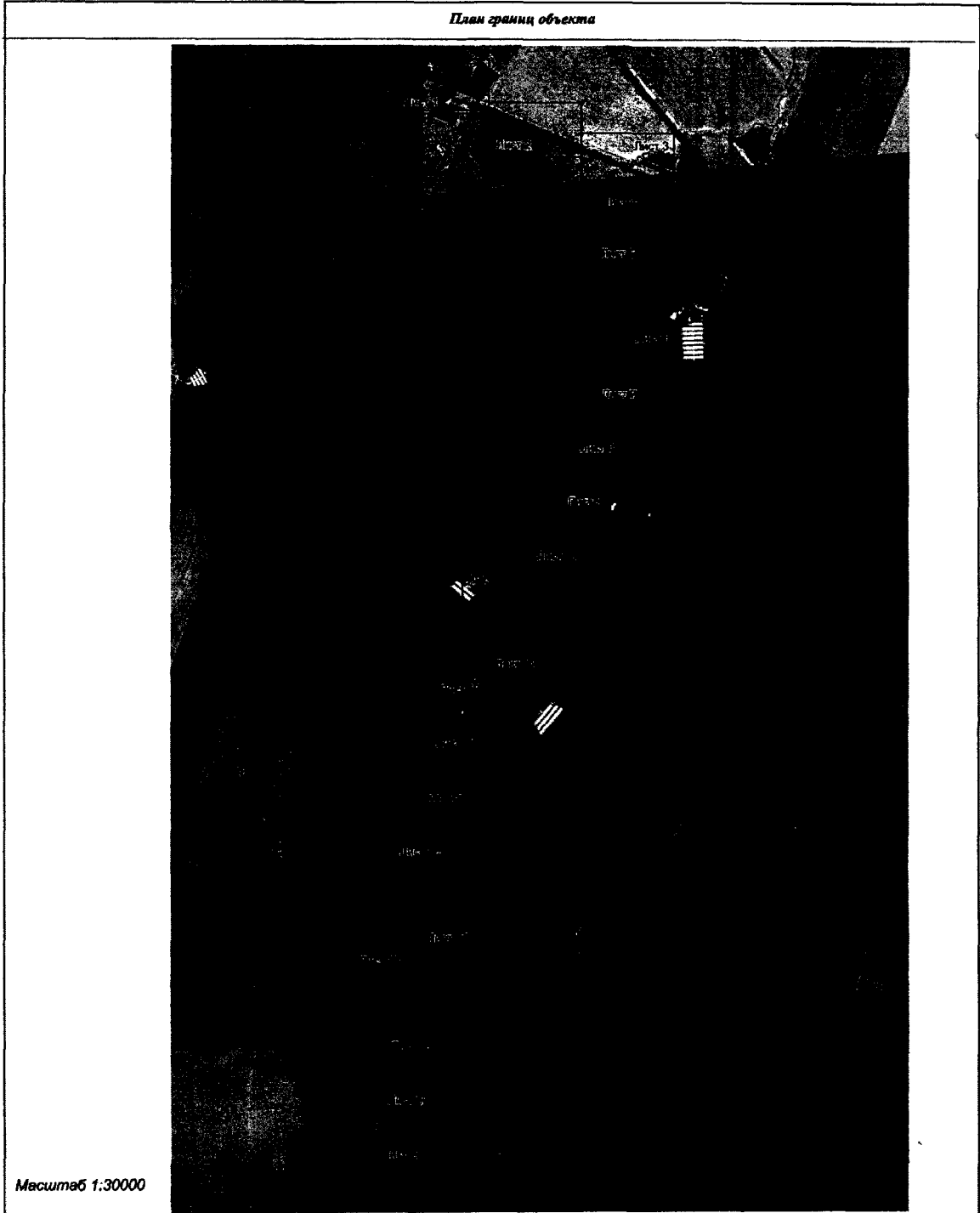
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	372 413,27	1 216 126,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	372 416,42	1 216 129,30		0,10	—
3	372 414,02	1 216 132,38		0,10	—
4	372 432,07	1 216 144,58		0,10	—
5	372 417,93	1 216 167,01		0,10	—
6	372 352,79	1 216 310,68		0,10	—
7	372 340,69	1 216 346,29		0,10	—
8	372 332,74	1 216 415,60		0,10	—
9	372 260,53	1 216 572,11		0,10	—
10	372 133,18	1 216 831,10		0,10	—
11	372 080,14	1 216 801,37		0,10	—
12	372 065,20	1 216 792,88		0,10	—
13	372 020,81	1 216 887,82		0,10	—
14	371 821,63	1 217 374,53		0,10	—
15	371 486,15	1 218 167,26		0,10	—
16	371 408,76	1 218 394,27		0,10	—
17	371 382,28	1 218 453,52		0,10	—
18	371 379,89	1 218 460,03		0,10	—
19	371 313,74	1 218 434,55		0,10	—
20	371 297,28	1 218 428,25		0,10	—
21	370 951,96	1 218 290,93		0,10	—
22	370 491,40	1 218 109,80		0,10	—
23	370 439,40	1 218 089,42		0,10	—
24	369 976,10	1 217 906,09		0,10	—
25	369 086,47	1 217 555,54		0,10	—
26	368 802,27	1 217 444,14		0,10	—
27	367 933,93	1 217 104,34		0,10	—
28	367 498,17	1 216 934,04		0,10	—
29	367 409,37	1 216 896,43		0,10	—
30	366 516,41	1 216 833,55		0,10	—
31	365 936,60	1 216 681,71		0,10	—
32	365 532,64	1 216 526,98		0,10	—
33	365 066,35	1 216 339,91		0,10	—
34	364 567,60	1 216 144,19		0,10	—
35	364 487,26	1 216 042,80		0,10	—
36	364 224,09	1 216 044,16		0,10	—
37	364 206,25	1 216 045,37		0,10	—
38	364 205,85	1 216 057,41		0,10	—
39	364 172,50	1 216 056,29		0,10	—
40	364 172,86	1 216 045,62		0,10	—
41	364 060,95	1 216 042,10		0,10	—
42	363 623,42	1 215 976,56		0,10	—
43	363 506,10	1 215 957,75		0,10	—
44	363 314,90	1 215 927,58		0,10	—
45	363 132,06	1 215 877,57		0,10	—
46	363 099,95	1 215 874,23		0,10	—
47	363 100,34	1 215 870,26		0,10	—
48	363 132,64	1 215 873,61		0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
49	363 315,74	1 215 923,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	363 506,73	1 215 953,80		0,10	—
51	363 624,04	1 215 972,61		0,10	—
52	364 061,31	1 216 038,11		0,10	—
53	364 172,99	1 216 041,62		0,10	—
54	364 173,35	1 216 030,90		0,10	—
55	364 206,70	1 216 032,02		0,10	—
56	364 206,39	1 216 041,35		0,10	—
57	364 223,94	1 216 040,16		0,10	—
58	364 489,18	1 216 038,79		0,10	—
59	364 570,06	1 216 140,87		0,10	—
60	365 067,82	1 216 336,19		0,10	—
61	365 534,10	1 216 523,26		0,10	—
62	365 937,82	1 216 677,89		0,10	—
63	366 517,07	1 216 829,59		0,10	—
64	367 410,32	1 216 892,49		0,10	—
65	367 499,68	1 216 930,33		0,10	—
66	367 935,39	1 217 100,61		0,10	—
67	368 803,73	1 217 440,42		0,10	—
68	369 087,93	1 217 551,81		0,10	—
69	369 977,57	1 217 902,37		0,10	—
70	370 440,87	1 218 085,70		0,10	—
71	370 492,86	1 218 106,07		0,10	—
72	370 953,43	1 218 287,21		0,10	—
73	371 298,74	1 218 424,52		0,10	—
74	371 315,17	1 218 430,81		0,10	—
75	371 377,54	1 218 454,84		0,10	—
76	371 378,58	1 218 452,01		0,10	—
77	371 405,03	1 218 392,80		0,10	—
78	371 482,41	1 218 165,83		0,10	—
79	371 817,94	1 217 373,00		0,10	—
80	372 017,14	1 216 886,22		0,10	—
81	372 063,41	1 216 787,26		0,10	—
82	372 082,11	1 216 797,88		0,10	—
83	372 131,45	1 216 825,55		0,10	—
84	372 256,92	1 216 570,39		0,10	—
85	372 328,84	1 216 414,51		0,10	—
86	372 336,77	1 216 345,41		0,10	—
87	372 349,09	1 216 309,15		0,10	—
88	372 414,40	1 216 165,11		0,10	—
89	372 426,62	1 216 145,72		0,10	—
90	372 408,22	1 216 133,29		0,10	—
1	372 413,27	1 216 126,84	0,10	—	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:30000

Используемые условные знаки и обозначения

граница охранной зоны объекта



По заказу кадастровый инженер, Г.А. Давыдов

Дата 09.08.2019 г.

Место для подписания и печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница земельной зоны объекта
- граница земельного участка газопровода
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись *Г.А. Давыдова* кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
 Дата *12.08.2016* г.

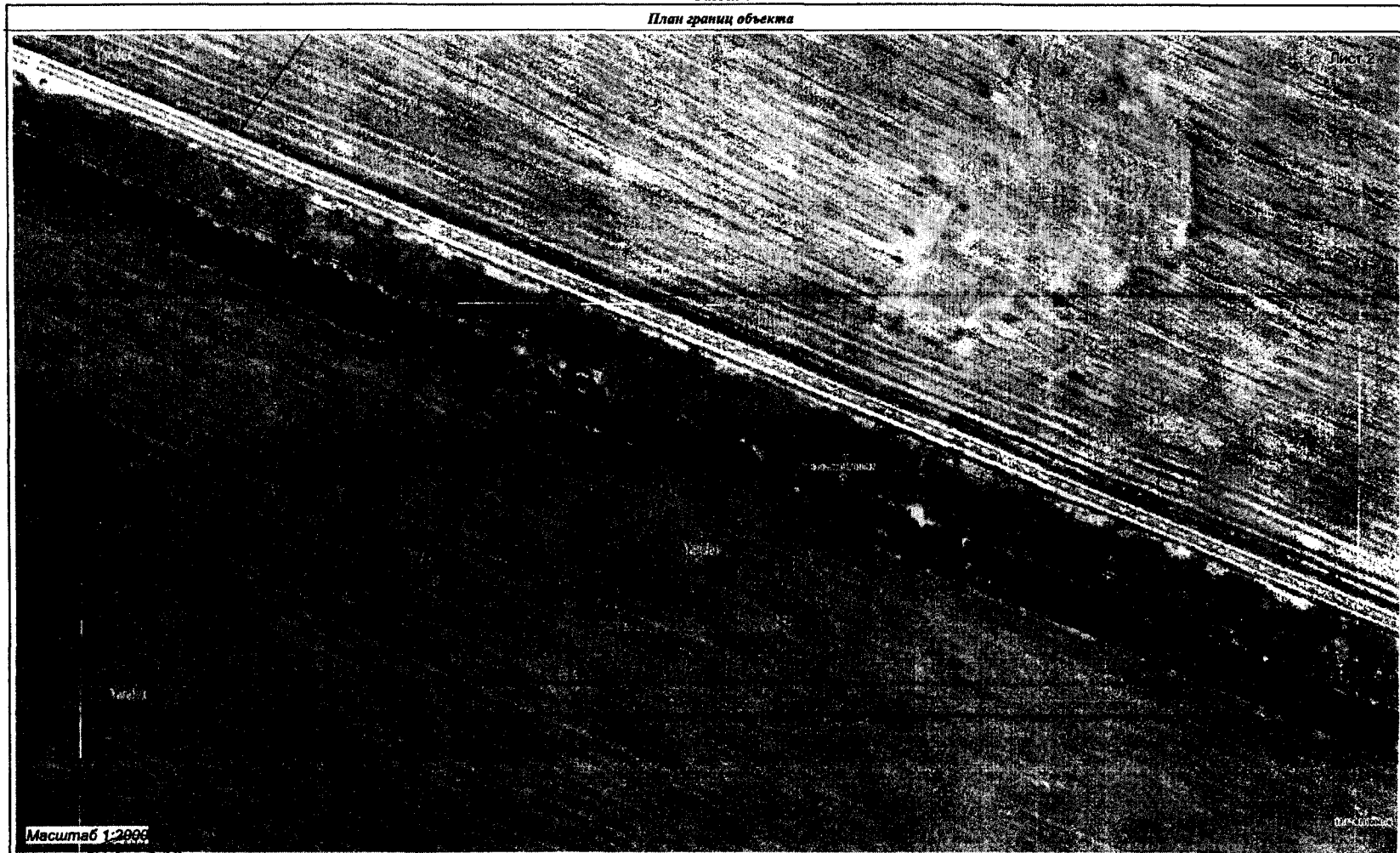
Место для оптического сканирования, составившего графическое описание объекта землеустройства

13:13:0104001

133

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона о особом использовании территории
 граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Использование условных знаков и обозначения

- 1 - граница охранной зоны объекта
- 2 - граница кадастрового квартала
- 3 - контуры газопровода
- 4 - обозначения по сведениям ЕГРН

13:13:0194001

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись  кадастровый инженер, Г.А. Давыдов

Дата 

Место для отпечатка печати лиц, составившего вербальное описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

1 граница охранной зоны объекта
 2 ОИИД
 3 136 021 337 000 010 контуры газопровода
 4 обозначения по сведениям ЕГРН


13:13:0184001

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территорий
 границ земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: *Г.А. Давыдова* кадастровый инженер, Г.А. ДавыдоваДата: *02.08.2024 г.*

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
 План границ объекта

		
<p>Масштаб 1:2000</p>		
<p>Используемые условные знаки и обозначения</p> <p>1 — граница охранной зоны объекта</p> <p>2 — граница участка газопровода</p> <p>3 — сооружения, расположенные на территории БГРН</p>	<p>13:13:0104001</p>	<p>номер кадастрового квартала</p> <p>граница кадастрового квартала</p> <p>зона с особыми условиями использования территории</p> <p>граница земельных участков во сведениям БГРН</p>
<p>Подпись: <i>Г.А. Давыдов</i> — <i>Давыдов</i> инженер, Г.А. Давыдов</p> <p>Дата: <i>07.07.2018</i> г.</p>		
<p>Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства</p>		

Раздел 4
План границ объекта

Лист 5



Используемые условные знаки и обозначения

- 1 — граница зоны объекта
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН



Подпись: *Г.А. Давыдова*
Дата: *2018 г.*

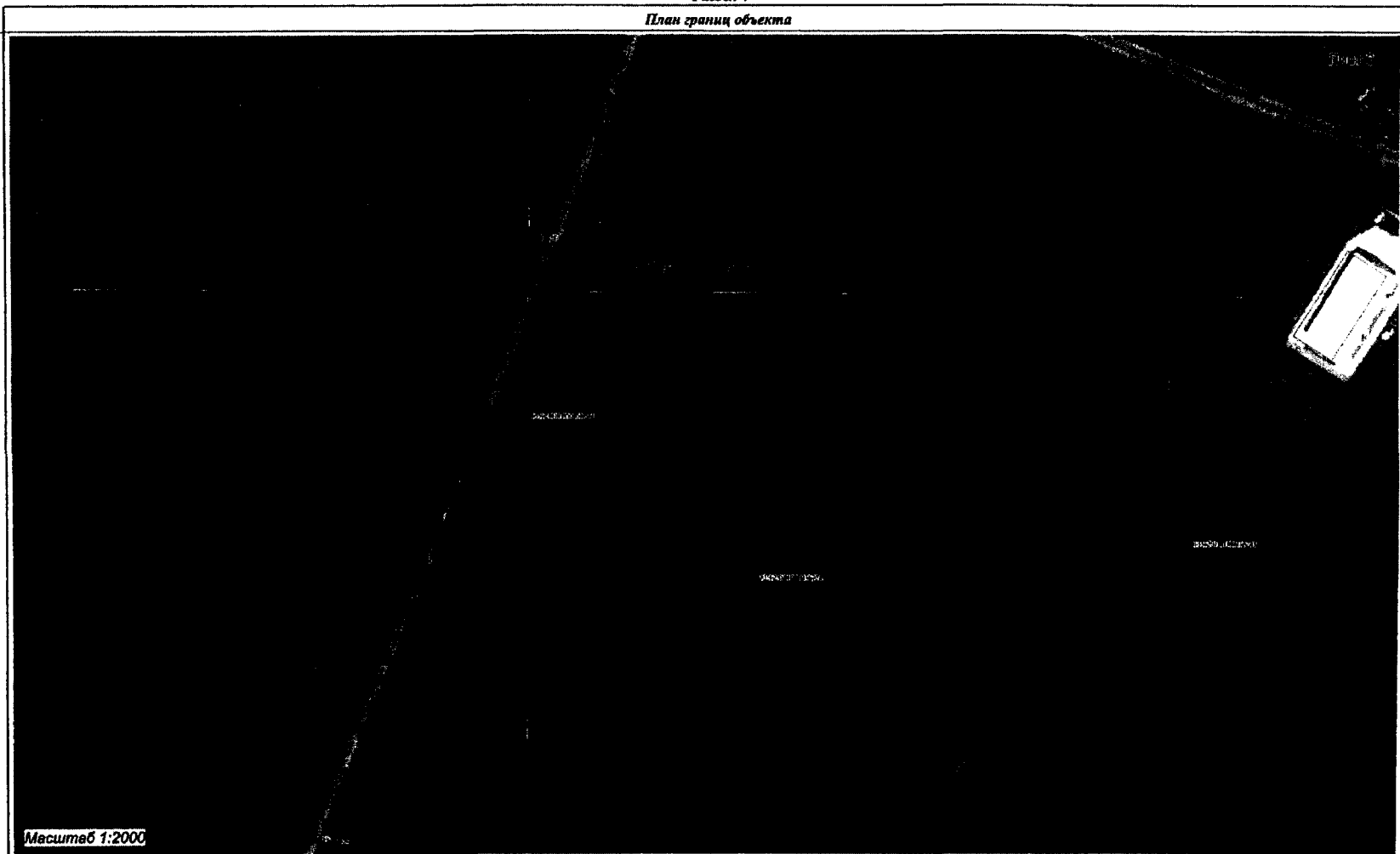
Место для отписки, составленного в графическом описании объекта землеустройства

13:13:0104001

135

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- 1 — граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала



13:13:0164001

номер кадастрового квартала
 границ кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: Г.А. Давыдова
 Дата: 2017 г.

Место для отпечата печатного воспроизведения графического описания объекта недвижимости

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- 1 — граница объекта (земли) объекта
- — — — — граница кадастрового квартала
- · — · — · — граница зон с особыми условиями использования территорий
- · — · — · — граница земельных участков по соседним ЕГРН

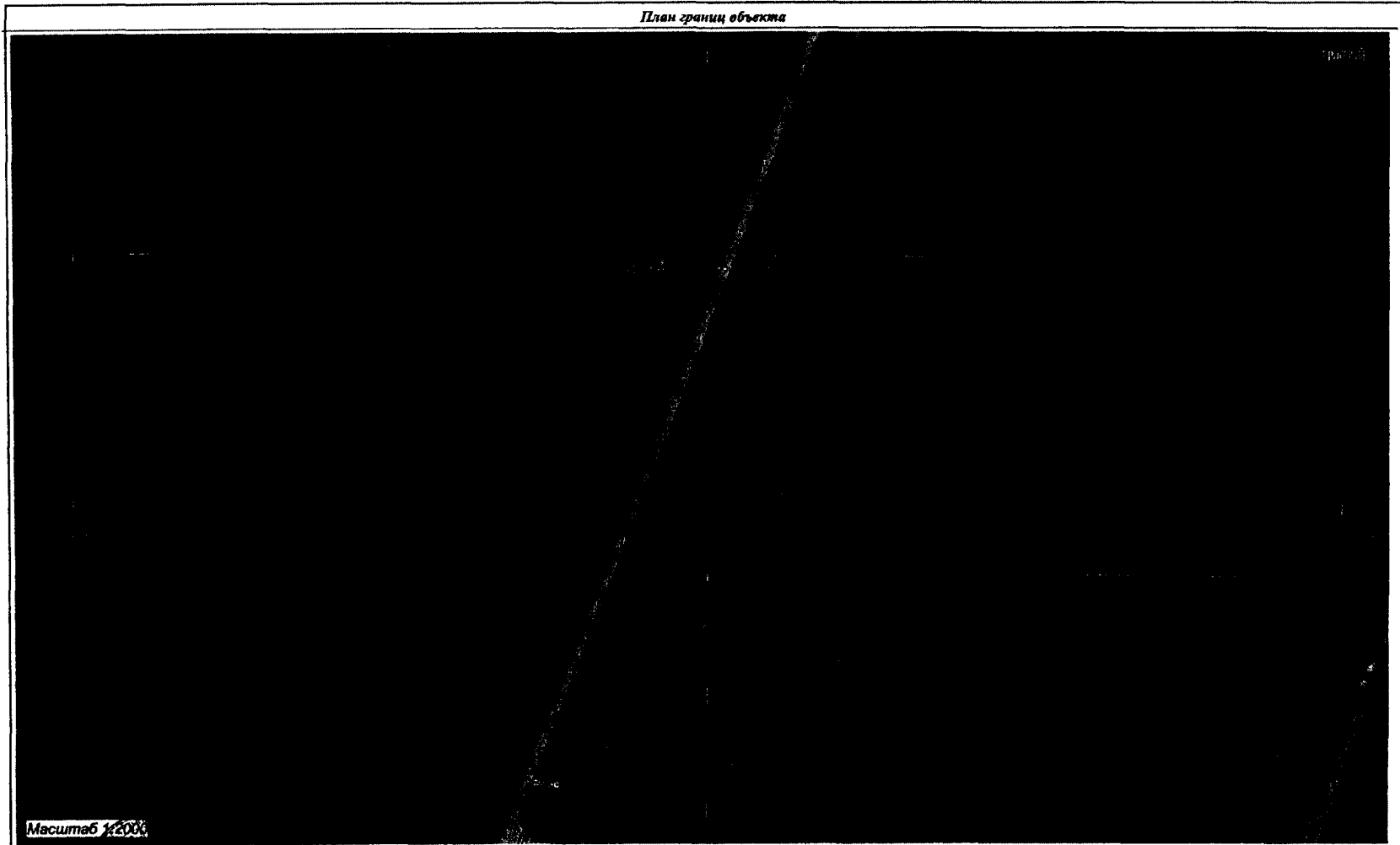
Подпись: *Г.А. Давыдов* кадастровый инженер, Г.А. Давыдов
Дата: 23.07.2014 г.

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

13:13:0184001

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по соседним ЕГРН

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения

- граница земельного участка
- граница газификационной зоны
- граница газификационной зоны по сведениям ЕГРН

Подпись: *Г.А. Давыдова*
Дата: *27.07.2024*
Инженер, Г.А. Давыдова

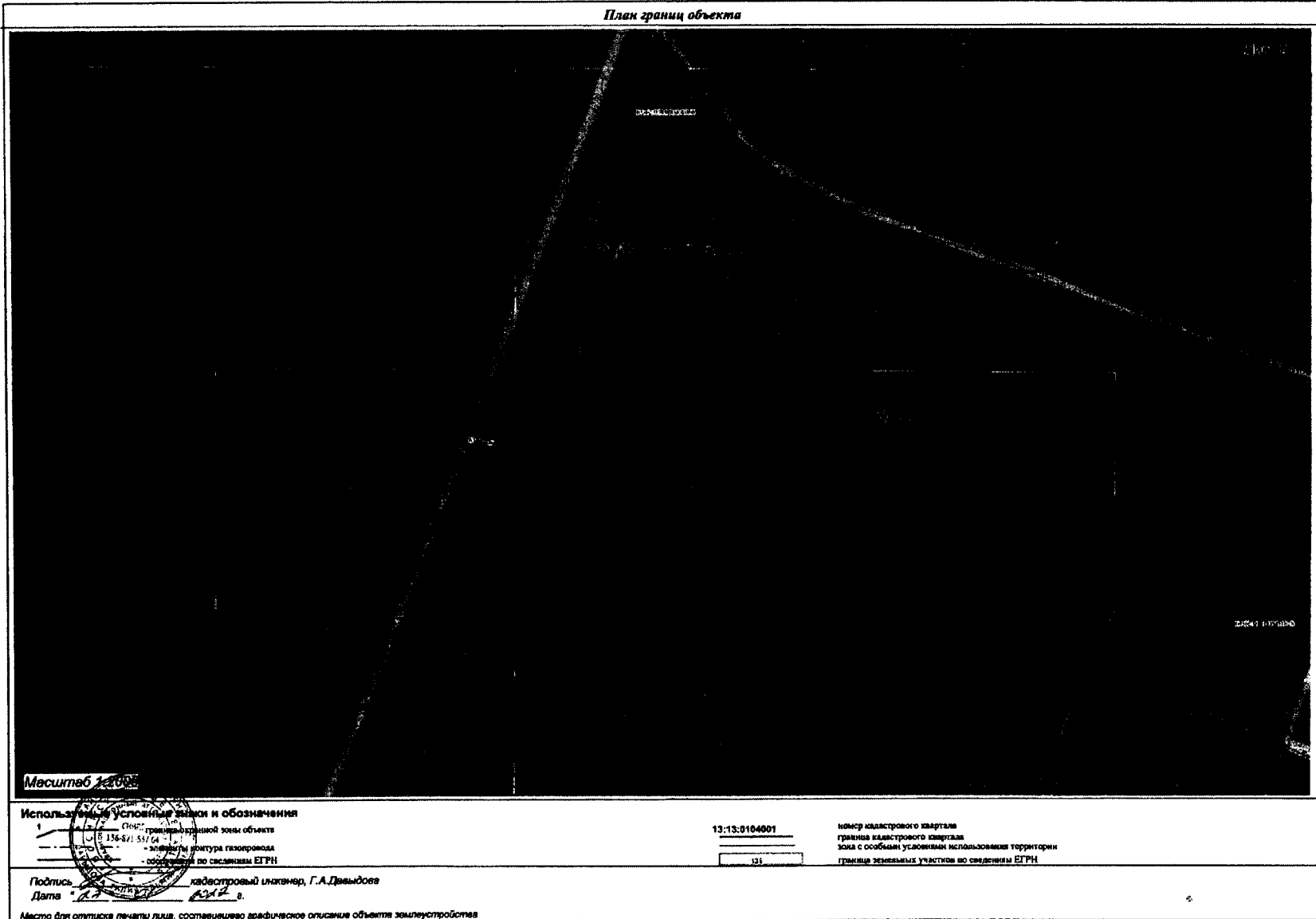
13:13:0184001

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по сведениям ЕГРН

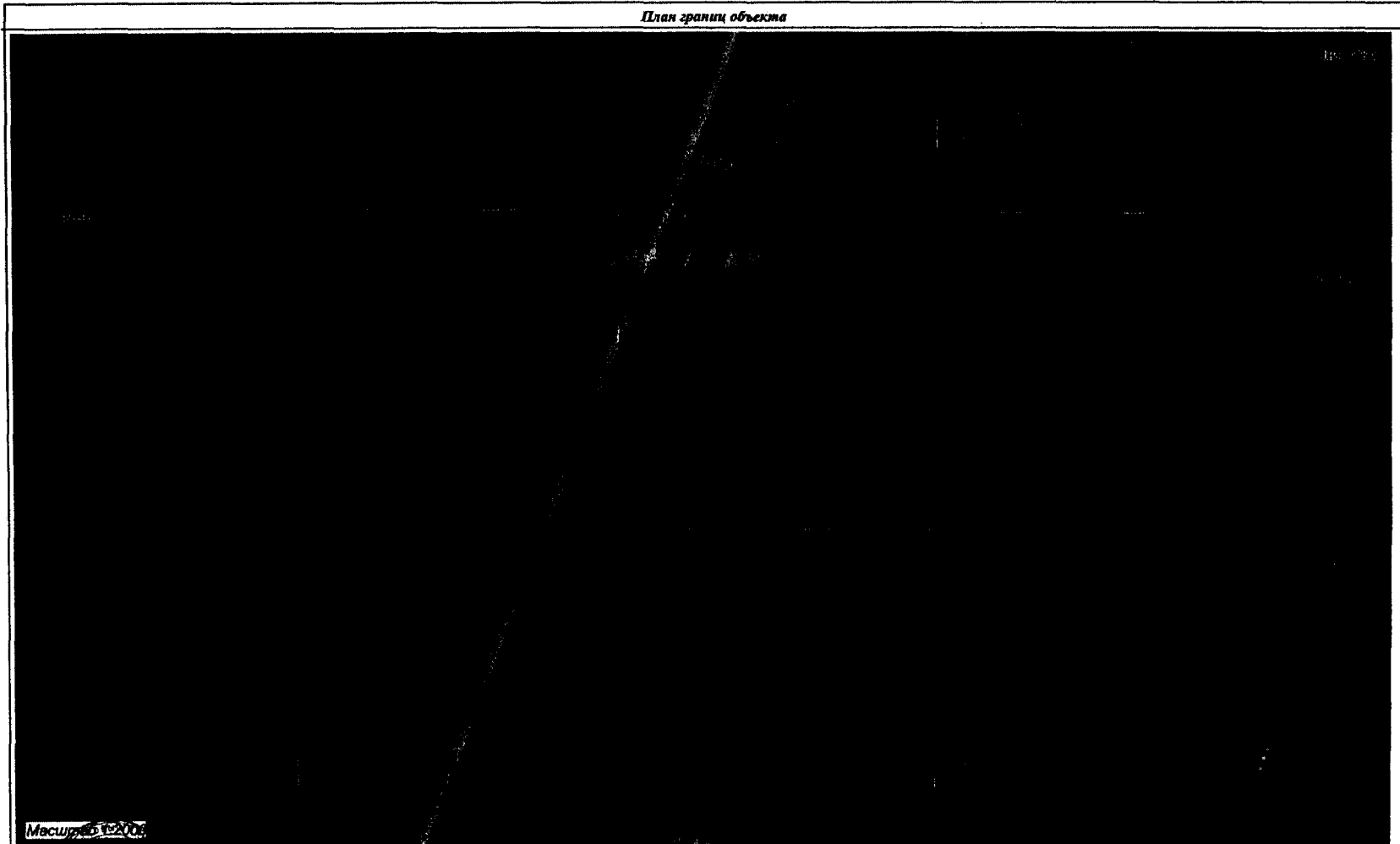
135

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта

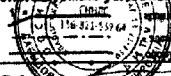


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:200

Исполнительные условные знаки и обозначения



План
граница охранной зоны объекта
линии контура квартала
границы участка по сведениям ЕГРН

13:13:0104001

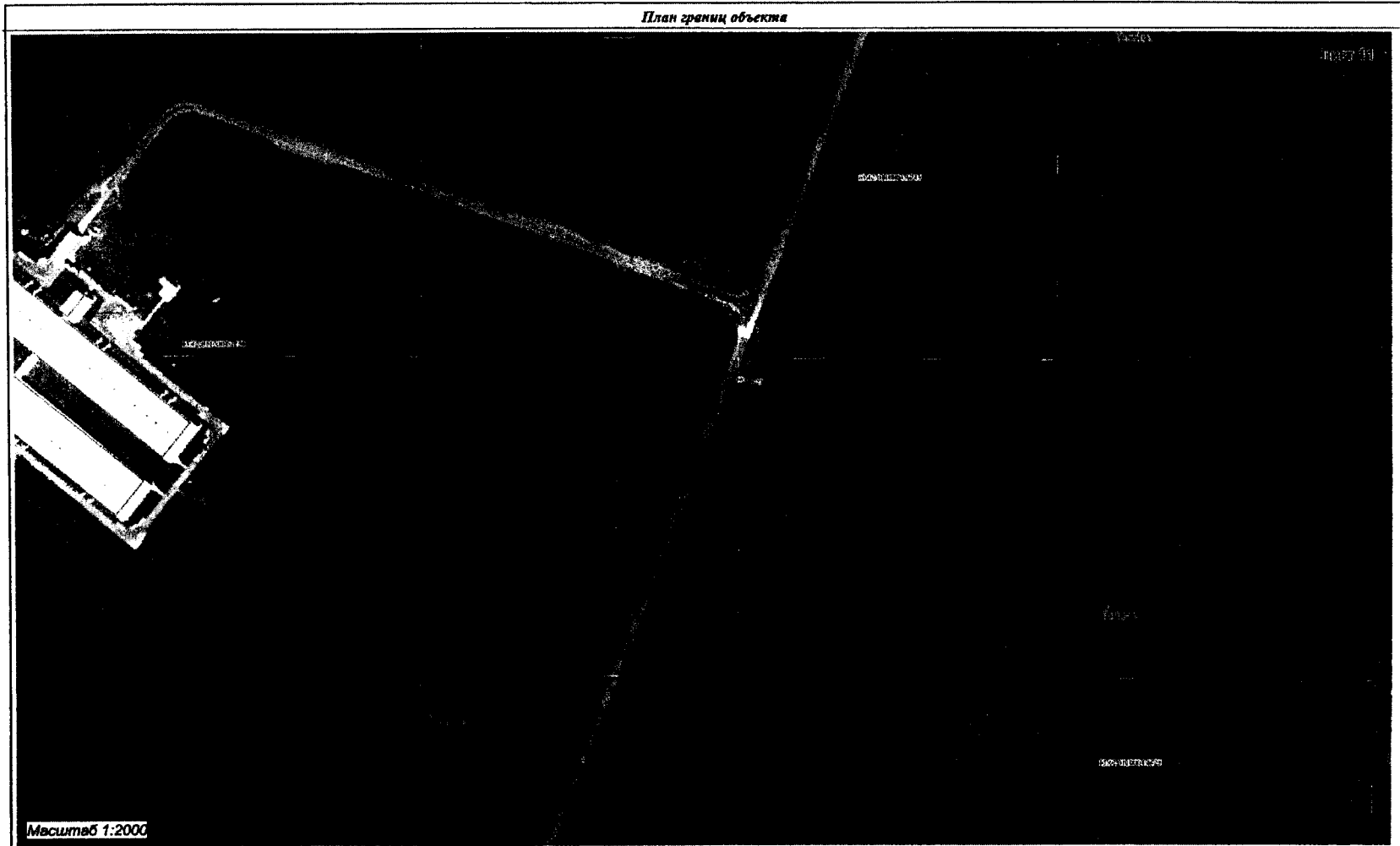
138

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись _____ кадастровый инженер, Г.А.Давыдова
Дата _____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего верификационное описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные обозначения

- 1 — граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

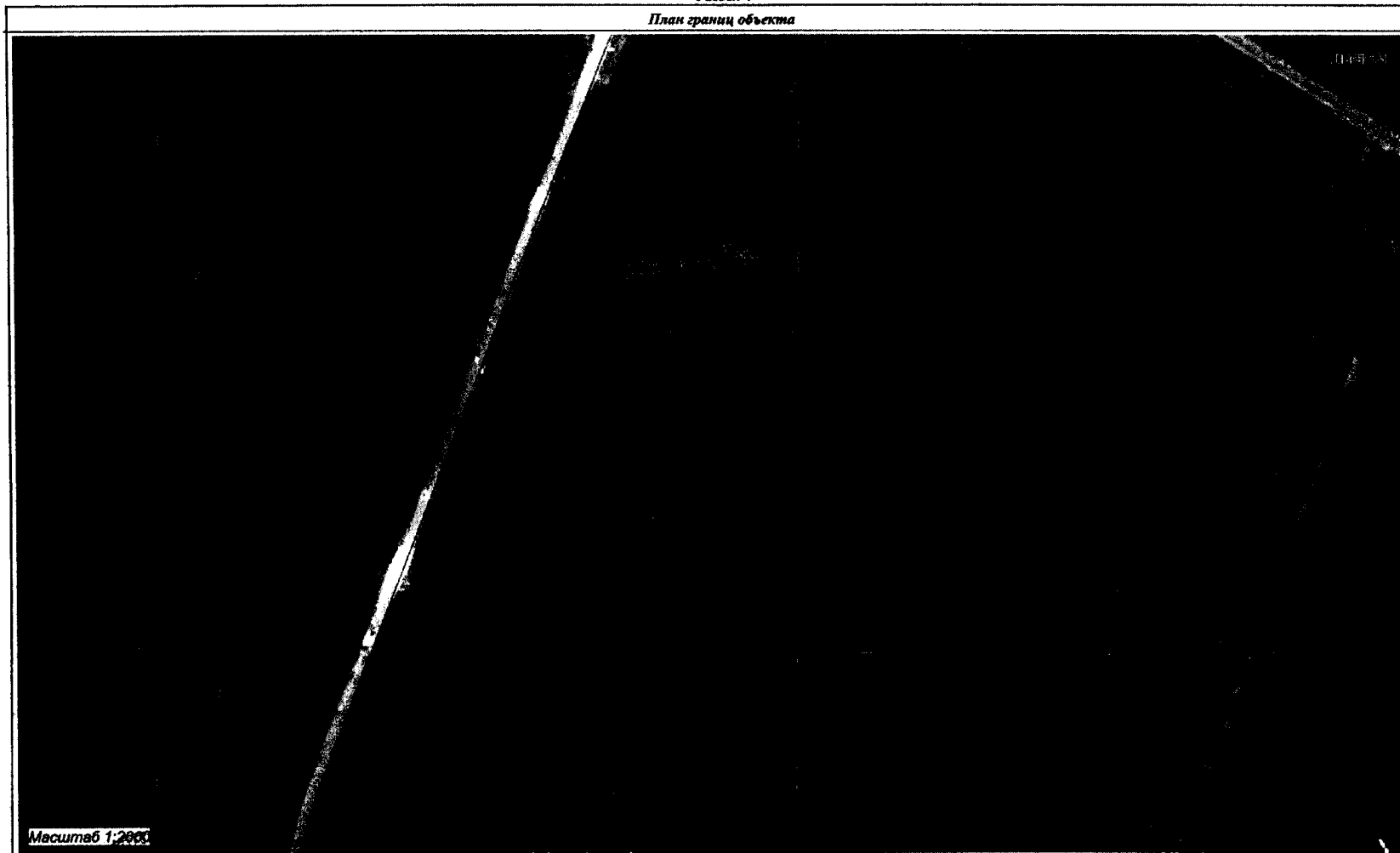
13:13:0104801

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: *Г.А. Давыдов*
Дата: *20.08.2018* г.

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта

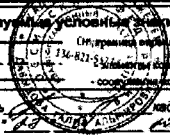


П.4.5.1.3

Масштаб 1:2000

Используются условные знаки и обозначения

- 1 — Ог. граница муниципальной зоны объекта
- граница участка газопровода
- соответствующие сведениям ЕГРН



Подпись: *Г.А. Давыдов* кадастровый инженер, Г.А. Давыдов
Дата: *2014 г.*

13:13:0104801

133

номер кадастрового квартала
границы кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

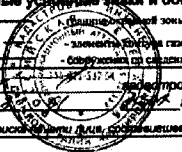
Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница зоны объекта
- элемент объекта
- элемент по сведениям ЕГРН



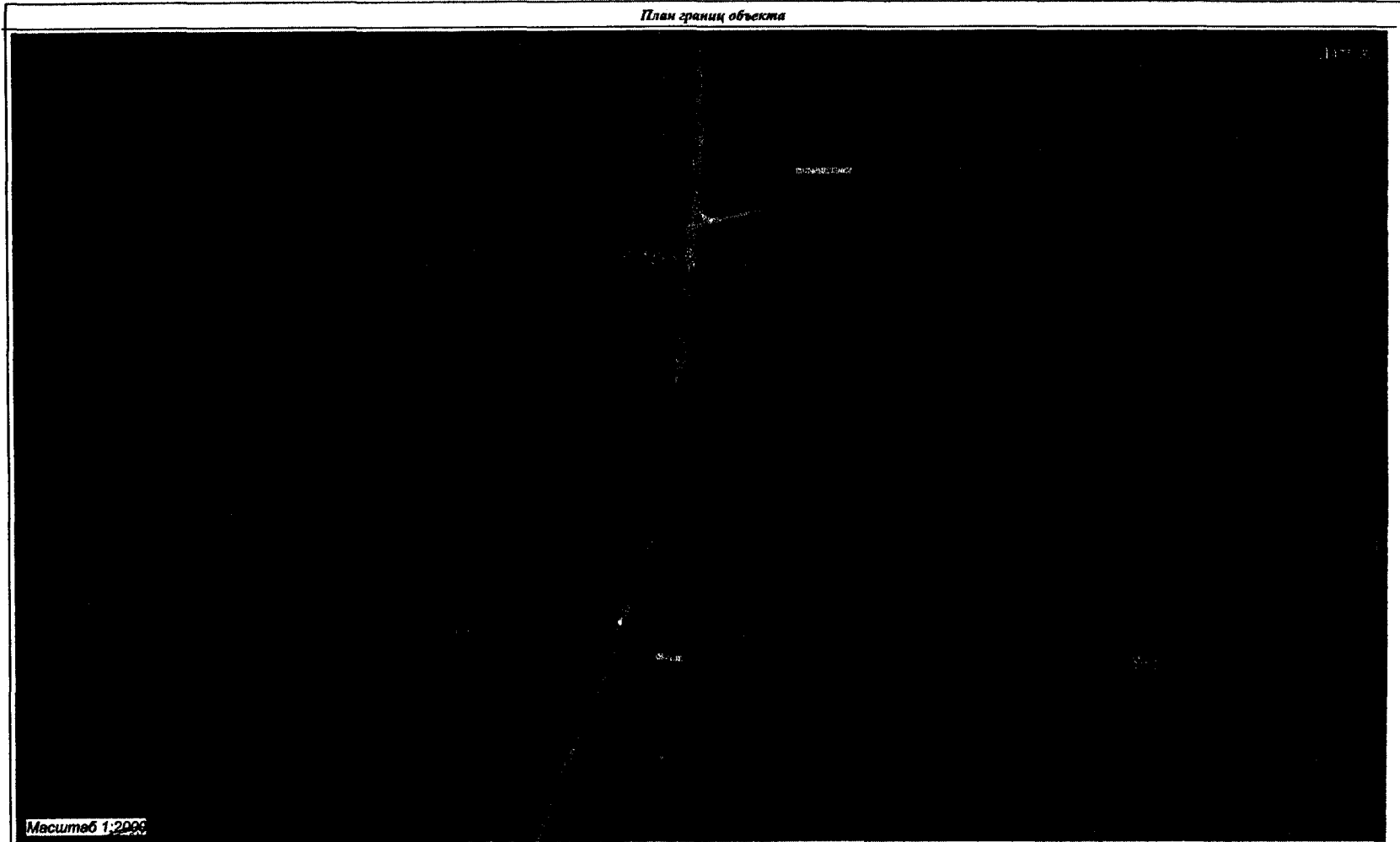
13:13:0104001

- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территории
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: Г.А. Давыдов
Дата: 2024 г.

Место для подписи и даты, подтверждающего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Использование условных знаков и обозначения

- граница владения землей объекта
- граница газификации
- граница по сведениям ЕГРН

Подпись: _____ кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
 Дата: _____ г.

Место для оттиска печати лица, соответствующего графическое описание объекта землеустройства

13:13:0184001

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 граница земельных участков по сведениям ЕГРН

126

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- 1 — граница земельной территории объекта
- — — — — граница территории газопровода
- — — — — граница территории сведений ЕГРН

Подпись _____ кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
Дата _____ г.

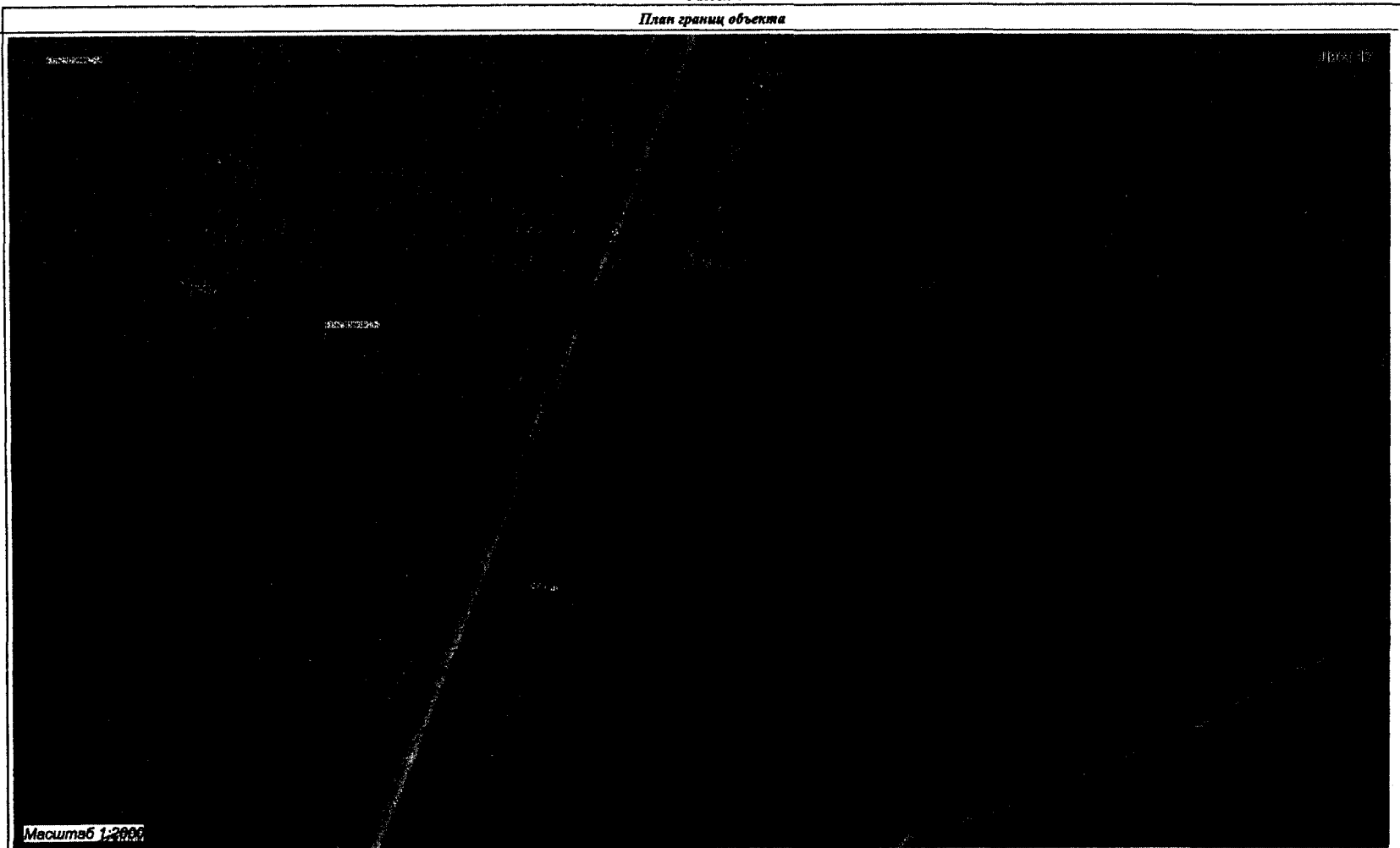
13:13:0104001

135

номер кадастрового квартала
граница кадастрового квартала
земли с особыми условиями использования территории
граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

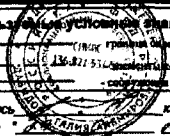
Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Использование условных знаков и обозначения

- 1 — граница земельной зоны объекта
- — — — — граница квартала
- — — — — контуры газопровода
- — — — — подразделения по сведениям ЕГРН



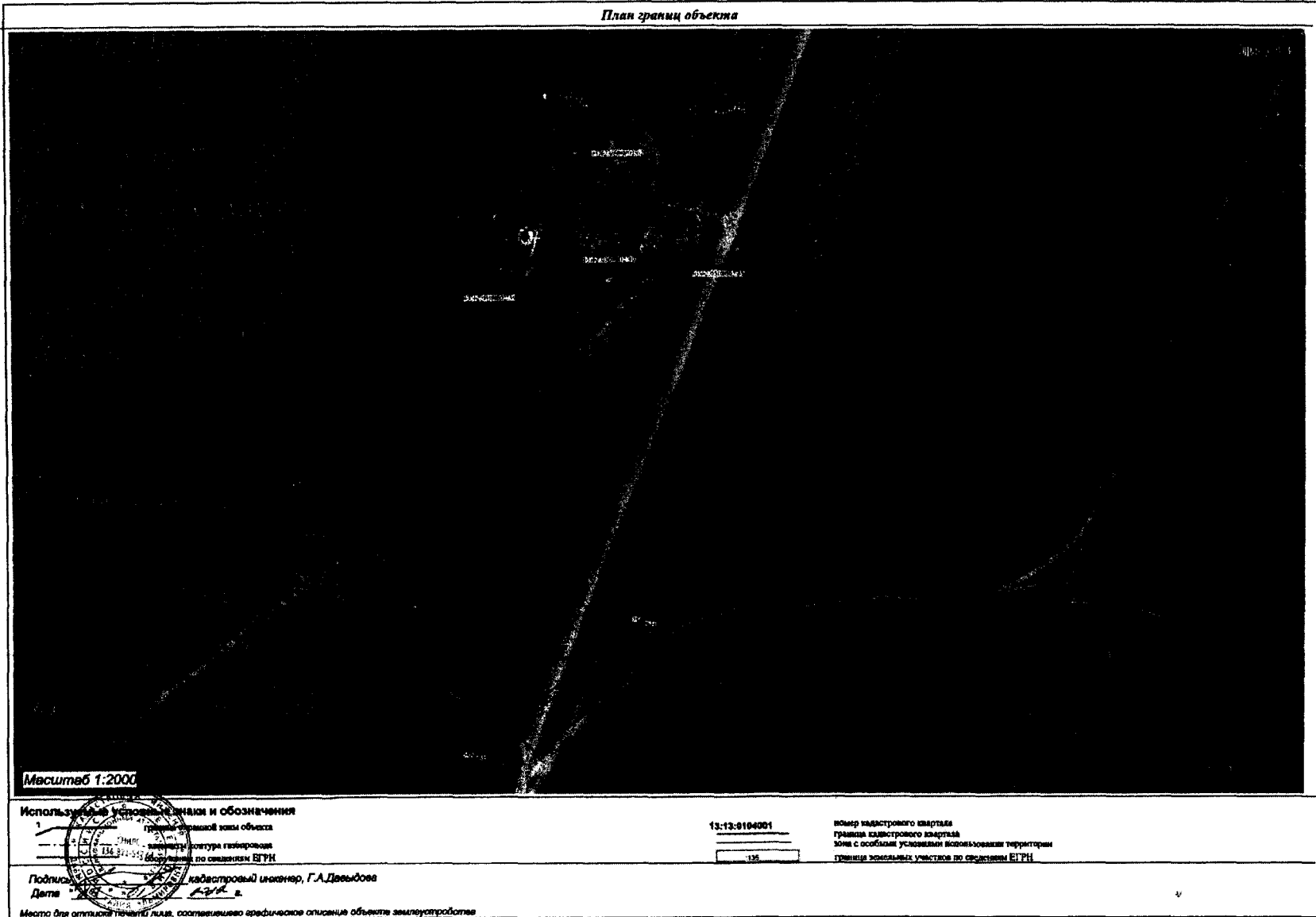
13:13:0104001

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: _____ кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
 Дата: _____ 2016 г.

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта



Использование, условия, режим и обозначения

- 1 граница земельной зоны объекта
- 2 граница земельного участка
- 3 контуры газопровода
- 4 обозначения по сведениям ЕГРН

13:13:0104001

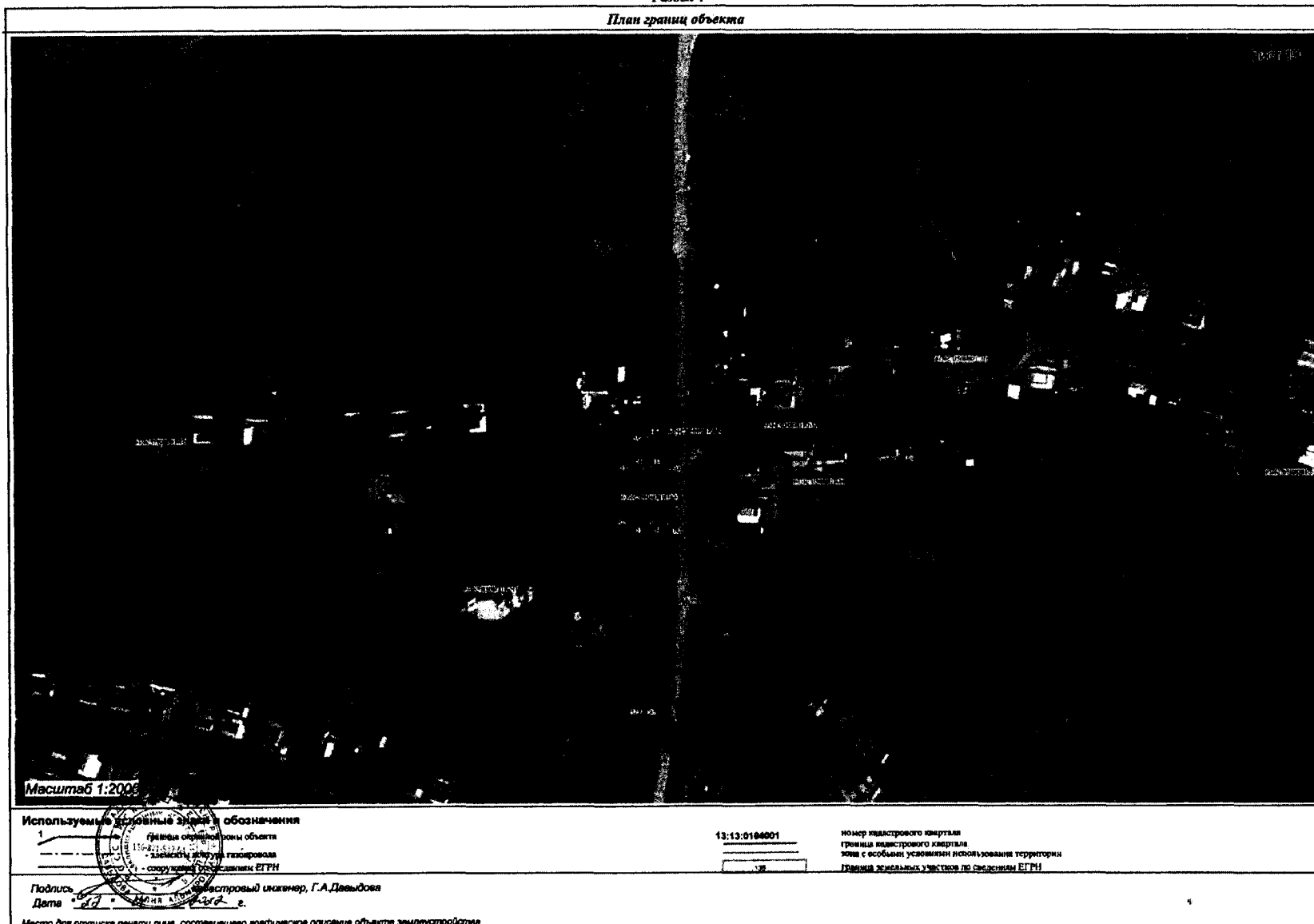
1:35

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: _____ кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
 Дата: _____ г.

Место для оптической печати ЛИДР, соответствующее графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
 План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

- граница охр. зоны объекта
- граница участка газопровода
- сооружения по данным ЕГРН

13:13:0104001

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: *Г.А. Давыдова* кадастровый инженер, Г.А. Давыдова
 Дата: *28.08.2024* г.

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения
 1 — граница объекта
 2 — граница земельного участка
 3 — граница земельного участка по кадастровому плану
 4 — граница земельного участка по кадастровому плану

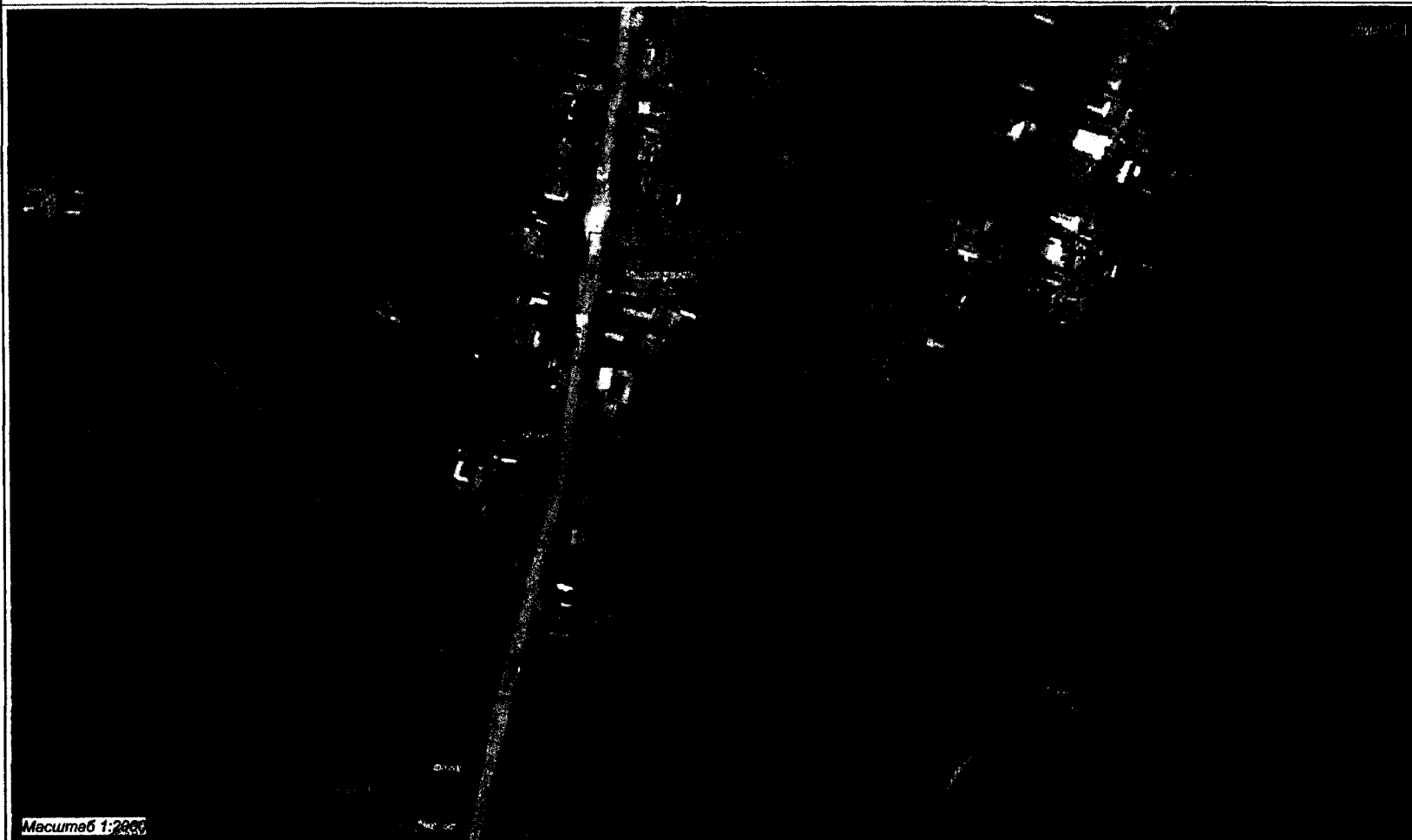
13:13:0104001

номер кадастрового квартала
 граница кадастрового квартала
 зона с особыми условиями использования территории
 граница земельных участков по кадастровому плану

Подпись: Г.А. Давыдов кадастровый инженер, Г.А. Давыдов
 Дата: 23.01.2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства

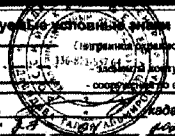
Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2000

Использование условных знаков и обозначения

- 1 — граница земельной зоны объекта
- — — — — контуры газопровода
- — — — — опоры газопровода с сведениями ЕГРН



13:13:014001

13

номер кадастрового квартала
границы кадастрового квартала
зона с особыми условиями использования территории
границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись: *Г. А. Давыдова* кадастровый инженер, Г. А. Давыдова

Дата: *2023 г.*

Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства