



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2020

№ 212

г. Саранск

Об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Республики Мордовия, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

В целях осуществления учета объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Республики Мордовия, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Республики Мордовия, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – Положение).

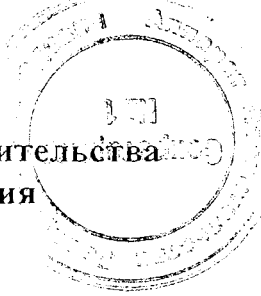
2. Исполнительным органам государственной власти Республики Мордовия, на балансе которых находятся объекты незавершенного строительства, обеспечить представление в Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия в сроки, указанные в Положении, сведений по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

3. Рекомендовать главам (главам местных администраций) муниципальных образований Республики Мордовия представлять в Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики

Мордовия в сроки, указанные в Положении, сведения по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства  
Республики Мордовия**



**В. Сушков**

**Утверждено**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 9 апреля 2020 г. № 212

### **Положение**

об учете объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Республики Мордовия, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

1. Настоящее Положение определяет порядок учета объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Республики Мордовия, состоящих на балансе органов исполнительной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления, а также подведомственных им организаций, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – балансодержатели).

2. Для целей настоящего Положения под объектами незавершенного строительства понимаются объекты капитального строительства, строительство которых не завершено, приостановлено, законсервировано, окончательно прекращено, объекты введенные в эксплуатацию, но затраты по которым не списаны с баланса балансодержателя, а также затраты по объектам капитального строительства, строительные работы по которым не были начаты, в том числе затраты на разработку проектной документации.

3. Учет объектов незавершенного строительства ведется в форме Реестра объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – реестр).

4. Ведение реестра осуществляет Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия (далее – Министерство) на бумажном носителе и в электронном виде по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению путем:

- внесения сведений об объектах незавершенного строительства;
- внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащихся в реестре;
- исключения сведений об объектах незавершенного строительства из реестра.

5. Исключение из реестра сведений об объекте незавершенного строительства осуществляется Министерством на основании документов, подтверждающих списание затрат по нему с баланса исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия, органа местного самоуправления в Республике Мордовия или подведомственных им предприятий и учреждений в порядке, предусмотренном законодательством

Российской Федерации.

6. Реестр состоит из двух разделов:

раздел 1 включает в себя сведения об объектах незавершенного строительства, находящихся в процессе строительства и являющихся предметами действующих договоров строительного подряда;

раздел 2 включает в себя сведения об объектах незавершенного строительства, не являющихся предметом действующих договоров строительного подряда и не вовлеченных в хозяйственный оборот, в том числе сведения о законсервированных объектах и объектах, строительство которых приостановлено.

7. Для внесения в реестр сведений об объектах незавершенного строительства, внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащихся в реестре, исключения сведений об объектах незавершенного строительства из реестра балансодержателем в адрес Министерства ежегодно, до 15 марта года, следующего за отчетным, представляются следующие документы:

карта сведений об объекте незавершенного строительства, заполненная по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

заверенные подписью руководителем заказчика (балансодержателя) и печатью организации (при ее наличии) отчетные формы (по ОКУД) № 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства», № 0503790 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения».

8. При формировании реестра Министерство осуществляет присвоение каждому объекту незавершенного строительства реестрового номера.

9. Реестровый номер представляет собой 18 значный цифровой код в котором:

1 – 10 разряды – ИНН учреждений балансодержателя;

11 – 12 разряды – код муниципального района, исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия согласно приложению 3 к настоящему Положению;

13 – 14 разряды – код вида экономической деятельности согласно приложению 4 к настоящему Положению;

15 – 18 разряды – порядковый номер объекта незавершенного строительства, присвоенный Министерством последовательно в соответствии со сквозной нумерацией.

10. Включение в реестр одного объекта незавершенного строительства под несколькими номерами не допускается.

11. В случае исключения сведений об объекте незавершенного строительства из реестра его реестровый номер не используется для новых объектов незавершенного строительства.

12. Министерство с учетом предоставленных сведений ежегодно обновляет реестр и размещает его на странице Министерства на

официальном сайте органов государственной власти Республики Мордовия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 мая года, следующего за отчетным.

13. Ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за непредставление или ненадлежащее представление, в том числе с нарушением срока, предусмотренного пунктом 7 настоящего Положения, сведений об объектах незавершенного строительства либо представление недостоверных и (или) неполных сведений об указанных объектах в Министерство несут должностные лица балансодержателей.



Раздел 2 . Объекты незавершенного строительства, не являющиеся предметом действующих договоров строительного подряда и не вовлеченные в хозяйственный оборот, в том числе сведения о законсервированных объектах и объектах, строительство которых приостановлено

1	2	3	4	5	6	7	8	Объем осуществленных капитальных вложений тыс. руб.					14	15	16	17	18	19
								9	10	11	12	13						
Наименование объекта	Местоположение объекта (адрес)	Наименование организации заказчика (балансодержателя)	Наличие проектно-сметной документации	Общая стоимость объекта по проектно-сметной документации, тыс. руб.	Сроки строительства / дата фактического прекращения строительства	Мощность объекта	Остаток сметной стоимости объекта, в текущих ценах	Всего:	ФБ	РБ	МБ	Прочие	Необходимый объем средств на реализацию мероприятия, в текущих ценах	Степень строительной готовности объекта, %	Краткое описание современного состояния объекта	Предложения о дальнейшем использовании *	Наличие решения о списании (номер, дата)	Реестровый номер объекта

Руководитель

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\*предложения о дальнейшем использовании объекта незавершенного строительства заполняются следующим образом:

- 01 – завершение строительства (реконструкции, технического перевооружения);
- 02 – консервация объекта незавершенного строительства;
- 03 – приватизация (продажа) объекта незавершенного строительства;
- 04 – передача объекта незавершенного строительства другим субъектам хозяйственной деятельности;
- 05 – передача объекта незавершенного строительства в собственность иному публично-правовому образованию;
- 06 – принятие объекта незавершенного строительства в государственную или муниципальную казну;
- 07 – передача в концессию;
- 08 – списание и снос объекта незавершенного строительства;
- 09 – строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта незавершенного строительства продолжается;
- 10 – не требуется (указывается в случае завершения строительства объекта незавершенного строительства);
- 11 – иное.



**Приложение 2**  
к Положению об учете объектов  
незавершенного строительства,  
расположенных на территории  
Республики Мордовия,  
финансирование которых  
осуществлялось за счет средств  
бюджетов бюджетной системы  
Российской Федерации

**Карта**  
сведений об объекте незавершенного строительства

№ п/п	Сведения об объекте незавершенного строительства	
1	Наименование объекта	
2	Местоположение (адрес) объекта:	
2.1	муниципальный район	
2.2	населенный пункт	
2.3	улица	
2.4	номер дома	
2.5	корпус, строение	
3	Принадлежность объекта:	
3.1	республиканская собственность	
3.2	муниципальная собственность	
4	Назначение объекта:	
4.1	социальное	
4.2	производственное	
4.3	природоохранное	
4.5	административное	
4.6	оказание услуг населению	
4.7	иное	
5	Наименование и юридический адрес заказчика (балансодержателя)	
6	Наименование и юридический адрес заказчика- застройщика (балансодержателя)	
7	Наименование и юридический адрес проектной организации	
8	Наличие проектной документации:	
8.1	полная комплектность с положительным заключением госэкспертизы	
8.2	частичная комплектность	
8.3	отсутствует	
9	Сроки строительства объекта:	
9.1	дата начала строительства	
9.2	планируемая дата завершения строительства (для объектов, находящихся в процессе строительства)	
9.3	дата приостановки строительства (для объектов, не являющихся предметом действующих договоров строительного подряда)	

№ п/п	Сведения об объекте незавершенного строительства	
10	Стоимостные характеристики объекта:	
10.1	общая стоимость объекта по проектной документации, тыс. рублей	
10.2	необходимый объем средств на реализацию мероприятия, в текущих ценах тыс. рублей	
11	Осуществленные капитальные вложения с начала строительства объекта за счет средств:	
11.1	федерального бюджета, тыс. рублей	
11.2	республиканского бюджета, тыс. рублей	
11.3	муниципального бюджета, тыс. рублей	
11.4	прочих источников, тыс. рублей	
12	Остаток сметной стоимости объекта в текущих ценах, тыс. рублей	
13	Объем инвестиций, запланированный в бюджетах последующих лет, тыс. руб, в том числе:	
13.1	федерального бюджета, тыс. рублей	
13.2	республиканского бюджета, тыс. рублей	
13.3	муниципального бюджета, тыс. рублей	
13.4	прочих источников, тыс. рублей	
14	Цена контракта на строительство объекта (для объектов, находящихся в процессе строительства), тыс. рублей	
15	Технико-экономические показатели:	
15.1	конструкция здания, сооружения	
15.2	этажность	
15.3	мощность объекта	
15.4	степень строительной готовности объекта, %	
15.5	краткое описание современного состояния объекта	
16	Предложения по дальнейшему использованию объекта:	
16.1	завершение строительства	
16.2	консервация	
16.3	приватизация (продажа) объекта незавершенного строительства	
16.4	передача объекта незавершенного строительства другим субъектам хозяйственной деятельности	
16.5	передача объекта незавершенного строительства в собственность иному публично-правовому образованию	
16.6	принятие объекта незавершенного строительства в государственную или муниципальную казну	
16.7	передача в концессию	
16.8	списание и снос	
16.9	строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта незавершенного строительства продолжается;	

№ п/п	Сведения об объекте незавершенного строительства	
16.10	не требуется (указывается в случае завершения строительства объекта незавершенного строительства)	
16.11	иное	

Данные подтверждаем:

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

м.п. (при наличии)

**Приложение 3**  
к Положению об учете объектов  
незавершенного строительства,  
расположенных на территории  
Республики Мордовия,  
финансирование которых  
осуществлялось за счет средств  
бюджетов бюджетной системы  
Российской Федерации

**Коды**

исполнительных органов государственной власти Республики  
Мордовия, муниципальных районов и городского округа Саранск,  
используемых при ведении реестра объектов незавершенного  
строительства, расположенных на территории Республики Мордовия

№	Наименование органов государственной власти Республики Мордовия, муниципальных районов Республики Мордовия и городского округа Саранск	Код
1	Ардатовский муниципальный район	01
2	Атюрьевский муниципальный район	02
3	Атяшевский муниципальный район	03
4	Большеберезниковский муниципальный район	04
5	Большеигнатовский муниципальный район	05
6	Дубенский муниципальный район	06
7	Ельниковский муниципальный район	07
8	Зубово-Полянский муниципальный район	08
9	Инсарский муниципальный район	09
10	Ичалковский муниципальный район	10
11	Кадошкинский муниципальный район	11
12	Ковылкинский муниципальный район	12
13	Кочкуровский муниципальный район	13
14	Краснослободский муниципальный район	14
15	Лямбирский муниципальный район	15
16	Ромодановский муниципальный район	16
17	Рузаевский муниципальный район	17
18	Старошайговский муниципальный район	18
19	Темниковский муниципальный район	19
20	Теньгушевский муниципальный район	20
21	Торбеевский муниципальный район	21

№	Наименование органов государственной власти Республики Мордовия, муниципальных районов Республики Мордовия и городского округа Саранск	Код
22	Чамзинский муниципальный район	22
23	Городской округ Саранск	23
24	Министерство строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Мордовия	24
25	Министерство образования Республики Мордовия	25
26	Министерство здравоохранения Республики Мордовия	26
27	Министерство культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия	27
28	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия	28
29	Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия	29
30	Министерство промышленности, науки и новых технологий Республики Мордовия	30
31	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Мордовия	31
32	Министерство спорта, молодежной политики и туризма Республики Мордовия	32
33	Министерство социальной защиты, труда и занятости населения Республики Мордовия	33

**Приложение 4**  
к Положению об учете объектов  
незавершенного строительства,  
расположенных на территории  
Республики Мордовия,  
финансирование которых  
осуществлялось за счет средств  
бюджетов бюджетной системы  
Российской Федерации

**Коды видов экономической деятельности,**  
используемых при ведении реестра объектов незавершенного  
строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств  
бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

№	Наименование	Код
1	Промышленность	01
2	Сельское хозяйство	02
3	Здравоохранение	03
4	Культура	04
5	Транспорт	05
6	Строительство	06
7	Торговля и общественное питание	07
8	Физическая культура и спорт	08
9	Жилищно-коммунальное хозяйство	09
10	Социальная политика	10
11	Образование	11
12	Управление	12