



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2019

№ 374

г. Саранск

Об изъятии земельных участков  
для государственных нужд  
Республики Мордовия

В соответствии с пунктом 1 статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 49, пунктом 2 статьи 56.2, пунктом 4 статьи 56.3, пунктом 3 статьи 56.6, пунктом 1 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 14 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. №23-3 «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия», ходатайством государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» от 6 сентября 2019 г. № 9/2279 и в целях размещения объекта «Автомобильная дорога «Обход г. Рузаевка» в Республике Мордовия (1 этап)» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т :**

1. Изъять путем выкупа для государственных нужд Республики Мордовия земельные участки, которые подлежат образованию, в соответствии с проектом межевания территории, предусматривающим образование таких земельных участков, утвержденным приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Мордовия от 6 сентября 2019 г. № 233 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предусматривающей размещение объекта «Автомобильная дорога «Обход г. Рузаевка» в Республике Мордовия (1 этап)» (Известия Мордовии, 12 сентября 2019 г., № 101-48) согласно приложению.

2. Государственному комитету имущественных и земельных отношений Республики Мордовия:

1) опубликовать текст настоящего постановления в печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов Республики Мордовия;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия;

3) разместить текст настоящего постановления на официальном сайте органов государственной власти Республики Мордовия;

4) направить копию решения об изъятии правообладателю изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

5) заключить трехсторонние соглашения о размере возмещения за изымаемые земельные участки с государственным казенным учреждением «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» и с правообладателем изымаемых земельных участков;

6) осуществить государственную регистрацию права собственности Республики Мордовия на изымаемые земельные участки.

3. Установить, что Государственное казенное учреждения «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»:

1) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию;

2) выступает заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию в случае, если границы таких земельных участков подлежат уточнению;

3) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, для их предоставления взамен изымаемых земельных участков;

4) обращается от имени правообладателя изымаемых земельных участков без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых земельных участков, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков;

5) выступает заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

6) осуществляет переговоры с правообладателем изымаемых земельных участков относительно условий их изъятия;

7) осуществляет совместно с Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, подготовку трехсторонних соглашений об изъятии земельных участков;

8) направляет проект соглашения об изъятии земельных участков сторонам такого соглашения для подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Приложение**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 13. сентября 2019 г. № 374

**Перечень**

земельных участков, находящихся в собственности и изымаемых для государственных нужд Республики Мордовия

№ п/п	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Площадь, кв. м	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется подлежащий изъятию для государственных нужд Республики Мордовия земельный участок	Вид права	Площадь образуемого и подлежащего изъятию для государственных нужд Республики Мордовия земельного участка	Обременение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-	Кажаев Г.В.	89000	13:17:0106002:575	собственность	836	

1	2	3	4	5	6	7	8
	запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Сузгарье, ул. Новая, дом 5						
2	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Сузгарье, ул. Новая, дом 5	Кажаев И.А. (½ доля), Кажаева Л.П. (½ доля)	178000	13:17:0106002:574	собственность	9696	
3	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом № 23. Участок находится примерно в 2700 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика	ООО Агро «К-С»	9808597	13:17:0106002:591		ЗУ1 – 58992  ЗУ2 – 50510	Ипотека Акционерный банк «Российский Сельскохозяйственный банк» по 10 сентября 2019 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
	Мордовия, Рузаевский район, с. Ключарево, ул. Центральная						