



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2018

№ 563

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (часть здания общей площадью 464,7 кв. м и земельный участок общей площадью 1261 кв. м, кадастровый номер 13:23:0906086:37), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Рабочая, 155, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 7 069 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 7 декабря 2018 г. №563

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Часть здания, назначение: нежилое, двухэтажное, общей площадью 464,7 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Рабочая, 155	1982	собственность Республики Мордовия № 13-1/23-192/2002-131.1 от 02.10.2002, кадастровый номер 13:23:0906086:177	часть двухэтажного нежилого здания, фундамент бетонный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля мягкая, полы деревянные, плитка, линолеум; оконные проёмы деревянные, ПВХ, дверные проёмы простые. Внутренняя отделка: обои, плитка. Здание оборудовано автономным отоплением, водопроводом, канализацией, электрифицировано и телефонизировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения офисных зданий, общая площадь 1261 кв. м, адрес объекта: местоположение	-	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/300/2011-170 от 10.10.2011, кадастровый номер 13:23:0906086:37	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения офисных зданий, общей площадью 1261 кв. м, кадастровый номер 13:23:0906086:37

1	2	3	4	5
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 155 (зона предприятий IY-Y класса опасности)			

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 7 декабря 2018 г. № 563

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Часть здания, назначение: нежилое, двухэтажное, общей площадью 464,7 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Рабочая, 155	1982	4 423 400	4 423 400
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения офисных зданий, общая площадь 1261 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 155 (зона предприятий IV-V класса опасности)	-	2 645 000	2 645 000
	Всего:		7 069 000	7 069 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 1 ноября 2018 г. № 18/11/792-н «Об оценке рыночной стоимости части нежилого здания, общей площадью 464,7 кв.м, адрес (местонахождение): Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, 155».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строения определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.