



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2018

№ 464

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (нежилое здание общей площадью 1 731,5 кв. м и земельный участок, кадастровый номер 13:23:1001026:1130), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Луус, 7, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 57 683 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 18 сентября 2018 г. № 464

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 1 731,5 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7	1983	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/135/2012-234 от 04.05.2012 г., кадастровый номер: 13:23:1001026:1236	трехэтажное здание, фундамент из железобетонных блоков, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля мягкая, двери простые. Внутренняя отделка: штукатурка, оклейка, окраска. Здание оборудовано центральным отоплением, канализацией, электрифицировано, телефонизировано
2.	Земельный участок общей площадью 8 732 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7	-	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/242/2013-007 от 29.10.2013 г., кадастровый номер: 13:23:1001026:1130	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения административного здания офисного назначения, общая площадь 8732 кв. м, кадастровый номер 13:23:1001026:1130

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 18 сентября 2018 г. № 464

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 1 731,5 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7	1983	38 464 000	38 464 000
2.	Земельный участок общей площадью 8 732 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7	-	19 219 000	19 219 000
	Всего:		57 683 000	57 683 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчёт от 16 июля 2018 г. № 3579/18 «Об оценке рыночной стоимости государственного имущества Республики Мордовия: нежилое здание общей площадью 1731,5 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1001026:1236 с земельным участком площадью 8732 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1001026:1130, расположенные по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, д. 7».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объекта недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.