



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2018

№ 462

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2 433 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, одновременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 18 сентября 2018 г. № 462

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации права	Краткая характеристика имущества
1.	Магазин, адрес: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а	1989	13:15:0107031:445-13/001/2017-1 от 14 августа 2017 г. правообладатель: Республика Мордовия	назначение: нежилое здание, площадь 374,9 кв. м, кадастровый номер: 13:15:0107031:445, одноэтажное здание, фундамент железобетонный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша мягкая кровля, полы бетонные, двери простые. Здание электрифицировано, подключено к центральному отоплению
2.	Земельный участок, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а	-	13-13-01/100/2007-284 от 10 мая 2007 г. правообладатель: Республика Мордовия	кадастровый номер 13:15:0107031:157, площадь 655 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания магазина, кадастровая стоимость 191 960,85 руб.

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 18 сентября 2018 г. № 462

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год начала строительства	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Магазин, адрес: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а (площадь 374,9 кв. м, кадастровый номер: 13:15:0107031:445)	1989	1 936 000	1 936 000
2.	Земельный участок, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а (кадастровый номер 13:15:0107031:157, площадь 655 кв. м.)	-	497 000	497 000
	Всего:		2 433 000	2 433 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Отчет от 16 июля 2018 г. № 3589/18 «Об оценке рыночной стоимости государственного имущества Республики Мордовия: магазин общей площадью 374,9 кв. м., кадастровый номер 13:15:0107031:445 с земельным участком площадью 655 кв. м., кадастровый номер 13:15:0107031:157, расположенные по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, пос. Звездный, ул. Победы, д. 3а».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объектов недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.