



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2018

№ 27

г. Саранск

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства
Республики Мордовия

Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 24 апреля 2006 г. № 155 «О Порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 22 декабря 2006 г. № 554, от 8 августа 2007 г. № 375, от 25 августа 2008 г. № 375, от 22 декабря 2008 г. № 588, от 10 марта 2009 г. № 81, от 21 сентября 2009 г. № 402, от 19 октября 2009 г. № 444, от 7 декабря 2009 г. № 527, от 8 февраля 2010 г. № 46, от 11 мая 2010 г. № 195, от 11 октября 2010 г. № 394, от 15 мая 2012 г. № 184, от 29 апреля 2013 г. № 132, от 26 мая 2014 г. № 245, 9 сентября 2014 г. № 410, от 2 февраля 2015 г. № 46, от 18 мая 2015 г. № 269, от 20 июля 2015 г. № 418, от 12 октября 2015 г. № 581, от 4 декабря 2015 г. № 679, от 29 ноября 2017 г. № 617), следующие изменения:

1) часть вторую пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Министерство рассматривает поступившие документы и направляет ответы о результатах их рассмотрения почтовой связью заказным письмом с уведомлением о вручении адресату в 30-дневный срок со дня регистрации.»;

2) пункт 26 дополнить частью четвертой следующего содержания:

«Включение и исключение граждан из реестра осуществляется на основании приказа Министра.».

2. Внести в Положение о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 16 января 2008 г. № 7 «О предоставлении гражданам социальных выплат на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве в Республике Мордовия» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 25 марта 2008 г. № 105, от 26 мая 2008 г. № 222, от 13 июля 2009 г. № 321, от 15 ноября 2010 г. № 444, от 4 июля 2011 г. № 254, от 3 октября 2011 г. № 364, от 2 июля 2012 г. № 246, от 6 сентября 2013 г. № 386, от 9 сентября 2014 г. № 411, от 30 марта 2015 г. № 168, от 15 марта 2016 г. № 133, от 1 декабря 2016 г. № 593, от 27 июля 2017 г. № 424, от 29 ноября 2017 г. № 617), следующие изменения:

1) в пункте 3:

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце пятом слова «регионального и межмуниципального характера» заменить словами «природного или техногенного характера»;

2) в пункте 7:

подпункты 1 и 3 признать утратившими силу;

в подпункте 7 слова «регионального и межмуниципального характера» заменить словами «природного или техногенного характера»;

3) в части третьей пункта 10 слова «регионального и межмуниципального характера» заменить словами «природного или техногенного характера»;

4) часть первую пункта 11 дополнить предложением следующего содержания:

«У граждан, указанных в подпункте 5 пункта 7 настоящего Положения, площадь имеющегося жилья (по договорам социального найма и (или) принадлежащего на праве собственности) не вычитается.»;

5) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Включение граждан в книгу учета осуществляется в хронологической последовательности исходя из даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»

В случае если граждане приняты на учет нуждающихся в жилых помещениях в один день, включение граждан в книгу учета осуществляется в алфавитном порядке.

Восстановление граждан в книге учета с даты первоначальной постановки в случае выезда на место жительства в другое муниципальное образование в пределах Республики Мордовия, осуществляется при условии сохранения нуждаемости в жилом помещении, при условии, если дата

первоначальной постановки и дата постановки на учет нуждающихся в другом муниципальном образовании не превышает пяти лет.

В случае если гражданин относится более чем к одной из категорий, указанных в пункте 7 настоящего Положения, и при утрате им оснований отнесения к категории, по которой он включен в книгу учета, такой гражданин переносится в другую категорию в порядке, определенном уполномоченным органом.»;

б) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Уполномоченный орган регистрирует претендента в книге учета либо принимает решение об отказе в регистрации.

Включение и исключение претендентов на получение социальной выплаты из книги учета осуществляется на основании приказа уполномоченного органа. Приказ о включении и исключении претендентов на получение социальной выплаты из книги учета издается уполномоченным органом по результатам рассмотрения поступивших документов (сведений) не позднее 28 числа каждого месяца, о чем письменно уведомляет государственное учреждение.

Государственное учреждение уведомляет претендента о регистрации в книге учета либо об отказе в регистрации в срок не позднее 10 рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления уполномоченного органа. Уведомление направляется почтовой связью или нарочно с подтверждением вручения письма.

Основаниями для отказа в регистрации претендента в книге учета являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 14 настоящего Положения;

предоставление ранее социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющих детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);

смерть гражданина;

снятие гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

утрата оснований для отнесения гражданина к категориям, указанным в пункте 7 настоящего Положения.

Основаниями для исключения граждан из книги учета являются:

предоставление социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющихся детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);

смерть гражданина;

добровольный отказ от получения социальной выплаты;

снятие гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

утрата оснований для отнесения гражданина к категориям, указанным в пункте 7 настоящего Положения.»;

7) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Заявления на получение социальных выплат, представленные гражданами, удовлетворяются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год.

Предоставление социальной выплаты осуществляется в соответствии с установленной в книге учета очередностью (но не менее одного человека из каждой категории). Определение количества граждан каждой из категорий, перечисленных в пункте 7 настоящего Положения, осуществляется дифференцированно в зависимости от их численности в очередности, объема выделяемых на указанные цели финансовых средств по формуле:

$$K = \frac{(Л / Р) \times Ч}{100}, \text{ где:}$$

K – количество граждан каждой из категорий, перечисленных в пункте 7 настоящего Положения, которым будет предоставлена социальная выплата;

Л – лимиты бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год;

Р – средний размер социальной выплаты;

Ч – численность граждан каждой из категорий, перечисленных в пункте 7 настоящего Положения, в процентах.

Правом на первоочередное предоставление социальной выплаты обладают многодетные семьи, в зависимости от количества детей, а также воспитывающие трех и более одновременно родившихся детей, с момента включения их в книгу учета претендентов на получение социальных выплат. С 1 сентября 2018 г. право на первоочередное предоставление социальной выплаты предоставляется указанным гражданам при условии приобретения жилых помещений в объектах инфраструктуры (средствах размещения) после их перевода из категории нежилых в категорию жилых помещений после проведения чемпионата мира по футболу 2018 года в рамках реализации Республиканской целевой программы «Подготовка к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу» на 2013 - 2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Мордовия от 4 октября 2013 г. № 450.

Очередность предоставления социальной выплаты гражданину из категории, указанной в подпункте 2 пункта 7 настоящего Положения, определяется исходя из количества детей в многодетной семье. Преимущественным правом на предоставление социальной выплаты обладают граждане, имеющие наибольшее количество детей, а также воспитывающие трех и более одновременно родившихся детей. В случае если многодетные семьи, имеющие равное количество детей, приняты на учет нуждающихся в жилых помещениях в один день, преимущественное право на предоставление социальной выплаты многодетным семьям осуществляется согласно алфавитному порядку.

Повторное предоставление социальной выплаты многодетным семьям при рождении шестого ребенка или последующих детей осуществляется в соответствии с установленной в книге учета претендентов на получение социальных выплат очередностью.»;

8) часть первую пункта 23.1 дополнить предложением следующего содержания:

«Уведомление направляется почтовой связью заказным письмом с уведомлением о вручении адресату или нарочно с подтверждением вручения письма.»;

9) абзац второй пункта 23.2 изложить в следующей редакции:

«предоставление социальной выплаты из республиканского бюджета Республики Мордовия на строительство, реконструкцию, приобретение жилья, оказание содействия в индивидуальном жилищном строительстве, социальной выплаты на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в российских кредитных организациях (у

юридических лиц), социальной выплаты на частичное и (или) полное погашение ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа) в случае рождения (усыновления) ребенка и последующих детей, а также на имеющихся детей, социальной выплаты на уплату части ежемесячного платежа по кредитам (займам), полученным гражданами в российских кредитных организациях (у юридических лиц), находящихся на территории Республики Мордовия, в целях рефинансирования (перекредитования) кредитов (займов) на строительство либо приобретение на территории Республики Мордовия жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей);»;

10) в части третьей пункта 34 слова «регионального и межмуниципального характера» заменить словами «природного или техногенного характера»;

11) приложение 3 дополнить графой следующего содержания:

«Дата поступления документов в государственное учреждение».

3. Внести в приложение 2 к Порядку расходования и учета средств на предоставление субвенций из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных образований на осуществление государственного полномочия по ведению учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан, которые в соответствии с законодательством Республики Мордовия имеют право на государственную поддержку в строительстве или приобретении жилья, утвержденному постановлением Правительства Республики Мордовия от 26 января 2017 г. № 43 «Об утверждении Порядка расходования и учета средств на предоставление субвенций из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных образований на осуществление государственного полномочия по ведению учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан, которые в соответствии с законодательством Республики Мордовия имеют право на государственную поддержку в строительстве или приобретении жилья», следующие изменения:

1) строки 1 и 3 признать утратившими силу;

2) в строке 7 слова «регионального и межмуниципального характера» заменить словами «природного или техногенного характера»;

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков