



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2017

№ 673

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (нежилое здание общей площадью 78,6 кв. м и земельный участок общей площадью 1 202 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:3025), расположенные по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 1 018 100 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 673

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения) | Год постройки | Сведения о государственной регистрации | Краткая характеристика имущества |
|----------|--|------------------|--|--|
| 1. | Нежилое здание, одноэтажное, общая площадь 78,6 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В | 1972 | 13-13-07/044/2012-112 от 02.10.2012 г. кадастровый номер 13:05:0102001:183 9 | нежилое здание, одноэтажное, фундамент ленточный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша шиферная, полы - керамическая плитка, окна двойные створчатые, простые, двери простые. Внутренняя отделка - окраска, кафельная плитка. Здание оборудовано центральным отоплением, вентиляцией, канализацией, водопроводом, электрифицировано |
| 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1 202 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В | - | 13:05:0102001:302 5-13/001/2017-1 от 21.02.2017 г. кадастровый номер 13:05:0102001:302 5 | земельный участок из категории земель населенных пунктов, общая площадь 3 153 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:3025 |

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 673

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения) | Год постройки | Рыночная стоимость,*) руб. | Начальная цена, руб. |
|-------|--|---------------|----------------------------|----------------------|
| 1. | Нежилое здание, одноэтажное, общая площадь 78,6 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В | 1963 | 444 000 | 444 000 |
| 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1 202 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В | - | 574 100 | 574 100 |
| | Всего: | | 1 018 100 | 1 018 100 |

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 8 ноября 2017 г. № 17/10/468-нб «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 В».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.