



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2017

№ 678

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (нежилое здание общей площадью 172,8 кв. м и земельный участок общей площадью 3 153 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:3028), расположенные по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 а, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2 288 700 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия

Секретариат
№ 1



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 678

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1.	нежилое здание, одноэтажное, общая площадь 172,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23а	1963	13-13-07/044/2012-117 от 02.10.2012 г. кадастровый номер 13:05:0102001:1132	нежилое здание, одноэтажное, фундамент блочный, стены кирпичные, перекрытие деревянное, крыша шиферная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери дощатые. Внутренняя отделка – окраска, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, вентиляцией, водопроводом, канализацией, электрифицировано, телефонизировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 3 153 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23а	-	13:05:0102001:3028-13/001/2017-1 от 21.02.2017 г. кадастровый номер 13:05:0102001:3028	земельный участок из категории земель населенных пунктов, общая площадь 3 153 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:3028

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 678

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Нежилое здание, одноэтажное, общая площадь 172,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23а	1963	782 700	782 700
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 3 153 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23а	-	1 506 000	1 506 000
	Всего:		2 288 700	2 288 700

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 8 ноября 2017 г. № 17/10/468-н5 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23а».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.