



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2017

№ 618

г. Саранск

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2017 год

В соответствии с пунктом 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 2 и 11 Закона Республики Мордовия от 8 августа 2013 г. № 52-З «О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2017 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Утвержден
 постановлением Правительства
 Республики Мордовия
 от 29 ноября 2017 г. № 618

Размер предельной стоимости
 услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
 в многоквартирных домах, расположенных на территории
 Республики Мордовия, на 2017 год

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС)
1. Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
электроснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	628
электроснабжения (дома, имевшие статус общежития до 2004 года)	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	1 055
теплоснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	1 291
водоснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	522
водоотведения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	446
установка общедомовых узлов учета потребления энергоресурсов; усовершенствование установленных общедомовых узлов учета потребления энергоресурсов	1 узел	385 059
2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт:		
лифт 16 остановок 630 кг	лифт	3 376 015
лифт 16 остановок 400 кг	лифт	3 176 015
лифт 12 остановок 400 кг	лифт	2 708 733
лифт 11 остановок 400 кг	лифт	2 600 796
лифт 10 остановок 400 кг	лифт	2 467 763
лифт 9 остановок 400 кг	лифт	2 350 074
лифт 8 остановок 400 кг	лифт	2 213 130
лифт 5 остановок 400 кг	лифт	1 981 381
лифт 4 остановки 400 кг	лифт	1 910 894
3. Ремонт крыши:		
рулонная, панельный дом	1 кв. м общей площади кровли	3 150

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС)
рулонная, кирпичный дом	1 кв. м общей площади кровли	3 663
скатная из металлопрофиля	1 кв. м общей площади кровли	4 772
комбинированная	1 кв. м общей площади кровли	4 105
4. Ремонт фасада:		
с облицовкой и утеплением	1 кв. м общей площади фасада	3 201
с установкой балконных светопрозрачных ограждений	1 кв. м общей площади фасада	4 134
ремонт, замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций дома		определяется на основании проектных решений
5. Ремонт фундамента		определяется на основании проектных решений
6. Предельная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома	10 726
7. Оплата услуг по строительному контролю:		2,14 %
8. Разработка проектной (сметной) документации:	определяется на основании Государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96	