



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2017

№ 599

г. Саранск

Об изменении условий приватизации  
имущества государственной казны  
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (объект незавершенного строительства площадью застройки 462,7 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 411,8 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 46,3 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 154,9 кв. м, земельный участок площадью 16835 кв. м), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику, минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 744 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства  
Республики Мордовия**



**В. Сушков**

**Приложение**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 20 ноября 2017 г. № 599

**Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)**  
подлежащего приватизации имущества  
государственной казны Республики Мордовия

	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объект незавершенного строительства площадью 423,2 кв. м, площадь застройки 462,7 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:241, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/201 5-4879/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 462,7 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %	427 000	213 500

1	2	3	4	5	6	7
2.	Объект незавершенного строительства площадью 375,2 кв. м, площадь застройки 411,8 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:242, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/201 5-4880/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 411,8 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %	256 000	128 000
3.	Объект незавершенного строительства площадью 134,5 кв. м, площадь застройки 154,9 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:245, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/201 5-4883/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 154,9 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %	63 000	31 500
4.	Объект незавершенного строительства площадью 35,4 кв. м, площадь застройки 46,3 кв. м, кадастровый номер:	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-	объект незавершенного строительства, площадь застройки 46,3 кв. м, степень	28 000	14 000

1	2	3	4	5	6	7
	13:23:1213003:244, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники		13/001/012/2015-4882/1 от 03.09.2015	готовности объекта составляет 75 %		
5.	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 13:23:1213003:250	-	собственность Республики Мордовия 13:23:1213003:250-13/001/2017-1 от 14.97.2017	земельный участок общей площадью 16835 кв. м, кадастровый номер 13:23:1213003:250	4 970 000	2 485 000
	Всего:				5 744 000	2 872 000

\*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 7 августа 2017 г. № 17/08-03-н «Об оценке рыночной стоимости имущества».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объекта недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка без НДС.