



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2017

№ 486

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (объект незавершенного строительства площадью застройки 462,7 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 411,8 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 46,3 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 154,9 кв. м, земельный участок площадью 16835 кв. м), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 744 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 августа 2017 г. № 486

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год начала строительства	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Объект незавершенного строительства площадью 423,2 кв. м, площадь застройки 462,7 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:241, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/2015-4879/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 462,7 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %
2.	Объект незавершенного строительства площадью 375,2 кв. м, площадь застройки 411,8 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:242, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/2015-4880/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 411,8 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %

1	2	3	4	5
3.	Объект незавершенного строительства площадью 134,5 кв. м, площадь застройки 154,9 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:245, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/2015-4883/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 154,9 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %
4.	Объект незавершенного строительства площадью 35,4 кв. м, площадь застройки 46,3 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:244, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	собственность Республики Мордовия 13-13/001-13/001/012/2015-4882/1 от 03.09.2015	объект незавершенного строительства, площадь застройки 46,3 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 %
5.	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 13:23:1213003:250	-	собственность Республики Мордовия 13:23:1213003:250-13/001/2017-1 от 14.97.2017	земельный участок общей площадью 16835 кв. м, кадастровый номер 13:23:1213003:250

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 августа 2017 г. № 486

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год начала строительства	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1	2	3	4	5
1.	Объект незавершенного строительства площадью 423,2 кв. м, площадь застройки 462,7 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:241, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	427 000	427 000
2.	Объект незавершенного строительства площадью 375,2 кв. м, площадь застройки 411,8 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:242, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	256 000	256 000
3.	Объект незавершенного строительства площадью 134,5 кв. м, площадь застройки 154,9 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:245, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	63 000	63 000

1	2	3	4	5
4.	Объект незавершенного строительства площадью 35,4 кв. м, площадь застройки 46,3 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1213003:244, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники	1984	28 000	28 000
5.	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, кадастровый номер:13:23:1213003:250	-	4 970 000	4 970 000
	Всего:		5 744 000	5 744 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 7 августа 2017 г. № 17/08-03-н «Об оценке рыночной стоимости имущества».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объектов недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.