



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2017

№ 455

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 17 530 000 (семнадцать миллионов пятьсот тридцать тысяч) рублей согласно приложению 2.

4. Установить обременения (ограничения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и утвердить их перечень согласно приложению 3.

5. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 14 августа 2017 г. № 455

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Год постройки	Сведения о государственной регистрации права	Краткая характеристика имущества
1.	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, а также подземных 1, площадь 1819,5 кв. м, кадастровый номер: 13:23:0911224:252, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	1975	собственность Республики Мордовия 13-13-01/189/2013-452 от 23.09.2013	нежилое двухэтажное здание с подвалом, фундамент железобетонный ленточный, стены и перегородки кирпичные, кровля мягкая, полы – плитка, линолеум, двери – простые, филенчатые, внутренняя отделка – штукатурка, окраска, наружная отделка – облицовочный кирпич. Здание оборудовано центральным отоплением, водоснабжением и канализацией, электрифицировано
2.	Земельный участок площадью 3975 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 13:23:0911224:74, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	-	собственность Республики Мордовия 13-13-01/100/2007-111 от 27.04.2007	земельный участок площадью 3975 кв. м из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения административного здания офисного назначения

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 14 августа 2017 г. № 455

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, а также подземных 1, площадь 1819,5 кв. м, кадастровый номер: 13:23:0911224:252, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	1975	13 200 000	13 200 000
2.	Земельный участок площадью 3975 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 13:23:0911224:74, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	-	4 330 000	4 330 000
	Итого:		17 530 000	17 530 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет об оценке от 2 августа 2017 г. № 17/08-01-н.

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.

Приложение 3
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 14 августа 2017 г. № 455

Перечень
обременений (ограничений) подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, место расположения	Вид обременения (ограничения)	Срок действия обременения (ограничения)
1.	Нежилые помещения общей площадью 17,9 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого здания по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2783 от 18 июля 2017 г.	по 17 января 2018 г.
2.	Нежилое помещение общей площадью 8 кв. м в нежилом здании по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2773 от 15 ноября 2016 г.	по 14 октября 2017 г.
3.	Нежилое помещение общей площадью 12 кв. м, расположенное в здании по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2776 от 20 февраля 2017 г.	по 19 января 2018 г.