



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2017

№ 336

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 464 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 2 июня 2017 г. № 336

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Здание санпропускника, кадастровый номер: 13:01:0223002:1025, назначение: нежилое, одно-этажное, площадь 36,7 кв. м, литер Щ, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье	2011	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/007-13/007/038/2015-346/1 от 15.05.2015 г.	нежилое здание, фундамент бетонный, стены – пеноблоки обшиты металлопрофилем, крыша – железобетонные плиты, полы – керамическая плитка, проемы – филенчатые, пластиковые. Отделочные работы – покраска. Здание электрифицировано	100 000,0	50 000,0
2.	Здание склада ГСМ, кадастровый номер: 13:01:0223002:945, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 39,1 кв. м, литер Ц, адрес: Республика	1985	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-215 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент бетонный, стены тесовые, перекрытие деревянное, крыша – асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, полы бетонные, дверь простая. Отделочные работы – обшивка стен	43 000,0	21 500,0

1	2	3	4	5		7
	Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3			чистыми досками. Здание электрифицировано		
3.	Здание зерносклада, кадастровый номер: 13:01:0132045:125, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 480,1 кв. м, литер И, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	2001	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-214 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент – деревянные стулья, стены – деревянный каркас, обшитый тесом, кровля шиферная, проемы – деревянные ворота, полы асфальтовые. Здание электрифицировано	515 000,0	257 500,0
4.	Здание коровника, кадастровый номер: 13:01:0223002:911, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 275,2 кв. м, литер У, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-213 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент бутовый, стены шлакобетонные, полы дощатые, бетонные, перекрытие деревянное, крыша – асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери одинарные глухие. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано	296 000,0	148 000,0
5.	Здание свинарника, кадастровый номер: 13:01:0223002:719, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 569,3 кв. м, литер З, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1978	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-218 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент бутовый, стены шлакобетонные, полы дощатые, бетонные, перекрытие деревянное, крыша – асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери двойные глухие. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано	579 000,0	289 500,0

1	2	3	4	5	6	7
6.	Здание кормокухни, кадастровый номер: 13:01:0223002:624, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 80,5 кв. м, литер П, П1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1967	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-217 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент бетонный, стены кирпичные, полы бетонные, перекрытие деревянное, крыша – асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери простые. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано	119 000,0	59 500,0
7.	Здание гаража, кадастровый номер: 13:01:0223002:864, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 109,2 кв. м, литер Р, Р1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-02/001/2014-212 от 05.02.2014 г.	нежилое здание, фундамент бетонный, стены кирпичные, полы бетонные, перекрытие – железобетонные плиты, крыша шиферная, двери двойные глухие. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано	125 000,0	62 500,0
8.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации строений и сооружений, площадь 39 280 кв. м, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	-	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-01/065/2014-320 от 28.08.2014 г.	земельный участок из категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 13:01:0223002:1053	3 687 000,0	1 843 500,0
	Итого:				5 464 000,0	2 732 000,0

*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 18 февраля 2017 г. № 17/02/36-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объектов недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.