



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2017

№ 291

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (здание магазина (пристрой к жилому дому) общей площадью 1735,4 кв. м и земельный участок общей площадью 1526 кв. м, кадастровый номер 13:23:1001024:19), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Веселовского, 27а, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 46 174 300 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 15 мая 2017 г. №291

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1	Здание магазина (пристрой к жилому дому), назначение: нежилое помещение, общей площадью 1735,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, ул. Веселовского, 27а	1988	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/135/2008-089 от 08 сентября 2008 г. кадастровый номер 13:23:1001024:1817	нежилое помещение, двухэтажное с подвалом, фундамент – железобетонные блоки, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля мягкая, окна двойные створчатые, двери простые, полы – линолеум, плитка. Внутренняя отделка: штукатурка, оклейка, окраска. Наружная отделка: облицовочный кирпич. Здание оборудовано центральным отоплением, водоснабжением и канализацией, электрифицировано и телефонизировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирных домов, общая	-	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/161/2009-178 от 26 февраля 2009 г. кадастровый номер 13:23:1001024:19	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения многоквартирных домов, общей площадью 1526 кв. м, кадастровый номер 13:23:1001024:19

1	2	3	4	5
	площадь 1526 кв. м, адрес объекта: Республика Мор- довия, г. Саранск, ул. Веселовского, 27а			

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 15 мая 2017 г. № 291

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость, в том числе НДС,*) руб.	Начальная цена, руб.
Здание магазина (пристрой к жилому дому), назначение: нежилое помещение, общей площадью 1735,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, ул. Веселовского, 27а	1988	41 927 300	41 927 300
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирных домов, общая площадь 1526 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Веселовского, 27а		4 247 000	4 247 000
Всего:		46 174 300	46 174 300

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 15 апреля 2017 г. № 17/04/171-н9 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Веселовского, 27а».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.