



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2017

№ 167

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 154 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 13 марта 2017 г. № 167

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации права	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Овощехранилище, кадастровый номер: 13:17:0103001:1113, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 76,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1982	регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7999/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша – железобетонные плиты, проемы – дверь металлическая. Инженерные коммуникации отсутствуют
2.	Часть здания (гараж), кадастровый номер: 13:17:0103001:1227, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 106,3 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1988	регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7992/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, полы бетонные, проемы – металлические ворота. Инженерные коммуникации отсутствуют

1	2	3	4	5
3.	Часть здания (баня каменная), кадастровый номер: 13:17:0103001:1371, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 84,8 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1971	регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8003/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, полы деревянные, разобраны, проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют
4.	Столовая каменная, кадастровый номер: 13:17:0103001:1197, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 178,5 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1970	регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8001/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, перекрытие деревянное, полы деревянные, разобраны, проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют
5.	Пристрой к школе (теплица), кадастровый номер: 13:17:0103001:1379, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 152,9 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1987	регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8004/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия	здание в аварийном состоянии. Инженерные коммуникации отсутствуют

1	2	3	4	5
6.	<p>Арх-Голицынская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат, кадастровый номер: 13:17:0103001:1018, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 2391,7 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8</p>	1982	<p>регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7995/1 от 19.04.2016 г., право-обладатель: Республика Мордовия</p>	<p>нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, перекрытие деревянное, полы деревянные, разобраны, проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют</p>
8.	<p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации учебных корпусов, площадь 18 776 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8</p>	-	<p>регистрационный номер 13-13-05/011/2010-103 от 04.03.2010 г., право-обладатель: Республика Мордовия</p>	<p>земельный участок из категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 13:17:0103001:355</p>

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 13 марта 2017 г. № 167

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1	2	3	4	5
1.	Овощехранилище, кадастровый номер: 13:17:0103001:1113, назначение: нежилое, одно-этажное, площадь 76,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1982	75 000,0	75 000,0
2.	Часть здания (гараж), кадастровый номер: 13:17:0103001:1227, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 106,3 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1988	115 900,0	115 900,0
3.	Часть здания (баня каменная), кадастровый номер: 13:17:0103001:1371, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 84,8	1971	61 200,0	61 200,0

1	2	3	4	5
	кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8			
4.	Столовая каменная, кадастровый номер: 13:17:0103001:1197, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 178,5 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1970	239 900,0	239 900,0
5.	Пристрой к школе (теплица), кадастровый номер: 13:17:0103001:1379, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 152,9 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1987	3 800,0	3 800,0
6.	Арх-Голицынская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат, кадастровый номер: 13:17:0103001:1018, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 2391,7 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1982	2 531 800,0	2 531 800,0

1	2	3	4	5
7.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации учебных корпусов, площадь 18 776 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	-	2 126 400,0	2 126 400,0
	Итого		5 154 000,0	5 154 000,0

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 18 февраля 2017 г. № 17/02/36-нЗ «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, д.8».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС.