



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2016

№ 153

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (здание мастерских общей площадью 397,7 кв. м, здание мастерских общей площадью 331,8 кв. м и земельный участок общей площадью 1914 кв. м, кадастровый номер 13:25:0105061:2), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 4 708 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия
Секретариат
№ 1



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 марта 2016 г. № 153

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 331,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 6 марта 2014 г. серия 13 ГА номер 847506, условный номер 13:25:0105061:600	нежилое здание с подвалом, фундамент бутовый ленточный, стены бревенчатые и кирпичные, перекрытие деревянное утепленное, крыша железная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – обои, штукатурка, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, электрифицировано
2.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 397,7 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 21 января 2014 г. серия 13 ГА номер 834103, условный номер	нежилое здание с подвалом, фундамент бутовый ленточный, стены кирпичные, перекрытие деревянное утепленное, крыша шиферная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – обои, штукатурка, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, электрифицировано

1	2	3	4	5
			13:25:0105061:381	
3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий, общая площадь 1914 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	-	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 27 марта 2014 г. серия 13 ГА номер 862621	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения производственных зданий, общей площадью 1914 кв. м, кадастровый номер 13:25:0105061:2

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 марта 2016 г. №153

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость, *) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 331,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	1 580 000	1 580 000
2.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 397,7 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	1 702 000	1 702 000
3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий, общая площадь 1914 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	-	1 426 000	1 426 000
	Всего:		4 708 000	4 708 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 11 февраля 2016 г. № 16/02/100-н2 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.