



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.02.2016

№ 74

г. Саранск

Об утверждении Положения о порядке предоставления отдельным категориям граждан, проживающих в Республике Мордовия, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 г. № 102-З «О мерах социальной поддержки отдельных категорий населения, проживающего в Республике Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления отдельным категориям граждан, проживающих в Республике Мордовия, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



**В. Сушков**

### **Положение**

о порядке предоставления отдельным категориям граждан, проживающих в Республике Мордовия, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящее Положение определяет порядок назначения и выплаты компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – компенсация) отдельным категориям граждан, проживающих в Республике Мордовия, и являющихся собственниками жилых помещений.

2. Право на получение компенсации имеют:

1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов;

2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, – в размере ста процентов;

3) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов;

4) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, – в размере ста процентов.

3. Граждане, указанные в пункте 2 настоящего Положения, в полном объеме уплачивают взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанный исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Республики Мордовия.

4. Государственные казенные учреждения социальной защиты населения Республики Мордовия (далее – государственные казенные учреждения) осуществляют:

учет граждан, обратившихся за компенсацией;

формирование, ведение базы данных граждан, имеющих право на компенсацию;

выплату компенсации.

5. Для назначения компенсации граждане предъявляют в государственное казенное учреждение по месту жительства документ, удостоверяющий личность заявителя и регистрацию по месту жительства, и представляют следующие документы:

заявление о назначении компенсации с указанием данных банковского счета либо счета банковской карты;

копия трудовой книжки, заверенная в установленном порядке;

копия пенсионного удостоверения (при его наличии);

документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту жительства или месту пребывания;

документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, за последний месяц перед обращением либо соглашение по погашению задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

В случае если лицо, которому назначается компенсация, является недееспособным, заявление подается его законным представителем.

Компенсация назначается с учетом регистрации по месту пребывания в случае неполучения мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по месту жительства.

Государственные казенные учреждения в установленном порядке самостоятельно запрашивают в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных и муниципальных услуг и в распоряжении которых должны находиться в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Мордовия и муниципальными правовыми актами, следующие документы (содержащиеся в них сведения):

документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования жилым помещением;

справка, подтверждающая факт установления (назначения) пенсии (содержащиеся в ней сведения), в случае отсутствия у граждан пенсионного удостоверения.

Граждане вправе представить документы, указанные в части четвертой настоящего пункта, самостоятельно.

6. Граждане несут ответственность за достоверность представляемых в государственное казенное учреждение сведений, дающих право на получение компенсации.

7. Решение о назначении компенсации принимается государственным казенным учреждением в двадцатидневный срок со дня подачи заявления со всеми необходимыми документами. В случае отказа в назначении компенсации государственное казенное учреждение не позднее чем через пять дней со дня вынесения соответствующего решения извещает об этом заявителя с указанием причин отказа. Основаниями для отказа являются:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в части первой пункта 5 настоящего Положения;

2) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

3) заявитель не относится ни к одной категории, указанной в пункте 2 настоящего Положения;

4) наличие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

8. Компенсация назначается с 1 числа месяца, в котором в государственное казенное учреждение поступило заявление со всеми необходимыми документами, но не ранее месяца возникновения права на получение указанной компенсации.

9. При достижении гражданином, являющимся получателем указанной компенсации, возраста восьмидесяти лет, компенсация в размере ста процентов назначается с первого числа месяца достижения гражданином возраста восьмидесяти лет, без предъявления документов, указанных в части первой пункта 5 настоящего Положения.

10. Выплата компенсации на основании письменного заявления получателя производится путем перечисления на имеющийся у него или открываемый вновь счет в кредитной организации.

Выплата компенсации производится ежемесячно не позднее последнего числа текущего месяца.

11. Излишне выплаченные суммы компенсации (вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения) подлежат удержанию из сумм компенсации в последующих периодах, а при прекращении ее выплаты возмещаются получателем добровольно. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных сумм они могут быть взысканы в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. В случае изменения состава семьи, формы собственности жилищного фонда, обнаружения недостоверности представленных ранее документов либо задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, граждане обязаны известить государственное казенное учреждение в течение десяти дней со дня наступления указанных изменений и представить документы, подтверждающие изменения.

Государственные казенные учреждения в установленном порядке самостоятельно запрашивают в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных и муниципальных услуг и в распоряжении которых должны находиться в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Мордовия и муниципальными правовыми актами, выписку из соответствующего реестра, подтверждающего форму собственности жилищного фонда.

Граждане вправе представить документы, указанные в части второй настоящего пункта, самостоятельно.

13. Выплата компенсации на основании решения государственного казенного учреждения:

1) прекращается с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили следующие обстоятельства:

переход на получение аналогичных выплат по другим основаниям;  
зачисление в организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в стационарной форме;  
смерть получателя;  
снятие с регистрационного учета по месту жительства (месту пребывания);

2) приостанавливается с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили следующие обстоятельства:

наличие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в течение двух месяцев;  
невыполнение условий соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Государственное казенное учреждение не позднее чем через десять дней со дня вынесения решения направляет гражданину извещение с указанием причин приостановления выплаты компенсации.

14. Возобновление выплаты компенсации осуществляется на основании решения государственного казенного учреждения с 1 числа месяца приостановления выплаты компенсации в случае погашения задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо заключения и (или) выполнения соглашения по ее погашению. Выплата компенсации производится за весь период приостановления, но не более чем за три года при условии, что в указанный период гражданином не было утрачено право на получение компенсации.

Возобновление выплаты компенсации производится на основании сведений о погашении задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, или заключении соглашения по ее погашению, представленных организациями, осуществляющими начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в государственные казенные учреждения.

Документы, подтверждающие оплату задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги, или соглашение по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, граждане вправе представить в государственное казенное учреждение самостоятельно.

15. Начисленные суммы компенсации, которые не были востребованы гражданином своевременно, выплачиваются за прошедшее время не более чем за три года, предшествующих обращению за их получением.

Компенсация, не полученная гражданином своевременно по вине государственного казенного учреждения, выплачивается за прошедшее время без ограничения каким-либо сроком.

Суммы компенсации, причитающиеся гражданину и не полученные им при жизни, наследуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Государственные казенные учреждения вправе заключать с организациями, осуществляющими начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, договор о предоставлении сведений о задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, о наличии соглашения по ее погашению, а также сведений о невыполнении условий соглашения по погашению задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги гражданами, указанными в пункте 2 настоящего Положения.

17. Государственное казенное учреждение до 15 числа текущего месяца:

вносит сведения о начисленной сумме компенсации в базу данных, формирует документы на выплату компенсации;

представляет в Министерство финансов Республики Мордовия платежное поручение на выплату компенсации для санкционирования его в соответствии со статьей 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

18. Контроль за правильностью начисления компенсации, своевременной подготовкой государственными казенными учреждениями платежных поручений в Министерство финансов Республики Мордовия осуществляет Министерство социальной защиты населения Республики Мордовия (далее – Министерство).

19. Государственные казенные учреждения до 7 числа месяца, следующего за отчетным, представляют отчеты о выплате компенсации в Министерство.

20. Министерство до 13 числа месяца, следующего за отчетным, обобщает отчеты государственных казенных учреждений и направляет сводный отчет в Министерство финансов Республики Мордовия.