



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2015

№ 726

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Димитрова, д. 48, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 17 716 500 рублей согласно приложению 2.

4. Установить обременения (ограничения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и утвердить их перечень согласно приложению 3.

5. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия
Секретариат
№ 1



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 21 декабря 2015 г. № 726

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Здание лаборатории, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 445,2 кв. м, инвентарный номер 14383, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Димитрова, д. 48	1961	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 04 августа 2010 г. серия 13 ГА номер 442094, условный номер 13-13-01/289/2010-296	одноэтажное нежилое здание с подвалом, стены кирпичные, крыша шиферная, полы плитка, окна ПВХ, двери пластиковые, внутренняя отделка – штукатурка, окраска. Здание электрифицировано, подведено централизованное отопление, канализация
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для эксплуатации столовой, общая площадь 828 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира,		свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 07 октября 2010 г. серия 13 ГА номер 452696, кадастровый номер	земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 828 кв. м, кадастровый номер 13:23:0902142:6

1	2	3	4	5
	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, уч. 48		13:23:0902142:6	

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 21 декабря 2015 г. № 726

Расчёт
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Здание лаборатории, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 445,2 кв. м, инвентарный номер 14383, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Димитрова, д. 48	1961	14 163 500	14 163 500
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для эксплуатации столовой, общая площадь 828 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, уч. 48	-	3 553 000	3 553 000
	Итого:		17 716 500	17 716 500

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчёт от 2 ноября 2015 г. № 15/10/984-н «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объекта недвижимости определена с учётом НДС, земельного участка – без НДС.

Приложение 3
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 21 декабря 2015 г. № 726

Перечень
обременений (ограничений) подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

Наименование имущества, место расположения	Вид обременения (ограничения)	Срок действия обременения (ограничения)
Здание лаборатории, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 445,2 кв. м, инвентарный номер 14383, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Димитрова, д. 48	договор аренды № 2708 (казна Республики Мордовия) от 10 октября 2014 г.	по 17 апреля 2025 г.