



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ,
АРХИТЕКТУР ДЕН
ИЛЕМ-КОММУНАЛ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от *30* июля 2021 г. № *376*

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 11.07.2014 г. № 415

В соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора), утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 27.12.2018 г. № 495, п р и к а з ы в а ю :

1. Преамбулу приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 11.07.2014 г. № 415 изложить в новой редакции:

«В соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора), утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 27.12.2018 г. № 495, п р и к а з ы в а ю :».

2. Внести в административный регламент Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, утвержденный приказом

Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл от 11.07.2014 г. № 415, следующие изменения:

2.1. Подпункт «в» пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«в) соблюдение процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки градостроительных планов земельных участков, подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.».

2.2. В пункте 1.5.1 после слов «главный специалист-эксперт» дополнить словами «, ведущий специалист-эксперт».

2.3. Подпункт 3 пункта 1.6.2 исключить.

2.4. Подпункт 4 пункта 1.6.2 считать подпунктом 3.

2.5. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Порядок информирования об осуществлении государственного контроля (надзора)

Информация по вопросам осуществления государственного контроля (надзора), сведения о ходе осуществления государственного контроля (надзора) предоставляются непосредственно должностными лицами уполномоченного подразделения.

Информация предоставляется при обращении заинтересованных лиц по почте, электронной почте, телефону, посредством размещения информации на официальном сайте Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Министерства), на ПГУ/ЕПГУ, в ЕИСЖС, а также на информационном стенде по месту нахождения Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл (424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Победы, 5а).

Обращение в письменном виде направляется в Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл по почте, электронной почте, через ПГУ/ЕПГУ либо непосредственно передается в структурное подразделение Министерства, ответственное за прием документов.

Лицами, ответственными за информирование заявителей, в Минстрое и ЖКХ Республики Марий Эл являются должностные лица уполномоченного подразделения.

Информация предоставляется по вопросам:

1) о месте нахождения, контактных телефонах, об официальном сайте, адресах электронной почты, о графике работы Минстроя и ЖКХ Республики Марий Эл;

2) о сроках исполнения государственной функции;

3) о порядке исполнения государственной функции;

4) о ходе исполнения государственной функции;

5) о порядке обжалования решений, действий (бездействия), принимаемых и осуществляемых должностными лицами

уполномоченного подразделения в ходе исполнения государственной функции.».

2.6. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Срок осуществления государственного контроля (надзора) не может превышать двадцать рабочих дней со дня начала проверки.».

2.7. Раздел I дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Исчерпывающие перечни документов и (или) информации, необходимых для осуществления государственного контроля (надзора) и достижения целей и задач проведения проверки

1.8.1. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки у органов местного самоуправления:

Установление порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории (административный регламент).

Установление порядка утверждения документации по планировке территории (административный регламент).

Установление порядка предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (административный регламент).

Установление порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (административный регламент).

Установление порядка подготовки и утверждения градостроительных планов (административный регламент по выдаче ГПЗУ).

Установление порядка выдачи разрешения на строительство (административный регламент по выдаче разрешения на строительство).

Установление порядка уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Установление порядка уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (административный регламент по направлению уведомлений).

Установление порядка выдачи разрешения на ввод (административный регламент по выдаче разрешения на ввод).

Установление порядка уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (административный регламент по направлению уведомлений).

Установление порядка присвоения адреса объекту капитального строительства (административный регламент).

Установление порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников (положение и административный регламент) (при наличии).

Установление порядка предоставления разрешения на осуществление земляных работ (положение и административный регламент) (при наличии).

Копии генеральных планов со всеми внесенными изменениями на бумажном или электронном носителе.

Копии правил землепользования и застройки со всеми внесенными изменениями на бумажном или электронном носителе.

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры.

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования.

1.8.2. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с межведомственным перечнем:

При осуществлении государственного контроля (надзора) не требуется запрашивать документы и (или) информацию от иных государственных органов, органов местного самоуправления, либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.».

2.8. В пункте 3.1:

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«4) Контроль за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений.»;

абзацы пятый - семнадцатый считать соответственно абзацами шестым - восемнадцатым;

в абзаце шестнадцатом слова «за три рабочих дня» заменить словами «за десять рабочих дней».

2.9. Абзац второй пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«Министерство уведомляет орган местного самоуправления о проведении плановой проверки не позднее чем за десять рабочих дней до наступления даты плановой проверки посредством направления приказа Министерства о проведении плановой проверки письмом с уведомлением.».

2.10. В пункте 3.3:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«главный специалист-эксперт уполномоченного подразделения;»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«ведущий специалист-эксперт уполномоченного подразделения.»;

абзацы шестой - сороковой считать соответственно абзацами седьмым - сорок первым;

в абзаце семнадцатом после слов «материалам и обращениям» дополнить словами «, а также в целях контроля за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений».

2.11. Абзац четырнадцатый пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«При установлении сроков исполнения предписания учитывается необходимость соблюдения органами местного самоуправления требований и процедур, установленных законодательством Российской Федерации.».

И.о. министра



Е.В.Соколов

Министерство внутренней политики,
развития местного самоуправления и юстиции
Республики Марий Эл
Знесен в Реестр нормативных
правовых актов органов исполнительной власти
Республики Марий Эл
Регистрационный номер
12 09 20 21 00 28
« 18 » 08 20 21 г.