

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ТҮВЫРА, ПЕЧАТЬ ДА КАЛЫК-  
ВЛАКЫН ПАШАШТ ШОТЫШТО  
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПЕЧАТИ И ПО ДЕЛАМ  
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

Ш У Д Ы К

П Р И К А З

Id mbaria ddor. № 24

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилые палаты (бывший дом воеводы)»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилые палаты (бывший дом воеводы)», расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Лихачева, д. 28а, принятого на государственную охрану постановлением Правительства Республики Марий Эл от 3 сентября 1992 г. № 382 «О мерах по дальнейшему обеспечению сохранности историко-архитектурных памятников Республики Марий Эл» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Луничкина А.Н.

Министр культуры, печати  
и по делам национальностей  
Республики Марий Эл

К.Иванов

Министерство внутренней политики,  
развития местного самоуправления и юстиции  
Республики Марий Эл  
Внесен в Реестр нормативных  
правовых актов органов исполнительной власти  
Республики Марий Эл

**Регистрационный номер**

*120320200022*

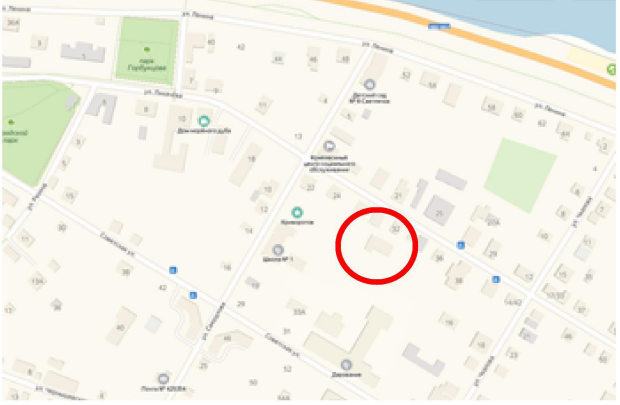

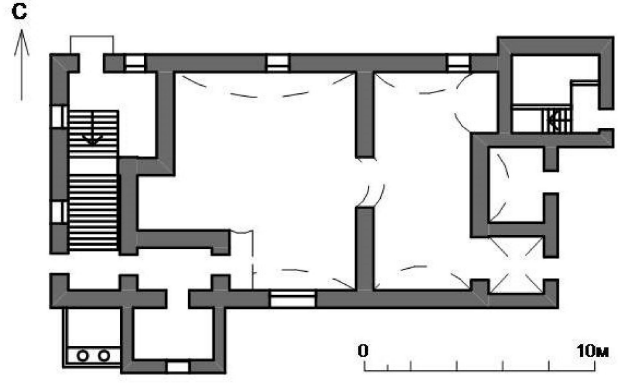
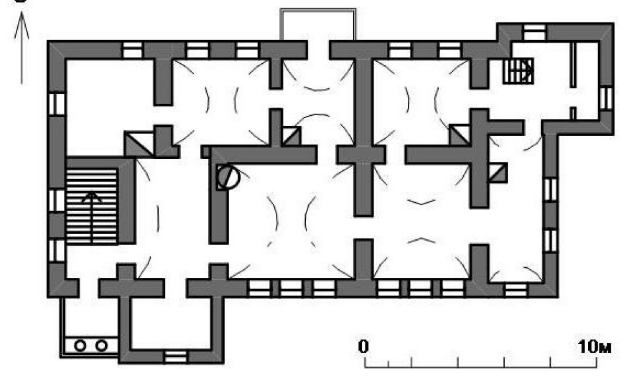
« *31* » *01* 20 *20* г.

Приложение к приказу  
Министерства культуры, печати  
и по делам национальностей  
Республики Марий Эл  
от «22» января 2020 г. № 24





**Предмет охраны объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов  
Российской Федерации регионального значения  
«Жилые палаты (бывший дом воеводы)»  
(Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Лихачева, д. 28а)**






Особенности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению:

№ п/п	Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
1.	Стилистические характеристики:	
1.1	Элементы Петровского барокко.	 <p data-bbox="1043 1554 1310 1588">Вид на объект с севера</p>
1.2	Характерные стилевые черты: простота объёмных построений, сдержанность убранства и плоскостная трактовка фасадов.	
2.	Градостроительные характеристики:	
2.1	Местоположение здания со значительным отступом от красной линии застройки улицы Лихачева (бывшей улицы Успенской).	 <p data-bbox="890 2036 1465 2065">Фрагмент плана г. Козьмодемьянска конца XIX в.</p>







2.2	Здание участвует в формировании застройки исторической части города Козьмодемьянска XVIII - XIX веков, входящей в ансамбль памятников купеческой слободы и улицы Лихачева.	 <p>Фрагмент плана г. Козьмодемьянска 2019 г.</p>
3. Объемно-пространственная и конструктивная схема:		
3.1	Здание кирпичное XVIII века постройки, состоящее из следующих объёмов: основной объём - прямоугольный в плане с угловым ризалитом с северо-восточной стороны объекта, двухэтажный (второй этаж повышенный). объём прямоугольный в плане, двухэтажный, примыкающий к основному объёму с южной стороны.	 <p>Вид на объект с юго-востока</p>  <p>План 1-го этажа</p>
3.2	Размеры здания: основные габариты, высотные отметки.	
3.3	Система и конструктивное решение наружных и внутренних несущих кирпичных стен, сводов 1-го и 2-го этажей.	
3.4	Входы в здание с главного фасада и с боковых фасадов.	 <p>План 2-го этажа</p>








<p>3.5</p>	<p>Подлинные фундаменты кирпичные, ленточные.</p>	 <p>Фрагмент интерьера 1-го этажа</p>  <p>Фрагмент восточного фасада</p>
<p>3.6</p>	<p>Подлинные наружные и внутренние несущие стены из обожженного глиняного кирпича.</p>	 <p>Фрагмент западного фасада</p>  <p>Фрагмент интерьера 1-го этажа</p>

<p>3.7</p>	<p>Характер, геометрия и конфигурация вальмовой крыши; система деревянных стропильных конструкций.</p>	 <p>Фрагмент северного фасада</p>
<p>3.8</p>	<p>Характер кровельного покрытия, материал покрытия – листовая металл с фальцевым соединением; кирпичные трубы.</p>	 <p>Фрагмент северного фасада</p>  <p>Фрагмент интерьера (чердак)</p>
<p>3.9</p>	<p>Кирпичные конструкции прямоугольных, арочных полуциркульной и лучковой кривизны оконных и дверных проемов.</p>	 <p>Фрагмент: западного фасада</p>  <p>Фрагмент восточного фасада</p>



		 <p>Фрагмент интерьера 1-го этажа</p>  <p>Фрагмент интерьера 1-го этажа</p>   <p>Фрагменты: а) северного фасада, б) западного фасада</p>
4.	Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:	
4.1	Внешний облик всего здания и отдельных частей, композиция и декоративное убранство фасадов.	 <p>Северный фасад</p>
4.2	Характер отделки фасадов: штукатуренные и окрашенные поверхности стен; колористическое решение фасадов.	 <p>Вид на объект с юго-востока</p>
4.3	Местоположение, размеры и форма прямоугольных, арочных лучковой кривизны оконных и дверных проемов.	

		 <p data-bbox="1082 586 1273 616">Западный фасад</p>  <p data-bbox="1074 1124 1281 1153">Восточный фасад</p>
<p data-bbox="268 1167 320 1196">4.4</p>	<p data-bbox="352 1167 719 1330">Расстекловка оконных заполнений и оконные переплеты; материал – дерево.</p>	  <p data-bbox="869 1554 1485 1583">Фрагменты: а) северного фасада, б) западного фасада</p>
<p data-bbox="268 1599 320 1628">4.5</p>	<p data-bbox="352 1599 820 1800">Обрамления оконных проемов 1-го этажа главного и боковых фасадов: полуналичники окон и подоконные пояса.</p>	 <p data-bbox="1018 2092 1337 2121">Фрагмент западного фасада</p>



4.6 Обрамления оконных и дверного проемов 2-го этажа: плоские рамочные с «ушами» и замковыми камнями.



Фрагмент северного фасада










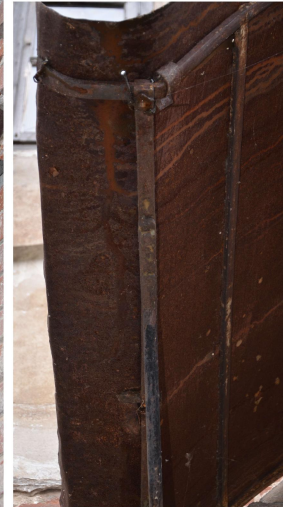
Фрагмент западного фасада




Фрагмент северного фасада

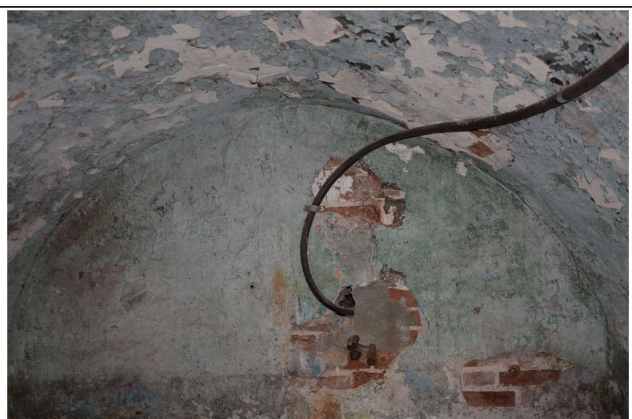


<p>4.7</p>	<p>Пилястры, обрамляющие углы здания; пилястры, подчеркивающие расположение внутренних поперечных несущих стен, угловые пилястры.</p>	 <p>Фрагменты северного фасада</p>
<p>4.8</p>	<p>Широкий венчающий многоступенчатый карниз с рядом сухариков по всему периметру здания, раскрепованный пилястрами.</p>	 <p>Фрагмент северного фасада</p> <p>Фрагмент южного фасада</p>
<p>4.9</p>	<p>Междуэтажный профилированный пояс по всему периметру здания, раскрепованный пилястрами.</p>	 <p>Фрагмент западного фасада</p>

		 <p data-bbox="1018 427 1342 456">Фрагмент северного фасада</p>
4.10	Балкон северного фасада на металлических консолях, конец XIX-начала XX веков.	 <p data-bbox="1018 860 1342 889">Фрагмент северного фасада</p>
4.11	Металлические конструкции козырька главного входа северного фасада.	 <p data-bbox="1018 1480 1342 1509">Фрагмент северного фасада</p>   <p data-bbox="963 2029 1390 2058">Фрагменты козырька главного входа</p>



4.12	Деревянная двупольная филенчатая дверь главного входа северного фасада	 <p data-bbox="1018 712 1337 741">Фрагмент северного фасада</p>
5.	Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:	
5.1	Пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен.	 <p data-bbox="1002 1234 1353 1263">Фрагмент интерьера 1-го этаж</p>  <p data-bbox="995 1655 1359 1684">Фрагмент интерьера 2-го этажа</p>
5.2	Подлинные своды 1-го и 2-го этажей из обожженного глиняного кирпича с распалубками и воздушными металлическими связями.	 <p data-bbox="995 2085 1359 2114">Фрагмент интерьера 1-го этажа</p>



Фрагмент интерьера 1-го этажа



Фрагмент интерьера 2-го этажа







Фрагмент интерьера 2-го этажа

5.3 Расположение и конструкции двух деревянных междуэтажных лестниц: одномаршевая лестница в западной части здания; винтовая лестница в северо-восточной части здания.



Фрагменты интерьера (винтовая лестница)



		 <p data-bbox="927 564 1426 595">Фрагменты интерьера (винтовая лестница)</p>  <p data-bbox="906 1135 1447 1167">Фрагмент интерьера (одномаршевая лестница)</p>
5.4	Отопительные печи.	  <p data-bbox="1042 1722 1311 1753">Фрагменты интерьеров</p>