



МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ТҮВЫРА, ПЕЧАТЬ ДА КАЛЫК-
ВЛАКЫН ПАШАШТ ШОТЫШТО
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПЕЧАТИ И ПО ДЕЛАМ
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

Ш Ü Д Ы К

П Р И К А З

22.06.2007. № 25

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Административное здание
(бывшее купеческое)»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г.
№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории
и культуры) народов Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Административное здание (бывшее
купеческое)», расположенного по адресу: Республика Марий Эл,
г. Козьмодемьянск, ул. Лихачева, д. 8, принятого на государственную
охрану постановлением Правительства Республики Марий Эл
от 3 сентября 1992 г. № 382 «О мерах по дальнейшему обеспечению
сохранности историко-архитектурных памятников Республики
Марий Эл» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить
на заместителя министра Луничкина А.Н.

Министр культуры, печати
и по делам национальностей
Республики Марий Эл

К.Иванов

Министерство внутренней политики,
развития местного самоуправления и юстиции
Республики Марий Эл
Внесен в Реестр нормативных
правовых актов органов исполнительной власти
Республики Марий Эл

Регистрационный номер

120320200002

« 24 » 01 20 20 г.

Приложение к приказу
Министерства культуры, печати
и по делам национальностей
Республики Марий Эл
от « 22 » января 2020 г. № 25




**Предмет охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Административное здание (бывшее купеческое)»
(Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Лихачева, д. 8)**

Особенности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению:






| № п/п | Наименование и описание предмета охраны | Фото предмета охраны |
|-------|---|---|
| 1. | Стилистические характеристики: | |
| 1.1 | Эклектика конца XIX - начала XX веков. |  <p data-bbox="995 1496 1361 1525">Вид на объект с северо-востока</p> |
| 2. | Градостроительные характеристики: | |
| 2.1 | Местоположение здания на улице Лихачева (бывшей улице Успенской). |  <p data-bbox="898 2000 1474 2029">Фрагмент плана г. Козьмодемьянска конца XIX в.</p> |
| 2.2 | Градостроительная роль объекта в структуре исторической части города, участвующего в формировании застройки ансамбля памятников архитектуры улицы Лихачева. | |






| | | |
|------------|---|---|
| | |  <p>Фрагмент плана г. Козьмодемьянска 2019 г.</p> |
| <p>2.3</p> | <p>Видовые характеристики объекта с разных точек обзора, обусловленные его протяженностью и динамичной объемно-планировочной структурой: точки визуального восприятия с улицы Лихачева.</p> |  <p>Вид на объект с ул. Лихачева (с северо-запада)</p>  <p>Вид на объект с ул. Лихачева (с северо-востока)</p> |
| <p>3.</p> | <p>Объемно-пространственная и конструктивная схема:</p> | |
| <p>3.1</p> | <p>Здание двухэтажное с подвалом, кирпичное, прямоугольной в плане формы, состоящее из двух частей разной высоты: повышенная - восточная и пониженная - западная часть.</p> |  <p>Вид на объект с северо-запада</p> |
| <p>3.2</p> | <p>Размеры здания: основные габариты, высотные отметки.</p> | |

| | | |
|-----|---|---|
| 3.3 | Система и конструктивное решение наружных и внутренних несущих кирпичных стен 1-го и 2-го этажей. |  |
| 3.4 | Расположение двух деревянных лестниц в капитальных кирпичных стенах, ведущих на 2-й этаж. | План 1-го этажа |
| 3.5 | Входы в здание с главного фасада и с боковых фасадов |  |
| 3.6 | Подлинные фундаменты кирпичные, ленточные. |  |
| 3.7 | Подлинные наружные и внутренние несущие стены из обожженного глиняного кирпича. | <p data-bbox="1011 1570 1347 1599">Фрагмент интерьера подвала</p>  <p data-bbox="1059 2011 1299 2040">Вид на объект с юга</p> |





| | | |
|-------------|--|---|
| <p>3.8</p> | <p>Характер, геометрия и конфигурация крыши: четырехскатная шатровая крыша повышенной части и двухскатная вальмовая крыша пониженной части здания, система деревянных стропильных конструкций.</p> |  <p>Вид на объект с северо-востока. Фото 1980-х гг.</p> |
| <p>3.9</p> | <p>Характер кровельного покрытия, материал покрытия – листовая металл с фальцевым соединением.</p> |  <p>Вид на объект с северо-запада. Фото 2019 г.</p> <p>Вид на объект с юга. Фото 2019 г.</p> |
| <p>3.10</p> | <p>Кирпичные конструкции арочных лучковой кривизны проемов.</p> |  <p>Фрагменты южного и восточного фасадов</p> |

| | | |
|-----|---|---|
| 4. | Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов: | |
| 4.1 | Внешний облик всего здания и отдельных частей, декоративное убранство фасадов. |  <p data-bbox="1002 568 1356 600">Вид на объект с северо-запада</p> |
| 4.2 | Характер отделки фасадов: известковая затирка и светлая покраска. | |
| 4.3 | Композиция главного северного фасада по улице Лихачева: повышенной части здания в 4 оси широких проемов 1-го этажа (чередующиеся 2 двери и 2 окна) и 6 осей окон 2-го этажа, пониженной части здания в 3 оси проемов 1-го (2 окна и широкий центральный дверной проем) и 2-го этажей. |  <p data-bbox="1082 1048 1276 1079">Северный фасад</p> |
| 4.4 | Композиция бокового восточного фасада здания в 1 ось проемов (дверь) 1-го этажа и 4 оси окон 2-го этажа, в том числе 2 боковых заложённых окна. |  <p data-bbox="1075 1534 1283 1565">Восточный фасад</p> |
| 4.5 | Композиция бокового западного фасада здания в 2 оси проемов (двери) 1-го этажа и 5 осей окон 2-го этажа. |  <p data-bbox="960 1975 1398 2007">Западный фасад (вид с северо-запада)</p> |

| | | |
|------------|---|--|
| <p>4.6</p> | <p>Композиция дворового южного фасада в 6 осей окон 1-го этажа и 5 осей окон 2-го этажа повышенной части; 1 окно 1-го этажа и 2 оси окон 2-го этажа пониженной части.</p> |  <p>Южный фасад</p> |
| <p>4.7</p> | <p>Цокольный поясок.</p> |  <p>Фрагмент южного фасада</p>  <p>Фрагмент северного фасада</p> |
| <p>4.8</p> | <p>Пояс и карниз повышенной части здания: междуэтажный профилированный пояс и профилированный венчающий карниз с рядом сухариков на фризе.</p> |  <p>Фрагмент северного фасада</p>  <p>Фрагмент южного фасада</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | |  <p data-bbox="1011 421 1347 450">Фрагмент восточного фасада</p>  <p data-bbox="1027 757 1331 786">Фрагмент южного фасада</p> |
| <p data-bbox="268 792 320 822">4.9</p> | <p data-bbox="352 792 831 1173">Пояса и карниз пониженной части здания: междуэтажный профилированный пояс, профилированный пояс под окнами 2-го этажа и профилированный венчающий карниз, подчеркнутый рядом сухариков.</p> |  <p data-bbox="959 1106 1401 1135">Фрагмент фасада, вид с северо-запада</p>  <p data-bbox="1018 1480 1342 1509">Фрагмент северного фасада</p>  <p data-bbox="959 1839 1401 1868">Фрагмент фасада, вид с северо-запада</p> |

| | | |
|------|--|---|
| 4.10 | Угловые широкие рустованные пилястры повышенной части здания, фланкирующие фасады; широкая рустованная пилястра главного фасада повышенной части здания, указывающая на габариты помещения лестничной клетки и основной части помещений. |  <p data-bbox="922 712 1434 741">Фрагменты северного и восточного фасадов</p> |
| 4.11 | Простые угловые лопатки главного (северного) фасада пониженной части здания. |  <p data-bbox="1010 1346 1347 1375">Фрагменты северного фасада</p> |
| 4.12 | Местоположение, размеры и форма арочных лучковой кривизны оконных и дверных проемов. |  <p data-bbox="1010 1720 1347 1749">Вид на объект с северо-запада</p> |
| 4.13 | Расстекловка оконных заполнений и оконные переплеты. |  <p data-bbox="1027 2069 1329 2098">Вид на объект с востока</p> |

| | | |
|-------------|---|---|
| | |  |
| <p>4.14</p> | <p>Обрамления проемов повышенной части здания: профилированные п-образные очелья-сандрики с замком в тимпане, опирающиеся на консоли в виде гирек оконных проемов 1-го этажа главного фасада; узкие рамочные обрамления дверных проемов главного фасада; узкие в полкирпича п-образные сандрики дверных проемов главного фасада; лучковые профилированные сандрики окон 2-го этажа главного фасада; узкие рамочные обрамления оконных проемов лучковой кривизны главного и бокового фасадов 2-го этажа.</p> | <p>Вид на объект с юга</p>  <p>Фрагмент северного фасада (1-й этаж)</p>  <p>Фрагмент северного фасада (1-й этаж)</p>  <p>Фрагменты северного и восточного фасадов (2-й этаж).</p> |

| | | |
|-------------|---|---|
| <p>4.15</p> | <p>Обрамления проемов пониженной части здания: узкие в полкирпича рамочные обрамления оконных проемов лучковой кривизны главного и боковых фасадов 2-го этажа; контурные шириной в полкирпича очелья в виде короны окон 2-го этажа, опирающиеся на узкие пилястры и объединенные архивольтами; узкие рамочные обрамления дверных проемов главного фасада.</p> |  <p>Фрагмент северного фасада.</p>  <p>Фрагмент западного фасада.</p>  <p>Фрагмент северного фасада.</p> |
| <p>4.16</p> | <p>Подоконные ниши-ширинки, фланкированные лопатками.</p> |  <p>Фрагмент северного фасада (1-й этаж).</p> |



Фрагмент северного фасада (2-й этаж).

5. Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

5.1 Пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен.



Фрагменты интерьера 1-го этажа.

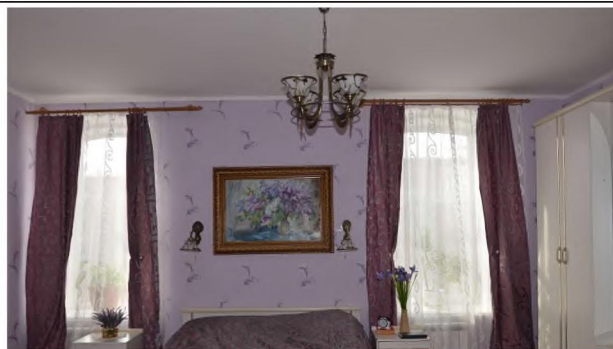


Фрагмент интерьера 1-го этажа.



Фрагмент интерьера 2-го этажа.

5.2 Система плоских перекрытий, материал – дерево.



Фрагмент интерьера 1-го этажа.



Фрагмент интерьера 1-го этажа.



Фрагмент интерьера 2-го этажа.

5.3 Круглая потолочная розетка 1-го этажа.



Фрагмент интерьера 1-го этажа.