ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН ВИКТЕРЖЕ

ПУНЧАЛ

от 26 ноября 2026 г. № 448

г. Йошкар-Ола

О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 31 июля 2006 г. № 174

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок управления деятельностью Автономной некоммерческой организации «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл», утвержденный постановлением Правительства Республики Марий Эл от 31 июля 2006 г. № 174 «О создании Автономной некоммерческой организации «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2006, № 8, ст. 358; 2007, № 2, ст. 94; 2010, № 8, ст. 408; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 22 июля 2013 г., № 22072013040223; 22 ноября 2021 г., № 22112021040395; (mari-el.gov.ru/other/pravo), 2 мая 2023 г., № 28042023040195; 19 августа 2024 г., № 19082024040256; 23 апреля 2025 г., № 23042025040134; 3 августа 2026 г., № 31072026040264), следующее изменение:

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Ставки арендной платы, за исключением случаев, предусмотренных абзацем девятым настоящего пункта, для предпринимателей и самозанятых по договорам аренды (субаренды) нежилых помещений в бизнес-инкубаторе (включая находящееся в таких помещениях движимое имущество), расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 37б, устанавливаются в следующих размерах:

в первый год аренды - 40 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся

в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы.

Ставки арендной платы, за исключением случаев, предусмотренных абзацем девятым настоящего пункта, для предпринимателей и самозанятых по договорам аренды (субаренды) нежилых помещений в бизнес-инкубаторе (включая находящееся в таких помещениях движимое имущество), расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 10б, устанавливаются в следующих размерах:

в первый год аренды - 50 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы;

во второй год аренды - 70 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы;

в третий год аренды - 90 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы.

Ставка арендной платы за первые три года для предпринимателей и самозанятых по договорам аренды (субаренды) нежилых помещений в бизнес-инкубаторе для размещения точки общественного питания (включая находящееся в таких помещениях движимое имущество) устанавливается в размере 40 процентов от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на договоры аренды нежилых помещений в бизнес-инкубаторе (включая находящееся в таких помещениях движимое имущество), заключаемые после вступления в силу настоящего постановления.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл № 1 Ю.Зайцев