ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН ВИКТЕРЖЕ

ПУНЧАЛ

от 30 октября 2026 г. №420

г. Йошкар-Ола

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 21 ноября 2025 г. № 425

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок списания имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, утвержденный постановлением Правительства Республики Марий Эл от 21 ноября 2025 г. № 425 «Об утверждении Порядка списания имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» (mari-el.gov.ru/other/pravo), 24 ноября 2025 г., № 21112025040401; 11 марта 2026 г., № 11032026040064, 2 сентября 2026 г., № 31082026040299):

1) в пункте 5:

в абзаце четвертом слово «назначения» заменить словом «наследия»;

в абзаце девятом слова «Республики Марий Эл» заменить словами «Республике Марий Эл»;

2) в абзаце первом пункта 18 слова «согласного условиям» заменить словами «согласно условиям»;

3) в подпункте 2 пункта 32 аббревиатуру «ТОМС» заменить аббревиатурой «ТФОМС»;

4) в абзаце восьмом пункта 37 слова «4) фотографии» заменить словами «5) фотографии»;

5) абзац пятый пункта 47 дополнить словами «, за исключением случая списания объекта недвижимого имущества, составляющего имущество казны Республики Марий Эл, на безвозмездной основе

в соответствии с разделом VII настоящего Порядка»;

6) дополнить разделом VIII следующего содержания:

«VIII. Особенности выполнения мероприятий по списанию объекта недвижимого имущества, составляющего имущество казны Республики Марий Эл, на безвозмездной основе

52. Снос (ликвидация) объектов недвижимого имущества, составляющего имущество казны Республики Марий Эл, может быть осуществлен на безвозмездной основе. В целях выявления лиц, желающих безвозмездно произвести снос (ликвидацию) объектов недвижимого имущества, уполномоченный орган в течение 15 календарных дней со дня принятия решения о согласовании списания имущества размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщение с предложением о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу (ликвидации) объекта недвижимого имущества (далее соответственно - сообщение, договор, официальный сайт).

53. Сообщение должно содержать:

форму заявления о заключении договора (далее - заявление) и исчерпывающий перечень прилагаемых к нему документов;

существенные условия договора, включая обязательство исполнителя соблюдать требования законодательства о градостроительной деятельности, технических регламентов и правил безопасности при производстве работ;

адрес и кадастровый номер объекта недвижимого имущества, планируемые сроки начала и окончания работ по его сносу (ликвидации);

срок приема заявлений, который должен составлять не менее 10 рабочих дней со дня размещения сообщения на официальном сайте;

адрес места приема заявлений, контактный телефон и адрес электронной почты для справок.

Заявление подается в уполномоченный орган на бумажном носителе посредством личного обращения либо направляется заказным почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.

54. К заявлению заявитель прилагает следующие документы:

для физического лица:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя или представителя заявителя;

доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи заявления представителем заявителя);

согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до дня ее представления в уполномоченный орган (если заявитель - индивидуальный предприниматель);

для юридического лица:

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи заявления представителем заявителя);

заверенные руководителем юридического лица копии учредительных документов;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до дня ее представления в уполномоченный орган.

Копии представленных заявителем документов заверяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При непредставлении выписок из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей уполномоченный орган запрашивает их самостоятельно посредством межведомственного информационного взаимодействия в течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления и приложенных документов, указанных в настоящем пункте.

55. Уполномоченный орган принимает представленные заявителем заявление и документы и регистрирует их с использованием системы электронного документооборота в государственных органах Республики Марий Эл (далее - СЭД) в хронологическом порядке в день поступления с указанием даты и времени их принятия. При личном обращении заявителя должностное лицо уполномоченного органа сверяет копии с подлинниками представленных документов, заверяет их после сверки штампом «Копия верна», личной подписью, ее расшифровкой и датой заверения, возвращает подлинники заявителю.

56. В течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема заявлений уполномоченный орган рассматривает поступившие заявления и принимает решение о заключении договора либо решение об отказе в заключении договора с направлением уведомления

с указанием причин отказа любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления.

57. Уполномоченный орган заключает договор с лицом, подавшим единственное заявление и соответствующим установленным в сообщении требованиям, либо в случае поступления двух и более заявлений - с лицом, подавшим заявление первым и соответствующим установленным в сообщении требованиям. В случае если заявление первого заявителя не соответствует установленным в сообщении требованиям, договор заключается со следующим заявителем, соответствующим установленным в сообщении требованиям, в порядке очередности подачи заявления.

При отказе лица, указанного в абзаце первом настоящего пункта, от подписания договора, уполномоченным органом не позднее двух рабочих дней со дня получения такого отказа предложение заключить договор направляется следующему заявителю, соответствующему установленным в сообщении требованиям, в порядке очередности подачи заявления любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение предложения.

58. Решение о заключении договора принимается в форме приказа уполномоченного органа. В течение пяти рабочих дней со дня принятия приказ вместе с проектом договора в двух экземплярах направляется посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо вручается лично заявителю для подписания. Типовая форма договора утверждается приказом уполномоченного органа. Подписанные экземпляры договора возвращаются посредством заказного почтового отправления с описью вложения и уведомления о вручении либо лично заявителем в уполномоченный орган для подписания в течение 20 календарных дней со дня их получения. Уполномоченный орган регистрирует в СЭД подписанные со стороны заявителя экземпляры договора в день их поступления, и в течение пяти рабочих дней со дня их регистрации уполномоченный орган подписывает такие договоры и возвращает один подписанный со своей стороны экземпляр договора заявителю под расписку о вручении либо заказным почтовым отправлением.

59. Основаниями для принятия решения об отказе в заключении договора являются:

представление документов, указанных в пункте 54 настоящего Порядка, не в полном объеме (кроме запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия), или представление копий документов, не заверенных в соответствии с законодательством Российской Федерации (кроме копий, заверенных уполномоченным лицом при личном обращении);

заявитель находится в процессе ликвидации, в отношении заявителя введена процедура банкротства (для юридических лиц);

деятельность заявителя в качестве индивидуального предпринимателя прекращена (для индивидуального предпринимателя);

заявитель является должником по исполнительным документам в соответствии с Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

принятие уполномоченным органом решения о заключении договора с другим лицом, подавшим заявление ранее.

60. Строительные материалы, конструкции, полученные в результате демонтажа или разбора зданий, сооружений, либо денежные средства, полученные от реализации указанных строительных материалов, конструкций, остаются в распоряжении исполнителя в рамках заключенного договора.

61. В течение 45 календарных дней со дня завершения работ по сносу (ликвидации) объекта недвижимого имущества уполномоченный орган обеспечивает оформление акта обследования, подтверждающего прекращение существования объекта недвижимого имущества.

В течение 10 рабочих дней со дня составления акта обследования уполномоченный орган обеспечивает снятие снесенного (ликвидированного) объекта недвижимого имущества с государственного кадастрового учета и государственную регистрацию прекращения права собственности Республики Марий Эл на такой объект.

В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации прекращения права государственной собственности Республики Марий Эл уполномоченный орган осуществляет действия по утверждению акта о списании объекта недвижимого имущества, исключению объекта недвижимого имущества из Реестра государственного имущества Республики Марий Эл и списанию его с бюджетного учета.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Председателя Правительства
Республики Марий Эл Л.Батюкова