



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 марта 2023 г. № 131

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 6 апреля 2016 г. № 145**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в типовой регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденный постановлением Правительства Республики Марий Эл от 6 апреля 2016 г. № 145 «О типовом регламенте работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 6 апреля 2016 г., № 06042016040077; 10 мая 2017 г., № 10052017040140), следующие изменения:

а) в пункте 3:

дополнить словами «или со дня получения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в случае финансирования выполнения таких работ за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в их выполнении (далее - за счет внебюджетных средств)»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Регламент работы согласительной комиссии утверждается сформировавшим ее органом.»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В состав согласительной комиссии включаются:

представитель Министерства государственного имущества Республики Марий Эл;

представители федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих полномочия собственника в отношении

соответствующих объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности;

представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, в случае, если объектами комплексных кадастровых работ являются лесные участки из земель лесного фонда;

представитель органа местного самоуправления городского округа или поселения, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы;

представитель органа местного самоуправления муниципального района, если в состав его территории входит поселение, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы;

представитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл;

представитель уполномоченного в области градостроительной деятельности органа местного самоуправления городского округа или поселения, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы;

представитель саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер - исполнитель комплексных кадастровых работ;

лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (в том числе садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества), либо членов потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного), либо членов иного гражданско-правового сообщества, указанного в пункте 3 части 6 статьи 42.2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон о кадастре), в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, а в случае, если выполнение таких работ финансируется за счет внебюджетных средств, - заказчики комплексных кадастровых работ (их представитель).»;

в) в подпункте «а» пункта 7 слова «от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее соответственно - Федеральный закон о кадастре, заинтересованные лица)» заменить словами «о кадастре (далее - заинтересованные лица)»;

г) пункт 8 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) подписывает протокол заседания согласительной комиссии, заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.»;

д) в пункте 10:

подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) осуществляет прием и регистрацию возражений относительно местоположения границ земельных участков, указанных в пункте 21 настоящего типового регламента;»;

в подпункте «к» слова «пунктом 22 настоящего типового регламента.» заменить словами «частью 15 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре, и сообщает о результатах проверки на заседании согласительной комиссии;»;

дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) осуществляет исполнение полномочий, установленных пунктом 18 настоящего типового регламента.»;

е) пункт 13 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Протокол заседания согласительной комиссии подписывается всеми членами согласительной комиссии, принимающими участие в заседании согласительной комиссии.»;

ж) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Заседания согласительной комиссии организует заказчик комплексных кадастровых работ - Министерство государственного имущества Республики Марий Эл, либо уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (далее - заказчик), либо в случае финансирования выполнения таких работ за счет внебюджетных средств - уполномоченный на утверждение карты-плана территории орган местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которых выполнялись комплексные кадастровые работы (далее - уполномоченный орган на утверждение карты-плана территории).

Заседания согласительной комиссии проводятся по мере необходимости в случаях и с учетом сроков, предусмотренных статьей 42.10 Федерального закона о кадастре.»;

з) абзац первый пункта 16 после слов «направляется заказчиком» дополнить словами «или уполномоченным органом на утверждение карты-плана территории»;

и) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. В целях обеспечения ознакомления заинтересованных лиц с установленным при выполнении комплексных кадастровых работ местоположением границ земельных участков заказчик или уполномоченный орган на утверждение карты-плана территории одновременно с извещением, указанным в пункте 16 настоящего типового регламента, размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта) проект карты-плана территории и направляет указанные документы одновременно:

а) в Министерство государственного имущества Республики Марий Эл для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в случае, если такой орган не является заказчиком комплексных кадастровых работ;

б) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл для размещения на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) в согласительную комиссию.»;

к) абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков представляются в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение 35 календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков должны соответствовать требованиям части 15 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре.»;

л) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Согласительная комиссия рассматривает возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков и принимает решение о соответствии (несоответствии) таких возражений части 15 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре, о чем вносится запись в протокол заседания согласительной комиссии, указанный в пункте 24 настоящего типового регламента. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, не соответствующие требованиям части 15 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре, согласительной комиссией по существу не рассматриваются, о чем уведомляется в письменной форме или электронном виде лицо, подавшее такое возражение, не позднее трех рабочих дней после дня заседания согласительной комиссии.»;

м) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается:

а) согласованным в случаях, установленных пунктом 1 части 17 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре;

б) спорным в случае, установленном пунктом 2 части 17 статьи 42.10 Федерального закона о кадастре.»;

н) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ оформляется согласительной комиссией в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания согласительной комиссии в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 г. № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке.»»;

о) в пункте 26 слова «после заседания» заменить словами «после дня заседания»;

п) пункт 29 после слов «направляет заказчику» дополнить словами «или уполномоченному органу на утверждение карты-плана территории».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл № 1



Ю.Зайцев