



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ВИКТЕРЖЕ  
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 апреля 2022 г. № 169

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Республики Марий Эл от 26 ноября 2021 г. № 502**

Правительство Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Марий Эл, утвержденное постановлением Правительства Республики Марий Эл от 26 ноября 2021 г. № 502 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 26 ноября 2021 г., № 26112021040409), следующие изменения:

а) пункт 2 после слов «юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями» дополнить словами «, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии.»;

б) абзац второй пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Общие требования к осуществлению государственного лицензионного контроля установлены Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.»;

в) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Объектами государственного лицензионного контроля являются деятельность, действия (бездействие) лицензиатов.

Учет объектов государственного лицензионного контроля осуществляется с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система жилищно-коммунального хозяйства) посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах государственного лицензионного контроля, размещаемой в системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями, установленными статьей 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», информации, получаемой в рамках межведомственного информационного взаимодействия, общедоступной информации, а также информации, получаемой по итогам проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.»;

г) пункты 9 - 11 изложить в следующей редакции:

«9. Департамент при осуществлении государственного лицензионного контроля относит объекты государственного лицензионного контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба):

- а) высокий риск;
- б) средний риск;
- в) умеренный риск;
- г) низкий риск.

#### **Критерии отнесения объектов государственного лицензионного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба)**

10. Отнесение объектов государственного лицензионного контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) осуществляется на основании сопоставления их характеристик со следующими критериями отнесения объектов государственного лицензионного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

- а) по тяжести и масштабу потенциальных негативных последствий к группе тяжести «А» несоблюдения лицензиатами лицензионных требований относится деятельность лицензиатов по управлению многоквартирными домами, оборудованными лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирными домами, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению используется газ;
- к группе тяжести «Б» - иные случаи деятельности лицензиатов;

б) к группе вероятности «1» по вероятности несоблюдения лицензиатами лицензионных требований относится деятельность лицензиатов при наличии неисполненного вступившего в законную силу в течение последних 2 лет на дату принятия решения об отнесении деятельности лицензиата к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания лицензиату - юридическому лицу, его должностным лицам или лицензиату - индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

к группе вероятности «2» относится деятельность лицензиатов, у которых в течение последних 3 лет при проведении планового или внепланового контрольного (надзорного) мероприятия не были выявлены нарушения лицензионных требований, а также выявленные нарушения лицензионных требований устранены.

11. Отнесение деятельности лицензиатов к определенной категории риска основывается на соотношении группы тяжести и группы вероятности.

Категория риска	Группа тяжести	Группа вероятности
Высокий	А	1
Средний	А	2
Умеренный	Б	1
Низкий	Б	2.»;

д) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов государственного лицензионного контроля проводятся в зависимости от категории риска.

Для категории высокого риска проводится одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- инспекционный визит - один раз в 3 года;
- документарная проверка - один раз в 3 года;
- выездная проверка - один раз в 3 года.

Для категории среднего риска проводится одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- инспекционный визит - один раз в 4 года;
- документарная проверка - один раз в 4 года;
- выездная проверка - один раз в 4 года.

Для категории умеренного риска проводится одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- инспекционный визит - один раз в 5 лет;

документарная проверка - один раз в 5 лет;  
выездная проверка - один раз в 5 лет.

В отношении объектов государственного лицензионного контроля, которые отнесены к категории низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.»;

е) пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

а) организация и осуществление лицензионного контроля;

б) порядок проведения профилактических мероприятий;

в) предмет лицензионного контроля.»;

ж) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. При осуществлении государственного лицензионного контроля проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

а) предусматривающие взаимодействие с лицензиатом на плановой и внеплановой основе:

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка;

б) без взаимодействия с лицензиатом:

наблюдение за соблюдением лицензионных требований (мониторинг безопасности);

выездное обследование.

Инспекторы при осуществлении государственного лицензионного контроля имеют права и выполняют обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ.

Инспекторы имеют служебные удостоверения единого образца, установленного Правительством Республики Марий Эл.»;

з) пункт 46 признать утратившим силу;

и) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Индивидуальный предприниматель, являющийся лицензиатом, вправе представить в Департамент информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случаях:

а) его временной нетрудоспособности;

б) нахождения его в служебной командировке или отпуске в ином населенном пункте.

По результатам рассмотрения представленной информации Департаментом принимается решение о переносе проведения контрольного (надзорного) мероприятия на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для представления индивидуальным предпринимателем информации о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.»;

к) пункт 60 изложить в следующей редакции:

«60. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- а) осмотр;
- б) опрос;
- в) получение письменных объяснений;
- г) инструментальное обследование;
- д) экспертиза.»;

л) пункт 94 изложить в следующей редакции:

«94. Ключевой показатель государственного лицензионного контроля и его целевой показатель, индикативные показатели государственного лицензионного контроля устанавливаются с учетом положений распоряжения Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 г. № 934-р «Основные направления разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности» и указаны в приложении № 2 к настоящему Положению.»;

м) приложение № 2 к указанному выше Положению изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель Правительства  
Республики Марий Эл № 1



А.Евстифеев

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Положению о региональном  
государственном лицензионном  
контроле за осуществлением  
предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными  
домами на территории  
Республики Марий Эл  
(в редакции постановления  
Правительства Республики Марий Эл  
от 6 апреля 2022 г. № 169 )**

**КЛЮЧЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ**

**регионального государственного лицензионного контроля  
за осуществлением предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами на территории  
Республики Марий Эл и его целевое значение, индикативные  
показатели регионального государственного лицензионного  
контроля за осуществлением предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами на территории  
Республики Марий Эл**

1. Ключевым показателем регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Марий Эл является доля случаев, повлекших причинение вреда жизни или тяжкого вреда здоровью граждан в результате нарушения лицензионного требования, предусмотренного подпунктом «а» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее - лицензионное требование), которая рассчитывается по формуле:

$$КП = X/Y \times 100000,$$

где:

X - количество случаев причинения вреда жизни или тяжкого вреда здоровью граждан в результате нарушения лицензионных требований за отчетный период;

Y - численность населения на территории Республики Марий Эл.

Целевое значение ключевого показателя устанавливается равным 0.

2. Индикативными показателями регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Марий Эл являются:

а) количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий (далее - КНМ), проведенных за отчетный период;

б) количество внеплановых КНМ, проведенных за отчетный период;

в) количество внеплановых КНМ, проведенных на основании выявления соответствия объекта регионального государственного лицензионного контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров за отчетный период;

г) общее количество КНМ, предусматривающих взаимодействие с лицензиатом, проведенных за отчетный период;

д) количество КНМ, предусматривающих взаимодействие с лицензиатом по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период;

е) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

ж) количество предостережений о недопустимости нарушения лицензионных требований, объявленных за отчетный период;

з) количество КНМ, по результатам которых выявлены нарушения лицензионных требований, за отчетный период;

и) количество КНМ, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

к) сумма административных штрафов, наложенных по результатам КНМ, за отчетный период;

л) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения КНМ за отчетный период;

м) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения КНМ, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

н) общее количество учтенных объектов регионального государственного лицензионного контроля на конец отчетного периода;

о) количество учтенных объектов регионального государственного лицензионного контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода;

п) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного

периода;

р) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены КНМ, за отчетный период;

с) общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период;

т) количество жалоб, в отношении которых Департаментом государственного жилищного надзора Республики Марий Эл (далее - Департамент) был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;

у) количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения Департамента либо о признании действий (бездействия) должностных лиц Департамента недействительными, за отчетный период;

ф) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Департамента, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

х) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Департамента, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

ц) количество КНМ, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению регионального государственного лицензионного контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.».

