



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 апреля 2021 г. № 154

Об утверждении Порядка проведения предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл

Правительство Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т**:

В соответствии с пунктом 20 приложения № 35 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», в целях обеспечения льготного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к производственным площадям и помещениям промышленных парков, технопарков, в целях создания (развития) производственных и инновационных компаний в рамках реализации регионального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Марий Эл», обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства», входящего в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Республики Марий Эл Сальникова А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



А.Евстифеев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 12 апреля 2021 г. № 154

П О Р Я Д О К

**проведения предварительной оценки проектов по созданию
и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков,
технопарков, промышленных технопарков
на территории Республики Марий Эл**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл (далее соответственно - проект, Парки) на соответствие условиям отбора и критериям оценки, предусмотренным Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в субъектах Российской Федерации, приведенными в приложении № 35 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» (далее - Правила), в целях включения проектов в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Марий Эл на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в субъектах Российской Федерации (далее соответственно - предварительная оценка проектов, заявка Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Правилами, постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. № 794

«Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных парков)», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 г. № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков».

3. Организатором предварительной оценки проектов является Министерство промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл (далее - Министерство).

2. Условия отбора и критерии предварительной оценки проектов

4. Условиями отбора проектов, подлежащих предварительной оценке, является соответствие проекта следующим срокам реализации:

проекты, реализация которых рассчитана на 1 год (однолетний проект по созданию и (или) развитию Парка);

проекты, реализация которых рассчитана на 2 года (2-летний проект по созданию и (или) развитию Парка).

5. Критериями предварительной оценки проектов являются:

а) полнота и качество представленной в Министерство обосновывающей документации, в том числе проектно-сметной документации, согласно перечню, указанному в приложении № 2 к настоящему Порядку;

б) Парк соответствует требованиям, указанным в пунктах 6.1.3 - 6.1.5, 6.2.1, 6.2.4 - 6.2.7 Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, установленных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 марта 2019 г. № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

в) доля подтвержденного внебюджетного софинансирования проекта (не менее 20 процентов от общей стоимости проекта);

г) уровень заполненности площади Парка потенциальными и (или) действующими резидентами (не менее 15 процентов);

д) срок завершения проекта:

для однолетних проектов по созданию и (или) развитию Парка - не позднее III квартала года, следующего за годом предоставления субсидии из федерального бюджета;

для 2-летних проектов по созданию и (или) развитию Парка - не позднее III квартала года, следующего за 2-м годом после года предоставления субсидии из федерального бюджета;

е) степень влияния на показатель национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» - планируемое увеличение объема инвестиций в основной капитал субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших доступ к производственным площадям и помещениям в рамках парка, в 2023 году составит не менее 0,02 млрд. рублей, в 2024 году - не менее 0,042 млрд. рублей;

ж) на реализацию проекта не поступали и не расходовались субсидии в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры промышленных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий» и (или) постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2015 г. № 831 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским организациям - управляющим компаниям промышленных (промышленных) парков и (или) технопарков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в 2013 - 2016 годах на реализацию инвестиционных проектов создания объектов промышленных (промышленных) парков и (или) технопарков».

6. Министерство не менее чем за 3 календарных дня до начала приема заявок размещает на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение, содержащее следующие сведения:

а) условия отбора и критерии предварительной оценки проектов;

б) перечень документов, предоставляемых Управляющей компанией Парка для участия в предварительной оценке проектов;

в) наименование и местонахождение Министерства, контактные телефоны для получения справочной информации по проведению предварительной оценки проектов;

г) дату начала и дату окончания приема заявок;

д) дату подведения итогов предварительной оценки проектов.

7. В целях включения проекта в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета управляющая компания Парка подает в Министерство заявку на участие в предварительной оценке проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением документов по перечню согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - заявка).

8. Поступившие заявки и прилагаемые к ним документы регистрируются Министерством в день их поступления в журнале регистрации заявок.

9. С целью осуществления предварительной оценки проектов, рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, на предмет своевременности их подачи, достоверности информации, содержащейся в них, комплектности, правильности оформления, установленных пунктом 7 настоящего Порядка, соответствия условиям отбора проектов, установленным пунктом 4 настоящего Порядка, и критериям предварительной оценки проектов, установленным в пункте 5 настоящего Порядка, приказом Министерства создается Рабочая группа по проведению предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл (далее - Рабочая группа).

Предварительная оценка проектов осуществляется Рабочей группой в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок, указанного в извещении.

10. Заседание Рабочей группы правомочно в случае участия в заседании не менее половины ее состава. В состав Рабочей группы входят не менее 5 членов из числа представителей органов исполнительной власти Республики Марий Эл и институтов развития в Республике Марий Эл. Состав Рабочей группы утверждается приказом Министерства. Решение Рабочей группы принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Рабочей группы. В случае равенства голосов голос председателя Рабочей группы является решающим.

11. Председатель Рабочей группы руководит деятельностью Рабочей группы и несет ответственность за выполнение возложенных на нее полномочий. В период отсутствия председателя Рабочей группы

обязанности председателя выполняет заместитель председателя Рабочей группы.

12. Секретарь Рабочей группы организует подготовку материалов по повестке дня заседания Рабочей группы, оформление протокола заседания Рабочей группы.

13. Решение Рабочей группы по итогам проведения предварительной оценки проектов оформляется протоколом, который подписывается членами Рабочей группы в течение 3 рабочих дней со дня проведения предварительной оценки проектов и размещается Министерством на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

14. Рабочая группа принимает решение о включении проекта в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета или об отказе во включении в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка. Министерство в течение 5 календарных дней после дня подписания протокола заседания Рабочей группы письменно уведомляет о результатах предварительной оценки проектов управляющие компании Парков, представившие заявки. В письменном уведомлении о принятии решения об отказе указываются основания принятия такого решения.

15. Основаниями для принятия решения об отказе во включении проекта в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета являются:

а) несоответствие проекта условиям отбора проектов, установленным в пункте 4 настоящего Порядка;

б) несоответствие проекта критериям предварительной оценки проектов, установленным в пункте 5 настоящего Порядка;

в) несоответствие заявки и прилагаемых к ней документов требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка, и (или) недостоверность содержащихся в них сведений;

г) подача заявки и прилагаемых к ней документов после даты и (или) времени, определенных для подачи заявки.

16. В случае если на участие в предварительной оценке проектов не подано ни одной заявки, отбор признается несостоявшимся.

17. Руководитель управляющей компании Парка несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в представленной в Министерство заявке и приложенных к ней документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Порядку проведения предварительной
оценки проектов по созданию и (или)
развитию промышленных
(индустриальных) парков, технопарков,
промышленных технопарков
на территории Республики Марий Эл

З А Я В К А

на участие в предварительной оценке проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл

(полное наименование управляющей компании)

(далее - Заявитель) направляет пакет документов для участия в предварительной оценке проекта _____

_____ для включения в заявку Республики Марий Эл на получение субсидии из федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Марий Эл на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - субсидии), в субъектах Российской Федерации, в _____ году и заявляет об участии в предварительной оценке проектов.

Полное и сокращенное наименование юридического лица: _____

Сведения о регистрации юридического лица: (дата, место и орган регистрации): _____

ИНН, ОГРН юридического лица: _____

Юридический адрес, почтовый адрес: _____

Фактический адрес: _____

Руководитель юридического лица: _____

Контактный телефон/факс; адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты: _____

Наименование и юридический адрес
обслуживающего банка: _____

Расчетный счет: _____

Корреспондентский счет: _____

Настоящим подтверждаю, что

(полное наименование организации Заявителя)

не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии, а также иной просроченной (неурегулированная) задолженности по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии;

не находится в процессе реорганизации, ликвидации, не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (в случае если Заявитель - индивидуальный предприниматель, он не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя);

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

не получает средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии на цели, установленные настоящим Порядком, на реализацию вышеуказанного проекта не поступали и не расходовались субсидии в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий» (или) постановлением

Правительства Российской Федерации от 11 августа 2015 г. № 831 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским организациям - управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в 2013 - 2016 годах на реализацию инвестиционных проектов создания объектов индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков».

В случае получения субсидии Заявитель обязуется обеспечить функционирование Парка в течение не менее 10 лет с момента его создания.

Заявитель подтверждает и гарантирует достоверность сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых к ней документах. Заявитель не возражает против доступа к информации лиц, осуществляющих проверку представленных документов.

ПЕРЕЧЕНЬ

прилагаемых к заявке документов

	Наименование документа	Количество листов
1	2	3

- 1.
- 2.

Руководитель:

(полное наименование организации Заявителя)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

(дата)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку проведения предварительной
оценки проектов по созданию
и (или) развитию промышленных
(индустриальных) парков, технопарков,
промышленных технопарков
на территории Республики Марий Эл

П Е Р Е Ч Е Н Ь

документов к заявке на участие в предварительной оценке проектов по созданию и (или) развитию промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл

1. Бизнес-план, включающий концепцию создания и (или) развития промышленных (индустриальных) парков, технопарков, промышленных технопарков на территории Республики Марий Эл (далее - Парк), содержащую определение целей и задач, целесообразность и предпосылки создания Парка, определение спроса на услуги Парка, обоснование основных показателей Парка (включая обоснование характеристик земельных участков, объектов недвижимости, объектов инфраструктуры, специализации и зонирования территории Парка), анализ потребностей потенциальных резидентов парка, определение источников и условий финансирования создания Парка, оценку имеющихся и возможных рисков, оценку результативности и эффективности создания Парка; определение направлений расходования средств субсидии на развитие Парка с указанием конкретных объектов недвижимости, в отношении которых будут осуществлены затраты, сумм и сроков осуществления инвестирования денежных средств по каждому объекту недвижимости Парка.

2. Финансовая модель создания и (или) развития Парка, предусматривающая несколько вариантов развития проекта по созданию и (или) развитию Парка. Период окупаемости проекта по созданию и (или) развитию Парка в соответствии с базовым вариантом не может превышать 8 лет с даты его ввода в эксплуатацию или 10-летнего срока с момента его создания за счет средств субсидии.

3. Мастер-план территории Парка с пояснительной запиской, в которой указаны в том числе общая площадь территории Парка, общая площадь земельных участков, расположенных на территории Парка и предназначенных для размещения производств резидентов Парка,

общая площадь зданий (строений), предполагаемых к строительству на территории Парка, включая общую площадь зданий (строений), предполагаемых для размещения производств резидентов Парка.

4. Копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, проведенной в объеме проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

5. Копии документов об утверждении проектной документации или экономически эффективная проектная документация повторного использования (при наличии такой документации).

6. Копии документов, подтверждающих осуществление не ранее 1 января 2011 г. работ и (или) затрат застройщика или управляющей компании на создание и (или) развитие объекта капитального строительства.

7. Копии сводных сметных расчетов стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства.

8. Копии локальной сметы на закупку материально-технических ресурсов (в отношении объектов капитального строительства, по которым планируется закупка материально-технических ресурсов).

9. Копия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

10. Копии правоустанавливающего документа, свидетельствующего о наличии права собственности управляющей компании или застройщика на земельный участок, или зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации договора долгосрочной аренды (со сроком аренды более 5 лет на дату представления документов), заключенного управляющей компанией или застройщиком с органами государственной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления на территории субъекта Российской Федерации, а также выписка из Единого государственного реестра недвижимости по земельному участку.

11. Информация о доле внебюджетного софинансирования в общей стоимости проекта по созданию и (или) развитию парка.

12. Информация об уровне заполненности площади Парка потенциальными и (или) действующими резидентами на 1 января каждого года реализации проекта.

13. Календарный график выполнения работ и их финансирования.

14. Информация о планируемых показателях функционирования Парка по следующей форме:

	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Общая площадь земельных участков Парка	гектаров	
2.	Общая площадь помещений Парка	кв. метров	
3.	Планируемое увеличение объема инвестиций в основной капитал субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших доступ к производственным площадям и помещениям в рамках Парка, в 2023 году	млн. рублей	
4.	Планируемое увеличение объема инвестиций в основной капитал субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших доступ к производственным площадям и помещениям в рамках Парка, в 2024 году	млн. рублей	

15. Доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица на подписание и (или) заверение документов, в случае если заявка и прилагаемые к ней документы подписываются и (или) заверяются лицом, не имеющим права действовать без доверенности от имени заявителя в соответствии с его учредительными документами.

16. Заявители вправе представить по собственной инициативе:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 30 календарных дней до дня ее представления в Министерство промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл (далее - Министерство);

б) документы из налогового органа и подразделений внебюджетных фондов, подтверждающие отсутствие у управляющей компании Парка задолженности по налоговым и иным обязательным платежам

в бюджетную систему Российской Федерации, выданные не ранее чем за 30 календарных дней до дня ее представления в Министерство;

в) сведения об отсутствии в отношении Заявителя процедур реорганизации, ликвидации, банкротства (в случае если Заявитель - индивидуальный предприниматель, он не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя).

В случае непредставления Заявителем документов, указанных в пункте 16 настоящего перечня, Министерство путем межведомственного информационного взаимодействия запрашивает их в соответствующих организациях и дополняет ими пакет документов в течение 7 рабочих дней после дня получения документов.

Все указанные копии заверяются подписью уполномоченного лица и печатью Заявителя (при наличии).
