



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 июля 2018 г. № 304

**Об утверждении Положения о региональном государственном
строительном надзоре на территории Республики Марий Эл**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» Правительство Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемое Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Республики Марий Эл.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



А.Евстифеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 11 июля 2018 г. № 304

ПОЛОЖЕНИЕ

о региональном государственном строительном надзоре на территории Республики Марий Эл

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон № 294-ФЗ), Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (далее - Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации).

В рамках регионального государственного строительного надзора осуществляется государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

2. Задачей регионального государственного строительного надзора является предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации (далее - субъекты надзора).

3. Предметом регионального государственного строительного надзора является проверка:

соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, иных нормативных актов и

проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования);

наличия разрешения на строительство;

выполнения требований частей 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Региональный государственный строительный надзор осуществляется Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл (далее - Министерство).

Должностными лицами, уполномоченными на осуществление мероприятий по региональному государственному строительному надзору, являются следующие должностные лица структурного подразделения Министерства, в ведении которого находятся вопросы регионального государственного строительного надзора (далее - должностные лица Министерства):

начальник отдела;

заместитель начальника отдела;

консультант;

главные государственные инспекторы;

старший государственный инспектор.

5. Полномочия должностных лиц Министерства при осуществлении регионального государственного строительного надзора установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 294-ФЗ, Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6. При осуществлении Министерством регионального государственного строительного надзора в отношении субъектов надзора, являющихся юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, применяются положения Федерального закона № 294-ФЗ с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. При осуществлении регионального государственного строительного надзора применяется риск-ориентированный подход.

В целях применения риск-ориентированного подхода при организации регионального государственного строительного надзора строящиеся, реконструируемые объекты капитального строительства подлежат отнесению к определенным категориям риска на основании критериев, установленных Положением об осуществлении

государственного строительного надзора в Российской Федерации.

8. Проверки проводятся должностными лицами Министерства в соответствии с программой проверок, утверждаемой в соответствии с Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации.

9. Содержание, сроки и последовательность выполнения административных процедур при осуществлении регионального государственного строительного надзора устанавливаются административным регламентом по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора, утвержденным Министерством.

10. По результатам проведенных проверок субъектов надзора должностным лицом Министерства осуществляется:

составление акта проверки;

выдача предписаний об устранении выявленных нарушений;

контроль за выполнением выданных предписаний об устранении выявленных нарушений;

составление протоколов об административном правонарушении в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. После завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства должностными лицами Министерства проводится проверка, по результатам которой принимается решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства обязательным требованиям или об отказе в выдаче такого заключения.

12. Решения и действия (бездействие) Министерства, должностных лиц Министерства, повлекшие за собой нарушение прав субъектов надзора, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Министерство, должностные лица Министерства за ненадлежащее исполнение соответственно функций, обязанностей, совершение противоправных действий (бездействия) при осуществлении регионального государственного строительного надзора несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

