



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 4 октября 2017 г. № 394

**Об изъятии для государственных нужд Республики Марий Эл
доли в праве собственности на земельный участок и жилых
помещений в целях обеспечения мероприятий по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда**

В соответствии со статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 - 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», в связи с признанием многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, пгт Советский, ул. Чапаева, д. 28, аварийным и подлежащим сносу Правительство Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для государственных нужд Республики Марий Эл путем выкупа в установленном законодательством Российской Федерации порядке доли в праве собственности на земельный участок площадью 1124 кв. метра, кадастровый номер 12:08:1200120:57, у собственников жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, в многоквартирном жилом доме, кадастровый номер 12:08:1200120:140, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, пгт Советский, ул. Чапаева, д. 28, признанном аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять путем выкупа в установленном законодательством порядке у собственников жилые помещения в многоквартирном жилом доме, кадастровый номер 12:08:1200120:140, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, пгт Советский,

ул. Чапаева, д. 28, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Рыночная стоимость размера возмещения (выкупная цена) доли в праве собственности на земельный участок и жилые помещения определена в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности и составляет 1 780 965,55 рубля, в том числе:

Петровой Галине Нестеровне - 878 965,55 рубля;

Шабалиной Нине Михайловне, Шабалину Андрею Юрьевичу - 902 000 рублей.

4. Министерству государственного имущества Республики Марий Эл осуществить мероприятия, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, за счет финансовых средств, предусмотренных постановлением Правительства Республики Марий Эл от 3 мая 2017 г. № 216 «О выделении финансовых средств из резервного фонда Правительства Республики Марий Эл».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра государственного имущества Республики Марий Эл Севостьянову Н.В.

И.о. Председателя Правительства
Республики Марий Эл



С.Сметанин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Марий Эл
от 4 октября 2017 г. № 394

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием доли в
праве собственности на земельный участок под многоквартирным
жилым домом, признанным в установленном порядке
аварийным и подлежащим сносу**

	Наименование помещения, подлежащего изъятию, адрес	Общая/ жилая площадь, кв. м	Собственник, регистрация права
1.	Квартира, кадастровый номер 12:08:1200120:242, Республика Марий Эл, Советский район, пгт Советский, ул. Чапаева, д. 28, кв. 7	28,2/22,3	Петрова Галина Нестеровна, право собственности, запись регистрации № 12-12-05/014/2014-541 от 29 апреля 2014 г.
2.	Квартира, кадастровый номер 12:08:1200120:241, Республика Марий Эл, Советский район, пгт Советский, ул. Чапаева, д. 28, кв. 11	32,2/15,1	Шабалина Нина Михайловна, Шабалин Андрей Юрьевич, общая совместная собственность, запись регистрации № 12-01-70/2004-199 от 22 апреля 2004 г.

