



МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН

ЗАКОН

Т Ö Р Т Ы К Ш Ö

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

**О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Республики Марий Эл**

Принят Государственным Собранием
Республики Марий Эл

27 июля 2017 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Марий Эл от 4 декабря 2002 года № 43-З "Об административных правонарушениях в Республике Марий Эл" (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2003, № 1, ст. 15, № 4, ст. 115; 2004, № 1, ст. 1, № 4, ст. 112; 2005, № 4, ст. 148, № 12 (часть I), ст. 443; 2006, № 4 (часть I), ст. 136, № 6, ст. 224, 226, № 8, ст. 327, № 11, ст. 408, № 12 (часть I), ст. 443; 2007, № 3, ст. 121, № 5, ст. 216, № 8 (часть I), ст. 366; 2008, № 1 (часть I), ст. 2, 6, № 5 (часть I), ст. 230; 2009, № 1 (часть I), ст. 6, № 1 (часть IV), ст. 19, № 4 (часть I), ст. 134, № 5, ст. 222, 223, № 7, ст. 302, № 8, ст. 344, 347, 348, № 10, ст. 419; 2010, № 6, ст. 283, № 9 (часть I), ст. 428; 2011, № 6, ст. 306, № 7, ст. 351; 2012, № 1 (часть I), ст. 10; портал "Марий Эл официальная" (portal.mari.ru/pravo), 21 марта 2012 г., № 21032012010007, № 21032012010019, 25 июня 2012 г., № 25062012010032; 24 октября 2013 г., № 23102013010045, 30 декабря 2013 г., № 30122013010062; 25 февраля 2014 г., № 24022014010007, 29 апреля 2014 г., № 28042014010011, 23 мая 2014 г., № 23052014010020; 17 декабря 2015 г., № 17122015010054; 1 марта 2016 г., № 29022016010008, 26 апреля 2016 г., № 25042016010014, 1 июля 2016 г., № 01072016010024, 6 октября 2016 г., № 05102016010037, 25 октября 2016 г., № 24102016010047; 7 марта 2017 г., № 07032017010004) следующие изменения:

1. Главу IV признать утратившей силу.
2. В статье 26 слова "частью 1 статьи 19.4.1, частью 1 статьи 19.5" заменить словами "статьей 19.4.1, частями 1 и 20.1 статьи 19.5".

Статья 2. Внести в Закон Республики Марий Эл от 3 декабря 2004 года № 54-З "О государственной поддержке сельского хозяйства" (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2005, № 1 (часть I), ст. 8, № 4, ст. 155, № 12 (часть I), ст. 438; 2006, № 6, ст. 233; 2007, № 12 (часть II), ст. 579; 2009, № 4 (часть I), ст. 139, № 12 (часть I), ст. 495; 2011,

№ 1 (часть II), ст. 12, № 9 (часть I), ст. 472, № 11, ст. 575; 2012, № 1 (часть I), ст. 6; портал "Марий Эл официальная" (portal.mari.ru/pravo), 30 мая 2012 г., № 28052012010028, 25 июня 2012 г., № 25062012010032, 25 октября 2012 г., № 24102012010066; 25 февраля 2014 г., № 24022014010003, 1 августа 2014 г., № 31072014010023, 30 октября 2014 г., № 30102014010042, 29 декабря 2014 г., № 29122014010069; 6 мая 2015 г., № 05052015010018, 25 сентября 2015 г., № 25092015010041; 5 декабря 2016 г., № 05122016010049) следующие изменения:

1. В статье 4:

1) абзац шестой признать утратившим силу;
2) в абзаце десятом слова "и единовременную помощь на бытовое обустройство" исключить.

2. В абзаце седьмом статьи 14 после слов "трудовой договор" дополнить словами "на неопределенный срок".

Статья 3. Внести в Закон Республики Марий Эл от 30 декабря 2006 года № 82-З "О разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями в Республике Марий Эл" (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2007, № 1 (часть I), ст. 13, № 8 (часть I), ст. 373; 2008, № 4 (часть I), ст. 199, № 11, ст. 528; 2009, № 5, ст. 215, № 8, ст. 341; 2010, № 6, ст. 289; 2011, № 1 (часть I), ст. 4, № 6, ст. 305; портал "Марий Эл официальная" (portal.mari.ru/pravo), 25 октября 2012 г., № 24102012010063; 27 февраля 2013 г., № 26022013010007, 2 августа 2013 г., № 01082013010032; 29 апреля 2014 г., № 28042014010015, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044, 17 декабря 2015 г., № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019, 6 октября 2016 г., № 05102016010033; 7 марта 2017 г., № 07032017010006) следующие изменения:

1. Пункт 4 позиции "Кокшамарское сельское поселение" приложения № 3 изложить в следующей редакции:

"4. Здание Липшинского сельского клуба	Республика Марий Эл, Звениговский район, д. Липша, ул. Новая, д. 10	817562	-	302,6 кв. м".
---	--	--------	---	---------------

2. В графе 6 пункта 4 позиции "Кумьинское сельское поселение" приложения № 4 слова "269 тыс. куб. м" заменить словами "130 м".

Статья 4. Внести в Закон Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 года № 3-З "О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл" (портал "Марий Эл официальная" (portal.mari.ru/pravo), 27 февраля 2015 г., № 27022015010003, 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038, 17 декабря 2015 г., № 17122015010056, № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019, 6 октября 2016 г., № 05102016010033) следующие изменения:

1. В статье 13:

1) в пункте 3 слова "(в том числе с использованием универсальной электронной карты)" исключить;

2) в пункте 10:

в абзаце первом после слов "в течение 30" дополнить словом "календарных";

в абзаце втором слова "в течение десяти дней" заменить словами "в течение 10 календарных дней";

3) дополнить пунктами 15.1 - 15.3 следующего содержания:

"15.1. Гражданин, подавший заявление в орган местного самоуправления сельского поселения по месту жительства до 1 января 2017 года и принятый на учет, по своему выбору вправе состоять на учете по месту жительства либо встать на учет в органе местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит соответствующее сельское поселение, по дате постановки его на учет в органе местного самоуправления сельского поселения.

Реализация гражданином права, указанного в настоящем пункте, осуществляется в соответствии с пунктами 15.2, 15.3 настоящей статьи.

15.2. В целях реализации права встать на учет в органе местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит сельское поселение, на территории которого проживает гражданин, такой гражданин подает в уполномоченный орган, в котором намеревается встать на учет, заявление о смене места учета.

Заявление о смене места учета подлежит регистрации в течение 3 рабочих дней со дня поступления в порядке, установленном для регистрации обращений граждан.

Уполномоченный орган, в котором гражданин намеревается встать на учет, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о смене места учета направляет в уполномоченный орган, в котором гражданин состоит на учете, уведомление о намерении гражданина сменить место учета.

Уполномоченный орган, в котором гражданин состоит на учете, в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного уведомления снимает гражданина с учета и в течение 3 рабочих дней со дня снятия гражданина с учета направляет в уполномоченный орган, в котором гражданин намеревается встать на учет, заверенную копию решения о снятии гражданина с учета в связи со сменой места учета, заверенную копию решения о постановке гражданина на учет, подлинники заявления и приложенных к нему документов.

Уполномоченный орган, в котором гражданин намеревается встать на учет, в течение 5 рабочих дней со дня получения заверенных копий указанных решений, заявления и приложенных к нему документов принимает гражданина на учет по дате постановки его на учет в органе местного самоуправления сельского поселения.

15.3. В случае, если при смене места учета граждан уполномоченный орган, в котором граждане намереваются встать на учет, выявляет

совпадение дат постановки на учет в уполномоченных органах, в которых такие граждане состояли на учете, между собой, а также с датами постановки на учет граждан, состоящих на учете в уполномоченном органе, в котором граждане, обратившиеся с заявлением о смене места учета, намереваются встать на учет, учет ведется по фамилиям, именам, отчествам граждан в алфавитном порядке.";

4) в пункте 16 слова "или до" заменить словами "либо до", после слов "для снятия с учета" дополнить словами ", либо до признания утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 19 статьи 14 настоящего Закона";

5) абзацы третий и четвертый пункта 17 изложить в следующей редакции:

"В случае, если на учете состоит гражданин, имеющий трех и более детей, земельный участок предоставляется в общую долевую собственность гражданина, супруги (супруга), несовершеннолетних детей и совместно проживающих совершеннолетних и не состоящих в браке детей.

Право гражданина, имеющего трех и более детей, на предоставление земельного участка в собственность бесплатно сохраняется в случае, если гражданин состоял на учете и не получил земельный участок в собственность бесплатно до достижения детьми совершеннолетия или до завершения детьми, не достигшими возраста 23 лет, обучения в образовательных организациях всех типов либо прохождения ими срочной военной службы по призыву или альтернативной гражданской службы в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

6) в пункте 19:

в подпункте 4 слова "или члену его семьи" исключить;

дополнить новым подпунктом 5 следующего содержания:

"5) принятие уполномоченным органом решения о предоставлении члену семьи гражданина земельного участка в собственность бесплатно;"

подпункты 5 и 6 считать соответственно подпунктами 6 и 7;

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

"7) смерть гражданина, за исключением случая, предусмотренного пунктом 19.1 настоящей статьи;"

дополнить подпунктами 8 и 9 следующего содержания:

"8) получение уполномоченным органом, в котором гражданин состоит на учете, уведомления о намерении гражданина сменить место учета;

9) постановка гражданина на учет в другом уполномоченном органе в соответствии с пунктом 11.1 статьи 14 настоящего Закона.";

7) дополнить пунктами 19.1 и 19.2 следующего содержания:

"19.1. В случае смерти, объявления умершим или безвестно отсутствующим состоящего на учете гражданина, имеющего трех и более детей, его супруг (супруга), имеющий трех и более детей, принимается на учет на основании заявления, к которому прилагается документ,

подтверждающий факт смерти, объявления умершим или безвестно отсутствующим гражданина, по дате постановления такого гражданина на учет.

19.2. Решение о снятии гражданина с учета, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим настоящего пункта, принимается в течение 5 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, подтверждающих наличие оснований, указанных в пункте 19 настоящей статьи.

Решение о снятии гражданина с учета выдается или направляется гражданину по адресу его места жительства почтовым отправлением не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть им обжаловано в судебном порядке.

Если уполномоченным органом, в котором гражданин состоит на учете, принимается решение о предоставлении земельного участка такому гражданину в собственность бесплатно, то такое решение должно содержать указание на снятие гражданина с учета в данном уполномоченном органе.";

8) пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. В случае перемены места жительства гражданина, принятого на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в пределах территории Республики Марий Эл данный гражданин по своему выбору вправе состоять на учете в уполномоченном органе по прежнему месту жительства либо встать на учет в уполномоченном органе по новому месту жительства по дате постановления его на учет по прежнему месту жительства.

Постановка граждан на учет по новому месту жительства осуществляется в соответствии с пунктами 15.2, 15.3 настоящей статьи."

2. В статье 14:

1) в пункте 6:

в абзаце первом после слов "в течение 30" дополнить словом "календарных";

в абзаце четвертом слова "государственный кадастр недвижимости" заменить словами "Единый государственный реестр недвижимости";

2) в пунктах 7, 8 после слов "не позднее 10" дополнить словом "календарных";

3) в пункте 11.1:

в абзаце шестом слова "с учетом даты постановления" заменить словами "по дате постановления";

в абзаце восьмом после слов "не позднее 15" дополнить словами "календарных", слова "с учетом даты постановления" заменить словами "по дате постановления";

4) пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно принимается в срок не позднее 30 календарных дней с даты принятия решения о включении земельного участка в целевой земельный фонд, за исключением случая, предусмотренного настоящим пунктом.

В случае признания утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 19 настоящей статьи решение о предоставлении другому гражданину, состоящему на учете, данного земельного участка в собственность бесплатно принимается по истечении 30 календарных дней со дня признания утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно.

В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно уведомление о принятом решении и акт приема-передачи земельного участка для подписания направляются такому гражданину по адресу его места жительства почтовым отправлением либо вручаются лично.";

5) дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

"12.1. Акт приема-передачи, направленный или выданный гражданину в связи с принятием решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно, должен быть им подписан и представлен в уполномоченный орган не позднее чем в течение 45 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно.";

б) в пункте 14:

в абзаце первом после слов "предлагаемого ему земельного участка" дополнить словами "до принятия решения о предоставлении такого земельного участка в собственность бесплатно", слова "с учетом даты постановления" заменить словами "по дате постановления";

в абзаце втором после слов "предлагаемого ему земельного участка" дополнить словами "до принятия решения о предоставлении такого земельного участка в собственность бесплатно";

7) дополнить пунктами 14.1 - 14.7 следующего содержания:

"14.1. При поступлении в отношении одного и того же земельного участка двух заявлений об отказе от земельного участка в соответствии с пунктом 14 настоящей статьи такой земельный участок приобретает статус земельного участка, не востребованного лицами, имеющими право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - отказной земельный участок).

Информация об отказном земельном участке размещается уполномоченным органом в порядке, установленном пунктами 7 и 8 настоящей статьи, не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации второго заявления об отказе от земельного участка.

Размещение информации, указанной в абзаце втором настоящего пункта, является основанием для подачи состоящими на учете гражданами в соответствии с пунктом 14.2 настоящей статьи ходатайств о предоставлении любого из отказных земельных участков, указанных в вышеназванной информации, вне зависимости от даты постановления таких граждан на учет.

14.2. Ходатайство о предоставлении отказного земельного участка в собственность бесплатно (далее - ходатайство) в уполномоченный орган подается:

гражданином, имеющим внеочередное право на предоставление земельного участка, или его представителем (законным или действующим на основании доверенности) в течение трех месяцев со дня размещения информации, указанной в абзаце втором пункта 14.1 настоящей статьи;

гражданином, состоящим на учете в порядке общей очереди, или его представителем (законным или действующим на основании доверенности) не ранее трех месяцев и не позднее шести месяцев со дня размещения информации, указанной в абзаце втором пункта 14.1 настоящей статьи.

14.3. В ходатайстве указываются:

- 1) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства гражданина и реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина;
- 2) кадастровый номер земельного участка;
- 3) основание предоставления земельного участка;
- 4) дата постановки гражданина на учет;
- 5) дата размещения информации, указанной в абзаце втором пункта 14.1 настоящего Закона;
- 6) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, номер контактного телефона (при наличии) для связи с гражданином или его представителем.

14.4. Ходатайство подлежит регистрации в течение 3 рабочих дней со дня его поступления в уполномоченный орган в порядке, установленном для регистрации обращений граждан.

14.5. Рассмотрение ходатайств осуществляется в порядке их поступления.

14.6. Уполномоченный орган принимает решение о предоставлении отказного земельного участка в течение 30 календарных дней со дня регистрации указанного ходатайства, за исключением случая, предусмотренного пунктом 14.7 настоящей статьи.

14.7. В случае, если на дату поступления в уполномоченный орган ходатайства на рассмотрении такого органа находится представленное ранее другим гражданином ходатайство, поданное в отношении этого же земельного участка, уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации поданного позднее ходатайства принимает решение о приостановлении срока его рассмотрения до принятия решения по ранее поданному ходатайству.

Решение о приостановлении срока рассмотрения позднее поданного ходатайства выдается или направляется гражданину по адресу его места жительства почтовым отправлением не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении отказного земельного участка по ранее поданному ходатайству направляет уведомление об отказе в предоставлении такого же

земельного участка по позднее поданному ходатайству с обоснованием причины отказа.

Отказ в предоставлении отказного земельного участка может быть обжалован в судебном порядке.";

8) пункт 15 изложить в следующей редакции:

"15. Земельный участок подлежит исключению из целевого земельного фонда:

1) по решению уполномоченного органа с даты подписания гражданином, в отношении которого принято решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, акта приема-передачи земельного участка;

2) по истечении шести месяцев со дня размещения информации, указанной в абзаце втором пункта 14.1 настоящей статьи, в случае, если ходатайства граждан, состоящих на учете, не поступили.

Информация об исключении земельного участка из целевого земельного фонда размещается уполномоченным органом в порядке, установленном пунктами 7 и 8 настоящей статьи.";

9) пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Земельный участок может быть исключен из целевого земельного фонда по решению уполномоченного органа в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка.";

10) в абзаце втором пункта 17 после слов "в течение 30" дополнить словами "календарных";

11) дополнить пунктами 19, 20 следующего содержания:

"19. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно подлежит признанию утратившим силу в случае, если гражданином или его представителем (законным или действующим на основании доверенности) в течение срока, установленного пунктом 12.1 настоящей статьи, не подписан акт приема-передачи земельного участка.

Решение о признании утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно принимается в течение 7 рабочих дней со дня возникновения указанного в абзаце первом настоящего пункта обстоятельства.

Решение о признании утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно выдается или направляется гражданину по адресу его места жительства почтовым отправлением не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано им в судебном порядке.

20. В случае признания утратившим силу решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 19 настоящей статьи такой гражданин вправе вновь подать заявление в порядке, установленном статьей 13 настоящего Закона."

3. В статье 15:

1) в пункте 2.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"2.1. Граждане, указанные в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, по своему выбору вправе состоять на учете в уполномоченном органе, принявшем до дня вступления в силу настоящего Закона заявление такого гражданина о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным статьей 14 Закона Республики Марий Эл от 17 июля 2003 года № 32-3 "О порядке управления находящимися в государственной собственности земельными участками и регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", либо встать на учет по месту жительства в городском округе, городском поселении или муниципальном районе, в состав которого входит сельское поселение, на территории которого проживает гражданин, за исключением граждан, постоянно проживающих в городском округе "Город Йошкар-Ола", по дате регистрации уполномоченным органом вышеуказанного заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.";

дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

"Граждане, постоянно проживающие в городском округе "Город Йошкар-Ола", по своему выбору вправе состоять на учете по месту подачи ими заявления, указанного в пункте 2 настоящей статьи, либо встать на учет в уполномоченном органе исполнительной власти по дате регистрации органом местного самоуправления заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Реализация гражданами права, указанного в настоящем пункте, осуществляется в соответствии с пунктами 15.2, 15.3 статьи 13 настоящего Закона.";

2) в пункте 3 слова "с учетом даты регистрации" заменить словами "по дате регистрации";

3) дополнить пунктами 3.1, 3.2 следующего содержания:

"3.1. В случае, если до 1 сентября 2017 года уполномоченным органом принято решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно и гражданином не подписан акт приема-передачи земельного участка, уполномоченный орган в течение 30 календарных дней с даты, указанной в настоящем абзаце, направляет акт приема-передачи такого земельного участка гражданину почтовым отправлением по адресу его места жительства.

Акт приема-передачи земельного участка, направленный гражданину в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, должен быть им подписан и представлен в уполномоченный орган до 20 ноября 2017 года.

В случае, если в срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, гражданином не подписан акт приема-передачи земельного участка, подлежат применению положения пунктов 19, 20 статьи 14 настоящего Закона.

3.2. В случае, если до 1 сентября 2017 года уполномоченным органом в отношении граждан, подавших заявление о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства до дня вступления в силу настоящего Закона, принято решение о предоставлении земельного

участка для индивидуального жилищного строительства в аренду на условиях последующего предоставления земельного участка в собственность бесплатно и такими гражданами не подписаны акты приема-передачи земельного участка, подлежат применению положения пунктов 19, 20 статьи 14 настоящего Закона.";

4) в абзаце десятом пункта 7 слова "не более чем тридцать дней" заменить словами "не более 30 календарных дней".

Статья 5. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Республики Марий Эл № 1



А.Евстифеев

г. Йошкар-Ола

4 августа 2017 года
№ 35-З