



МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН

ЗАКОН

ТӨРТЫКШӨ

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Республики Марий Эл в области имущественных
и земельных отношений**

Принят Государственным Собранием
Республики Марий Эл

29 сентября 2016 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Марий Эл от 17 июня 2002 года № 13-З «О приватизации государственного имущества Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2002, № 7, ст. 223; 2009, № 1 (часть I), ст. 4; 2010, № 9 (часть I), ст. 428; 2011, № 9 (часть I), ст. 465, № 11, ст. 573; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 30 мая 2012 г., № 28052012010027; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044, 17 декабря 2015 г., № 17122015010057) следующие изменения:

1. В статье 6.1 слова «на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных Правительством Республики Марий Эл» заменить словами «на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных Правительством Республики Марий Эл для размещения информации о приватизации государственного имущества Республики Марий Эл».

2. В статье 10:

1) в пункте 1 слова «на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заменить словами «на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Официальным сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, указанным в пункте 1 настоящей статьи, является официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт в сети «Интернет»).

Информация о приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, указанная в пункте 1 настоящей статьи, дополнительно размещается на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных Правительством Республики Марий Эл для размещения информации о приватизации государственного имущества Республики Марий Эл.»;

3) в пункте 3 слова «на сайтах в сети «Интернет» заменить словами «на официальном сайте в сети «Интернет» и на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных Правительством Республики Марий Эл для размещения информации о приватизации государственного имущества Республики Марий Эл (далее – сайты в сети «Интернет»)».

Статья 2. Внести в Закон Республики Марий Эл от 4 декабря 2003 года № 48-З «О регулировании отношений в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2004, № 1, ст. 3, № 11, ст. 316; 2005, № 7, ст. 280; 2006, № 1 (часть II), ст. 12; 2007, № 5, ст. 213; 2008, № 5 (часть I), ст. 236; 2009, № 5, ст. 217; 2010, № 4, ст. 163; 2011, № 6, ст. 307, № 11, ст. 572; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 21 марта 2012 г., № 21032012010018; 29 апреля 2014 г., № 28042014010015, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038) следующие изменения:

1. Абзац второй пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«Действие настоящего Закона не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества. Оборот указанных земельных участков регулируется Земельным кодексом Российской Федерации.».

2. В статье 7:

1) часть вторую изложить в следующей редакции:

«Заявление с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона, направляется в суд уполномоченным органом в течение двух месяцев со дня поступления материалов, подтверждающих неустранение правонарушений, указанных в пунктах 2 и 3 статьи 6 Федерального закона.»;

2) части четвертую и пятую изложить в следующей редакции:

«В течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований,

предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона, уполномоченный орган в отношении такого земельного участка обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и устанавливает вид разрешенного использования (при его отсутствии) земельного участка, проводит публичные торги по его продаже в порядке, установленном земельным законодательством, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

В случае, если публичные торги по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, повторные торги по продаже такого земельного участка признаны несостоявшимися и земельный участок не продан посредством публичного предложения, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом, земельный участок приобретает в собственность Республики Марий Эл по минимальной цене торгов в форме публичного предложения в течение одного месяца с даты истечения срока, в течение которого такой земельный участок может быть приобретен в муниципальную собственность поселения или городского округа, на территории которого он расположен.».

3. Абзац первый пункта 2 статьи 8.1 изложить в следующей редакции:

«2. Гражданин или юридическое лицо, которым земельный участок, находящийся в собственности Республики Марий Эл, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, предоставлен в аренду, вправе при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка приобрести такой земельный участок в собственность в случае и в порядке, которые предусмотрены Земельным кодексом Российской Федерации, по цене:».

Статья 3. Внести в Закон Республики Марий Эл от 30 декабря 2006 года № 82-З «О разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями в Республике Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2007, № 1 (часть I), ст. 13, № 8 (часть I), ст. 373; 2008, № 4 (часть I), ст. 199, № 11, ст. 528; 2009, № 5, ст. 215, № 8, ст. 341; 2010, № 6, ст. 289; 2011, № 1 (часть I), ст. 4, № 6, ст. 305; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 25 октября 2012 г., № 24102012010063; 27 февраля 2013 г., № 26022013010007, 2 августа 2013 г., № 01082013010032; 29 апреля 2014 г., № 28042014010015, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044, 17 декабря 2015 г., № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019) следующие изменения:

1. Пункт 2 статьи 1 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«муниципальным районом и сельскими поселениями в его составе в случае изменения перечня вопросов местного значения сельского поселения.».

2. В графе 6 пункта 1 позиции «Нежнурское сельское поселение» раздела «Килемарский муниципальный район» приложения № 16 цифры «336» заменить цифрами «262,7».

Статья 4. Внести в Закон Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 года № 3-3 «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 27 февраля 2015 г., № 27022015010003, 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038, 17 декабря 2015 г., № 17122015010056, № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019) следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 1 слова «Распоряжение земельными участками» заменить словами «Предоставление земельных участков».

2. В абзаце третьем пункта 1 статьи 4 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков».

3. В пункте 2 статьи 5.2 слова «50 гектаров» заменить словами «100 гектаров».

4. В пункте 1 статьи 5.3:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома, ведения дачного хозяйства в границах населенного пункта:»;

2) абзац пятый после слов «садоводства, огородничества» дополнить словами «, дачного хозяйства», после слов «садоводческих, огороднических» дополнить словом «, дачных»;

3) дополнить абзацами девятым – одиннадцатым следующего содержания:

«для ведения дачного хозяйства в индивидуальном порядке:

предельный максимальный – 0,15 гектара;

предельный минимальный – 0,06 гектара.».

5. Статью 10 дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) для ведения дачного хозяйства постоянно проживающим на территории Республики Марий Эл:

ветеранам боевых действий;

вдовам (вдовцам) погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, а также родителям погибших (умерших) ветеранов боевых действий, родителям военнослужащих, погибших (умерших), пропавших без вести в связи с выполнением задач в условиях вооруженного конфликта немеждународного характера в Чеченской Республике и на непосредственно прилегающих к ней территориях Северного Кавказа, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, а также в связи с выполнением задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона;».

6. В статье 11:

1) в пункте 3 слова «установленные в статье 10» заменить словами «установленные статьей 10»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в случаях, установленных пунктами 1–3.1 статьи 10 настоящего Закона, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении устанавливаются статьями 13 – 15 настоящего Закона.

Если иное не предусмотрено федеральными законами, предельные размеры земельных участков, предоставляемых указанным гражданам в собственность бесплатно, устанавливаются статьей 5.3 настоящего Закона.».

7. В статье 13:

1) в пункте 1 слова «указанных в пунктах 1 – 3 статьи 10» заменить словами «установленных пунктами 1 – 3.1 статьи 10»;

2) в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Заявление подается гражданином или его представителем (законным или действующим на основании доверенности) в орган местного самоуправления городского округа, городского поселения по месту жительства гражданина, постоянно проживающего в соответствующем городском округе или городском поселении, за исключением граждан, постоянно проживающих в городском округе «Город Йошкар-Ола.»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Граждане, постоянно проживающие в сельских поселениях, подают заявление в орган местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит соответствующее сельское поселение.»;

3) в пункте 21:

абзац первый дополнить словами «, на основе данных учета, который ведется уполномоченными органами муниципальных районов, городских округов и городских поселений»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Учет граждан, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, по месту жительства в сельских поселениях, входящих в состав соответствующего муниципального района, ведется уполномоченным органом соответствующего муниципального района.».

8. В статье 14:

1) в пункте 1 слова «указанных в пунктах 1 – 3 статьи 10» заменить словами «установленных пунктами 1 – 3.1 статьи 10»;

2) в пункте 2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В целевой земельный фонд городского округа и целевой земельный фонд городского поселения включаются образованные для целей предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности соответствующего муниципального образования, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставление которых осуществляет орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования.»;

дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«В целевой земельный фонд муниципального района включаются земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений, входящих в состав соответствующего муниципального района, образованные для целей предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно.

В целевой земельный фонд сельского поселения включаются земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности сельских поселений, образованные для целей предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно.»;

3) в пунктах 10 и 11 слова «установленных пунктами 1 – 3 статьи 10» заменить словами «установленных пунктами 1 – 3.1 статьи 10».

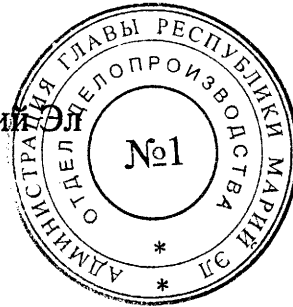
9. Статью 15 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Граждане, указанные в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, по своему выбору вправе состоять на учете в уполномоченном органе, принявшем до дня вступления в силу настоящего Закона заявление такого гражданина о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным статьей 14 Закона Республики Марий Эл от 17 июля 2003 года № 32-3 «О порядке управления находящимися в государственной собственности земельными участками и регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», либо состоять на учете по месту жительства в городском округе, городском поселении или муниципальном районе, в состав которого входит сельское поселение, на территории которого проживает гражданин, с учетом даты регистрации уполномоченным органом вышеуказанного заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.».

Статья 5. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления в силу.

Подпункт 2 пункта 7 и подпункт 2 пункта 8 статьи 4 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2017 года.

Глава
Республики Марий Эл



Л.Маркелов

г. Йошкар-Ола
5 октября 2016 года
№ 33-3