КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӧН

ОЛАНПАС

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ КОМИ

О внесении изменений в Закон Республики Коми "О налоге на имущество организаций на территории Республики Коми"

Принят Государственным Советом
Республики Коми 22 октября 2026 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Коми "О налоге на имущество организаций на территории Республики Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2004, № 3, ст. 3050; 2006, № 7, ст. 4486; 2007, № 11, ст. 5152; 2014, № 27, ст. 512; 2018, № 7, ст. 119; № 17, ст. 307; 2019, № 19, ст. 281; 2020, № 7, ст. 90; № 18, ст. 300; 2021, № 3, ст. 46; № 17, ст. 311; 2022, № 9, ст. 131; № 15, ст. 232; ст. 245; 2023, № 11, ст. 214; 2024, № 14, ст. 246; 2025, № 8, ст. 140; № 25, ст. 453) следующие изменения:

1. Статью 4^1 изложить в следующей редакции:

"Статья 4^1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении:

1) видов недвижимого имущества, определенных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) объектов незавершенного строительства.".

2. В статье 5:

1) в части 1:

а) в пункте 12 слова "почтовой связи." заменить словами "почтовой связи;";

б) дополнить пунктом 13 следующего содержания:

"13) организации, являющиеся резидентами индустриальных (промышленных) парков в Республике Коми, в отношении вновь созданного (построенного) на территории индустриального (промышленного) парка в Республике Коми недвижимого имущества, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств и сведения о праве собственности организации на которое внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в течение десяти лет с даты включения организации в реестр резидентов индустриальных (промышленных) парков в Республике Коми.";

2) пункт 2 части 2 исключить.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Правительству Республики Коми привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Глава Республики Коми Р.Э. Гольдштейн

г. Сыктывкар
28 октября 2026 года
№ 76-РЗ