



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН ОЛАНПАС ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КОМИ

О внесении изменений в некоторые законы Республики Коми в области земельных отношений

Принят Государственным Советом
Республики Коми

24 сентября 2026 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Коми "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2005, № 12, ст. 4106; 2006, № 9, ст. 4546; 2010, № 24, ст. 580; № 50, ст. 1435; 2011, № 14, ст. 350; 2013, № 5, ст. 108; № 17, ст. 349; 2014, № 13, ст. 195; ст. 209; 2015, № 4, ст. 30; 2016, № 4, ст. 49; № 18, ст. 250; 2020, № 10, ст. 139; 2025, № 11, ст. 210) следующие изменения:

1. Преамбулу исключить.
2. Дополнить статьей 10² следующего содержания:

"Статья 10². Ходатайство о переводе земель сельскохозяйственного назначения из одной категории в другую категорию или ходатайство о переводе земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности (далее – ходатайство), направляется заинтересованным лицом в уполномоченный Правительством Республики

Коми орган исполнительной власти Республики Коми (далее – уполномоченный орган).

Ходатайство, не подлежащее рассмотрению по основаниям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (далее – Федеральный закон), возвращается заинтересованному лицу уполномоченным органом в течение тридцати дней со дня его поступления с указанием причин, послуживших основанием для отказа в принятии ходатайства к рассмотрению.

При отсутствии оснований для отказа в принятии ходатайства к рассмотрению уполномоченный орган рассматривает его с участием иных органов исполнительной власти Республики Коми и направляет Главе Республики Коми предложение о переводе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности (далее – предложение).

Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Республики Коми при рассмотрении ходатайства устанавливается Правительством Республики Коми с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом.

Рассмотрение предложения, а также направление проекта закона Республики Коми, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, на заключение в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, и внесение в установленном порядке проекта закона Республики Коми, предусматривающего перевод

земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, осуществляется Главой Республики Коми с учетом положений статьи 3 Федерального закона.

Внесенный в Государственный Совет Республики Коми проект закона Республики Коми рассматривается в соответствии с Регламентом Государственного Совета Республики Коми с учетом особенностей, предусмотренных частью 13 статьи 3 Федерального закона.

Акт о переводе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, принимается уполномоченным органом в срок не позднее пяти дней со дня вступления в силу закона Республики Коми, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности."

Статья 2. Внести в Закон Республики Коми "О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2006, № 2, ст. 4210; № 4, ст. 4368; 2007, № 12, ст. 5269; 2008, № 2, ст. 10; № 4, ст. 127; № 11, ст. 617; 2010, № 24, ст. 580; 2011, № 14, ст. 350; № 37, ст. 976; 2012, № 34, ст. 786; № 51, ст. 1159; 2013, № 17, ст. 353; 2014, № 13, ст. 209; 2015, № 4, ст. 30; № 11, ст. 132; 2016, № 4, ст. 49; № 18, ст. 250; 2017, № 4, ст. 65; 2018, № 7, ст. 118; № 14, ст. 246; 2019, № 5, ст. 60; № 15, ст. 210; 2020, № 7, ст. 80; № 10, ст. 145; 2021, № 10, ст. 195; № 22, ст. 402; 2022, № 9, ст. 119; ст. 120; 2023, № 5, ст. 74; № 8, ст. 155; 2024, № 1, ст. 9; № 8, ст. 128; № 17, ст. 323; 2025, № 11, ст. 210; № 22, ст. 401; 2026, № 14, ст. 273) следующие изменения:

1. В пункте 8 части 1 статьи 3 слова "в собственности Российской Федерации" заменить словами "в федеральной собственности".

2. В часті 1 статті 9:

1) в пункте 2 слово "земель;" заменить словом "земель.";

2) пункт 3 исключить.

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Правительству Республики Коми привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Председатель Правительства
Республики Коми



Д.Ф. Братыненко

г. СЫКТЫВКАР
02 октября 2026 года
№ 60-РЗ