



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 марта 2026 г. № 87

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64 «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2021 – 2026 годах»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64 «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2021 – 2026 годах» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 20 марта 2026 г. № 87

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64 «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2021 – 2026 годах»

В постановлении Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64 «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2021 – 2026 годах»:

1) дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹. Утвердить План мероприятий (дорожную карту) по выполнению комплексных кадастровых работ федерального значения в 2026 году согласно приложению № 2¹.»;

2) дополнить приложением № 2¹ в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям;

3) перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в 2026 году, утвержденный постановлением (приложение № 8), изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к изменениям, вносимым в постановление
Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64
«Об организации проведения комплексных кадастровых работ
на территории Республики Коми в 2021 – 2026 годах»

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64
(приложение № 2¹)»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

(дорожная карта) по выполнению комплексных кадастровых работ
федерального значения в 2026 году

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок | Ожидаемый результат | Ответственные исполнители (соисполнители) |
|---------------------------------------|---|-----------------------|---|--|
| Комплексные кадастровые работы | | | | |
| 1. | <p>Определение состава и полномочий межведомственной рабочей группы из числа ответственных лиц органов исполнительной власти Республики Коми, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (далее – Управление Росреестра по Республике Коми), Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по</p> | по отдельному графику | <p>Распорядительный акт Управления Росреестра по Республике Коми о создании межведомственной рабочей группы (включая положение о такой рабочей группе) направлен в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр)</p> | <p>Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Министерство имущественных и земельных отношений Республики Коми (далее – Минимущество Республики Коми), органы местного самоуправления (по согласованию)</p> |

| | | | | |
|----|---|-----------------------|---|--|
| | Республике Коми (далее – филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми), органов местного самоуправления муниципальных образований в Республики Коми, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (далее – органы местного самоуправления) | | | |
| 2. | Разработка плана-графика выполнения комплексных кадастровых работ (далее – ККР) (на каждый кадастровый квартал) в формате диаграммы Ганта | по отдельному графику | План-график выполнения ККР (диаграмма Ганта) направлен в Росреестр | Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию) |
| 3. | Проведение подготовительных и организационных мероприятий в филиале ППК «Роскадастр» по Республике Коми с учетом запланированного объема выполнения ККР: формирование планируемого перечня закупок (в случае необходимости) | по отдельному графику | Отчет о готовности филиала ППК «Роскадастр» по Республике Коми к выполнению ККР направлен в Росреестр | Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию) |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|---|---|
| | <p>дозакупки оборудования); внесение изменений в штатную численность филиала ППК «Роскадастр» по Республике Коми (при необходимости)</p> | | | |
| 4. | <p>Подготовка (подбор, запрос) документации, предусмотренной частью 3 статьи 42⁶ Федерального закона «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), в отношении объектов недвижимости в кадастровом квартале согласно перечню кадастровых кварталов на 2026 год</p> | по отдельному графику | Письмо в Росреестр о завершении подготовки документации | <p>Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Минимущества Республики Коми, органы местного самоуправления (по согласованию)</p> |
| 5. | <p>Информирование правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения ККР в соответствии с частью 8 статьи 42¹² Закона № 221-ФЗ</p> | по отдельному графику | Письмо в Росреестр о завершении филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Коми размещения и направления извещений о начале выполнения ККР | <p>Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Минимущества Республики Коми, органы местного самоуправления</p> |

| | | | | |
|----|---|--|---|--|
| | | | | самоуправления (по согласованию) |
| 6. | Формирование согласительной комиссии и утверждение регламента работы согласительной комиссии | по отдельному графику | Состав согласительной комиссии и типовой регламент ее работы утверждены | Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Минимущества Республики Коми, органы местного самоуправления (по согласованию) |
| | | | Письмо Управления Росреестра по Республике Коми о формировании согласительных комиссий направлено в Росреестр | Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию) |
| 7. | Направление в Управление Росреестра по Республике Коми сведений о выявленных фактах нарушения земельного законодательства | до направления карт-планов территории (далее – КПТР) в согласительную комиссию | Направление сведений о выявленных фактах нарушения земельного законодательства | Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию) |
| | | | Письмо в Управление | |

| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| | | | Росреестра по Республике Коми о завершении мероприятий по направлению сведений о выявленных фактах нарушения земельного законодательства | |
| 8. | <p>Разработка проекта КПТР, направление КПТР в согласительные комиссии, опубликование извещений о проведении согласительной комиссии в отношении:</p> <p>10 % объектов недвижимости;</p> <p>20 % объектов недвижимости;</p> <p>40 % объектов недвижимости;</p> <p>60 % объектов недвижимости;</p> <p>80 % объектов недвижимости;</p> <p>100 % объектов недвижимости</p> | <p>22.04.2026</p> <p>25.05.2026</p> <p>24.06.2026</p> <p>24.07.2026</p> <p>25.08.2026</p> <p>22.09.2026</p> | <p>Письма в Росреестр об опубликовании извещений о проведении согласительных комиссий и достижении соответствующих контрольных значений</p> | <p>Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Минимущества Республики Коми, органы местного самоуправления (по согласованию)</p> |
| 9. | <p>Проведение предварительных проверок КПТР на соответствие требованиям нормативных правовых актов с целью исключения случаев непрохождения</p> | <p>в течение 5 рабочих дней с момента поступления КПТР</p> | <p>КПТР прошли проверку с положительным результатом (все замечания устранены)</p> | <p>Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию)</p> |

| | | | | |
|-----|--|---|---|---|
| | форматно-логического контроля и пространственного анализа при проведении государственного кадастрового учета результатов ККР | | | |
| 10. | <p>Проведение полевого контроля в отношении кадастровых кварталов, в которых содержится информация о 10 % объектов недвижимости от общего количества объектов недвижимости, предусмотренных показателем федерального проекта «Национальная система пространственных данных» государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» в отношении:</p> <p>1 % объектов недвижимости;</p> <p>2 % объектов недвижимости;</p> <p>4 % объектов недвижимости;</p> | <p>16.06.2026</p> <p>14.07.2026</p> <p>11.08.2026</p> | <p>КПТР прошли проверку с положительным результатом (все замечания устранены)</p> | <p>Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию)</p> |

| | | | | |
|-----|---|--|--|--|
| | 6 % объектов недвижимости; | 14.09.2026 | | |
| | 8 % объектов недвижимости; | 14.10.2026 | | |
| | 10 % объектов недвижимости | 09.11.2026 | | |
| 11. | Доработка проекта КПТР (при необходимости отработки возражений граждан, устранения выявленных замечаний, в том числе по итогам полевого контроля) и оформление окончательной редакции проекта КПТР | в течение 3 рабочих дней с момента поступления замечания | КПТР доработан | Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию) |
| 12. | Утверждение КПТР в отношении: 10 % объектов недвижимости; 20 % объектов недвижимости; 40 % объектов недвижимости; 60 % объектов недвижимости; 80 % объектов недвижимости; 100 % объектов недвижимости | 26.06.2026 28.07.2026 26.08.2026 25.09.2026 27.10.2026 24.11.2026 | Письма в Росреестр о количестве утвержденных уполномоченным органом КПТР на контрольную дату | Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми (по согласованию), Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Минимущества Республики Коми, органы местного самоуправления (по согласованию) |
| 13. | Внесение в Единый государственный реестр (далее – ЕГРН) результатов ККР в отношении: 10 % объектов недвижимости; | 01.07.2026 | Письма в Росреестр о количестве внесенных в ЕГРН КПТР на контрольную дату | Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию), Филиал ППК «Роскадастр» по |

| | | | | |
|-----|---|--|---|--|
| | 20% объектов недвижимости; 40 % объектов недвижимости; 60 % объектов недвижимости 80 % объектов недвижимости; 100 % объектов недвижимости | 01.08.2026 01.09.2026 01.10.2026 01.11.2026 01.12.2026 | Письма в Росреестр о завершении ККР | Республике Коми (по согласованию) |
| 14. | Направление отчетов о ходе выполнения ККР | еженедельно | Еженедельные отчеты направлены в центральный аппарат Росреестра | Управление Росреестра по Республике Коми (по согласованию) |

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к изменениям, вносимым в постановление
Правительства Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64
«Об организации проведения комплексных кадастровых работ
на территории Республики Коми в 2021 – 2025 годах»

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Коми от 19 февраля 2020 г. № 64
(приложение № 8)

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение
комплексных кадастровых работ в 2026 году

| № п/п | Наименование муниципального образования | Кадастровый квартал |
|---|---|--|
| 1. Перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ федерального значения, выполняемых филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми | | |
| 1.1. | Муниципальный район «Прилузский» | 11:01:5901010 11:01:6801001 11:01:5901001 11:01:1001001 11:01:5901005 11:01:5101001 11:01:8301003 11:01:5901014 11:01:0201001 11:01:8001001 11:01:8301001 11:01:4101001 11:01:5901003 11:01:0501001 11:01:1301001 11:01:8301002 11:01:1901001 11:01:4801001 11:01:7201001 11:01:4001001 |

| | | |
|------|-------------------------------------|---|
| | | 11:01:1101001 11:01:3901001 11:01:7601001 11:01:8901001 11:01:1101002 11:01:5901011 11:01:0301001 11:01:5901007 11:01:5901013 |
| 1.2. | Муниципальный район «Койгородский» | 11:02:2101001 11:02:1701001 11:02:0501001 11:02:1801004 11:02:1301001 11:02:1601001 11:02:0701001 11:02:1401001 11:02:1901001 11:02:1001001 |
| 1.3. | Муниципальный район «Сысольский» | 11:03:5801001 11:03:2001006 11:03:1001005 11:03:1001004 11:03:1801002 11:03:1301001 11:03:1001006 11:03:1001002 11:03:5301002 11:03:1701001 11:03:4401003 11:03:2601001 11:03:5201001 11:03:0901001 11:03:0701001 |
| 1.4. | Муниципальный район «Сыктывдинский» | 11:04:2601003 11:04:2601005 11:04:2301001 |

| | | |
|------|-------------------------------------|--|
| 1.5. | Муниципальный район «Корткеросский» | 11:06:0601001 11:06:1201002 11:06:6501001 11:06:2801001 11:06:0601002 11:06:2101004 11:06:0601003 11:06:3301002 11:06:5101001 11:06:1001001 11:06:1901002 11:06:0601004 11:06:4001001 11:06:2101001 11:06:1401001 11:06:3301004 11:06:1701007 11:06:2601002 11:06:1901009 11:06:2201005 11:06:1901001 11:06:1701002 11:06:1701001 11:06:6601001 11:06:3701003 11:06:0501001 11:06:1701006 11:06:1501001 11:06:3901009 11:06:3901011 |
|------|-------------------------------------|--|

| | | |
|------|--------------------------------------|---|
| 1.6. | Муниципальный район «Усть-Куломский» | 11:07:4001001 11:07:4501009 11:07:2201002 11:07:1701001 11:07:6201001 11:07:1901001 11:07:4201020 11:07:1201001 11:07:5301002 11:07:2901005 11:07:1101001 11:07:2101001 11:07:3001003 11:07:1501001 11:07:1801001 11:07:4201022 11:07:3001004 11:07:2501002 11:07:0801001 11:07:1701002 11:07:6301001 11:07:2501001 11:07:3601001 11:07:1001002 11:07:2401001 11:07:4501005 11:07:4901005 11:07:4501004 11:07:3001002 11:07:5001007 11:07:4501006 11:07:1101002 11:07:2301004 11:07:2301003 11:07:5401006 11:07:4901010 11:07:5001010 11:07:4501003 11:07:5401014 11:07:4501007 11:07:5401010 11:07:1701003 11:07:4901007 |
|------|--------------------------------------|---|

| | | |
|--|--|---|
| | | 11:07:2201001 11:07:2901001 11:07:5401003 11:07:5401008 11:07:2301002 11:07:5401012 11:07:5401002 11:07:2301005 11:07:4501011 11:07:4901008 11:07:5001005 11:07:5401011 11:07:5001004 11:07:4901002 11:07:4901003 11:07:2301001 11:07:5401009 11:07:5001006 11:07:4901001 11:07:5001002 11:07:5401013 11:07:5401004 11:07:5401007 11:07:5401016 11:07:5001008 11:07:2301006 11:07:3001001 11:07:5401015 11:07:2901002 11:07:4901009 11:07:4901004 11:07:5001009 11:07:5401001 11:07:5401005 11:07:2901004 11:07:4901011 11:07:5001001 11:07:4901006 11:07:4501002 11:07:2901003 11:07:4501010 |
|--|--|---|

| | | |
|------|------------------------------------|---|
| 1.7. | Муниципальный район «Усть-Вымский» | 11:08:0601003 11:08:0601005 11:08:2601001 11:08:0601013 11:08:0201005 11:08:3801001 11:08:0601004 11:08:0201018 11:08:0201019 11:08:0601001 11:08:2701001 11:08:0601007 11:08:0601006 11:08:3601001 11:08:3101001 11:08:0601012 11:08:0601010 11:08:0601009 11:08:1701001 11:08:0901001 11:08:0201008 11:08:0601015 11:08:3301001 11:08:0601002 11:08:0201007 11:08:0201003 11:08:0201015 11:08:0201016 11:08:0601008 11:08:3901001 11:08:0601014 11:08:0201017 11:08:0601011 |
|------|------------------------------------|---|

| | | |
|------|--------------------------------------|--|
| 1.8. | Муниципальный район «Удорский» | 11:09:5501002 11:09:1201001 11:09:1001001 11:09:0401003 11:09:2201001 11:09:1701001 11:09:5101001 11:09:0701001 11:09:5601001 11:09:1501001 11:09:1301001 11:09:3601001 11:09:3501001 11:09:1601001 11:09:5501001 |
| 1.9. | Муниципальный округ «Княжпогостский» | 11:10:4501044 11:10:5701001 11:10:4901004 11:10:2001010 11:10:4501043 11:10:4501040 11:10:4501031 11:10:4501045 11:10:2001007 11:10:4502010 11:10:4501032 11:10:3901003 11:10:5701002 11:10:5801001 11:10:1601011 11:10:4501014 11:10:5501001 11:10:4501012 11:10:5901001 11:10:4501006 11:10:5601001 11:10:4503003 11:10:4501025 11:10:5901002 11:10:4501028 11:10:5501002 11:10:4503002 11:10:4501041 |

| | | |
|-------|---|---|
| 1.10. | Муниципальный район «Троицко-Печорский» | 11:11:3501005 11:11:3501004 11:11:3501006 11:11:3501008 11:11:3501003 11:11:3501007 11:11:3501009 11:11:3501001 11:11:3501002 |
| 1.11. | Муниципальный район «Печора» | 11:12:1702007 11:12:1701012 11:12:1701001 11:12:1701011 11:12:1702005 11:12:1703003 11:12:1702006 11:12:1702002 11:12:1702003 11:12:1701005 11:12:1701008 11:12:1702004 11:12:1702008 11:12:1701002 11:12:1704003 |
| 1.12. | Муниципальный район «Ижемский» | 11:14:2001003 11:14:1801001 11:14:2001006 11:14:2001007 11:14:2001005 11:14:2001002 11:14:1901001 11:14:1501001 11:14:2001004 11:14:2001008 11:14:2801001 11:14:2001001 11:14:1401001 11:14:2301001 |

| | | |
|-------|-------------------------------|---|
| 1.13. | Муниципальный округ «Воркута» | 11:16:1704006 11:16:1701005 11:16:1702001 11:16:1704013 11:16:1704011 11:16:1701001 11:16:1704007 11:16:1704014 11:16:1704008 11:16:1701003 |
| 1.14. | Муниципальный округ «Инта» | 11:18:0611001 11:18:0607001 11:18:0602007 11:18:0606001 11:18:0602008 11:18:0608001 11:18:0612001 11:18:0602005 11:18:0601007 11:18:0617001 11:18:0602002 11:18:0619001 11:18:0601006 11:18:0603003 11:18:0602009 11:18:0601001 11:18:0602006 11:18:0601005 11:18:0603001 11:18:0602004 11:18:0603002 11:18:0618001 11:18:0613001 11:18:0609001 11:18:0604002 11:18:0604005 11:18:0604004 11:18:0601003 11:18:0616001 11:18:0604003 11:18:0615001 |

| | | |
|-------|----------------------------------|---|
| 1.15. | Муниципальный район «Сосногорск» | 11:19:1001002 11:19:0504017 11:19:0801020 11:19:0504016 11:19:0504006 11:19:1002001 11:19:0502005 11:19:0801005 11:19:0503002 11:19:0504018 11:19:0502004 11:19:0504005 11:19:0801014 11:19:0801007 |
| 1.16. | Муниципальный округ «Ухта» | 11:20:1001002 11:20:0602003 11:20:0801001 11:20:0603004 11:20:0901001 11:20:0701001 11:20:0603001 11:20:0602016 11:20:0602012 11:20:0202029 11:20:0602009 11:20:0407029 11:20:0608005 11:20:0607001 11:20:0202043 11:20:0402021 11:20:0204001 11:20:0407010 11:20:0602017 11:20:0602018 11:20:0406010 11:20:0402015 11:20:0602014 11:20:0402020 11:20:0407002 11:20:0202010 11:20:0406006 11:20:0407014 11:20:0402014 |

| | | |
|--|--------------------------------------|--|
| | | 11:20:0404002 11:20:0606004 11:20:0407027 11:20:0606007 11:20:0202018 11:20:0407025 11:20:0202048 11:20:0402019 11:20:0402024 11:20:0202015 11:20:0202009 11:20:0406001 11:20:0407026 11:20:0205001 |
| 2. Перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ местного значения | | |
| 2.1. | Муниципальный район «Сыктывдинский» | 11:04:1901001 11:04:2101001 11:04:3401001 11:04:3401002 11:04:3401003 11:04:3401004 11:04:3401005 11:04:3401006 11:04:3401007 11:04:3401008 11:04:3401009 11:04:4101001 |
| 2.2. | Муниципальный район «Корткеросский» | 11:06:5601001 11:06:5601002 11:06:5901001 11:06:5901002 11:06:6001001 11:06:6001002 11:06:6001003 11:06:6001004 11:06:6001005 11:06:6101001 11:06:6101002 11:06:6101003 |
| 2.3. | Муниципальный район «Усть-Цилемский» | 11:13:0401001 |

| | | |
|------|----------------------------------|---|
| | | 11:13:0501001 11:13:0601001 11:13:2001005 11:13:4101001 11:13:4201001 |
| 2.4. | Муниципальный округ «Усинск» | 11:15:0801001 11:15:1001001 11:15:1101001 11:15:1301001 11:15:1501001 11:15:1601001 11:15:2101001 |
| 2.5. | Муниципальный район «Сосногорск» | 11:19:0504015 |

».