



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июня 2023 г. № 284

г. Сыктывкар

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Республики Коми изменения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



Э. Ахмеева

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в некоторые постановления
Правительства Республики Коми

1. В постановлении Правительства Республики Коми от 28 сентября 2021 г. № 461 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Республики Коми»:

индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Республики Коми, утвержденные постановлением (приложение № 2), изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Республики Коми
от 28 сентября 2021 г. № 461
(приложение № 2)

ИНДИКАТОРЫ

риска нарушения обязательных требований при осуществлении
регионального государственного строительного надзора на территории
Республики Коми

К индикаторам риска нарушения обязательных требований относятся:

1) непредставление в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) (далее – Служба) застройщиком (техническим заказчиком) извещения о начале строительства, реконструкции в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) (при наличии поступившей в адрес Службы копии разрешения на строительство в соответствии с частью 15 статьи 51 ГрК РФ) в течение 30 дней с даты поступления указанной копии разрешения на строительство;

2) получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения.».

2. В постановлении Правительства Республики Коми от 28 сентября 2021 г. № 464 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»:

приложение № 4 к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденному постановлением (приложение), изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о региональном
государственном контроле (надзоре) в области
долевого строительства многоквартирных домов
и (или) иных объектов недвижимости**

ИНДИКАТОРЫ

риска нарушения обязательных требований при осуществлении
регионального государственного контроля (надзора) в области долевого
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

К индикаторам риска нарушения обязательных требований относится:
выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от граждан, заключивших договор участия в долевом строительстве, органов государственной власти Республики Коми, органов местного самоуправления в Республике Коми, из средств массовой информации, и информации, размещенной контролируемым лицом в единой информационной системе жилищного строительства.»

3. В постановлении Правительства Республики Коми от 3 марта 2022 г. № 98 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:

приложение № 4 к Положению о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденному постановлением (приложение), изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о региональном государственном
лицензионном контроле за осуществлением
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами**

ИНДИКАТОРЫ РИСКА

нарушения лицензионных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

К индикаторам риска нарушения обязательных требований относится: выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти Республики Коми, органов местного самоуправления в Республике Коми, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».