



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН  
ОЛАНПАС  

---

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в Закон Республики Коми  
"О регулировании некоторых вопросов в области  
земельных отношений"**

Принят Государственным Советом  
Республики Коми

23 июня 2022 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Коми "О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2006, № 2, ст. 4210; № 4, ст. 4368; 2007, № 12, ст. 5269; 2008, № 2, ст. 10; № 4, ст. 127; № 11, ст. 617; 2010, № 24, ст. 580; 2011, № 14, ст. 350; № 37, ст. 976; 2012, № 34, ст. 786; № 51, ст. 1159; 2013, № 17, ст. 353; 2014, № 13, ст. 209; 2015, № 4, ст. 30; № 11, ст. 132; 2016, № 4, ст. 49; № 18, ст. 250; 2017, № 4, ст. 65; 2018, № 7, ст. 118; № 14, ст. 246; 2019, № 5, ст. 60; № 15, ст. 210; 2020, № 7, ст. 80; № 10, ст. 145; 2021, № 10, ст. 195; № 22, ст. 402) следующие изменения:

1. В части 2<sup>2</sup> статьи 5 слова "жилых домов блокированной застройки с количеством этажей не более чем три" заменить словами "домов блокированной застройки".

2. Пункт 1 части 9 статьи 5<sup>1</sup> после слова "собственности" дополнить словами ", либо в аренде".

3. В пункте 1 статьи 6<sup>1</sup> слова "жилого дома блокированной застройки с количеством этажей не более чем три" заменить словами "дома блокированной застройки".

4. Дополнить статьей 9<sup>2</sup> следующего содержания:

**"Статья 9<sup>2</sup>**

В соответствии с пунктом 7 статьи 3<sup>8</sup> Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) установить, что для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3<sup>8</sup> Федерального закона, в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных подпунктами 3 – 8 пункта 5 статьи 3<sup>8</sup> Федерального закона, подтверждающих такое соответствие, гражданином может быть представлена заверенная судом копия вступившего в законную силу судебного акта, устанавливающего использование гражданином для постоянного проживания жилого дома, отвечающего требованиям пункта 2 статьи 3<sup>8</sup> Федерального закона."

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 4 статьи 1 настоящего Закона, вступающего в силу с 1 сентября 2022 года.

Глава Республики Коми

г. Сыктывкар  
4 июля 2022 года  
№ 43-РЗ



В.В. Уйба